

§ 1 **Närvaro**

Närvaro enligt ovan.

§ 2 **Utseende av protokolljusterare**

Ordförande Fredrik Lindstål (C) utsågs tillsammans med vice ordförande Tobias Johansson (V) till att justera dagens protokoll.

§ 3 **Anmälan av protokoll**

Anmälades att protokoll från SGA Fastigheters styrelsemöte 2020-12-10 (Nr 5/2020) är justerat och utsänt.

§ 4 **Årsbokslut 2020 inkl. revisorernas rapport**

Förelåg bolagets tjänstutlåtande. Bolagets ekonomichef Anders Ranefall lämnade en kompletterande redogörelse. Auktoriserade revisorn Fredric Hävrén och lekmannarevisorsuppleant Stefan Sjölander informerade om revisionen.

Styrelsen för SGA Fastigheter AB beslutade

att godkänna årsredovisning 2020 med tillhörande boksluts- och revisionsrapporter.

Särskilt uttalande avgavs av Anna- Sophie Leibst (S) och Tobias Johansson (V) enligt följande:

”I Årsrapport från stadsrevisionen har revisorerna granskat bolagets arbete tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning. Revisorerna menar att några utvecklingsområden har identifierats. Exempelvis rekommenderas bolaget att systematisera sitt arbete med tillgänglighet utifrån stadens program för tillgänglighet. Likaså menar man att bolaget bör ta fram indikatorer och aktiviteter för de mål som berör bolaget.

Som styrelse har vi ett uppdrag att granska och följa hur väl bolaget lever upp till bland annat lagkrav och stadens centrala riktlinjer. Vi vill därför att VD vid kommande styrelsemöte gör en utförlig redovisning för bolagets arbete tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning.

Några av de områden som vi önskar redovisning av:

- Bolagets ansvar för tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning.
- Ansvarsfördelning mellan bolaget, hyresgäst och arrangörer.
- Vilket ansvar bolaget har för att åtgärda enkelt avhjälpbara hinder och hur man arbetat med frågan hitintills
- Hur tillgänglighetsperspektivet tas om hand vid reparationer och nybyggnation.