

Särskilt yttrande angående beslut om detaljplan för Apelvägen på KF 15/6

Vid sammanträdet fanns en majoritet för att avslå hela detaljplanen inklusive flerbostadshusen i norra delen och en majoritet för att anta detaljplanen för den södra delen, dvs Bo Aktivs +55-boende.

Socialdemokraterna valde då att försöka trixa så att fullmäktiges majoritet inte skulle få genomslag genom en voteringsordning där avsikten var att detaljplanen för Bo Aktiv skulle slås ut av detaljplanen för hela området. Resultatet blev istället att allt avslogs.

Detta är politik när det är som sämst. Voteringen borde naturligtvis i respekt för de majoriteter som fanns i fullmäktige gått till så att detaljplanen för den södra delen togs upp som ett alternativ när hela detaljplanen röstats ned.

Att istället för att låta demokratin ha sin gång trixa med voteringsordningarna för att gynna sitt eget partis politik är inte lämpligt och ledde till ett nytt haveri i hanteringen av denna detaljplan. KD beklagar detta och anser att ett ärende om att besluta att anta detaljplanen för den södra delen bör återkomma snarast genom forcerad beredning.

Tyresös inriktning på bostadsbyggandet de senaste och de kommande åren är inte acceptabel utifrån den vision för Trivsamma Tyresö som vi har. Nyproduktionen är helt inriktad på små lägenheter i flerbostadshus av betong. Tusentals sådana ska byggas. Den bostadstyp som flest efterfrågar – radhus och villor med trädgård – ska däremot byggas i mycket begränsat antal.

Kristdemokraterna i Tyresö är oroade över den inriktningen. Tyresö kommun profilerar sig i denna i allt för stor utsträckning som en förortskommun präglad av höghusbebyggelse. Vår vision är att Tyresö ska ha prägeln av trädgårdsstad där flerbostadshusbebyggelse utgör ett viktigt komplement, men inte är det dominerande. Vi prioriterar också en inriktning med ekologisk, ekonomisk och social hållbarhet.

Flera undersökningar har visat att ca 70% av alla i Sverige helst vill bo i småhus med trädgård. Ny forskning visar också att sådana bostadsmiljöer är socialt hållbarare, klimatsmartare och bättre vad gäller ekosystemtjänster. Tyresö tillhör de kommuner i Sverige som är dåliga på att planera nyproduktionen så att många medborgare får möjlighet att förverkliga sina bostadsdrömmar

Vi vill därför att ett omtag tas för denna detaljplan. En bebyggelse som bättre harmoniserar med skärgårdsidyll och trädgårdsstad bör planeras. Den del som utgörs av Bo Aktivt är däremot ett välkommet tillskott till Tyresös bostadsutbud. Den delen av detaljplanen bör brytas ut och snarast genomföras. Vi förväntar oss att styret forcerar beredningen och återkommer med ett sådant ärende i höst

Ulf Perbo (KD)