

## Beslut om avslut utan åtgärder

§ 48

Diarienummer BNS-2021-313

**X, X**

### Byggnadsnämndens beslut

- Byggnadsnämnden avslutar ärendet utan ingripande eller vidare åtgärder.

---

### Beskrivning av ärendet

Ärendet rör beslut i fem tillsynsärenden om olovligt markarbete och bristande skötsel av tomter kopplat till en väg som anlagts från X in till Bostadsrättsföreningen X (BRF X) fastigheter vid X.

Kommunen har mottagit klagomål på vägen från fem fastighetsägare. De klagomål som rör vägen i stort utreds i ärende BNS-2020-358 tillsammans med frågan om eventuella olägenheter för fastigheten X. Frågan om olägenheter för respektive klagandes fastighet utreds i separata ärenden. Eftersom BNS-2020-358 därmed berör samtliga klagandes fastigheter i någon grad ska samtliga klagande också betraktas som sakägare i det ärendet.

Flera av klagandena har vänt sig till kommunen vid olika tillfällen innan kommunen öppnade tillsynsärendena. Vissa av de frågor som har tagits upp vid dessa tillfällen framstår som lämpade att utreda inom ramen för ett tillsynsärende, vilket alltså inte gjordes, och kommunen har inte agerat helt konsekvent när det gäller hur frågorna om vägen och bostadsrättsföreningen byggnationer har behandlats och hanterats vidare.

### Ordförandeförslag

Ordförande Lennart Jönsson (S) föreslår att:

- Byggnadsnämnden avslutar ärendet utan ingripande eller vidare åtgärder.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om byggnadsnämnden bifaller ordförandeförslaget och finner att byggnadsnämnden bifaller det.

|                        |  |  |                    |
|------------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes signaturer |  |  | Utdragsbestyrkande |
|                        |  |  |                    |