

Tilläggsavtal till markanvisningsavtal med Sveafastigheter

§ 51

Diarienummer KSM2017-1127-256

Stadsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Tilläggsavtal till markanvisningsavtal med Sveafastigheter godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppgift att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Reservation

Anki Svensson (M) anmäler en skriftlig reservation, bilaga.

Per Carlberg (SD) reserverar sig emot beslutet.

Beskrivning av ärendet

Efter markanvisningstävling godkändes och undertecknades 2018 markanvisningsavtal med Sveafastigheter för Wättinge etapp 1A, del av Näsby 4:1469. Med anledning av att tiden för markanvisningen gått ut har ett förslag till tillägg till det ursprungliga avtalet tagits fram. I tilläggsavtalet föreslås en förlängd förhandlingsperiod på ytterligare två år.

Ärendet återremitterades av stadsbyggnadsutskottet 2021-04-23 för att utreda frågan om ägarlägenheter. Därefter har förslagen skrivning i tilläggsavtalet om möjliggörande av ägarlägenheter tagits bort.

Ordförandeförslag

Ordförande Mats Lindblom (L) föreslår att stadsbyggnadsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Tilläggsavtal till markanvisningsavtal med Sveafastigheter godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppgift att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Yrkande

Anki Svensson (M) yrkar avslag till ordförandeförslaget.

Justerandes signaturer		Utdragsbestyrkande

Per Carlberg (SD) yrkar avslag till ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om stadsbyggnadsutskottet bifaller ordförandeförslaget. Ordförande ställer frågan om stadsbyggnadsutskottet avslår ordförandeförslaget. Ordföranden finner att stadsbyggnadsutskottet bifaller det.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Tilläggsavtal till markanvisningsavtal Wättinge delområde 1A.pdf

Bilaga 1 - Markanvisningsavtal Wättinge delområde 1A.pdf

Tilläggsavtal till markanvisningsavtal Wättinge delområde 1A, signerat Sveafastigheter.pdf

§ 51 Stadsbyggnadsutskottet 20210922 Skriftlig reservation Moderaterna.pdf

Tjänsteskrivelse tilläggsavtal till markanvisningavtal Wättinge delområde 1A signerad.pdf

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Protokoll för stadsbyggnadsutskottet

Datum	2021-09-22
Tid	08:30–10:10, ajournering 09:50-10:00
Plats	Bollmora
Beslutande	Se närvarolista
Övriga deltagare	Se närvarolista
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2021-09-27 kl. 11:00
Paragrafer	50–58

Sekreterare

Fanny Schörling

Ordförande

Mats Lindblom

Justerande

Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Stadsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum	2021-09-22
Datum då anslaget sätts upp	2022-09-27
Datum då anslaget tas ned	2021-10-19
Protokollets förvaringsplats	Kansli arkiv plan 6

Underskrift

Fanny Schörling

Närvarolista

Beslutande

Mats Lindblom (L), ordförande
Anita Mattsson (S), 1:e vice ordförande, till och med § 50 kl. 09:50
Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande
Anders Linder (S)
Christoffer Holmström (S), tjänstgörande ersättare för Martin Nilsson (S)
Marie Åkesdotter (MP)
Ajda Asgari (MP), tjänstgörande ersättare för Anita Mattsson (S) § 51-58 kl. 09:50-10:10
Mats Fält (M), tjänstgörande ersättare för Jeanette Hellmark (M)
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Per Carlberg (SD)

Ersättare

Mats Larsson (L)
Åsa de Mander (L)
Inger Gemicioglu (V)
Ulf Perbo (KD)
Anders Wickberg (SD)

Övriga

Fanny Schörling, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen
Sara Kopparberg Nordemo, chef samhällsbyggnadskontoret, kommunstyrelseförvaltningen
Stefan Hollmark, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Helene Hjerdin, avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningen, § 50
Jennifer Peel, koordinator, kommunstyrelseförvaltningen
Göran Norlin, enhetschefchef hållbarhet och mobilitet, kommunstyrelseförvaltningen
Anna Steele, politisk sekreterare, centerpartiet
Karin Ljung, politisk sekreterare, socialdemokraterna
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, miljöpartiet
Louise Bergman, biträdande avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningen
Ronald Gustavsson, projektchef, kommunstyrelseförvaltningen, § 50
Göran Norlin, enhetschef trafik och miljö, kommunstyrelseförvaltningen
Göran Thimberg, enhetschef projektering, kommunstyrelseförvaltningen

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande

Monica Junheim, enhetschef plan, kommunstyrelseförvaltningen
Johanna Green, bostadsförsörjningsstrateg, kommunstyrelseförvaltningen
David Hess, projektledare, kommunstyrelseförvaltningen
Miriam Odelby, byggprojektledare, kommunstyrelseförvaltningen, § 50

Frånvarande

Martin Nilsson (S)
Jeanette Hellmark (M)
Fredrik Bergkuist (M)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande