

§ 6**Om- och tillbyggnation av Vällingbyskolan**

Förslag till genomförandebeslut

Beslut

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag att utöka Vällingbyskolans kapacitet genom en om- och tillbyggnation till en uppskattad hyresgenererande projektkostnad om cirka 155 mnkr, med en tillkommande hyra år 1 om cirka 7,3 mnkr.
2. Utbildningsnämnden begär hos kommunstyrelsens ekonomiutskott godkännande att utöka Vällingbyskolans kapacitet genom en om- och tillbyggnation till en uppskattad hyresgenererande projektkostnad om cirka 155 mnkr, med en tillkommande hyra år 1 om cirka 7,3 mnkr.

Ärendet

Förvaltningen anmälde ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 2 september 2021, dnr 2.6.3–4616/2017.

Vällingbyskolans kök och matsal är sedan tidigare prioriterat för ombyggnation. Flera av Vällingbyskolans lokaler är också tillfälliga byggnader eller av tillfällig karaktär. I samband med att kök, matsal och tillfälliga byggnader avvecklas och ersätts av permanenta byggnader föreslås en kapacitetsökning.

Utbildningsförvaltningen föreslår en kapacitetsökning från 900 till 1170 elever. Projektet omfattar ombyggnation av hus A samt byggnation av en ny skolbyggnad. Vid projektets färdigställande kommer skolan då ha en organisation med 3 paralleller F-6 och 5–6 paralleller i årskurs 7–9. Givet grundsärskolans lokalbehov kommer skolan vid färdigställandet erbjuda 1080 elevplatser, varav cirka 25 elever i grundsärskola. Om behovet av grundsärskola i framtiden skulle upphöra så kan skolan nyttja sin maximala lokalkapacitet, totalt 1170 elevplatser. Idag bedrivs Vällingbyskolans verksamhet i ett flertal tillfälliga lokaler, vilka kommer avvecklas i samband med säkerställandet av permanenta elevplatser i projektet.

Det krävs även en evakueringslösning under projektets genomförande. Förvaltningen förordar en vidare utredning av en evakueringspaviljong för Vällingbyskolan.

Projektet innebär en uppskattad hyresgenererande projektkostnad om cirka 155 mnkr, med en tillkommande hyra

år 1 med en kostnad om cirka 7,3 mnkr. Projektkostnaden inkluderar inte kostnad för evakuering.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi och styrning i samverkan med grundskoleavdelningen, personal på Vällingby-skolan och fackligt huvudskyddsombud samt SISAB.

Ärendet har behandlats i samverkan med de fackliga organisationerna den 14 september 2021. Ärendet har även behandlats av utbildningsnämndens råd för funktionshinderrådet vid sammanträdet den 15 september 2021.

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår att utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag att utöka Vällingbyskolans kapacitet genom en om- och tillbyggnation till en uppskattad hyresgenererande projektkostnad om cirka 155 mnkr, med en tillkommande hyra år 1 om cirka 7,3 mnkr.

Vidare föreslår förvaltningen att utbildningsnämnden begär godkännande hos kommunstyrelsens ekonomiutskott att utöka Vällingbyskolans kapacitet genom en om- och tillbyggnation till en uppskattad hyresgenererande projektkostnad om cirka 155 mnkr, med en tillkommande hyra år 1 om cirka 7,3 mnkr.

Beslutsgång

Ordföranden yrkade bifall till förvaltningens förslag och förklarade sig finna att nämnden beslutat i enlighet med detta.