



Handläggare
Monika Berglöv

Anmälan av delegationsbeslut inom Projektutveckling Söderort 2021-11-25

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare	Delegat
Dnr E2021-04521 Reviderat utredningsbeslut för Skarpa By/H8001995. Ca 600 nya bostäder i blandade upplåtelseformer, samt två förskolor och lokaler för vård. Projektet innebär att flera befintliga byggnader för vård och industriändamål kommer att behöva rivas.	2021-10-08	2 000 000 kr	Skarpnäcks gård	Agnes Skovdal 508 876 42	Eleonor Eklind Forslin
Dnr E2021-03957 Utredningsbeslut för Fågelholmen/H8002850. 120 lägenheter, hyresrätt, Östling Fastigheter och Wonna De Jong, befintlig tomträtt utökas.	2021-09-07	100 000 kr	Skärholmen	Paulina Lindroos 508 266 48	Nina Morling
Dnr E2021-01259 Utredningsbeslut för Ekholmsvägen/H8002851. Ca 60 bostäder, hyresrätt, Järntorget.	2021-09-07	100 000 kr	Skärholmen	Paulina Lindroos 508 266 48	Nina Morling
Dnr E2021-04435 Utredningsbeslut för Nämndemansbacken/80032003. Projektet omfattar ca 20-40 hyresrättslägenheter vid Nämndemansbacken i anslutning till Gamla Tyresövägen. Husen föreslås som stadsradhus alternativt 3-4 våningsflerbostadshus. Fastigheten ska upplåtas med tomträtt.	2021-09-17	300 000 kr	Skarpnäck	Agnes Skovdal 508 876 42	Jonas Norberg



Dnr E2021-04447 Utredningsbeslut för Kistvägen/8002853. Projektet omfattar byggnation av tre flerbostadshus mot Gubbängens tunnelbanestation samt ett punkthus vid Kistvägen. Förslaget omfattar ca 90 lägenheter. Fastigheten ska upplåtas med tomträtt.	2021-09-17	500 000 kr	Gubbängen	Mattias Sjöberg 508 266 92	Jonas Norberg
Dnr E2021-04563 Utredningsbeslut för Skarpnäcks IP/Sportfältet/H8003204. Ca 300-500 bostäder i blandade upplåtelseformer och en ny ishall/simhall med parkering på tak/garage under mark.	2021-09-21	500 000 kr	Skarpnäck	Bahar Erdogan 508 266 60	Jonas Norberg
Dnr E2021-04412 Utredningsbeslut för Borrsvängen 12/8002855. Staden ska förvärva del av Borrsvängen 13 från Sisab samt del av Borrsvängen 9 från Nystad eller direkt från regionen. Dessa delar ska genom fastighetsreglering föras till Borrsvängen 12 som ska upplåtas med tomträtt till Nystad. Nystad ska bygga om idrottshallen och bygga en ny skola på den bildade fastigheten.	2021-09-22	500 000 kr	Gubbängen	Mattias Sjöberg 508 266 92	Nina Morling
Dnr E2021-04350 Utredningsbeslut för Taffelstenen/H8002857. Stockholmshem äger fastigheten Taffelstenen 1 på vilken det idag finns en gammal panncentral och tillhörande kontor. Stockholmshem vill utveckla ca 100 hyresrättsbostäder på fastigheten.	2021-10-14	200 000 kr	Solberga	Nina Morling	Eleonor Eklind Forslin



Dnr E2021-04332 Delgenomförandebeslut för Fader Bergström/9230324. Tomträtterna Fader Bergström 2 och 3 innehas av Sisab med tomträtt för förskoleändamål. Planområdet innefattar även del av fastigheten Hägersten 1:1 som ägs av staden samt fastigheten Fader Bergström 1 som ägs av Rikshem. Totalt innefattar förslaget till detaljplan en utveckling av ca 450 bostäder inom området och möjliggör förskolor i bottenvåningar.	2021-09-22	5 000 000 kr	Hägersten	Louise Bill 508 264 93	Johan Castwall
Dnr E2021-04636 Genomförandebeslut för Kabelverket, etapp 5/8002793. Projektet omfattar viss påbyggnad av befintliga kontorsbebyggelse samt en ny byggnad innehållandes ca 55 lägenheter, kommersiella lokaler etc. Bostäderna avses upplåtas med bostadsrätt.	2021-08-30	240 000 kr	Solberga	Vanja Westerlund 508 876 49	Eleonor Eklind Forslin
Dnr E2017-01471 Tillägg till markanvisningsavtal för markanvisning för kontor inom fastigheten Västberga 1:1 i Västberga till Skanska Fastigheter Stockholm AB. Inriktningsbeslut. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2023-06-08.	2021-06-08	-	Västberga	Maria Salenius 508 265 45	Gunnar Jensen
Dnr E2021-04557 Tilläggsavtal för Årstaäng 7. Nyttjanderättshavare: JM AB. Ändamål: Bostäder.	2021-10-07	2 572 248 kr	Liljeholmen	Lars Fyrvald 508 263 61	Nina Morling

Stockholm den 25 oktober 2021



Eleonor Eklind Forslin
Avdelningschef