

Handläggare
Kommunstyrelseförvaltningen
Heléne Hjerdin
Chef projektavdelningen
Helene.hjerdin@tyreso.se

Handlingstyp
Beslut
Datum
2021-11-22

Sida
1 (3)
Diarienummer
2012KSM0867

Mottagare
Kommunstyrelsen

Ordförandebeslut om justering av spänger i Strandängarna

1. Kommundirektören ges i uppdrag att genomföra samtliga rekommenderade åtgärder för justering av spängernas utformning.
2. Projektets budget utökas med 3 mnkr för att finansiera justeringar av spängerna enligt beslutspunkt 1.
3. Den utökade budgeten finansieras från kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut.
4. Behovet av utökningar av driftsbudget för kapitalkostnader, drift och underhåll inom VO 10, park, för spängerna ska beaktas i budgetarbetet för 2023 och framåt.

Beslutsdatum 2021-11-23

Anita Mattsson
Kommunstyrelsens ordförande

Beslutet är fattat i enlighet med 6 kap. 39 § kommunallagen om beslut i brådskeande ärenden där beslut inte kan avvaktas.

Sammanfattning

Boende vid Strandängarna har framfört önskemål på justering av spängernas dragning. Samhällsbyggnadskontoret har tagit in önskemålen och utrett möjligheterna att genomföra ändringar. De olika alternativen samt kontorets rekommendation till beslut finns sammanställda i bifogat PM.

Då rekommenderade justeringar inte ryms inom projektets budget föreslås även att budgeten utökas motsvarande uppskattad kostnad. Den utökade budgeten finansieras genom kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut.

Beslutet förs fram som ett ordförandebeslut då produktionen pågår i ett kritiskt skede och att avvakta ett beslut i kommunstyrelsen skulle innebära stora merkostnader för projektet.

Beskrivning av ärendet

Boende vid Strandängarna har framfört önskemål på justering av spängernas dragning. Samhällsbyggnadskontoret har tagit in önskemålen och tillsammans med entreprenören sett över möjligheter och kostnader för att utföra dessa.

För genomförandet av spängerna finns en vattendom som styr vilka arbeten som får utföras och när de får utföras. Som underlag till vattendomen finns ritningar på nuvarande dragning av spängerna.

I arbetet med att se över vilka eventuella justeringar som skulle kunna vara möjliga har Samhällsbyggnadskontorets interna resurser som t.ex. byggprojektledare och vattenstrateg deltagit. Externt har länsstyrelsen och advokat i miljörett konsulterats gällande vattendomen. Dialog har även förts med entreprenören.

Entreprenaden är upphandlad och har startat, med utgångspunkt i den projektering som är genomförd. Under vecka 46 startade entreprenören (PEAB) pålningsarbeten för spängerna. Det gör att det är extremt viktigt att kommunen meddelar vilka förändringar som vi vill göra gällande pålningen i början så snart som möjligt för att minimera kostnader för stillestånd.

De olika alternativen samt kontorets rekommendation till beslut finns sammanställda i bifogat PM inkl. kartbilagor.

Sammanfattningsvis rekommenderar Samhällsbyggnadskontoret följande;

- Flytt av mötesplats genomförs
- Ändring från spång till grus utanför parkhusen
- Längst i väster justeras spängernas sträckning bort från vattnet.

- Anslutningsvägen mellan husen ändras till ett läge mer i mitten mellan husen.

Total uppskattad kostnad för rekommenderade åtgärder (med flytt, ej borttagning mellan husen) uppgår till ca 2 - 3 mnkr inkl. interna kostnader men exkl. kostnader för ev. stillestånd för entreprenören.

Då detta inte ryms inom projektets budget föreslås även att projektets budget utökas upp till maximalt 3 mnkr. Den utökade budgeten finansieras genom kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut.

En enklare prövning av barnets bästa har genomförts. Strandpromenaden syftar till att göra området tillgänglig för alla, barn som vuxna. Åtgärderna som föreslås innebär ingen ändring i användning och bedömningen är att tillgången till vattenområdet är positivt för barn och unga i kommunen. Berörda barn och unga har inte kontaktats i ärendet.

Bilagor

- PM: Spänger vid Strandängarna – Justeringar
- Strandängarna-väst-förslag211119.pdf
- Strandängarna-öst-förslag211112.pdf