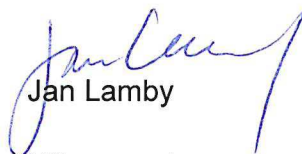




**Tid** Tisdagen den 2 november 2021  
kl. 13.00 – 15.45

**Plats** Laval, Tekniska Nämndhuset

**Justerat** 2021-12-07

  
Jan Lamby

  
Bengt Håkansson

**Närvarande**

**Ledamöter:**

Jan Lamby (Funktionsrätt Stockholm/HRF), ordföranden

Amir Amirrazi (DHR)

Bengt Håkansson (Funktionsrätt Stockholm /Elöverkänsligas  
förening i Stockholms län)

**Tjänstemän:**

Rådets sekreterare Erik Germundsjö samt föredragande från  
stadsbyggnadskontoret och exploateringskontoret.

**§ 1**

**Val av justerare**

**Beslut**

Rådet utser Bengt Håkansson att tillsammans med  
ordföranden Jan Lamby justera dagens protokoll.

**§ 2**

**Dagordningen fastställs**

Rådet godkänner dagordningen.

**§ 3**

**Föregående protokoll**

Rådet godkänner protokoll nr 5/2021 och lägger det till  
handlingarna.

**§ 4**

**Inkomna skrivelser och protokoll**

- a) Protokoll 4/2021 för kommunstyrelsens råd för  
funktionshinderfrågor 2021-09-13

- b) Protokoll 5/2021 för trafiknämndens och Stockholm Stads Parkering AB råd för funktionshinderfrågor 2021-08-23
- c) Protokoll 7/2021 för fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens råd för funktionshinderfrågor 2021-09-13

**Beslut**

Rådet anmäler protokollen och lägger dem till handlingarna.

**§ 5****Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Öskaret 1 i stadsdelen Vasastaden, S-Dp 2020-14079**

Anna Roander från stadsbyggnadskontoret presenterar planen och rådet ställer frågor.

**Beslut**

Rådet tackar för presentationen och lämnar följande synpunkter:

Rådet anser att mer behöver göras för att möjliggöra angöring samt parkering vid besök till fastigheten. Angöring alternativt parkering på Torsgatan skulle vara mer än 10 meter från den nybyggda fastigheten samt innebära korsning över cykelbana. Möjlighet att angöra eller parkera på Hälsobrunnsgatan anser rådet vara det lämpligaste alternativet. Särskilt bör beaktas skillnaden mellan besökare och anställdas parkeringsmöjligheter.

Rådet uppmanar projektet att specificera ”centrumändamål” då affärsverksamhet ändrar angöringskraven.

Rådet uppskattar att projektet lägger vikt vid orienteringsbarheten i stadsrummet, dock uppmanar rådet projektet att beakta vikten av orienteringsbarheten för synskadade då fastigheten och området runt innefattar stora nivåskillnader.

**§ 6****Genomgång av utsända checklistor**

- a) Detaljplan för del av Herbariet 2 i stadsdelen Liljeholmen, 2021-01105

**Beslut**

Rådet lämnar inga synpunkter.

- b) Detaljplan för fastigheten Riddaren 8 i stadsdelen Östermalm, 2020-05832

**Beslut**

Rådet lämnar inga synpunkter.

- c) Detaljplan för Kavelbron 2 i stadsdelen Älvsjö, 2020- 08671

**Beslut**

Rådet anser att det i fastigheten blir långa avstånd till angöring samt parkering.

- d) Detaljplan för Norra Högalid i stadsdelen Södermalm, 2016-14530

**Beslut**

Rådet lämnar inga synpunkter.

**§ 7****Bevakningslista (se s. 6-8)**

Rådet lämnar bevakningslistan oförändrad.

**§ 8****Exploateringsnämnden****Verksamhetsplanering 2022**

Anne-Charlotte Bergqvist, administrativ chef och Leo Bogle från exploateringskontoret deltar.

Anne-Charlotte och Leo presenterar  
exploateringskontorets verksamhetsplanering för 2022.

**Beslut**

Rådet ber om mer information gällande tidsplanen för  
renoveringen av Tekniska nämndhuset samt uppföljning  
på deras synpunkter om tillgängligheten vid huvudentrén.

Rådet noterar att det var längesedan något från  
exploateringskontoret närvarade för att redovisa  
stickprov. Ann-Charlotte ska återkoppla till rådet  
angående stickprov av efterlevnad av bestämmelser,  
reglerade genom avtal om tillgänglighet i färdigställda  
projekt.

**§ 9****Stadsbyggnadsnämnden****Verksamhetsplanering 2022**

Torkel Kjellman från stadsbyggnadskontoret presenterar  
stadsbyggnadsnämndens verksamhetsplanering för 2022.

Torkel redovisar att målstrukturen är oförändrad, samt att  
budgeten är förändrad för 2022. Torkel presenterar en  
ökad tillsynssatsning, en satsning på "service, bemötande,  
digitalisering samt snabbare hantering av bygglov" samt  
prioriterat arbete med digital tillgänglighet som av särskilt  
intresse för rådet.

Stadsbyggnadskontoret är fortsatt deltagande i  
samordningsgruppen för LSS/SoL.

**Beslut**

Rådet ber om uppföljning kring Stadsbyggnadskontorets  
påverkan av socialförvaltnings övertagande av  
fördelningen av bostäder. Torkel meddelar att  
stadsbyggnadskontorets uppdrag eller ansvar förändras ej.

Rådet efterfrågar ett besök av representant från  
planavdelningen för en genomgång av  
funktionhinderrådets checklista.

Rådet anser att dokumentationen i detaljplaner på samråd försämrats och efterfrågar tydligare dokument. Detaljeringsgraden i planerna ter sig väldigt olika, och är svåra att ta sig till.

## **§ 10**

### **Övriga frågor**

Rådet diskuterar socialförvaltningens övertagande av fördelningen av bostäder från stadsdelsförvaltningarna, samt att de i budgeten markerat pengar för denna förändring. Det är idag 500 personer som väntat länge på sina boenden. Hur tänker stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden agera för att LSS boendena utmärks tydligare?

Rådet diskuterar målet att Stockholm ska bli en cykelstad, och lyfter att alla inte kan använda cykel. Utöver en konflikt mellan bilar och cyklar, så vill rådet belysa konflikterna mellan användarbarhet och säkerhet.

Amir Amirrazi efterfrågar möjligheten för ledamöter att få handlingarna digitalt via mail utöver post.

Rådet efterfrågar undersökning på möjlighet till digital medverkan vid rådets sammanträden för att underlätta för ledamöter och få ett högre deltagande vid sammanträdena.

Vid protokollet

  
Erik Germundsjö

**BEVAKNINGSLISTA**

| <b>Ärenden som ska tas i rådet</b>                                                                                                                                                                                                           | <b>Ansvarig</b> | <b>Ska vara klart</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| 1. Samla kunskap om elektromagnetiska fält och ansvarsfördelningen inom staden                                                                                                                                                               | Kontinuerligt   |                       |
| 2. Studiebesök i Gasverksområdet och Norra Djurgårdsstaden<br>Förslag: Göra en rundvandring för att bedöma det fortsatta byggandet och tillgänglighetsanpassningen av de bevarade byggnaderna.                                               |                 | 2022                  |
| 3. Följa upp bygglovsskedet beträffande SDp Dnr 2013-05016 kv. Tvålfvingan<br>”Tellus Towers” OBS!<br>Planarbete pågår; ej färdigt<br>Handläggare: Peter Tomtlund<br><br>Skede: Plansamrådsförslag ska redovisas i nämnden innan utställning |                 | 2022                  |
| 4. Studiebesök i Slakthusområdet                                                                                                                                                                                                             |                 | 2022                  |

Kylfacket 1 m.fl., dnr  
2017-02397,  
Slakthusområdet etapp 1

Skede: antagen av  
kommunfullmäktige 12  
april 2021

5. Följa upp detaljplanarbete 2022  
för Södra Solvallastaden i  
stadsdelen Bällsta,  
SDp 2018-09912  
Handläggare: Martin Bretz  
FH rådet 2015-12-01

Skede: Pausat i väntan på  
utredning. Aktuellt i  
samrådsskede hösten 2021

6. Bevaka program för 2021  
Bromma  
Program avslutat, följande  
detaljplaner bearbetas:

Flerbostadshus vid  
Spångavägen –  
Sedumbacken, dnr 2017-  
15385

Hysesrätter och  
bostadsrätter i Åkeslund,  
intill tunnelbanan, dnr  
2017-17450

Studentbostäder vid  
Brommaplan, dnr 2017-  
17449

Ny stadsdel vid Linta  
Gårdsväg, Planområdet  
omfattas huvudsakligen av  
fastigheten Riksby 1:13 och  
delar av Ulvsunda 1:1 och  
Riksby 1:1.

**7. Studiebesök på Telestaden  
och Drevviken**

**Höst  
2022**

Karlsviksstrand  
(Drevviken): Dnr 2012-  
13613  
Burmanstorp 1 m.fl.  
(Telestaden): Dnr 2014-  
13908

Skede: nästa steg  
granskning

**8. Samarbete med  
funktionshinderombudsman  
kring boendeplan**

Fortsatt bevaka arbetet med  
boendeplanen samt behov  
och utbud av bostäder  
enligt LSS och SoL.