

	Prisnivå 2022
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	0
Antal kvm BTA bostäder	0
Antal kvm BTA kommersiellt	45 700
Antal kvm BTA tomträtt	45 700
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	45 700
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	46 353
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	457
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	13 711
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	13 711
Summa kvartersmark	13 711
Allmän plats	11 516
Summa allmän plats	11 516
SUMMA UTGIFTER	25 227
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
Exploateringsbidrag privat	0
Exploateringsbidrag offentlig	0
SUMMA INKOMSTER	0
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	55
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	30
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	25
Exploateringsgrad	0,99
Nettonuvärde (tkr)	160 147
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	350