

**Fastighet****Beteckning**

Stockholm Postgården 2

UUID:

909a6a46-c472-90ec-e040-ed8f66444c3f

Senaste ändringen i allmänna delen

2015-01-07

Nyckel:

010431452

Län- och kommunkod

0180

Senaste ändringen i inskrivningsdelen

2014-01-27

Distrikt

Brännkyrka

Distriktskod

212096

Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen

2022-01-20

Fastigheten är upplåten med tomträtt

Adress**Adress**Grosshandlarvägen 5-7
120 44 Årsta**Läge, karta****Område**

1

N (SWEREF 99 TM)

6576733.5

E (SWEREF 99 TM)

672909.7

Areal**Område****Totalareal****Därav landareal****Därav vattenareal****Totalt**

2 4129 kvm

2 4129 kvm

Tomträttsinnehav**Innehavare**

556027-2972

Fastighets AB

Grosshandlarvägen

Stadshuset

105 35 Stockholm

Andel

1/1

Inskrivningsdag

1987-09-30

Akt

87/54013

Upplåtelse (tomträtt):

Ingen köpeskilling redovisad.

Anmärkning: Namn 14/1374

Tomträttsupplåtelse**Inskrivningsdag**
1987-09-30**Ändamål**
Partihandel mm**Avgäldsperiod**
20 år**Tidigaste uppsägningsdatum**
2047-07-01**Akt**
87/54012**Avgäld**
2.412.900 SEK**Perioddatum från**
1987-07-01**Efterföljande
uppsägningsperiod**
40 år**Upplåtelsedag**
1987-07-01**Inskränkningar**
Endast pant- eller nyttjanderätt får upplåtas**Lagfart****Ägare**
802000-8598**Andel**
1/1**Inskrivningsdag**
1906-01-22**Akt**
06/37Stockholms Kommun/ Exploateringskontoret
Box 8189
104 20 Stockholm

Inskrivet ägarnamn: Stockholms Kommun

Köp (även transportköp): 1904-12-20
Ingen köpeskilling redovisad.**Anmärkning:** Övriga fång 53/680, 30/31, 53/681**Anmärkning:** Anmärkning 84/18570**Inteckningar**

Totalt antal inteckningar: 3

Totalt belopp: 70.000.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	30.000.000 SEK	1988-04-25	88/20206

Innehavare: 93/52986 Nordbanken
Företagskredit Ab Box 16051 10322
Stockholm

2	20.000.000 SEK	1988-07-13	88/35860
---	----------------	------------	----------

3	20.000.000 SEK	1989-02-16	89/8811
---	----------------	------------	---------

Rättigheter**Ändamål**
Väg**Rättsförhållande**
Last**Rättighetstyp**
Officialservitut**Rättighetsbeteckning**
0180-A27/1987.1

Anmärkningar: Ej lokaliserad

Bildningsåtgärd: Avstyckning

Beskrivning: Rätt att nyttja erforderligt område inom kvarteret för tillfart.

Planer, bestämmelser och fornlämningar**Planer**

Stadsplan: Årstafältet v

Datum1983-04-05
Genomf. slut:
1992-06-30**Akt**

0180-7996

Detaljplan: Årstafältet ettapp 2 norra (Förslag)

2017-06-29

0180K-P2016-21183

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Industrienhet, livsmedelsindustri (422)

170870-1

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Industritillbehör saknas

Taxeringsvärde**Taxeringsår**

2019

Taxeringsvärde

165.432.000 SEK

Taxerad Ägare556027-2972
Fastighets AB
Grosshandlarvägen
Stadshuset
105 35 Stockholm**Andel**

1/1

Juridisk form

Aktiebolag

Ägandetyyp

Lagfart eller Tomträtt

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter**Gemensamhetsanläggningar**

Stockholm Postgården GA:1

Åtgärd**Fastighetsrättsliga åtgärder**

Avstyckning

Datum

1983-04-28

Akt

0180-A75/1983

Fastighetsreglering *a3

1987-02-23

0180-A27/1987

Fastighetsreglering

1988-06-16

0180-A119/1988

Avskild mark

Stockholm Postgården 4-6

Ursprung

Stockholm Årsta 1:1

Ajourforande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet

Kontorbeteckning:

Norrtälje

Telefon: 0771-63 63 63

