

**Fastighet****Beteckning**

Stockholm Postgården 4

UUID:

909a6a46-ecbb-90ec-e040-ed8f66444c3f

Senaste ändringen i allmänna delen

2017-11-22

Nyckel:

010446198

Län- och kommunkod

0180

Senaste ändringen i inskrivningsdelen

2018-02-14

Distrikt

Brännkyrka

Distriktskod

212096

Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen

2022-01-20

Fastigheten är upplåten med tomträtt

Adress**Adress**Grosshandlarvägen 1-3, 1A
120 44 Årsta**Läge, karta****Område**

1

N (SWEREF 99 TM)

6576620.1

E (SWEREF 99 TM)

672837.9

Areal**Område****Totalareal****Därav landareal****Därav vattenareal****Totalt**

1 3762 kvm

1 3762 kvm

Tomträttsinnehav**Innehavare**

556027-2972

Fastighets AB

Grosshandlarvägen

Stadshuset

105 35 Stockholm

Skifte: 2001-04-23

Ingen köpeskilling redovisad.

Andel

1/1

Inskrivningsdag

2001-05-07

Akt

01/40471

Tomträttsupplåtelse**Inskrivningsdag**
1987-09-30**Akt**
87/53958**Upplåtelsedag**
1987-07-01**Ändamål**
Partihandel mm**Avgäld**
561.900 SEK**Avgäldsperiod**
20 år**Perioddatum från**
1987-07-01**Tidigaste uppsägningsdatum**
2047-07-01**Efterföljande
uppsägningsperiod**
40 år**Inskränkningar**
Endast pant- eller nyttjanderätt får upplåtas

Anmärkning: Utvidgning av område d-2017-00161944:1 beviljad

Lagfart**Ägare**
802000-8598**Andel**
1/1**Inskrivningsdag**
1906-01-22**Akt**
06/37Stockholms Kommun/ Exploateringskontoret
Box 8189
104 20 Stockholm

Inskrivet ägarnamn: Stockholms Kommun

Köp (även transportköp): 1904-12-20
Ingen köpeskilling redovisad.**Anmärkning:** Övriga fång 30/31, 53/681, 53/680**Anmärkning:** Anmärkning 84/18570**Inteckningar**

Totalt antal inteckningar: 3

Totalt belopp: 13.000.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	5.000.000 SEK	1987-12-02	87/66419
2	4.000.000 SEK	1988-02-19	88/8722
3	4.000.000 SEK	1988-09-28	88/49875

Rättigheter

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Väg	Last	Officialservitut	0180-A27/1987.1
Anmärkningar: Ej lokaliserad			
Bildningsåtgärd: Avstyckning			
Beskrivning: Rätt att nyttja erforderligt område inom kvarteret för tillfart.			
Väg	Förmån	Officialservitut	0180-A75/1983.1
Bildningsåtgärd: Avstyckning			
Beskrivning: Rätt att för utfart till postgårdsvägen använda de på kartan med 1 sv be-tecknade område.			
Väg	Last	Officialservitut	0180-A75/1983.2
Bildningsåtgärd: Avstyckning			
Beskrivning: Rätt att för utfart till postgårdsvägen använda de på kartan med 2 sv, 3 svbetecknade områdena.			

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer	Datum	Akt
Stadsplan: Årstafältet v	1983-04-05 Genomf. slut: 1992-06-30	0180-7996

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Industrienhet, lager (432)

160721-1

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Industritillbehör saknas

Taxeringsvärde

Taxeringsår	Taxeringsvärde
2019	67.600.000 SEK

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyyp
556027-2972 Fastighets AB Grosshandlarvägen Stadshuset 105 35 Stockholm	1/1	Aktiebolag	Lagfart eller Tomträtt

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter**Gemensamhetsanläggningar**

Stockholm Postgården GA:1

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder

Avstyckning *a3

Datum

1987-02-23

Akt

0180-A27/1987

Fastighetsreglering

2017-11-22

0180K-2017-07184

Ursprung

Stockholm Postgården 2

Ajourforande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet

Kontorbeteckning:

Norrtälje

Telefon: 0771-63 63 63