

Mellan Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd, nedan kallad **Staden**, och Lotshem Samhällsfastigheter AB (org.nr. 559174-7893), nedan kallat **Bolaget**, har träffats följande

TILLÄGG TILL MARKANVISNINGSAVTAL

§ 1

BAKGRUND

Markanvisningsavtal tecknades 2020-03-19 mellan Staden och Bolaget. Markanvisningen avser del av fastigheten Sommen 9 i stadsdelen Årsta med adress Slätbaksvägen. Markanvisningsavtalets giltighet är två år från exploateringsnämndens beslut att lämna markanvisning 2022-03-19.

Då arbetet med framtagande av detaljplan har förskjutits i tid har en förlängning av markanvisningsavtalet blivit nödvändig.

§ 2

FÖRLÄNGNING

Parterna är överens om att markanvisningsavtalet rörande Sommen 9 förlängs med två år till 2024-03-19 och att överenskommelse om exploatering ska träffas senast 2024-03-19.

§ 3

SÄKERHET

Bolagets ägandeförhållanden har ändrats sedan ingånget markanvisningsavtal. De tidigare angivna moderbolagen Sehlhall Fastigheter (559114-3481), Donia fastigheter AB (559171-5668) och KIAB fastigheter AB (556047-4966) har ersatts.

Söderberg Holding AB (556812-7053) och Donia Property Invest AB (556710-1307) åtar sig att ta över de tidigare moderbolagen Sehlhall Fastigheter, Donia fastigheter AB och KIAB fastigheter AB skyldigheter gentemot Staden att solidariskt med Bolaget ansvara för fullgörandet av samtliga åtaganden och förpliktelser enligt markanvisningsavtalet tecknat 2020-03-19 mellan Staden och Bolaget samt detta tillägg till markanvisningsavtal och enligt sådan överenskommelse om exploatering som Staden och Bolaget kan komma att ingå för markområdet.

Staden godkänner att Söderberg Holding AB och Donia Property Invest AB övertar ansvaret enligt ovan från Sehlhall Fastigheter, Donia fastigheter AB och KIAB fastigheter AB.

§ 4

ÖVRIGT

I övrigt gäller markanvisningsavtalets villkor oförändrade.

* * * * *

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

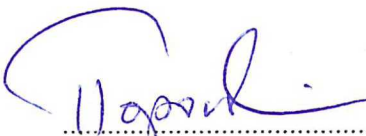
Stockholm den

Stockholm den 2022-03-21

För Stockholms kommun
genom dess exploateringsnämnd

För Lotshem Samhällsfastigheter AB

()

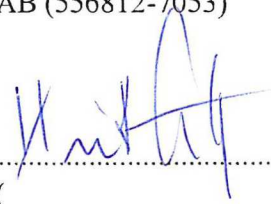
( **Pero Popovski**)

()

()

Henrik Söderberg

För Moderbolaget Söderberg Holding
AB (556812-7053)

()

Henrik Söderberg

.....
()

För Moderbolaget Donia Property
Invest AB (556710-1307)


.....
(**Pero Popovski**)

.....
()