

Instruktioner och tips!

Följ anvisningarna när tabellverket fylls i. Det är inte tillåtet att ändra eller lägga till kolumner. Rader får endast justeras på det sätt som framgår av anvisningarna.

Det finns ett antal fält där val ska göras genom rullningslist. Klicka på triangeln till höger om cellen så syns de val som kan göras. I dessa fält kan/och ska inget annat skrivas än dessa förbestämda alternativ.

Observera att kontaktperson ska anges längst ned på varje flik med kontaktuppgifter. Det är denna person stadsledningskontoret kommer att kontakta för frågor kring den information som lämnats.

Där år och månad ska anges så anges det i formatet YYYY MM.

I fält **status** (nedan) kan väljas egen status via rullist, så att man under arbetets gång kan följa arbetsstatusen. Detta arbetssätt är i sig inget krav.

Man kan alltid komma tillbaka till denna flik genom att klicka på texten "Tillbaka till innehållsförteckningen" som ligger längst ner på respektive flik. Varje rubrik i kolumn A (nedan) är länk till respektive flik.

Förfylld data är uttagen ur LOIS per 2022-01-04 . Ändringar i LOIS efter detta datum måste justeras i denna excelbok

För hjälp med befolkningsstatistik klicka på länkarna till höger - eller se på intranätet "Hyres- och lokalfrågor" under "Planeringsdokument"- "Befolkningsprognos

[Hyres- och lokalfrågor](#)

[Befolkningsprognos](#)

Eventuella frågor skickas per e-post till: funktion.srv.lfp@stockholm.se (lfp=LFP - LokalFörsörjningsPlanen)

funktion.srv.lfp@stockholm.se

113 - Socialnämnden

Flik (Klicka på den rubrik/flik du vill gå till)	Status (Fylls i via rullist)	Kommentar	Egen kommentar	Avstämd mot ILS - välj Ja/Nej
1. Platsbehov	Ej påbörjad	Fylls i av förvaltningen	Avser enbart stadsdelsnämnder och utbildningsnämnden	Nej
2. Lokalförändringar	Klar	Fylls i av förvaltningen		
3. Bedömd kostnadsutveckling	Klar	Fylls i av förvaltningen		
4. Uppsägningsbart inom 3 år	Klar	Ifylld med data från LOIS - ska kompletteras/uppdateras av förvaltning		
5. Enskilt driven-fristående	Ej påbörjad	Fylls i av förvaltningen	Avser enbart stadsdelsnämnder och utbildningsnämnden	Nej
6. Befintliga lokaler	Klar	Ifylld med data från LOIS - ska kompletteras/uppdateras av förvaltning		

Förskola

1. Platsbehov

Denna sida avser enbart stadsdelsnämnder och utbildningsnämnden

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

113 - Socialnämnden

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Alla lokalförändringar											Ny-, om- eller tillbyggda lokaler		Ökonomi	
Gatadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhet	Huvudsaklig åtgärd	Status för förändringen	Area	Hyresvärd	Kommunal/Extern Hyresvärd K/E	Permanent eller tidsbegränsat bygglov	Behov uppstår alt. lokalen bedöms tas i drift (år)	Driftform	Tillkommande kapacitet i antal barn/ elever (endast pedagogisk verksamhet)	Tillkommande kapacitet i antal grupper/ klasser (endast pedagogisk verksamhet)	Kommunkoncernens bedömda totala investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Nämndens bedömda hyresgenererande investeringsutgift enligt beslut (mnkr)
Björnsonsgatan 251	Dalbon	Individ- och familjeomsor	Avveckling	Avvecklingsbeslut	6 263	Micasa Fastigheter AB	K	Permanent		Kommunal				
Össebyvägen 46	Ljungbacken/Smedby 5:2	Individ- och familjeomsor	Nybyggnation	Projektering/bygg	118	Micasa Fastigheter AB	K	Permanent	2022	Kommunal			4,5	2,7
Guldbröllopsstigen 1	Hamnvikshemmet/Guldbröllopshemmet	Individ- och familjeomsor	Nybyggnation	Genomförandebes	804	Micasa Fastigheter AB	K	Permanent	2023	Kommunal			36,5	13,5
Ormängsgatan 10 B	Ormängsgatan 10 B	Individ- och familjeomsor	Avveckling	Avvecklingsbeslut	768	Micasa Fastigheter AB	K	Permanent		Kommunal				
Soprangränd 17	Soprangränd 17	Individ- och familjeomsor	Avveckling	Avvecklingsbeslut	236	Micasa Fastigheter AB	K	Permanent		Kommunal				
Infoga ny rad ovanför denna											-	-	41,0	16,2

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Avstämd mot ILS Ja/nej

la

Kontaktperson hos förvaltning: Patrik Simonsson

Kontaktpersons e-postadress: patrik.simonsson@stockholm.se

Kontaktperson telefonnummer: 08-50825019

113 - Socialnämnden

Kontaktperson verksamhetsunderlag

Som ovan

Kontaktperson ekonomi

Som ovan

Kontaktperson sammanställning

Som ovan

Till LFP 2021 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Alla lokalförändringar							Ny-, om- eller tillbyggda lokaler				Ekonomi		
Gatadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhet	Huvudsaklig åtgärd	Status för förändringen	Area	Hyresvärd	Permanent eller tidsbegränsat bygglov	Behov uppstår alt. lokalen bedöms tas i drift (år)	Driftform	Tillkommande kapacitet i antal barn/ elever (endast pedagogisk verksamhet)	Tillkommande kapacitet i antal grupper/ klasser (endast pedagogisk verksamhet)	Kommunkoncernens bedömda totala investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Nämndens bedömda hyresgenererande investeringsutgift enligt beslut (mnkr)
Guldbröllopsstigen 1		Individ- och familjeomsor	Tillbyggnation	Förstudie	890	Micasa	Permanent	2022	Kommunal			36,5	0,0
Össebyvägen 46	Ljungbacken/Smedby 5:2	Individ- och familjeomsor	Tillbyggnation	Projektering/bygg	118	Micasa	Permanent	2021	Kommunal			4,5	0,0
Svandammsvägen 24		Individ- och familjeomsor	Avveckling	Avvecklingsbeslut	1 591	Stockholmshem	Permanent						
Högbergsgatan 27		Administrativa lokaler	Ny inhyrning	Avvecklingsbeslut	266	Einar Mattsson	Permanent						
Surbrunnsgatan 27		Individ- och familjeomsor	Avveckling	Avvecklingsbeslut	161	Stockholmshem	Permanent						
Wollmar Yxkullsgatan 4		Individ- och familjeomsor	Ny inhyrning	Avvecklingsbeslut	155	Tore Norén HB	Permanent						
Ljvdjursgatan 4		Administrativa lokaler	Avveckling	Avvecklingsbeslut	700	Atrium Ljungberg AB	Permanent						
Carl Sebadts väg 10	Blockförhyrning	Individ- och familjeomsor	Avveckling	Avvecklingsbeslut	241	Stiftelsen Stora Sköndal	Permanent						
Karl-Gustav Doolkes väg 1	Blockförhyrning	Individ- och familjeomsor	Avveckling	Avvecklingsbeslut	478	Stiftelsen Stora Sköndal	Permanent						
Herbert Widmans väg 6	Blockförhyrning	Individ- och familjeomsor	Avveckling	Avvecklingsbeslut	239	Stiftelsen Stora Sköndal	Permanent						
Wollmar Yxkullsgatan 16		Individ- och familjeomsor	Ny inhyrning	Avvecklingsbeslut	342	BRF Aquarius	Permanent						
Hantverkargatan 3 I		Administrativa lokaler	Ombyggnation	Avvecklingsbeslut	1567	Fastighetskontoret	Permanent						
Infoga ny rad ovanför denna										-	-	41	-

Alla lokalförändringar

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Avstämd mot ILS Ja/nej

Ja

Kontaktperson hos förvaltning: Patrik Simonsson

Kontaktpersons e-postadress: patrik.simonsson@stockholm.se

Kontaktperson telefonnummer: 08-50825019

113 - Socialnämnden

Kontaktperson verksamhetsunderlag

Kontaktperson ekonomi

Kontaktperson sammanställning

Till LFP 2021 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

Alla lokalförändringar

2022-04-11 16:51

3. Bedömd hyreskostnadsutveckling
Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2023	år 2024	år 2025	år 2025	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031	år 2032
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	113,4	102,8	102,8	102,8	102,8	102,8	102,8	102,8	102,8	102,8	102,8
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler											
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift											

Tillbaka till innehållsförteckning

Avstämd mot ILS Ja/nej

Ja

Kontaktperson hos förvaltning:	Patrik Simonsson
Kontaktpersons e-postadress:	patrik.simonsson@stockholm.se
Kontaktperson telefonnummer:	08-50825019

113 - Socialnämnden

Tips
Räkna inte med indexuppräknings eller nuvärdesuppräkning i hyran
Investeringsutgift på 3:e raden - Definition - tex är det nästan enbart Sisab och Fsk som ska in här
Inventarier ska INTE tas med
Tänk på att ta bort hyrestillägg det är det försvinner
Planerar ni att lämna lokal så ska belopp tas bort

Till LFP 2021 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

3. Bedömd hyreskostnadsutveckling
Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2022	år 2023	år 2024	år 2025	år 2025	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	127,0	115,0	116,8	116,8	116,8	116,8	116,8	116,8	116,8	116,8	116,8
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler											
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift											

4. Lokaler vars avtal är uppsägningsbara inom tre år

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Inhyrningsobjekt (LOIS)	Verksamhets kod (LOIS)	Verksamhetskod i klartext	Årshyra 2022 enligt LOIS per 2022-01-04 (kr)	Lokalyta (Area)	Hyresvärd	Senaste datum när avtalet kan sägs upp	Datum för upphörande, om avtalet sägs upp	Kommentar	Nämnd
Medborgarplatsen 25	Göta Ark-Socialförv	0700	Lokalkostnader att fördela	9 522 105	3597	Fastighets AB Götark	2024-03-31	2024-12-31		Socialnämnden
Munkforsplan 37	Farsta Centrum HB/0044	0700	Lokalkostnader att fördela	626 964	269	Farsta Centrum HB	2022-06-30	2023-03-31		Socialnämnden
Storforsplan 36	Farsta Centrum HB/0035	0700	Lokalkostnader att fördela	3 620 398	1702	Farsta Centrum HB	2024-03-31	2025-03-31		Socialnämnden
Storforsplan 44	Farsta Centrum HB/0030	0700	Lokalkostnader att fördela	925 946	408	Farsta Centrum HB	2024-06-30	2025-03-31		Socialnämnden
Storforsplan 36	Farsta Centrum HB/0091	0700	Lokalkostnader att fördela	259 115	125	Farsta Centrum HB	2024-04-30	2025-01-31		Socialnämnden
Storforsplan 36	Farsta Centrum HB/0091	0700	Lokalkostnader att fördela	5 574 027	2662	Farsta Centrum HB	2024-03-30	2025-03-30		Socialnämnden
Storforsplan 36	Farsta Centrum Stora Förrådet	0700	Lokalkostnader att fördela	337 120	125	Farsta Centrum HB	2022-06-30	2023-03-31		Socialnämnden
Storforsplan 36	Farsta Centrum HB/0091	0700	Lokalkostnader att fördela	57 589	58	Farsta Centrum HB	2022-04-30	2023-01-31		Socialnämnden
Storforsplan 36	HK Farsta Förråd/Lager	0700	Lokalkostnader att fördela	31 376	32	Farsta Centrum HB	2024-09-30	2025-06-30		Socialnämnden
Munkforsplan 29	Farsta Centrum HB/Garage	0700	Lokalkostnader att fördela	120 000	10	Farsta Centrum HB	2022-01-31	2022-04-30		Socialnämnden
Slakthusgatan 3	Lager/Slakthusgatan 3	0820	Förvaltning	85 147	144	Fastighetskontoret	2022-07-31	2023-04-30	Upphört	Socialnämnden
Hallvägen 17	Socialförvaltningen/Inter service	0820	Förvaltning	236 563	298	Fastighetskontoret	2022-12-31	2023-09-30	Upphört	Socialnämnden
Skånegatan 87	Spira-Förskola	1010	Verksamhetsledning och stab	485 741	237	Familjebostäder	2024-12-31	2025-09-30		Socialnämnden
Livdjursgatan 4	Livdjursgatan 4-Boutredningsenh/Garage	1030	(Handläggning dödsbon)	14 400	1	Atrium Ljungberg AB	2022-02-28	2022-03-31	Upphört	Socialnämnden
Noe Arksgränden 8	Intro Stockholm , garage	1200	Insatser för barn och ungdom, ge	210 120	1	Fastighets AB Götark	2024-03-31	2024-12-31		Socialnämnden
Heleneborgsgatan 2a	Barnahus	1200	Insatser för barn och ungdom, ge	6 078 047	1727	Svenska Bostäder, AB	2023-12-31	2024-09-30		Socialnämnden
Heleneborgsgatan 2c	Barnahus/Heleneborgsgatan 2C	1200	Insatser för barn och ungdom, ge	367 893	131	Svenska Bostäder, AB	2022-12-31	2023-09-30		Socialnämnden
Hornsgatan 124	Origo/ Förstärkningsteamet Hornsgatan124	1212	Placering vid hem för vård och b	1 366 484	500	AB Stockholmshem	2022-11-30	2023-08-31		Socialnämnden
Ålgrytevägen 2	Duvnäs föräldrastöd	1212	Placering vid hem för vård och b	270 812	239	Fastighetskontoret	2022-12-31	2023-09-30		Socialnämnden
Björnsongsgatan 251a	Blackeberg/Björnsongsgatan 251 ABC	1212	Placering vid hem för vård och b	14 400	2	Stockholms Stads Parkerings AB	2022-01-31	2022-02-28	Delar sägs upp 2022	Socialnämnden
Sankt Göransgatan 147	Stadshagen	1212	Placering vid hem för vård och b	752 604	364	Stiftelsen Hotellhem i Stockholm	2022-06-30	2022-12-31	Upphört	Socialnämnden
Björnsongsgatan 251a	Tillfälligt boende-utbildningsverksamhet	1212	Placering vid hem för vård och b	9 220 701	6263	Micasa Fastigheter i Stockholm	2023-12-31	2024-09-30	Delar sägs upp 2022	Socialnämnden
Essinge brogata 1	Essinge Brogata 1-3	1212	Placering vid hem för vård och b	1 162 172	544	BRF Montebello 4	2024-08-31	2025-05-31		Socialnämnden
Svartviksslingan 59	Minnebergsprojektet, lgh 42	1213	Skyddat boende; Boendekostn rela	55 740	42	Fastighetskontoret	2022-09-30	2023-09-30	lgh	Socialnämnden
Svartviksslingan 19	Minnebergsprojektet, lgh 36	1213	Skyddat boende; Boendekostn rela	67 852	42	Fastighetskontoret	2024-03-31	2024-12-31	lgh	Socialnämnden
Svartviksslingan 71	Minnebergsprojektet, lgh 160	1213	Skyddat boende; Boendekostn rela	92 726	61	Fastighetskontoret	2022-04-30	2023-01-31	lgh	Socialnämnden
Askebykroken 11	Framtid Stockholm Järva	1249	Ikke biståndsbesl öppna insats	1 513 609	280	Familjebostäder	2022-12-31	2023-09-30		Socialnämnden
Rosenlundsgatan 44b	Framtid Stockholm	1249	Ikke biståndsbesl öppna insats	6 568 208	2406	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-09-30	2023-06-30		Socialnämnden
Heleneborgsgatan 2a	Barnahus/plan 2	1249	Ikke biståndsbesl öppna insats	1 400 940	472	Svenska Bostäder, AB	2024-12-31	2025-09-30		Socialnämnden
Östgötagatan 12	EFH-Förråd Östgötagatan 12	1300	Vuxna och missbrukare, gemensamt	35 951	22	AMF Pension / AMF Pension Fas	2023-12-31	2024-09-30		Socialnämnden
Östgötagatan 10	Enheten för hemlösa	1300	Vuxna och missbrukare, gemensamt	11 717 062	3045	AMF Pension / AMF Pension Fas	2023-12-31	2024-09-30		Socialnämnden
Malmsskillnadsgatan 58	Fam Vux kontor/Malmsskillnadsgatan 58	1311	Placering vid behandlingshem HVB	322 193	128	Micasa Fastigheter i Stockholm	2023-03-31	2023-12-31		Socialnämnden
Instrumentvägen 5	Krukis/Örnsberg	1311	Placering vid behandlingshem HVB	4 839 538	1809	Locum, Landstingsfastigheter St	2023-03-31	2023-12-31		Socialnämnden
Östermalmsgatan 48	Lönnen	1313	Placering vid stödboende/omvårdn	2 157 132	1892	AB Stockholmshem	2022-06-30	2022-09-30		Socialnämnden
Skoppstavägen 1	Bandhagshemmet	1313	Placering vid stödboende/omvårdn	5 431 963	2864	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-09-30	2023-06-30		Socialnämnden
Västberga Gärdsväg 34	Västberga boende	1313	Placering vid stödboende/omvårdn	4 928 056	3355	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-09-30	2023-06-30		Socialnämnden
Eds Kyrkväg 10	Edshemmet	1313	Placering vid stödboende/omvårdn	1 250 312	1465	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-09-30	2023-06-30		Socialnämnden
	Ljungbacken, Össebyvägen 46	1313	Placering vid stödboende/omvårdn	831 553	986	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-09-30	2023-06-30		Socialnämnden
	Hamnvikshemmet	1313	Placering vid stödboende/omvårdn	1 293 265	1218	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-09-30	2023-06-30		Socialnämnden
	Paviljong Hamnvikshemmet	1313	Placering vid stödboende/omvårdn	626 184	638	Skanska Modul AB	2022-03-31	2022-12-31		Socialnämnden
Eolshällsvägen 8	Eolhäll Boende nyttjanderätt	1316	Placering på härbärgen	553 888	430	Fastighetskontoret	2022-02-17	2022-05-17		Socialnämnden
Slakthusgatan 22	Vinternatt/Slakthusgatan 22	1316	Placering på härbärgen	1 366 050	548	Castellum Stockholm AB	2022-07-31	2023-04-30		Socialnämnden
Maria Prästgårdsgata 34	Akutboendet Grimmman	1316	Placering på härbärgen	1 739 964	790	Locum, Landstingsfastigheter St	2022-09-30	2023-06-30		Socialnämnden
Skärslipargränd 13	Ankaret	1316	Placering på härbärgen	1 175 715	1215	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-09-30	2023-06-30		Socialnämnden
Västberga Gärdsväg 30	Västberga Gärdsväg 30	1316	Placering på härbärgen	1 113 418	1006	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-09-30	2023-06-30		Socialnämnden
	Hammarbybacken	1316	Placering på härbärgen	465 597	627	Skanska Modul AB	2022-01-15	2022-10-15	upphört	Socialnämnden
Wollmar Yxkullsgatan 4	Bostad Först	1335	Försöks-, tränings- & jourlgh	600 000	155	Managementbolaget Norén AB	2022-06-30	2022-12-31	upphört	Socialnämnden
Svartviksslingan 112	EFH Svartviksslingan 112	1335	Försöks-, tränings- & jourlgh	88 943	63	Fastighetskontoret	2024-11-30	2025-08-31	lgh	Socialnämnden
Renstiernas Gata 32	Kontor för Bostad Först	1335	Försöks-, tränings- & jourlgh	505 518	241	Familjebostäder	2023-10-31	2024-07-31		Socialnämnden
Hornsgatan 124	Socialjouren Hornsgatan 124	1410	Socialjouren (endast soc förv)	984 328	426	AB Stockholmshem	2022-12-31	2023-09-30		Socialnämnden
	Kriscentrum	1430	Särskilda insatser för olika m	4 958 082	2662	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-09-30	2023-06-30		Socialnämnden
Karlbergsvägen 26b	Convictus Råd och Stöd Karlbergsvägen 26	1480	Bidrag till utomstående organisa	440 330	107	Rostaden Förvaltnings AB	2024-07-01	2025-04-01		Socialnämnden
Bolmensvägen 45	Vinternatt	1480	Bidrag till utomstående organisa	620 960	450	AB Stockholmshem	2022-03-31	2022-12-31		Socialnämnden
Sabbatsbergsvägen 1	Familjerådgivn, Behandlingsenh	1510	Familjerådgivning	3 181 289	1054	Stadsholmen AB	2022-12-31	2023-09-30		Socialnämnden
Torsgränd 5	Lgh Torsgränd 5	1601	Flyktmottagande handl o stö	169 338	111,5	Glocal Village	2021-11-30	2022-02-28	lgh	Socialnämnden
Färgargårdstorget 96	Hel bostad/Färgargårdstorget 96	1601	Flyktmottagande handl o stö	166 886	76	Fastighetskontoret	2022-01-31	2023-01-31	lgh	Socialnämnden
Färgargårdstorget 26	Färgargårdstorget 26	1601	Flyktmottagande handl o stö	83 598	93	Fastighetskontoret	2022-03-31	2023-03-31	lgh	Socialnämnden
Färgargårdstorget 92	Hel bostad/Färgargårdstorget 92	1601	Flyktmottagande handl o stö	87 152	107,5	Fastighetskontoret	2022-05-31	2023-02-28	lgh	Socialnämnden
Svartviksslingan 94	Svartviksslingan 94	1601	Flyktmottagande handl o stö	92 708	90,5	Fastighetskontoret	2022-06-30	2023-06-30	lgh	Socialnämnden
Svartviksslingan 73	Svartviksslingan 73	1601	Flyktmottagande handl o stö	59 776	63	Fastighetskontoret	2022-06-30	2023-06-30	lgh	Socialnämnden

4. Lokaler vars avtal är uppsägningsbara inom tre år

Gatadress eller fastighetsbeteckning	Inhyrningsobjekt (LOIS)	Verksamhets kod (LOIS)	Verksamhetskod i klartext	Årshyra 2022 enligt LOIS per 2022-01-04 (kr)	Lokalyta (Area)	Hyresvärd	Senaste datum när avtalet kan sägs upp	Datum för upphörande, om avtalet sägs upp	Kommentar	Nämnd
Svartviksslingan 110	Svartviksslingan 110	1601	Flyktningmottagande handl o stö	88 672	90,5	Fastighetskontoret	2021-11-30	2022-11-30	lgh	Socialnämnden
Svartviksslingan 112	Svartviksslingan 112	1601	Flyktningmottagande handl o stö	65 360	63	Fastighetskontoret	2021-11-30	2022-11-30	lgh	Socialnämnden
Svartviksslingan 87	Lgh Svartviksslingan	1601	Flyktningmottagande handl o stö	67 255	61,5	Fastighetskontoret	2022-06-30	2022-06-30	lgh	Socialnämnden
Medborgarplatsen 25	Göta Ark-Socialförv	1601	Flyktningmottagande handl o stö	98 006	68	Fastighets AB Götar	2022-02-01	2022-03-01		Socialnämnden
Medborgarplatsen 25	Göta Ark-Socialförv	1601	Flyktningmottagande handl o stö	99 450	69	Fastighets AB Götar	2022-02-01	2022-03-01		Socialnämnden
Almbygatan 14	Ängshuset	1601	Flyktningmottagande handl o stö	2 660 190	540	The Essens of Life AB	2022-05-31	2022-08-31	blockförhyrning	Socialnämnden
Eolshällsvägen 4	Axelsberg	1601	Flyktningmottagande handl o stö	1 018 247	505	Micasa Fastigheter i Stockholm	2024-06-30	2025-03-31		Socialnämnden
Lingvägen 157	Linggården	1601	Flyktningmottagande handl o stö	1 432 982	972	Micasa Fastigheter i Stockholm	2024-12-31	2025-09-30		Socialnämnden
Soprangränd 17	Boende Soprangränd	1601	Flyktningmottagande handl o stö	278 540	236	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-06-30	2023-03-31		Socialnämnden
Vårholmsbackarna 104	Vårholmsbackarna 104	1601	Flyktningmottagande handl o stö	1 501 894	744	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-06-30	2023-03-31	upphört	Socialnämnden
Oslogatan 38	Hel bostad/Oslogatan 38, 1003	1601	Flyktningmottagande handl o stö	60 932	67	Svenska Bostäder, AB	2022-01-31	2022-02-28	lgh	Socialnämnden
Oslogatan 38	Hel bostad/Oslogatan 38, 1407	1601	Flyktningmottagande handl o stö	55 719	47	Svenska Bostäder, AB	2022-01-31	2022-02-28	lgh	Socialnämnden
Oslogatan 31	Hel bostad/Oslogatan 31, 1305	1601	Flyktningmottagande handl o stö	71 736	67	Svenska Bostäder, AB	2022-01-31	2022-02-28	lgh	Socialnämnden
Thorsten Levenstams Väg 49	Thorsten Levenstams Väg 49	1601	Flyktningmottagande handl o stö	162 972	70	Stiftelsen Stora Sköndal	2022-03-31	2022-04-30	lgh	Socialnämnden
John Nordströms Väg 7	John Nordströms väg 7	1601	Flyktningmottagande handl o stö	83 342	244	Stiftelsen Stora Sköndal	2022-02-10	2022-05-10	lgh	Socialnämnden
John Nordströms Väg 9	John Nordströms väg 9	1601	Flyktningmottagande handl o stö	83 342	244	Stiftelsen Stora Sköndal	2022-02-10	2022-05-10	lgh	Socialnämnden
Carl Sebardts Väg 10	Carl Sebardts Väg 10	1601	Flyktningmottagande handl o stö	588 294	241	Stiftelsen Stora Sköndal	2022-02-10	2022-05-10	lgh	Socialnämnden
Gustaf Ljunggrens Väg 2a	Gustaf Ljunggrens väg 2	1601	Flyktningmottagande handl o stö	1 421 711	420	Stiftelsen Stora Sköndal	2022-02-15	2022-05-15	lgh	Socialnämnden
Karl-Gustav Doolkes Väg 1	Karl-Gustav Doolkes/Herbert Widmans väg	1601	Flyktningmottagande handl o stö	1 372 687	478	Stiftelsen Stora Sköndal	2022-02-10	2022-05-10	lgh	Socialnämnden
Carl Sebardts Väg 4	Carl Sebardts väg 4	1601	Flyktningmottagande handl o stö	536 337	180	Stiftelsen Stora Sköndal	2022-02-28	2022-05-31	lgh	Socialnämnden
Aspsåtravägen 68	Hel bostad/Aspsåtravägen 68	1601	Flyktningmottagande handl o stö	117 827	80	Stena Fastigheter Skärholmen AB	2022-02-28	2022-05-31	lgh	Socialnämnden
Mandelbrödsvägen 3	Mandelgården	1601	Flyktningmottagande handl o stö	1 360 920	730	Specialboende i Stockholm AB	2022-04-30	2022-07-31	upphört	Socialnämnden
Torkel Knutssonsgatan 16	Hel bostad/Torkel Knutssonsgatan 16 1301	1601	Flyktningmottagande handl o stö	105 173	88,5	Marianne Ränk	2022-01-31	2022-04-30	lgh	Socialnämnden
Torkel Knutssonsgatan 16	Hel bostad/Torkel Knutssonsgatan 16	1601	Flyktningmottagande handl o stö	127 013	88,5	Marianne Ränk	2022-01-31	2022-02-28	lgh	Socialnämnden
Krummakargatan 18	Hel bostad/Krummakargatan 18	1601	Flyktningmottagande handl o stö	95 533	80,2	Fastighets AB Krummakargatan 1	2022-01-31	2022-02-28	lgh	Socialnämnden
Magnus Laduläsgatan 55	Hel bostad/ Magnus Laduläsgatan 55	1601	Flyktningmottagande handl o stö	115 270	79	Fastighets AB Krummakargatan 1	2022-01-31	2022-02-28	lgh	Socialnämnden
Brännkyrkagatan 75a	Hel Bostad/ Brännkyrkagatan 75 A	1601	Flyktningmottagande handl o stö	146 836	109	Stefan Ränk	2022-01-31	2022-02-28	lgh	Socialnämnden
Herbert Widmans Väg 6	Herbert Widmans väg 6/block	1601	Flyktningmottagande handl o stö	630 000	239	Stiftelsen Stora Sköndal	2022-04-01	2022-07-01	lgh	Socialnämnden
Skattegårdsvägen 197	Skattegårdsvägen - hel lgh	1601	Flyktningmottagande handl o stö	211 200	120	Zess Fastighet AB	2022-01-31	2022-04-30	lgh	Socialnämnden
Skattegårdsvägen 197	Skattegårdsvägen - hel lgh	1601	Flyktningmottagande handl o stö	132 000	65	Zess Fastighet AB	2022-01-31	2022-04-30	lgh	Socialnämnden
Nordmarksvägen 55	Hel bostad/Nordmarksvägen 55	1601	Flyktningmottagande handl o stö	144 000	80	My Durén	2022-01-31	2022-02-28	lgh	Socialnämnden
Lindholmsbacken 157	Hel bostad/Lindholmsbacken BV	1601	Flyktningmottagande handl o stö	168 000	71	Ethan Jabbar	2022-04-01	2022-07-01	lgh	Socialnämnden
Lindholmsbacken 157	Hel bostad/Lindholmsbacken 157 öv	1601	Flyktningmottagande handl o stö	168 000	71	Ethan Jabbar	2022-04-01	2022-07-01	lgh	Socialnämnden
Stopvägen 61	Hel bostad/Stopvägen 59-63	1601	Flyktningmottagande handl o stö	122 340	42	Rigel Holding AB	2022-02-01	2022-03-01	lgh	Socialnämnden
Stopvägen 61	Hel bostad/Stopvägen 59-63	1601	Flyktningmottagande handl o stö	122 340	42	Rigel Holding AB	2022-02-01	2022-03-01	lgh	Socialnämnden
Stopvägen 61	Hel bostad/Stopvägen 59-63	1601	Flyktningmottagande handl o stö	122 340	42	Rigel Holding AB	2022-02-01	2022-03-01	lgh	Socialnämnden
Stopvägen 61	Hel bostad/Stopvägen 59-63	1601	Flyktningmottagande handl o stö	120 000	54	Rigel Holding AB	2022-02-01	2022-03-01	lgh	Socialnämnden
Stopvägen 61	Hel bostad/Stopvägen 59-63	1601	Flyktningmottagande handl o stö	122 340	54	Rigel Holding AB	2022-02-01	2022-03-01	lgh	Socialnämnden
Nordmarksvägen 104	Hel bostad/Nordmarksvägen 104	1601	Flyktningmottagande handl o stö	108 000	25	Tore o Leokadia Magnusson	2022-03-31	2022-06-30	lgh	Socialnämnden
Söderbergavägen 18	Hel bostad/Söderbergavägen 18	1601	Flyktningmottagande handl o stö	99 600	25	Muhammad Ali	2022-01-31	2022-04-30	lgh	Socialnämnden
Edelcrantzvägen 14	Hel bostad/Edelcrantzvägen 14	1601	Flyktningmottagande handl o stö	96 000	20	Mats Falck	2022-01-31	2022-04-30	lgh	Socialnämnden
Almbygatan 6	Hel bostad/Almbygatan 6	1601	Flyktningmottagande handl o stö	96 000	24	Ulrika Bladh	2022-01-31	2022-02-28	lgh	Socialnämnden
Pettersbergsvägen 15	Hel bostad/Pettersbergsvägen 15	1601	Flyktningmottagande handl o stö	123 600	30	Olof Castelius	2022-01-31	2022-02-28	lgh	Socialnämnden
Torpstugegränd 10	Hel bostad/Torpstugegränd 10	1601	Flyktningmottagande handl o stö	132 000	60	Lena Malm	2022-02-01	2022-05-01	lgh	Socialnämnden
Gustaf Ljunggrens Väg 4	Hel bostad/ Gustaf Ljunggrens Väg 4	1601	Flyktningmottagande handl o stö	257 148	109	Stiftelsen Stora Sköndal	2021-02-28	2021-05-31	lgh	Socialnämnden
Högbergsgatan 31b	Hemvärnet	2810	Totalförsvär och samhällsskydd	470 072	121,5	Probitas Immanuelskyrkans För	2022-12-31	2023-09-30		Socialnämnden
Medborgarplatsen 25	Hälsö- och sjukvård LSS/förråd	6000	Ledning och gemensam administrat	6 269	3	Fastighets AB Götar	2022-11-30	2023-02-28		Socialnämnden
Medborgarplatsen 25	Hälsö- och sjukvård LSS	6120	LSS-hälsan	938 576	286	Fastighets AB Götar	2022-09-30	2023-06-30		Socialnämnden
Medborgarplatsen 25	Hälsö- och sjukvård LSS/garageplats	6120	LSS-hälsan	24 325	1	Fastighets AB Götar	2022-01-31	2022-02-28		Socialnämnden
Medborgarplatsen 25	Hälsö- och sjukvård LSS/garageplats 2	6120	LSS-hälsan	24 325	1	Fastighets AB Götar	2022-01-31	2022-02-28		Socialnämnden
Medborgarplatsen 25	Hälsö- och sjukvård LSS/garageplats	6120	LSS-hälsan	21 600	1	Fastighets AB Götar	2022-01-31	2022-02-28		Socialnämnden
Noe Arksgården 8	Hälsö- och sjukvård LSS/garageplats 3	6120	LSS-hälsan	24 325	1	Fastighets AB Götar	2022-01-31	2022-02-28		Socialnämnden
Kungstensgatan 28	Korttidshemmet Navet	6430	Korttidshem/korttidsfamilj	1 077 333	365	Brf Palmträdet 10	2024-12-31	2025-09-30		Socialnämnden
Glanshammarsgatan 18	Korttidshemmet Drömmen	6550	Korttidsvistelse / korttidsboend	683 196	426	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-09-30	2023-06-30		Socialnämnden
Lägg in nya rader ovanför denna rad				122 986 717	59 520					

Tillbaka till innehållsförteckning

4. Lokaler vars avtal är uppsägningsbara inom tre år

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Inhyrningsobjekt (LOIS)	Verksamhets kod (LOIS)	Verksamhetskod i klartext	Årshyra 2022 enligt LOIS per 2022-01-04 (kr)	Lokalyta (Area)	Hyresvärd	Senaste datum när avtalet kan sägs upp	Datum för upphörande, om avtalet sägs upp	Kommentar	Nämnd
---------------------------------------	-------------------------	------------------------	---------------------------	--	-----------------	-----------	--	---	-----------	-------

Kontaktperson hos förvaltning: Patrik Simonsson
Kontaktpersons e-postadress: patrik.simonsson@stockholm.se
Kontaktperson telefonnummer: 08-50825019

113 - Socialnämnden

5. Enskilt driven förskola/fristående skola

Denna sida avser enbart stadsdelsnämnder och utbildningsnämnden

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

113 - Socialnämnden

6. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och gymnasieskola										Hyresvärd	Kommentarer/ som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)	Nämnd	Kommunal eller Extern HV
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksam- hetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2022 enligt LOIS per den 2022-01-04	Lokalyta (Area)	Antal barn/ elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal barn/ elever)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)						
Storforsplan 44	Farsta Centrum HB/0030	0700	Lokalkostnader att fördela	925 946	408					Farsta Centrum HB				Socialnämnden	E
Storforsplan 36	Farsta Centrum HB/0035	0700	Lokalkostnader att fördela	3 620 398	1 702					Farsta Centrum HB				Socialnämnden	E
Munkforsplan 37	Farsta Centrum HB/0044	0700	Lokalkostnader att fördela	626 964	269					Farsta Centrum HB				Socialnämnden	E
Storforsplan 36	Farsta Centrum HB/0091	0700	Lokalkostnader att fördela	259 115	125					Farsta Centrum HB				Socialnämnden	E
Storforsplan 36	Farsta Centrum HB/0091	0700	Lokalkostnader att fördela	5 574 027	2 662					Farsta Centrum HB				Socialnämnden	E
Storforsplan 36	Farsta Centrum HB/0091	0700	Lokalkostnader att fördela	57 589	58					Farsta Centrum HB				Socialnämnden	E
Munkforsplan 29	Farsta Centrum HB/Garage	0700	Lokalkostnader att fördela	120 000	10					Farsta Centrum HB				Socialnämnden	E
Storforsplan 36	Farsta Centrum Stora Förrådet	0700	Lokalkostnader att fördela	337 120	125					Farsta Centrum HB				Socialnämnden	E
Medborgarplatsen 25	Göta Ark-Socialförv	0700	Lokalkostnader att fördela	9 522 105	3 597					Fastighets AB Götarck				Socialnämnden	E
Storforsplan 36	HK Farsta Förråd/Lager	0700	Lokalkostnader att fördela	31 376	32					Farsta Centrum HB				Socialnämnden	E
Mårbackagatan 11	Mårbackagatan 11 (HUS K)	0700	Lokalkostnader att fördela	257 600	280					Farsta Stadsutveckling AB JV 50%				Socialnämnden	E
Slakthusgatan 3	Lager/Slakthusgatan 3	0820	Förvaltning	86 250	144					Fastighetskontoret	UPPHÖRT		X	Socialnämnden	K
Hallvägen 17	Socialförvaltningen/Inter service	0820	Förvaltning	236 563	298					Fastighetskontoret	UPPHÖRT		X	Socialnämnden	K
Skånegatan 87	Spira-Förskola	1010	Verksamhetsledning och stab	485 741	237					Familjebostäder				Socialnämnden	K
Heleneborgsgatan 2a	Barnahus	1200	Insatser för barn och ungdom, ge	6 078 047	1 727					Svenska Bostäder, AB				Socialnämnden	K
Heleneborgsgatan 2c	Barnahus/Heleneborgsgatan 2C	1200	Insatser för barn och ungdom, ge	367 893	131					Svenska Bostäder, AB				Socialnämnden	K
Noe Arksgården 8	Intro Stockholm , garage	1200	Insatser för barn och ungdom, ge	210 120	1					Fastighets AB Götarck				Socialnämnden	E
Heleneborgsgatan 2a	Barnahus/plan 2	1249	Ikke bistandsbesl öppna insats	1 400 940	472					Svenska Bostäder, AB				Socialnämnden	K
Rosenlundsgatan 44b	Framtid Stockholm	1249	Ikke bistandsbesl öppna insats	6 568 208	2 406					Micasa Fastigheter i Stockholm AB				Socialnämnden	K
Askebykroken 11	Framtid Stockholm Järva	1249	Ikke bistandsbesl öppna insats	1 510 390	280					Familjebostäder				Socialnämnden	K
Östgötagatan 12	EFH-Förråd Östgötagatan 12	1300	Vuxna och missbrukare, gemensamt	35 951	22					AMF Pension / AMF Pension Fast. förvaltn				Socialnämnden	E
Östgötagatan 10	Enheten för hemlösa	1300	Vuxna och missbrukare, gemensamt	11 717 062	3 045					AMF Pension / AMF Pension Fast. förvaltn				Socialnämnden	E
Brännkyrkagatan 129	Socialjouren	1410	Socialjouren (endast soc förv)	3 600	1					AB Stockholmshem				Socialnämnden	K
Brännkyrkagatan 129	Socialjouren	1410	Socialjouren (endast soc förv)	3 600	1					AB Stockholmshem				Socialnämnden	K
Hornsgatan 124	Socialjouren Hornsgatan 124	1410	Socialjouren (endast soc förv)	984 328	426					AB Stockholmshem				Socialnämnden	K
	Kriscentrum	1430	Särskilda insatser för olika m	4 958 082	2 662					Micasa Fastigheter i Stockholm AB				Socialnämnden	K
Karlbergsvägen 26b	Convictus Råd och Stöd Karlbergsvägen	1480	Bidrag till utomstående organisa	444 733	107					Rostaden Förvaltnings AB				Socialnämnden	E
Livdjursgatan 5a	Frivilligorganisation	1480	Bidrag till utomstående organisa	130 000	79					Stadsholmen AB	UPPHÖR 2022-06-30			Socialnämnden	K
Bolmensvägen 45	Vinternatt	1480	Bidrag till utomstående organisa	620 959	450					AB Stockholmshem				Socialnämnden	K
Sabbatsbergsvägen 1	Familjerådgivn, Behandlingsenh	1510	Familjerådgivning	3 181 289	1 054					Stadsholmen AB				Socialnämnden	K
Högborgsgatan 31b	Hemvärnet	2810	Totalförsvaret och samhällsskydd	477 333	122					Probitas Immanuelskyrkans Förvaltning AB				Socialnämnden	E
Medborgarplatsen 25	Hälsö- och sjukvård LSS/förvård	6000	Ledning och gemensam administrat	6 269	3					Fastighets AB Götarck				Socialnämnden	E
Medborgarplatsen 25	Hälsö- och sjukvård LSS	6120	LSS-hälsan	938 576	286					Fastighets AB Götarck				Socialnämnden	E
Medborgarplatsen 25	Hälsö- och sjukvård LSS/garageplats	6120	LSS-hälsan	24 325	1					Fastighets AB Götarck				Socialnämnden	E
Medborgarplatsen 25	Hälsö- och sjukvård LSS/garageplats	6120	LSS-hälsan	21 600	1					Fastighets AB Götarck				Socialnämnden	E
Medborgarplatsen 25	Hälsö- och sjukvård LSS/garageplats 2	6120	LSS-hälsan	24 325	1					Fastighets AB Götarck				Socialnämnden	E
Noe Arksgården 8	Hälsö- och sjukvård LSS/garageplats 3	6120	LSS-hälsan	24 325	1					Fastighets AB Götarck				Socialnämnden	E
														Socialnämnden	
														Socialnämnden	
														Socialnämnden	
Om ny rad - infoga den ovanför denna rad				61 872 749	23 226	0	0	0	0						

Tillbaka till innehållsförteckning

Kontaktperson hos förvaltning:	Patrik Simonsson
Kontaktpersons e-postadress:	patrik.simonsson@stockholm.se
Kontaktperson telefonnummer:	08-508 25 019
113 - Socialnämnden	

Vid uttag av data i LOIS är följande verksamhetskoder här bortsorterade då dessa avser boende som hanteras på annat sätt - se vidare i anvisningsarna

1212	Placering vid hem för vård och b
1213	Skyddat boende; Boendekostn rela
1214	Övr boende ungdomar o barnfam
1223	Jourhem
1311	Placering vid behandlingshem HVB
1313	Placering vid stödboende/omvårdn
1314	Träningsboende
1315	Skyddat boende för vuxna
1316	Placering på härbärgen
1331	Individ behovspröv öppen vård
1335	Försöks-, tränings- & jourlgh
1336	Andra boendeformer kollektivbo
1601	Flyktmottagande handl o stöd
1615	Ensamk barn TUT/PUT - stödbo

6. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och gymnasieskola															
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksam- hetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2022 enligt LOIS per den 2022-01-04	Lokalyta (Area)	Antal barn/ elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal barn/ elever)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)	Nämnd	Kommunal eller Extern HV
1800	Försörjningsstöd/ekonomiskt bist														
1911	Bostad m särskild service LSS														
1912	Bostad m särskild service SOL														
1932	Kollektivboende/stödboende														
1933	Försöks- och träningslägenheter														
1936	Hotellhem														
5131	Hemtjänst servicehus SoL ÅO														
5132	Servicehuslägenhet SoL ÅO														
5211	Vård- o omsorgboende, somatik														
5221	Vård- o omsorgboende, demens														
5231	Korttidsvård, Sol														
5241	Vård- och omsorgsboende profil														
5411	Bostad med särskild service LSS														
6185	Boendestöd														
6430	Korttidshem/korttidsfamilj														
6510	Bostad m särsk service LSS vux														
6515	Bostad m särsk service SOL vux														
6530	Särskilt anp bostad, 9§9 LSS														
6550	Korttidsvistelse / korttidsboend														
6990	Övriga placeringar LSS														