

Beslut om granskning för detaljplan för Granängstorget

§ 127

Diarienummer 2015/ KSM0336.214

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Ärendet återremitteras.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen fick den 12 augusti 2015 i uppdrag av Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet att upprätta ett förslag till detaljplan för fastigheterna Näsby 4:695 och del av Bollmora 2:1 m.fl. samt att skicka förslaget på samråd. Planen tas fram med standardförfarande.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beslutade den 22 mars 2016 att utöka planuppdraget och även möjliggöra för bostäder ovanpå befintligt parkeringshus vid Granängsringen 52-58 i Bollmora. Beslut om samråd togs den 13 juni 2016.

Granängstorget består idag till stor del av parkering och trafikytor. Detaljplanen syftar till att möjliggöra för nya bostäder (487) intill Granängstorget, där den nya bebyggelsen ska bidra till att stärka Granängstorget som ett lokalt centrum för möten och vistelse, såväl för boende som för besökare. Planen syftar till att bidra med en variation av bostäder i område, en ny livsmedelsbutik samt flera lokaler. Placeringen och utformningen av husen ska stärka gaturummen och bidra till att platsen bättre kopplas samman med omgivande områden.

Yrkande

Mats Lindblom (L) yrkar på återremiss för vidare bearbetning av handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) ställer frågan om att bifalla Mats Lindbloms (L) yrkande om återremiss. Ordförande ställer frågan om att avslå Mats Lindbloms (L) yrkande. Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifaller yrkandet om återremiss.

Justerandes signaturer		Utdragsbestyrkande

Bilagor

Tjänsteskrivelse Granängstorget.pdf
Granängstorget Planbeskrivning Granskning.docx.pdf
DP-Granängstorget_PKgranskning_FOKUS.pdf
samrådsredgörelse_granängstorget 2017-10-04 .pdf
Kvalitetsprogram Granängstorget Granskning 2.pdf
Solstudier Granängstorget.pdf
Dagvattenutredning Granängstorget.pdf
Bullerutredning Granängstorget.pdf

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Protokoll för miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Datum	2017-10-18
Tid	08:30–11:45
Plats	Bollmora
Beslutande	Se närvarolista
Övriga deltagare	Se närvarolista
Justerings plats och tid	Stadsbyggnadsförvaltningen 2017-10-25
Paragrafer	126–144

Sekreterare

Jennifer Peel

Ordförande

Justerande

Anita Mattsson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum	2017-10-18
Datum då anslaget sätts upp	2017-10-26
Datum då anslaget tas ned	2017-11-17
Protokollets förvaringsplats	Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift

Jennifer Peel

Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)
Mats Lindblom (L)
Marie Åkesdotter (MP)
Anki Svensson (M)
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Anna Lund (KD)
Anita Mattsson (S)
Kristjan Vaigur (S)
Lennart Jönsson (S)

Ersättare

Marika Marklund (KD)
Marcus Obligado (V)
Dick Bengtson (M)
Peter Odelvall (M)
Anna Steele (L)
Helen Dwyer (C)
Peter Bylund (MP)

Övriga

Emilia Reiding
Emma Shepherdson
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, MP
Helena Swahn, Enhetschef för mät- och kartenheten,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Helene Hjerdin
Ida Olén, Enhetschef för detalplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
Jennifer Peel, Projektsamordnare, utskottssekreterare,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Johan Nilsson
Maria Harvig
Marita Bertilsson, politisk sekreterare, S
Martin Wallin
Pia Björnhård, Projektledare/exploateringsingenjör,
Stadsbyggnadsförvaltningen

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande

Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen
Åsa Ström, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen
Jannice Rochstroh, Politisk sekreterare, S
Elin Elfström, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Eugéne Teterin, Projektcontroller, Stadsbyggnadsförvaltningen
Julia Hedman, Praktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen
Carina Lindberg, Masshanterare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Johan Smeder, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen
Veronika Mofalk, Byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Martin Fahlman, Avdelningschef för kart och bygglovsavdelningen,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Emelie Malaise, Tf enhetschef för exploateringsenheten,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Babak Moazzami, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Adam Nyman, Praktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen
Michael Johansson, Konsult, Helm
Max Goldstein, Planarkitekt, Landskapslaget AB
Anna Bäcklund, Exploateringsingenjör, Sweco

Frånvarande

Leif Kennerberg (KD)
Karin Ljung (S)
Anders Linder (S)
Inger Gemicioglu (V)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------