

Tid Tisdagen den 21 februari 2023 kl. 17.10 – 17.40
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justering Torsdagen den 2 mars 2023, §§ 1-6, 12, 14, 15, 19-22

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Tisdagen den 21 februari 2023, §§ 7-11, 13, 16, 17, 18

Åsa Lindhagen

Elin Hjelmestam

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Åsa Lindhagen (MP) ordföranden
Elin Hjelmestam (L) vice ordförande

Olle Burell (S)
Felicia Schartner Giertha (S)
Bjarne Snis Sigtryggsson (S)
Emelie Stark (S)
Deniz Butros (V)
Maria Mustonen (V)
Fritz Lennaárd (M)
Roslana Cederhage (M)
Tapani Juntunen (SD)
Ashna Ibrahim (C)

Tjänstgörande ersättare:

Amelie Langby (M) för Torbjörn Erbe (M)

Ersättare:

Celal Altun (S)
Felix Antman Debels (S) §§ 1-16, 18-22
Elsa Wiberg (S)
Carl Houston (S)
Leo Müller (V)
Frida Nehrfors Hultén (V)
Torbjörn Ebérus (M)
Anders Granström (M)
Anders Edin (SD)
Linnéa Sandström Lange (L)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Anna Hadenius, Monika Gerdhem, Anders Kandelin,
Daniel Persson, Björn Söderlund, nämndsekreterare Kerstin Thörner,
Emily Tjäder, Malin Tappefur samt borgarrådssekreteraren Gabriel
Dorrian Werner och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-17, 19-22.

§ 16**Detaljplan för Centrala Telefonplan, del av fastigheten
Västberga 1:1 m.fl.****Remiss från stadsbyggnadskontoret S-Dp 2013-05016**

Dnr 2018-4956

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt miljöförvaltningens förslag:

1. Miljö- och hälsoskyddsnämnden lämnar följande synpunkter på planförslaget:

- För kvarter 4 bör alternativa sätt att utforma byggnaderna utredas, så att ljuddämpad sida kan tillskapas för en större andel av bostäderna.
- Kvarter 7 är olämpligt för bostäder ur bullersynpunkt.
- Planbestämmelser som säkerställer tillgång till bullerdämpad sida bör införas i plankartan.
- Ljudreflexer för befintlig bebyggelse bör utredas.
- Buller från verksamheter och installationer på tak behöver utredas.
- En planbestämmelse om stomljud bör skrivas in i plankartan.
- En dagvattenutredning för kvarter 1 bör tas fram.
- Det behöver förtydligas i planbeskrivningen hur lågpunkten i den centrala parken vid kvarter 3 ska utformas.
- Höjdsättningen i hela planområdet behöver ses över ur skyfallssynpunkt och säkerställas i plankartan.
- Det behöver säkerställas att de klorerade lösningsmedel som påträffats i den östra delen av planområdet inte innebär risker för människors hälsa.
- En planbestämmelse bör införas som reglerar att markföroreningar ska vara åtgärdade så att marken blir lämplig för avsett ändamål innan startbesked ges.
- En fördjupad häckfågelinventering bör göras för Västbergaskogen och Svarvstolsvägen.
- Tillgången till friyta, för både barn och vuxna, bör studeras vidare.

2. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande från den 19 januari 2023.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Åsa Lindhagen (MP) finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Vid protokollet
Kerstin Thörner