

Tid Torsdagen den 20 april 2023 kl. 16.45 – 17.05
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Tisdagen den 2 maj 2023, §§ 1-5, 7-21, 23

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 20 april 2023, §§ 6, 22

Anders Österberg

Dennis Wedin

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Anders Österberg (S) ordföranden
Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)
Ida Mohlander (S)
Jonathan Metzger (V)
Lennart Tonell (MP)
Rita Valanko (M)
Fredrik Sand (M)
Anders Edin (SD)
André Nilsson (L)
Svante Linusson (C)

Tjänstgörande ersättare:

Emil Bustos (S)	för Anders Göransson (S)
Tim Schnoor (V) §§1, 3-21, 23	för Clara Lindblom (V)
Tove Lönstad (S) §§ 2, 22	för Clara Lindblom (V)

Ersättare:

Tove Lönstad (S) §§1, 3-21, 23
Bengt-Olov Tengmark (S)
Maj-Len Eklund (S)
Felix Schartner Giertha (MP)
Johan Ekwall (M)
Robert Stahre (M)
Torbjörn Ebérus (M)
Patrick Amofah (C)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Eleonor Eklind Forslin, Sverker Henriksson, Lena Holm, Anders Johnson, Daniel Roos, Carolina Zandén, Anders Öinert och nämndsekreterare Kerstin Thörner samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6.

§ 12

Tillägg till markanvisning för bostäder inom fastigheten Västberga 1:1 samt Isdubben 5 till Byggnadsfirman Viktor Hanson AB. Markanvisning för förskoleändamål inom fastigheten Västberga 1:1 i Västertorp till Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag

Dnr E2019-02508

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Västberga 1:1 till Byggnadsfirman Viktor Hanson AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa tilläggsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
2. Exploateringsnämnden anvisar mark för förskoleändamål inom fastigheten Västberga 1:1 till Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 13 mars 2023.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Jonathan Metzger m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), André Nilsson (L) och Svante Linusson (C) föreslår (se beslutet).
- 2) Anders Edin (SD) föreslår att nämnden beslutar att avslå ärendet samt att därutöver anföra följande:

I kontrast till småskalig och brokig förtätning bör planprogram tas fram med stor lyhördhet för lokalbors önskemål och områdets historia. Målbilden för områdets exploateringsgrad, näringsliv, slutliga gestaltning och täthet bör konkretiseras. På så vis kan ett helhetsgrepp om området tas där tillgänglighet, grönytor och välfärdsverksamhet skapar en attraktiv och trivsamt boendemiljö, i kontrast till

sporadisk och brokig förtätning utan ett helhetsgrepp. I brist på ett sådant program anser vi att anvisningen bör avslås.

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Jonathan Metzger m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), André Nilsson (L) och Svante Linusson (C).

Reservation

Anders Edin (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet
Kerstin Thörner