

Tid Torsdagen den 11 maj 2023 kl. 16.45 – 17.00
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Måndagen den 22 maj 2023, § 1-20

Dennis Wedin

Anders Göransson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Ida Mohlander (S)

Clara Lindblom (V)

Rita Valanko (M)

Anders Edin (SD)

André Nilsson (L)

Svante Linusson (C)

Tjänstgörande ersättare:

Emil Bustos (S) för Anders Österberg (S) ordföranden

Agneta Sundberg (V) för Jonathan Metzger (V)

Felix Schartner Giertha (MP) för Lennart Tonell (MP)

Torbjörn Ebérus (M) för Fredrik Sand (M)

Ersättare:

Bengt-Olov Tengmark (S)

Maj-Len Eklund (S)

Aron Modig (KD)

Tjänstemän:

Tf. förvaltningschefen Sverker Henriksson, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Lena Holm, Anders Johnson, Sofi Klingvall, Daniel Roos, Carolina Zandén och nämndsekreterare Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky.

§ 9**Markanvisning för bostäder inom fastigheten Västberga 1:1 intill Apelsinlunden i Solberga till Storstaden Stockholm Bostad AB och Storstaden Stockholm Fastigheter AB. Inriktningsbeslut**

Dnr E2023-01121

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Västberga 1:1 till Storstaden Stockholm Bostad AB och Storstaden Stockholm Fastigheter AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
2. Exploateringsnämnden godkänner förslag till inriktning och ger exploateringskontoret i uppdrag att fortsätta planering för projekt Trätöfeln upp till 4 miljoner kronor (inriktningsbeslut), som underlag för kommande genomförandebeslut.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 18 april 2023.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Margareta Stavling m.fl. (S), Clara Lindblom m.fl. (V), Felix Schartner Giertta (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) och André Nilsson (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Anders Edin (SD) föreslår att nämnden beslutar att avslå kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

Skogsområdet som tas i anspråk är att betrakta som en del av Solbergaskogen, kring vilken det också redan skett mycket förtätning och exploatering i närtid. Grönområdet fyller en viktig funktion för områdets skyfallshantering, biologiska mångfald och ekosystemtjänster, och är en populär rekreationsyta för hundägare, motionärer och lekande barn.

Stockholm växer och bostadsbristen är ett faktum. Vägen framåt får dock inte innebära att viktiga grönområden byggs bort och att attraktiva områden tappar attraktionskraft och trivsel genom oansvarig förtätning. Sverigedemokraterna anser således att inriktningsbeslutet ska avslås. Stockholm kan växa utan att bli sämre.

- 3) Svante Linusson (C) föreslår att nämnden beslutar att avslå kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

Fortsatt byggande i Stockholm är av högsta vikt för stadens utveckling. Det är också av högsta vikt att boendemiljön förblir god både för nuvarande och kommande stockholmare. Området i Älvsjö runt Stockholmsmässan är ett mycket intressant område för stadsutveckling där det finns potential att inrymma ett mycket stort antal bostäder. Vi menar att ett stadsutvecklingsprogram för det området bör påbörjas snarast. Vi anser det därför oklokt att bebygga den nu aktuella tomten innan de möjligheterna har studerats och beslutats. Den kan tvärtom bli en viktig del av grönstrukturen för kommande boende runt Stockholmsmässan.

Beslutsgång

Vice ordföranden Dennis Wedin (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av Margareta Stavling m.fl. (S), Clara Lindblom m.fl. (V), Felix Schartner Giertha (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) och André Nilsson (L).

Reservation

Anders Edin (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Svante Linusson (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet
Kerstin Thörner