

Skrivelse

Dennis Wedin m.fl. (M)
André Nilsson (L)
Svante Linusson (C)

Skrivelse angående p-snurran på Rörstrandsgatan

När p-snurran på Rörstrandsgatan 41 invigdes år 2003 var det Skandinaviens första automatiska garage, kostnaden landade på omkring 30 miljoner kronor. Garaget har fyra våningar och innovationen bestod bland annat i att de bilar som skulle parkeras först kördes in en entréhall för att därefter lyftas på plats.

P-snurran omnämns år 2005 i svar på en motion från ledamöter i dåvarande Folkpartiet och där kommunstyrelsens ordförande Annika Billström (s) beskriver snurran som ett ”försöksprojekt” med innovativa lösningar som tar väldigt lite markyta i anspråk. Billström anförde vidare att denna lösning skulle följas upp av ett antal p-snurror på exempelvis Blasieholmen. Några sådana lösningar blev dock aldrig av, vilket får antas bero på de driftstopp som garaget drabbats av sedan driftstarten. Det absolut längsta stoppet inträffade år 2019 då 18 bilar blev inlåsta efter en överbelastning i elnätet den 29 juli som slog ut styrsystemet. Att det tog lång tid att åtgärda sades bero på att tekniken i garaget var italiensk och att det därför krävdes italienska tekniker för att lösa problemet.

Det är stadens bolag Stockholm Parkering som äger marken och ansvarar för garaget och vid denna tidpunkt beslutade sig bolaget för att p-snurran skulle stängas för gott. Bolaget ansåg då att det kunde bli aktuellt för Stockholm Parkering att sälja fastigheten till annan tagare inom Stockholms stad.

Tyvärr kan vi konstatera att en sådan överlåtelse inte skett och vi menar nu att det är hög tid att garaget rivs och att en annan lösning kommer på plats. Det är orimligt att Stockholm Parkering äger en fastighet med ett garage som är stängd och inte fungerat på flera år. Detta särskilt på en plats som istället skulle kunna utvecklas med exempelvis välbehövliga bostäder med utgångspunkt i stenstadens klassiska arkitektur och som varsamt anpassas till omgivningen. Intill nuvarande p-snurra finns dessutom en mindre grönyta som med fördel skulle kunna aktiveras till att bli en trivsamt oas i området.

Platsen ingår i en stadsplan, Pl. 7029, framtagen 1968 och som tydligt anger att enbart garage och underbyggnad får finnas, i övrigt får platsen inte bebyggas. En långsiktig lösning skulle därför kräva en planändring, men under tiden ser vi gärna att garaget rivs och att tillfälliga lösningar kan tillåtas på platsen för att aktivera densamma redan nu. Det finns inget hinder för att tillåta tillfälliga lösningar parallellt med att planprocess och dialog med externa intressenter genomförs.

Med anledning av ovanstående ger vi exploateringskontoret följande uppdrag:

1. Att initiera en dialog med Stockholm Parkering i syfte att överlåta fastigheten till exploateringsnämnden.
2. Att efter dialog med Stockholm Parkering återkomma till exploateringsnämnden med ett ärende om överlåtelse av fastigheten.
3. Att i överlåtelseärendet även uppdra till stadsbyggnadsnämnden att upprätta detaljplan för området i syfte att ändra användning i enlighet med vad som anförs ovan.
4. Att, efter beslut om överlåtelse, skyndsamt inleda dialog med externa intressenter om tillfällig platsaktivering under tiden som planprocessen fortlöper.