

Skriftlig reservation rörande §30 Planbesked för fastigheten Kumla 3:528

Vi har idag deltagit i beslut rörande ovanstående ärende där vi yrkade på att ärendet skulle avslås. I detta detaljplaneärende finns det flera punkter som vi ser som problematiska och som gör att ett positivt planbesked inte är lämpligt.

Till att börja med innebär planen ett uppförande av trevånings flerfamiljshus mitt i ett villaområde. Resultatet av liknande projekt har vi sett på andra platser och fler liknanden förtätningar vill vi undvika. Området är inte heller utpekad som ett förtätningsstråk och förvaltningen påpekar tydligt att det egentligen inte finns några ambitioner att förtäta Kumla Allé varvid den bebyggelse som ingår i planbeskedet kommer sticka ut i ett område i stort dominerat av villor.

Vi har även frågetecken runt att man ger ett positivt planbesked till en tomtägare för ett område där grannfastigheterna ingår. Det finns en oklarhet i hur övriga fastighetsägarna ställer sig till detta och om planen kan bli en realitet. Det finns indikationer på att det finns en stor oro bland de fastighetsägare som idag innehar de tomter som finns med i planen att ett positivt planbesked kommer medföra att de tvingas bort från sina fastigheter.

Med detta som grund reserverar vi oss härmed mot beslutet att ge ett positivt planbesked.

Johan Carlsson
Sverigedemokraterna Tyresö