

Kommunstyrelsen

Datum: 2012-09-25
Tid: 18:30
Plats: Sammanträdesrummet Bollmora, kommunhuset

Ordförande: Fredrik Saweståhl
Sekreterare: Hillevi Elvhage

Dagordning

- §130 Kommundirektörens rapport 2012
- §131 Ekonomisk redovisning från socialnämnden och gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden
- §132 Delårsbokslut per augusti 2012 *
- §133 Antagande av exploateringsavtal tillhörande detaljplan för bostäder och verksamheter längs Njupkärrsvägen *
- §134 Antagande av detaljplan för bostäder och verksamheter längs Njupkärrsvägen *
- §135 Antagande av detaljplanebestämmelser för Tyresö-näs *
- §136 Teknikbod, Alby naturreservat, ALBY 1:1
- §137 Revidering av reglemente för kommunstyrelsen och kultur- och fritidsnämnden *
- §138 Revidering av riktlinjer för representation, uppvaktning, resor m.m.
- §139 Överenskommelse om verksamhetsförlagda inslag i internationella studenters studiegångar samt inom utbildningsvetenskapligt basår
- §140 Avsägelse och fyllnadsval till kommunala rådet för funktionshinderfrågor samt demokratiberedningen
- §141 Svar på motion om policy för främjande av sociala företag i Tyresö *
- §142 Svar på motion om att satsa på sociala företag *
- §143 Anmälan av delegationsbeslut: riktlinjer för inventarieförteckning och stöldskyddsmärkning i Tyresö kommuns verksamheter
- §144 Kommunstyrelsens meddelanden 2012

* Ärenden som även ska behandlas i kommunfullmäktige.



§ 130

Dnr 2012/KS 0018

Kommundirektörens rapport 2012

Förslag till beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektören lämnar vid behov muntlig information vid sammanträdet angående frågor av förvaltningsövergripande karaktär samt information om pågående uppdrag.

Bilagor

Finansnyckeltal.pdf

Kommundirektörens rapport 2012-09.doc



§ 131

Ekonomisk redovisning från socialnämnden och gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden

Förslag till beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

Vid kommunstyrelsens sammanträde gör ordföranden för gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden Margareta Ternstedt respektive förvaltningschef Ingrid Boheman Risto muntliga föredragningar av nämndernas ekonomiska redovisningar.



§ 132

Dnr 2012/KS 0317

Delårsbokslut per augusti 2012**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Delårsrapporten godkänns.
2. Socialnämndens underskott på sammantaget högst 8,0 miljoner kronor, fördelat med 3,0 miljoner kronor för funktionshindrade, 2,6 miljoner kronor för äldreomsorgen samt 2,4 miljoner kronor för individ- och familjeomsorgen, godkänns.
3. Det accepterade underskottet på maximalt 2,0 miljoner kronor för gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden, som godkändes av kommunfullmäktige efter uppföljningen av första tertialet, kvarstår och godkänns. Detta fördelar sig med ett underskott för gymnasiet på 5,0 miljoner kronor, som uppvägs av överskott för arbetscentrum på 2,0 miljoner kronor och för vuxenutbildning på 1,0 miljoner kronor.

Beskrivning av ärendet

Budgetchef Anders Elfving föredrar delårsrapporten per augusti 2012. Rapporten innehåller ett delårsutfall för perioden januari – augusti 2012 samt en prognos för helårsresultatet.

Bilagor

Delårsrapport per 31 augusti 2012.pdf

Tjänsteskrivelse delårsbokslut per augusti 2012.pdf



§ 133

Dnr 2012 KSM 0155 251

Antagande av exploateringsavtal tillhörande detaljplan för bostäder och verksamheter längs Njupkärrsvägen**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Exploateringsavtalet avseende bostäder och verksamheter längs Njupkärrsvägen, Näsby 4:1472, mfl. godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och förvaltningschef för samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att underteckna avtalet.

Beskrivning av ärendet

Under 2011 och 2012 har förhandlingar pågått för att uppnå en överenskommelse rörande exploateringen av fastigheten Näsby 4:1472, som idag ägs av JM AB. Vid förhandlingarna har två parter deltagit, Tyresö kommun och fastighetsägaren (JM AB). Parternas överenskommelse om hur detta projekt ska genomföras framgår av exploateringsavtalet mellan Tyresö kommun och JM AB.

Bilagor

MSU beslut Exploateringsavt Njupkärrsvägen § 109.pdf
MSU Exploateringsavtal Njupkärrsvägen § 109.pdf
MSU Kvalprogram UR tomten § 109.pdf
MSU särskilt ytt S MSU § 109.pdf
MSU särskilt ytt MP § 109.pdf
Tjänsteskrivelse exploateringsavtal Njupkärrsvägen.pdf



§ 134

Dnr 2011 KSM 0134 214

**Antagande av detaljplan för bostäder och verksamheter längs
Njupkärrsvägen****Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

- Detaljplanen för bostäder och verksamheter längs Njupkärrsvägen antas.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för bostäder och verksamheter längs Njupkärrsvägen i Bollmora. Planen tas fram med normalt planförfarande och enligt nya plan- och bygglagen.

Planen syftar till att möjliggöra nya flerbostadshus (cirka 190 lägenheter) och radhus/parhus eller kedjehus (cirka 20 stycken) inom Näsby 4:1472. Samtidigt säkerställs ett delområde med parkmark intill Bergfotens skola, för rekreation och naturlek. Detaljplanen syftar även till att ändra befintliga bestämmelser inom fastigheten Mälaren 1 från industriändamål (J) till område för småindustri- och kontorsändamål samt möjliggöra för en ny brandstation inom området. Gatumark planläggs för en cirkulationsplats på Njupkärrsvägen.

Under samrådet inkom 16 yttranden (varav fyra yttranden inkom under samråd för Detaljplan för "Utvidgning av Lindalens verksamhetsområde" men redovisades i denna detaljplan i samband med att Mälaren 1 kompletterades till detta planområde). Under utställningen inkom nio yttranden, varav 8 från remissinstanser i form av myndigheter och föreningar.

Bilagor

MSU beslut Ant detplan Njupkärrsvägen § 110.pdf

MSU Tjsskr Njupkärrsvägen § 110 .pdf

MSU Planbeskr Njupkärrsv § 110.pdf

MSU Planbest Njupkärrsv § 110.pdf

MSU Granskningsutl Njupkärrsv § 110.pdf

MSU Kvalprogr Njupkärrsv § 110 5 .pdf

MSU särskilt ytt S Njupkärrsv § 110.pdf

MSU särskilt ytt MP Njupkärrsv § 110.pdf



§ 135

Dnr 2011 KSM 0252 214

Antagande av detaljplanebestämmelser för Tyresö-näs**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

- Nya detaljplanebestämmelser för Tyresö-näs antas.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplanebestämmelser för Tyresö-näs.

Planens syfte är att möjliggöra en ökad byggrätt för de fastigheter som ligger inom etappindelningen, men som inte beräknas få detaljplaner inom den närmsta femårsperioden. Befintlig fastighetsstruktur och det enskilda huvudmannskapet bibehålls. På så sätt kan de boende inom berörda delar få en rimlig boendestandard, samtidigt som arbetet med att ta fram de nya planerna med fullstora byggrätter, kommunalt vatten- och avloppsnät samt vägar, fortskrider.

Planen har varit ute på samråd 28 november – 19 december 2011. Under samrådet inkom 15 yttranden. Samtliga yttranden finns sammanställda i samrådsredogörelsen. Förslaget var utställt för granskning 13 augusti– 10 september 2012. Under granskningen inkom 22 yttranden. Samtliga yttranden som inkom under granskningen finns sammanställda i ett granskningsutlåtande.

Bilagor

MSU beslut detplan Tyresö Näs § 111.pdf

MSU Tjskr Tyresö Näs § 111.pdf

MSU Planbest Tyresö Näs § 111.pdf

MSU Behovsbed Tyresö Näs § 111.pdf

MSU Samrådsredog Tyresö Näs § 111.pdf

MSU Gransk utlåtande Tyresö Näs § 111.pdf



§ 136

Dnr 2012 KSM 0712 265

Teknikbod, Alby naturreservat, ALBY 1:1**Förslag till beslut**

- I enlighet med Alby naturreservats föreskrifter A11 tillstyrks ansökan om anläggandet av en teknikbod och teknikutrustning i kraftledningsgata inom Alby naturreservat på plats som framgår av kartbilaga.

Beskrivning av ärendet

TeliaSonera Mobile Networks AB avser med sin bygglovsansökan att sätta upp en basstation för mobiltelefoni i ett par av Vattenfall ägda kraftledningsstolpar med tillhörande markförlagd teknikbod.

På platsen finns redan en nätoperatör och läget i kraftledningsgatan gör att åtgärden kan anses förenlig med Alby naturreservats föreskrift, närmast § A11 under förutsättning att kommunstyrelsen bifaller åtgärden.

För att genomföra transporter till och från arbetsstället förutsätts att dessa kan, som tidigare, ske med helikoptertransport.

Bilagor

MSU beslut Teknikbod Alby § 114.pdf

MSU Tjyskr Teknikbod Alby § 114.pdf

MSU Bilaga Teknikbod Alby § 114.pdf

§ 137

Dnr 2012/KS 0318

Revidering av reglemente för kommunstyrelsen och kultur- och fritidsnämnden

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Reviderat reglemente för kommunstyrelsen antas.
2. Reviderat reglemente för kultur- och fritidsnämnden antas.

Beskrivning av ärendet

Ett antal förändringar och uppdateringar föreslås i reglementena för kommunstyrelsen och kultur- och fritidsnämnden med anledning av tidigare beslutade förändringar av ansvarsfördelning mellan nämnderna. För kommunstyrelsens reglemente föreslås även ett antal uppdateringar.

Bilagor

Reglemente kommunstyrelsen revidering KS sept 2012.doc

Reglemente kultur- och fritidsnämnden reviderat KS sept 2012.doc

Tjänsteskrivelse revidering av reglementen för kommunstyrelsen och kultur- och fritidsnämnden.pdf

§ 138

Dnr 2012/KS 0322

Revidering av riktlinjer för representation, uppvaktning, resor m.m.

Förslag till beslut

1. Riktlinjer för representation, uppvaktning, resor m.m. antas.
2. Riktlinjerna ersätter ”Riktlinjer för representation, uppvaktning, resor m.m.” antagna av kommunstyrelsen 2004-04-27 § 67 samt regler vid uppvaktning, avtackning och pension.
3. Riktlinjerna gäller från och med 1 oktober 2012 , beslutet om kontokort gäller från och med 1 januari 2013.

Beskrivning av ärendet

Kommunens riktlinjer för representation, resor m.m. antogs av kommunstyrelsen 2004. Kommundirektörens stab har gjort en översyn över riktlinjerna och föreslår att kommunstyrelsen beslutar om en revidering.

Bilagor

Tjänsteskrivelse riktlinjer representation-10092012095 851.pdf
Riktlinjer representation till KS.doc



§ 139

Dnr 2012/KS 0255

Överenskommelse om verksamhetsförlagda inslag i internationella studenters studiegångar samt inom utbildningsvetenskapligt basår**Förslag till beslut**

- Förvaltningschef för barn- och utbildningsförvaltningen/utvecklingsförvaltningen ges i uppdrag att teckna överenskommelse för Tyresö kommuns räkning om verksamhetsförlagda inslag i internationella studenters studiegångar samt inom utbildningsvetenskapligt basår, enligt Kommunförbundet Stockholms läns rekommendationer.

Beskrivning av ärendet

I samband med att samverkansavtalet om den verksamhetsförlagda delen av lärarutbildningen (VFU) tecknades mellan länets kommuner och lärosäten, uttryckte parterna ett gemensamt intresse av att även övriga kategorier lärarstudenter ges förutsättningar och möjligheter till verksamhetsförlagda inslag i sin utbildning. Kommunförbundet Stockholms läns förslag till överenskommelse omfattar perioden 1 juli 2012 – 31 december 2013 och förlängs med ett år i taget om ingen av parterna säger upp den.

Ärendet har handlagts av barn- och utbildningsförvaltningen samt utvecklingsförvaltningen. Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden föreslår att Tyresö kommun tecknar överenskommelse om verksamhetsförlagda inslag i internationella studenters studiegångar samt inom utbildningsvetenskapligt basår.

Bilagor

Rekommendation - utskick.pdf

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden 2012-09-06 Överenskommelse om verksamhetsförlagda inslag i internationella studenters studiegångar samt inom utbildningsvetenskapligt basår.pdf

Tjänsteskrivelse barn- och utbildning.pdf

§ 140

Dnr 2012/KS 0112

Avsägelse och fyllnadsval till kommunala rådet för funktionshinderfrågor samt demokratiberedningen

Förslag till beslut

1. Avsägelsen från Ted Bondefalk (M) godkänns.
2. Till ny ledamot i kommunala rådet för funktionshinderfrågor utses X X (M).
3. Avsägelsen från Lena Hallberg (V) godkänns.
4. Till ny ledamot i demokratiberedningen utses Inger Gemicioglu (V).
5. Till ny ersättare i demokratiberedningen utses Reby Solo (FP).

Beskrivning av ärendet

Ted Bondefalk (M) har avsagt sig uppdraget som ledamot i kommunala rådet för funktionshinderfrågor. Till ny ledamot föreslås X X (M).

Lena Hallberg (V) har avsagt sig uppdraget som ledamot i demokratiberedningen. Till ny ledamot föreslås Inger Gemicioglu (V).

Åke Johansson (FP) har avsagt sig sitt uppdrag som ersättare i demokratiberedningen. Till ny ersättare föreslås Reby Solo (FP).

Bilagor

Uppsägning.jpg

Avsägelse demokratiberedningen 2012-09-04.pdf

§ 141

Dnr 2012/KS 0067

Svar på motion om policy för främjande av sociala företag i Tyresö

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Motionen avslås.

Beskrivning av ärendet

Miljöpartiet lämnade in en motion till kommunfullmäktige den 16 februari 2012 om policy för främjande av sociala företag. Motionen remitterades till socialnämnden och gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden för besvarande.

Socialnämnden och gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden har behandlat ärendet och föreslår att motionen avslås.

Bilagor

Policy för främjande av sociala företag.pdf

Socialnämndens svar på motion policy soc ftg-060920120 83044.pdf

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämndens svar på motion om främjande av sociala företag.pdf



§ 142

Dnr 2011/KS 0299

Svar på motion om att satsa på sociala företag**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

- Motionen anses besvarad.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 8 mars att via minoritetsåterremiss återremittera svaret på motionen om att satsa på sociala företag för att eventuellt samarbete med Knutpunkten skulle ses över. Motionen återremitterades till socialnämnden och gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden.

Socialnämnden och gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden föreslår att den återremitterade motionen ska anses besvarad.

Bilagor

PU Återremiss satsa på sociala företag.pdf

Socialnämndens svar på motion sociala företag-06092012 082806.pdf

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämndens svar på motion om att satsa på sociala företag.pdf



§ 143

Dnr 2012/KS 0331

Anmälan av delegationsbeslut: riktlinjer för inventarieförteckning och stöldskyddsmärkning i Tyresö kommuns verksamheter**Förslag till beslut**

- Anmälan om delegationsbeslut noteras.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Beslut som fattas av delegat ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbeslut fattat av kommundirektör

Riktlinjer för inventarieförteckning och stöldskyddsmärkning i Tyresö kommuns verksamheter, 2012-08-28, dnr 2012/KS 0331 30

Bilagor

Riktlinjer för inventarieförteckning och stöldskyddsmärkning 2012.pdf

Delegationsbeslut riktlinjer inventarieförteckning och stöldskyddsmärkning.pdf



§ 144

Dnr 2012/KS 0188

Kommunstyrelsens meddelanden 2012

Förslag till beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens meddelanden listas i bifogad rapport.

Bilagor

Minnesanteckningar Södertörnskommunernas samarbetskommitte 22-23 augusti 2012.pdf

Minnesanteckningar Södertörnskommunernas ledningsgrupp 11 maj 2012.pdf

Informations- och prognosbrev-17092012142525.pdf

Svar på frågor angående folkomröstningen den 23 september1.pdf

Svar till S och MP ang folkomröstningen.doc

Underskrift av överenskommelse BUS KSL-06092012121735. pdf

Skrivelse till kommunledningen.doc

Pacta-220820120841 41.pdf

Budget 2013 Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund.pdf

Samhällsbyggnadsförvaltningens rapport juni - augusti.pdf

Fastighetsenhetens månadsrapport juni-augj 2012.pdf

KS meddelanden september.pdf