



Reservation till Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 11 maj 2011

§ 56 Planuppgdrag för bostäder på Näsby 4:1472 "UR-tomten"

Miljöpartiet reserverar oss mot inriktningen i planen. Anledningen är de bullerutsatta bostadshusen längs stora vägen. Miljöpartiet är kritiskt till att det i detaljplan efter detaljplan tillämpas avsteg från Boverkets riktlinjer. Man kan verkligen ifrågasätta betydelsen av dessa riktlinjer. Vi har även nationella och kommunala mål om att minska bullerutsatta bostäder att förhålla oss till. Buller är ett av de större folkhälsoproblemen med hjärt- och kärlsjukdomar till följd och måste tas på största allvar. Vi vill understryka vikten av långsiktig hållbar fysisk planering – såväl socialt som ekologiskt och ekonomiskt.

Miljöpartiet anser att det behövs fler hyresrätter i Tyresö. Detta bland annat för att möjliggöra för ungdomar att hitta eget boende i kommunen. Vi vill gärna se 50/50 procent hyresrätter och bostadsrätter, men stödjer Socialdemokraternas förslag om krav på minst 30 procent hyresrätter.

Vi är positiva till inventeringen av UR-tomtens betydelse som strövområde för kringliggande bostadsbebyggelse inom 500 m radie. Vi önskar få liknande redovisningar i kommande större detaljplaneärenden.

I § 54 reserverade vi oss mot beslutet om att spränga bort en intilliggande tallbeklädd tiometers bergshöjd som skulle fungera som bullerbarriär mellan industriområdet och det planerade bostadsområdet.

för Miljöpartiet de Gröna i Tyresö

Marie Åkesdotter