



2001:24

Interpellation av Ann-Marie strömberg (v) om försäljning av Hamnvikshemmet i Nynäshamn

Hamnvikshemmet i Nynäshamn är en omvårdnadsinstitution som drivs av Stockholms Socialtjänstförvaltning genom HVB Stockholm. Målgruppen för Hamnvikshemmet är män med missbruksproblematik. Gästerna på Hamnvikshemmet är mellan 40 och 90 år. De flesta har ett långvarigt alkoholmissbruk bakom sig och många har både somatiska och psykiska komplikationer. Vistelserna på Hamnvikshemmet är långvariga, vårdtider på över ett år är inte ovanliga och många av gästerna upplever Hamnvikshemmet som sitt hem. Det natursköna läget vid Hamnvikens strand, den stora trädgården och närheten till havet med möjligheter till båtturer och fiske, ger många tillfällen till sysselsättning och höjer livskvalitén. Läget är också avskilt från övrig bebyggelse, men ändå nära centrum, vilket underlättar resor både för gästerna och för personalen och möjligheterna att sköta sina egna ärenden.

Hamnvikshemmet har en väl fungerande verksamhet, en verksamhet det finns ett stort behov av och drivs till en för staden låg kostnad. Verksamheten är också väl etablerad i grannskapet och accepterad av omgivningen. Ändå är Hamnvikshemmet nu nedläggningshotat.

Gatu- och fastighetsnämnden beslöt den 30 november 1999 att ”i samråd med socialtjänstförvaltningen utreda förutsättningarna för flyttning av verksamheten på Hamnvikshemmet” och samtidigt begära detaljplaneändring för att möjliggöra byggnation av bostäder på tomten.

Socialtjänstnämnden beslöt den 25 maj 2000 att godta ändrad detaljplan för den aktuella fastigheten under förutsättning att ett nytt omvårdnadshem byggs på tomten.

Det har nu kommit till min kännedom att gatu- och fastighetskontoret har långt gångna planer på en exploatering av den fastighet där Hamnvikshemmet är beläget (Guldbröllopsminnet 1 i Nynäshamn). Planeringen är att Hamnvikshemmets verksamhet skall flyttas till en industrifastighet i Ösmo, att den nuvarande byggnaden skall byggas om till bostäder och att ytterligare bostäder skall byggas på tomten.

Förslaget innebär även försäljning av fastigheten. I praktiken innebär förslaget nedläggning av Hamnvikshemmet.

Det är mera regel än undantag att det är svårigheter med nyetablering av verksamheter som rör missbrukare. Det blir ofta negativa lokala opinioner. Det går inte att förutsätta att samma personal flyttar med. Verksamheten vid Hamnvikshemmet riktar sig till äldre missbrukare med långa boendetider, människor som är känsliga för förflyttningar. Placeringen i ett industriområde kan inte heller sägas vara likvärdig med nuvarande läge. Förslaget att flytta verksamheten vid Hamnvikshemmet är dessutom i strid med socialtjänstnämndens beslut.

Syftet med försäljningen att bygga attraktiva bostäder på attraktiva strandtomter - till priset av sänkt livskvalitet för de boende på Hamnvikshemmet.

Enligt stadens gällande försäljningspolicy skall staden sälja fastigheter som inte "oundgängligen behövs för stadens egna verksamheter".

Jag vill med ovanstående bakgrund fråga ansvarigt borgarråd:

1. Anser Du att Hamnvikshemmet är en verksamhet som staden kan undvara?
2. Är Du medveten om de svårigheter det innebär att etablera Hamnvikshemmets verksamhet på annan plats?
3. Anser Du att den föreslagna placeringen av verksamheten i Ösmo är likvärdig med nuvarande placering?
4. Varför har inte upphandling av projektet skett?
5. Varför har inte projektet med nedläggning av Hamnvikshemmet, flyttning av verksamheten och exploatering av fastigheten Guldrölopsminnet 1 förankrats i berörda nämnder?
6. Anser Du att Hamnvikshemmets gäster är värda ett boende med god livskvalitet?

Stockholm den 12 juni 2001

Ann-Marie Strömberg