

Utlåtande 2003:122 RI (Dnr 307-2667/2003)

Förslag till ny sotningstaxa

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande

1. Sotningstaxan antas i enlighet med förslaget från brand- och räddningsnämnden.
2. Den nya taxan gäller från och med 1 november 2003.

Föredragande borgarrådet Annika Billström anför följande.

Ärendet

Sotningstaxan har tidigare förhandlats fram mellan Svenska Kommunförbundet och Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund. 1998 beslutade man att taxorna skulle utarbetas lokalt i kommunerna och så har också skett 1 april 1999 samt 1 juli 2001 då kommunfullmäktige fastställde en taxa som avtalats i samband med upphandling av två sotningsdistrikt. Den nu föreslagna taxan har en ny konstruktion som tillämpas i ca 20 av länets kommuner.

För att förenkla arbetet med taxesättning och för att undvika ryckighet i taxan har Svenska Kommunförbundet och Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund utarbetat ett sotningsindex. Indexberäkningen bygger på ett schablonmässigt antagande att den lokalt fastställda timtaxan till 80% består av lönerelaterade kostnader och 20 % övriga omkostnader. Sotningsindex framräknas med 80% av löneökningar och 20% av KPI:s förändringstal under föregående 12-månaders period.

Det åligger kommunfullmäktige att ta beslut om en förändring i taxan.

Ärendets beredning

Brand- och räddningsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta den sotningstaxa som kommunförbundet och skorstensfejaremästarna har fastställt. Ärendet har stämts av med finansavdelningen på stadsledningskontoret.

Mina synpunkter

Jag föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Sotningstaxan antas i enlighet med förslaget från brand- och räddningsnämnden.
2. Den nya taxan gäller från och med 1 november 2003.

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Kommunstyrelsen delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår kommunfullmäktige besluta följande

1. Sotningstaxan antas i enlighet med förslaget från brand- och räddningsnämnden.
2. Den nya taxan gäller från och med 1 november 2003.

Stockholm den 22 oktober 2003

På kommunstyrelsens vägnar:
ANNIKA BILLSTRÖM

Anette Otteborn

ÄRENDET

Brand- och räddningsnämnden beslöt den 22 maj 2003 i enlighet med det av förvaltningen framlagda förslaget.

Brandförsvarets tjänsteutlåtande av den 25 april 2003 är i huvudsak av följande lydelse.

Brandförsvaret föreslår brand- och räddningsnämnden besluta att

1. Föreslå kommunfullmäktige anta bilagda förslag till sotningstaxa att gälla fr.o.m. 2003-07-01.
2. Föreslå kommunfullmäktige anta att taxan årligen, från och med 2004-04-01, uppräknas med av Svenska Kommunförbundet och Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund fastställt sotningsindex.

Bakgrund

Sotningstaxan har tidigare förhandlats fram mellan Svenska Kommunförbundet och Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund.

1998 beslutade kommunförbundet att taxorna skulle utarbetas lokalt i kommunerna.

Den 1 april 1999 träffade brandförsvaret och stadens skorstensfejarmästare en överenskommelse om sotningstaxa som kommunfullmäktige sedan fastställde. Den 1 juli 2001 fastställde kommunfullmäktige en taxa som avtalats i samband med upphandling av två sotningsdistrikt.

Den nu föreslagna taxan har en ny konstruktion som tillämpas i ca 20 av länets kommuner. Timtaxan höjs från 295 kronor till 330 kronor. Objektpriserna är beräknade på 330 kronor både i den föreslagna taxan och i den nu gällande taxan.

För att förenkla arbetet med taxesättning och för att undvika ryckighet i taxan har Svenska Kommunförbundet och Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund utarbetat ett sotningsindex. Indexberäkningen bygger på schablonmässigt antagande att den lokalt fastställda timtaxan till 80 % består av lönerelaterade kostnader och 20 procent övriga omkostnader. Sotningsindex framräknas med 80% av löneökningar och 20% av KPI:s förändringstal under föregående 12-månader period.

Bilaga 1. Ny sotningstaxa

Bilaga 2. Tidigare sotningstaxa (2001-07-01)

Sotningstaxa för Stockholm

För utförande av enligt 17§ räddningstjänstlagen föreskriven sotning och brandskyddskontroll utgår ersättning enligt denna taxa.

Taxan gäller från och med 2003-07-01

	Kronor exkl. moms
1. Objekt i småhus För sotning och brandskyddskontroll i småhus utgår avgift enligt 1.1 samt 1.2	
1.1 Grundavgift Inställelse m.m. för utförande av arbete enligt 1.2 under ordinarie sotningstur per gång.	
1.1.1. Helårsbebott hus	28,00
1.1.2. Fritidshus	61,00
1.2 Objektsavgift Sotning och brandskyddskontroll av objekt jämte tillhörande röckanal och förbindelsekanal eller bikanal i småhus.	
1.2.1 För ett småhus (dock ej småhus med enbart imkanal, självdrag eller köksfläkt eller småhus med värmeväxlare) debiteras för ett objekt	175,00
samt för varje tillkommande objekt utöver första objektet utom värmeväxlare	66,00
1.2.2 För småhus med enbart imkanal, självdrag eller köksfläkt debiteras	66,00
1.2.3 För imkanal med värmeväxlare	330,00
2. Övriga objekt För sotning och brandskyddskontroll i byggnader som ej är småhus utgår avgift enligt 2.1 samt 2.2.	

2.1	Grundavgift	Kronor exkl. moms
	<p>Avgift enligt 2.2.1 inkluderar ersättning för inställelse för arbetets utförande vid objekt belägna inom en radie av 20 km från arbetslokalerna.</p> <p>För avlägsnare belägna objekt uttas tilläggsersättning för den proportionella delen av den tillkommande transporttiden per man och timme med pris, som anges i 3.5.</p>	
2.2	Objektsavgift	
2.2.1	<p>För sotning av värmepanna om högst 300 Mcal/h (360kW) jämte tillhörande rökkanal och förbindelsekanal.</p>	351,00
2.2.2	<p>För sotning eller rensning av annat än under 2.2.1 angivet objekt uttas ersättning per man och timme med pris, som anges i 3.5</p> <p>Parterna må träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.</p>	
3.	Särskilda bestämmelser	
3.1	<p>Om det vid utförande av arbete enligt 1.2 eller 2.2.1 föreligger nedan nämnda avvikelser, uttas ersättning per man och timme med pris som anges i 3.5.</p>	
	<ul style="list-style-type: none"> a) sådan placering av objektet att rensluckor är svåråtkomliga (jmf åtkomlighetsregler i SBN). b) anordningar och konstruktionsdetaljer hindrar eller avsevärt försvårar användning av standardverktyg. c) för sotningens genomförande erforderlig demontering och montering av luckor och andra detaljer orsakar mer arbete i sådan omfattning att tidsåtgången härför uppgår till eller överstiger i 3.5 angiven debiteringsperiod. d) blockering av rensluckor eller av utrymmen med renslucka. e) användning av mer än vanligt sotbildande bränsle, förekomsten av svåra blanksotbeläggningar eller av större sotmängd än normalt. f) fastsättning av arbetsredskap i kanal, förtäppning eller liknande. 	

	Kronor exkl. moms
<p>3.2 För undersökningsarbete, brandskyddskontroll eller eldningsförbud, urbränning eller annat beställt arbete inom ramen för den föreskrivna sotningen uttas ersättning per man och timme med pris enligt 3.5 samt transportersättning enligt 3.3.</p>	
<p>3.3 För extra inställelse, då fastighetsägaren eller nyttjaren av rensningspliktigt objekt utan giltigt skäl hindrat arbetets utförande på härför tillkännagiven tidpunkt, uttas för återbesök ersättning per man och timme med pris som anges i 3.5 samt transportersättning.</p> <p>Härjämte uttas ersättning för den ordinarie inställelsen enligt 1.1 eller 2 samt en administrationsavgift av Transportersättning för bil beräknas som kilometerersättning med det belopp per påbörjad km av avståndet fram och åter till förrättningsplatsen som vid tillfället gäller för befattningshavare i kommunens tjänst enligt härför centralt utfärdad anvisning. Vid beräkningen tillämpas reglerna för mindre bil och lägsta årliga körlängd. För annat transportmedel än bil uttas ersättning med den verkliga kostnaden.</p>	55.00
<p>3.4 För arbete, som utförs utom ordinarie arbetstid, orsakat av att objektet inte är tillgängligt under ordinarie arbetstid, uttas ersättning per man och timme med pris som anges i 3.5 samt tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet föranleder.</p>	
<p>3.5 Timersättning utgår med innefattande även ersättning för erforderlig arbetsledning. För arbete under ordinarie arbetstid räknas påbörjad kvartstimme som hel kvartstimme. För övertidsarbete räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme.</p> <p>I övertid inräknas eventuell avtalsenlig väntetid samt tid för bad och omklädsel, därest denna utgår särskilt för övertidsarbetet.</p> <p>Vid beräkning av arbetstidens längd inräknas för flyttningstiden till och från arbetsplatsen.</p>	330.00

- 3.6 I angivna ersättningar ingår kostnaden för konventionell teknisk utrustning.
För användande av speciell teknisk utrustning, exempelvis sotsugare och tvättaggregat, utgår tilläggsersättning enligt överenskommelse med den betalande.
4. Registeravgift (per fastighet då annan skorstensfejarmästare i staden utför sotningen/rensningen och kontrollen).

Kronor exkl. moms

33.00

Indexjustering av sotningstaxa

Kommunförbundet har under våren tillsammans med Sveriges Skorstensfejaremästares Riksförbund utarbetat ett förslag till hur en årsvis indexreglering av ersättning och sotnings- taxa skall kunna ske.

Sotningsindex

Indexet redovisar årligen den procentuella förändring som sker avseende lönereglerade kostnader och övriga omkostnader.

Indexberäkningen bygger på schablonmässigt antagande att den lokalt fastställda timtaxan till 80 procent består av lönerelaterade kostnader och 20 procent övriga omkostnader. Sotningsindex framräknas med 80% av löneökningar och 20% av KPI's förändringstal under föregående 12-månader period.

Lönedelen beräknas på ändrade kostnader för löner enligt branschens riksavtal, dock högst motsvarande Huvudöverenskommelsen mellan Svenska Kommunförbundet och Svenska Kommunalarbetareförbundet.

Förändring av taxa

Förändring av taxa sker årligen från 2004-04-01 med av Kommunförbundet och Sveriges Skorstensfejaremästares Riksförbund publicerat sotningsindex.

SOTNINGSTAXA FÖR STOCKHOLM

För utförande av enligt räddningstjänstlagen föreskrivet sotnings- och rensningsarbete, undersökningsarbete eller annat sådant arbete utgår ersättning enligt denna taxa.

Taxa SEK
exkl. moms

1. Objekt i småhus**1.1. Grundavgift**

Inställelse för utförande av arbete enligt 1.2. under ordinarie
Sotningstur per gång

1. Helårsbebott hus. Tidsfaktor 5,08 minuter	28:00
2. Fritidshus. Tidsfaktor 11,09 minuter	61:00
3. Registeravgift (per fastighet då annan skorstensfejarmästare i staden utför sotningen)	33:00

1.2. Objektsavgift (kr/enhet)

Sotning eller rensning av nedan nämnt objekt jämte tillhörande
röckanal och förbindelsekanal

1. Värmepanna med normaleffekt högst 50 Mcal/h (ca 60 kW)	
1 eldad uteslutande med olja	139:00
2 eldad helt eller delvis med fast bränsle	167:00
3 kontroll av eldstad enligt särskilt beslut av Räddnings- verket	167:00
2. Braskamin	110:00
3. Braskamin eller lokaleldstad, enskilt objekt vid en förrättning	138:00
4. Vanlig köksspis och övriga lokaleldstäder	71:00
5. Imkanal	
1 utan fläktanordning	32:00
2 med köksfläkt	42:00
3 med spisfläkt	113:00
4 med fläkt placerad i vind eller tak	165:00
5 med värmeväxlare placerad inom bostadsutrymme	330:00

1.3. Tilläggsavgift

1. Förbindelsekanal eller bikanal av lägst 1,0 m längd	
1 1,0-2,5 m	21:00

2 2,6-5,0 m	52:00
3 mer än 5,0 m; timersättning uttas enligt 4.6.	
2. Avstötning från vind eller övervåning av vertikal kanal och/eller horisontell kanal av högst 2,5 m längd till objekt 1.2.43	16:00
3. Demontering och montering av kryddhylla e.d. fastsatt med skruv eller motsvarande framför objekt 1.2.43	25:00

2. Övriga objekt

2.1. Inställelseavgift

Avgift enligt 2.2.1 inkluderar ersättning för inställelse för arbetets utförande vid objekt belägna inom en radie av 10 km från arbetslokalerna. För avlägsnare belägna objekt uttas tilläggsersättning för den proportionella delen av den tillkommande transporttiden per man och timme med pris, som anges i 4.6. Om arbetsplatsen läggs utanför distriktet ska startpunkt vara i distriktets mittpunkt.

2.2.

1. Sotning av värmepanna jämte tillhörande rökkanal och förbindelsekanal för den till rökkanalen anslutna största sotande värmepannan uttas ersättning enligt kolumn a och för Var och en av de övriga sotande värmepannorna enligt kolumn b.

Normaleffekt Mcal/h	(ca kW)	a= huvud-panna	b= sidopanna
- 50	(- 60)	Enl 1	89:00
51 - 100	(61-120)	258:00	161:00
101 - 150	(121-180)	300:00	202:00
151 - 200	(181-240)	344:00	247:00
201 - 250	(241-300)	361:00	264:00
251 - 300	(301-260)	387:00	291:00

2. För sotning eller rensning av annat än under 1. och 2.2.1 angivet objekt uttas ersättning per man och timme med pris, som anges i 4.6. Parterna må träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.

2.3. Tilläggsavgift

1. Separat rökkanal till sidopanna	22:00
2. Stiftavskiljare, rökgasfläkt, längre förbindelsekanal till objekt enligt 2.2.1; timersättning uttas enligt 4.6. Parterna må	

träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.

3. Undersökningsarbeten m m

För undersökningsarbete, annat beställt arbete och utbränning uttas ersättning per man och timme med pris, som anges i 4.6. samt transportersättning enligt 4.3.

4. Särskilda bestämmelser

1. Om undantagsförhållande föreligger, genom avvikelse av nedan nämnt slag, vid utförande av arbete enligt 1.2., 1.3. och 2.2. uttas ersättning per man och timme med pris, som anges i 4.6.

- sådan placering av objektet att rensluckor är svåråtkomliga (jfr åtkomlighetsreglerna i SBN).
- anordningar och konstruktionsdetaljer hindrar eller avsevärt försvårar användning av standardverktyg.
- för sotningens genomförande erforderlig demontering och montering av luckor och andra detaljer orsakar merarbete i sådan omfattning att tidsåtgången härför uppgår till eller överstiger i 4.6. angiven debiteringsperiod.
- blockering av rensluckor eller av utrymme med renslucka.
- Användning av mer än vanligt sotbildande bränsle, förekomsten av svårborttagbara blanksotbeläggningar eller av större sotmängd än normalt på grund av anläggningsfel.
- fastsättning av arbetsredskap i kanal e.d

2. För hämtning av lös väggstege, som ej förvaras omedelbart intill uppstigningsställe uttas tilläggsavgift med dock att tilläggsersättning beräknas som timersättning enligt 4.6., därest tidsåtgången uppgår till eller överstiger däri angiven debiteringsperiod.

33:00

3. För extra inställelse, då fastighetsägaren eller nyttjare av rensningspliktigt objekt utan giltigt skäl hindrat arbetets utförande på härför tillkännagiven tidpunkt, uttas för återbesök ersättning per man och timme med pris som anges i 4.6. samt transportersättning. Härjämte uttas ersättning för den ordinarie inställelsen enl. 1.1. eller 2. Samt en administrationsavgift av

50:00

Transportersättning för bil beräknas som kilometerersättning med det belopp per påbörjad km av avståndet fram och åter till förrättningsplatsen som vid tillfället gäller för befattningshavare i kommunens tjänst enligt härför centralt utfärdad anvisning.

Vid beräkningen tillämpas reglerna för mindre bil och lägsta årliga körlängd. För annat transportmedel än bil uttas ersättning med den verkliga kostnaden.

4. För arbete, som utförs utom ordinarie arbetstid, orsakat av att objektet inte är tillgängligt under ordinarie arbetstid uttas ersättning per man och timme med pris som anges i 4.6. samt tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet föranleder.

5. Timersättning för rensning av imkanaler med processventilation från större kök, restaurang, bageri, rosteri och rökeri utgår med innefattande även ersättning för erforderlig arbetsledning.

6. Timersättning för övrig rensning och sotning utgår med innefattande även ersättning för erforderlig arbetsledning.

295:00

7. För arbete under ordinarie arbetstid räknas påbörjad kvartstimme som hel kvartstimme. För övertidsarbete räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme. I övertid inräknas eventuell avtalsenlig väntetid samt tid för bad och omklädsel, därest denna utgår särskilt för övertidsarbetet. Vid beräkning av arbetstidens längd inräknas förflyttningstiden till och från arbetsplatsen.

8. I angivna ersättningar ingår kostnaden för konventionell teknisk utrustning. För användande av speciell teknisk utrustning, exempelvis sotsugare och tvättaggregat, utgår tilläggsersättning enligt överenskommelse med den betalande.