



---

**2004:20                      Interpellation av Sten Nordin (m) om 20 000 nya  
                                 lägenheter - om 40 år?**

Vallöftet om 20 000 nya lägenheter gäller för innevarande mandatperiod. Ändå visar siffror från USK att endast 37 lägenheter påbörjades under februari månad. Med den takten kommer vallöftet, även om 2003 års siffror räknas in, att uppnås först om 40 år.

Den senaste tiden har kraftig kritik riktats mot bostadspolitiken i Stockholm. I en rapport från stadens revisorer konstateras, bland annat, att det tar sex till nio månader att utse ansvarig planhandläggare vid stadsbyggnadskontoret, att ärenden som skickas på remiss till stadens nämnder ofta bordläggs och att den besparing på 5,8 miljoner som stadsbyggnadsnämnden har som sparbeting får konsekvenser för bostadsproduktionen. Det framgår vidare i rapporten kritik från byggherrarna som menar att Stockholm stad ställer högre krav än andra kommuner på detaljer i planarbetet, vilket också detta försvårar för bostadsbyggande i Stockholm.

Bostadsministern konstaterade nyligen att Stockholm sticker ut som ett av få län där byggandet backat. I en rapport från Boverket framkom att byggandet i Sverige gått framåt i 15 av 21 län, medan det backat i Stockholm.

Stadsbyggnadskontoret konstaterar i dagarna att även statliga regler sätter käppar i hjulen för byggandet i Stockholm. De bullernivåer som riksdagen fattat beslut om kan enligt stadsbyggandskontoret inte, med undantag för grönområden, efterlevas någonstans i Stockholm. Även miljökvalitetsnormer och statliga myndigheters bedömning av rikshantering medför fördyrande speciallösningar i Stockholm, enligt stadsbyggnadskontoret.

Mot bakgrund av vad ovan anförts ställer jag följande frågor till ansvarigt borgarråd:

1. Gäller fortfarande vallöftet om 20 000 nya bostäder under mandatperioden?
2. Vilka åtgärder är borgarrådet beredd att vidta för att komma tillrätta med de problem som framkommer i revisionsrapporten?

3. Vilka åtgärder är borgarrådet beredd att vidta med anledning av bostadsministerns kritik mot byggandet i Stockholm?
4. Stadsbyggandskontoret pekar på nya krav från statens sida. Vilka förändringar kommer borgarrådet att verka för gentemot regering och riksdag?

Stockholm den 26 mars 2004

*Sten Nordin*