

**Utlåtande 2004:79 RIII (Dnr 109-1434/2004)**

## **Revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande  
Förslag till revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats  
godkänns.

**Föredragande borgarrådet Jan Valeskog** anför följande.

### *Ärendet*

Stadens rätt att ta ut avgifter vid upplåtelse av offentlig plats grundar sig på Lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats m.m. Ersättning för upplåtelse av offentlig plats skall utgå i form av en avgift som kan anses skälig med hänsyn till ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av denna, kommunens kostnader till följd av upplåtelsen och övriga omständigheter.

Senaste revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats genomfördes vid årsskiftet 1999-2000. Sedan dess har en prisutveckling skett samtidigt som behov av förändringar uppkommit bl.a. till följd av att nya behov av nyttjande av offentlig plats uppkommit. Mot bakgrund av detta har gatu- och fastighetsnämnden presenterat ett förslag till revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats med målet att skapa en lätthanterlig avgiftssättning både ur stadens, tillståndssökarens och övriga intressenters synvinkel. Gatu- och fastighetsnämnden godkände den 23 mars 2004 gatu- och fastighetskontorets förslag till revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats, daterat den 10 februari 2004 (*bilaga 2*).

## *Remisser*

Ärendet har inom ramen för gatu- och fastighetskontorets beredning inför gatu- och fastighetsnämndens beslut remitterats till samtliga stadsdelsnämnder, till berörda facknämnder, saluhallsstyrelsen, Stockholms Hamn, Kungsträdgården Park & Evenemang och till berörda branschföreningar. Totalt har 37 instanser tillfrågats.

Ärendet har, inför kommunstyrelsens beslut, för synpunkter remitterats till stadsledningskontoret (SLK) som tillstyrker förslaget till revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats.

## *Mina synpunkter*

Jag anser att gatu- och fastighetsnämndens förslag till revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats är väl beredda och motiverade. En omfattande remissbehandling har föregått beslutet och inte mindre än 37 remissinstanser har medverkat. Det är också glädjande att en enig gatu- och fastighetsnämnd har kunnat godkänna det förslag som föreläggs kommunfullmäktige. Det visar att en god beredning kan leda till att staden står enig bakom beslut. Det är givetvis särskilt eftersträvänsvärt när det, som i det här fallet, gäller myndighetsutövning. Jag föreslår mot bakgrund av vad som här anförs att fullmäktige godkänner gatu- och fastighetsnämndens förslag till revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats.

**Borgarrådsberedningen** tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

**Kommunstyrelsen** delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår kommunfullmäktige besluta följande

Förslag till revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats godkänns.

Stockholm den 26 maj 2004

På kommunstyrelsens vägnar:  
ANNIKA BILLSTRÖM

Jan Valeskog

*Anette Otteborn*

## ÄRENDET

Stadens rätt att ta ut avgifter vid upplåtelse av offentlig plats grundar sig på Lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats m.m. Ersättning för upplåtelse av offentlig plats skall utgå i form av en avgift som kan anses skälig med hänsyn till ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av denna, kommunens kostnader till följd av upplåtelsen och övriga omständigheter.

Senaste revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats genomfördes vid årsskiftet 1999-2000. Sedan dess har en prisutveckling skett samtidigt som behov av förändringar uppkommit bl.a. till följd av att nya behov av nyttjande av offentlig plats uppkommit. Mot bakgrund av detta har gatu- och fastighetsnämnden presenterat ett förslag till revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats med målet att skapa en lätthanterlig avgiftssättning både ur stadens, tillståndssökarens och övriga intressenters synvinkel.

**Gatu- och fastighetsnämnden** godkände den 23 mars 2004 gatu- och fastighetskontorets förslag till revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats, daterat den 10 februari 2004 (bilaga 1).

## REMISSER

Ärendet har inom ramen för gatu- och fastighetskontorets beredning inför gatu- och fastighetsnämndens beslut remitterats till samtliga stadsdelsnämnder, till berörda facknämnder, saluhallsstyrelsen, Stockholms Hamn, Kungsträdgården Park & Evenemang och till berörda branschföreningar. Totalt har 37 instanser tillfrågats.

Ärendet har, inför kommunstyrelsens beslut, för synpunkter remitterats till stadsledningskontoret (SLK).

**Stadsledningskontorets** tjänsteutlåtande daterat den 28 april 2004 har i huvudsak följande lydelse.

Den största delen av upplåtelseändamålen för offentlig plats berörs inte av gatu- och fastighetsnämndens förslag utan omfattas endast av indexreglering. För flertalet av upplåtelseändamålen innebär också förslaget små förändringar. Här följer en kort sammanfattning av de större förändringar som förslaget innebär. Gatu- och fastighetsnämndens förslag till nya avgifter för upplåtelse av offentlig plats redovisas i sin helhet i bilaga 1.

I förslaget till reviderade avgifter är alla belopp fasta. Detta innebär att för de upplåtelseändamål där avgiften tidigare satts inom ett intervall med ett högsta och lägsta belopp och så kallade ”flytande lägesbedömningar” har ersatts med fasta belopp alternativt beräkningssystem.

För kiosk- och serveringsbyggnader, både permanenta och säsongsbetonde, finns idag en högsta avgift under vilken en avgift sätts beroende på en rad faktorer, bl.a. ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av upplåtelsen m.m. Förslaget till nya avgifter innebär att avgiften istället sätts utifrån ett beräkningsschema, dvs. avgiften bestäms utifrån värdering av ett antal faktorer där varje faktor åsatts ett bestämt belopp, de faktorer som värderas är exempelvis geografisk placering, mängd människor som rör sig i området, tillgång till p-platser m.m.

För permanenta restaurangverandor föreslås en fast avgift i likhet med den avgiftsprincip som idag används för uteserveringar. En fast avgift sätts för respektive zon, cityzonen, inom tullarna och utom tullarna.

Avseende försäljningsplatser, kioskvagnar uppställda del av dygn samt glassboxar och liknande föreslås att avgiften sätts per kvm och inte som idag per plats. Vad gäller reklamskyltar föreslås en och samma avgift oavsett om reklamen är belyst eller inte. Då förfrågningar om reklamupplåtelser under kortare tid blir allt vanligare föreslås att reklamavgiften kompletteras med en avgift för korttidsupplåtelser. För rena informationsskyltar föreslås att ingen avgift skall utgå.

För upplåtelser i form av evenemang, marknader, cirkusetableringar och liknande föreslås separation i tre delar, en för arrangemang utan direkt produkt- eller företagskoppling, arrangemang med direkt produkt- eller företagskoppling och privata sammankomster utan tillträde för allmänheten. För reklamevent föreslås dubbla avgifter i jämförelse med nämnda arrangemang enligt ovan. Ingen avgift föreslås tas ut för arrangemang där huvudsyftet är hjälpverksamhet, samhällsinformation eller demonstration.

För telemaster föreslås en fast avgift, tidigare har avgiften satts inom ett intervall.

Återvinningsbehållare föreslås bli ett eget upplåtelseändamål där avgift tas ut för fristående mindre återvinningsstationer/sopkärl men att materialbolagens återvinningsbehållare blir avgiftsfria.

### *Remissvar*

Här följer en kort sammanfattning av inkomna remissvar.

Några stadsdelsnämnder vill ta del av de avgifter som gatu- och fastighetskontoret tar in i form av upplåtelseavgifter för att täcka försvårad skötsel, slitage och nedskräpning.

Flera stadsdelsnämnder anser att dagens system med avgiftssättning där det för flera upplåtelseändamål finns en högsta och lägsta avgift är otydligt och skapar en icke enhetlig avgiftssättning. I gatu- och fastighetsnämndens reviderade förslag är alla sk. flytande lägesbedömningar och högsta avgifter borttagna och ersatta med fasta avgifter alternativt beräkningssystem.

Flera stadsdelsnämnder efterfrågar definitioner av olika upplåtelseändamål. Det reviderade förslaget har kompletterats med definitioner.

Idrottsnämnden anser att dubbling av avgifterna vid evenemang som medför avstängning av större del av gata eller park ej bör ske. Gatu- och fastighetskontoret anser dock detta vara motiverat då det innebär en markant större nytta för tillståndshavaren samtidigt som kostnaderna för kommunen ökar. Idrottsnämnden anser också att markupplåtelser till entreprenörer som anlitas av idrottsförvaltningen bör vara avgiftsfria.

TOMER, Torg- och marknadshandlares ekonomiska riksförening, kan ej acceptera föreslagen höjning, en höjning på 15 % är däremot rimlig. De anser också att hyran bör vara i form av en fastställd kvadratmeterhyra. Gatu- och fastighetsnämnden föreslår istället indexjustering samt att nuvarande upplåtelseavgift proportioneras mot den yta som utnyttjas.

Spel- och servicehandlarna anser att skillnaden på kiosk- med eller utan mat och en servicebyggnad bör beaktas vid avgiftssättningen. Gatu- och fastighetsnämnden föreslår en mer detaljerad bedömning med hjälp av ett beräkningsschema där olika funktioner värdesätts.

Juridiska avdelningen meddelar att olika avgifter för bildväxling och stillastående reklambudskap ej är möjlig. Avgiften kan endast fastställas utgående från den nytta tillståndshavaren har av platsen, användande av viss teknik kan få ej medföra högre avgift. Med anledning av detta har gatu- och fastighetsnämnden tagit bort förslaget. Juridiska avdelningen meddelar också att möjligheten till reducerad avgift för byggetableringar är tveksam då avgifterna ej skall användas som sanktionsmedel. Gatu- och fastighetsnämnden svarar att systemet har använts sedan 1998 och är därmed inget nytt, en byggetablering som inte sköter sig ger högre kostnader för kommunen i form av klagomålshantering, besiktningar, möten m.m. Nämnden anser därmed att det även i fortsättningen skall återbetalas 50 % av avgifterna då en byggetablering avvecklas och tillståndshavaren uppfyllt angivna villkor och erlagt samtliga avgifter i tid.

#### *Revidering av förslaget efter inkomna remissvar*

Efter genomgång av inkomna remissvar har i huvudsak följande revideringar av förslaget gjorts:

- ? Avgifterna räknas upp till 2004 års prisläge med septemberindex 2004.
- ? Avgifterna börjar tillämpas 1 januari 2005 med undantag för försäljningsplatserna där avgifterna föreslås börja gälla från 1 oktober 2004.
- ? Avgifterna skall tillämpas strikt oavsett tillståndssökarens organisation.
- ? Om en upplåtelse medför gatuavstängning dubblas avgifterna.
- ? Om flera sökanden finns för samma plats, väljer staden genom sin vetorätt i ordningslagen ut den sökande som får platsen. Förtur ges till sökande som prickfritt bedrivit verksamhet under tidigare tillståndsperioder om staden har för avsikt att upplåta platsen för samma ändamål.

- ? Ingen acceptans av försäljning av tillstånden, i det fall detta sker återkallas tillståndet.
- ? Till innerstaden räknas Norrmalm, Östermalm, Södermalm, Kungsholmen, Gamla Stan, Riddarholmen, Norra och Södra Djurgården, Skeppsholmen, Blasieholmen, Essingeöarna, Långholmen, Reimersholme och Hammarby Sjöstad. Övriga delar av staden räknas till ytterstaden.

### *Tidplan*

Gatu- och fastighetsnämnden föreslår att den reviderade avgiftssättningen tillämpas från 1 januari 2005. Avseende försäljningsplatserna föreslås att reviderade avgifterna börjar tillämpas den 1 oktober 2004. Kontoret anser det av största vikt att de nya avgifterna träder i kraft vid ett årsskifte då denna tidpunkt har minst mängd löpande tillståndsperioder, vilket innebär att det då är minst antal tillstånd där avgiftsändringen infaller mitt i en löpande tillståndsperiod.

De upplåtelseändamål som i förslaget ej omfattas av förändringar räknas upp till 2004 års nivå innan den nya avgiftssättningen träder i kraft 1 januari 2005 alternativt 1 oktober 2004.

### *Ekonomiska konsekvenser*

Den största delen av ärendemängden berör sådana upplåtelser som i det reviderade avgiftsförslaget endast indexregleras, vilket därmed innebär att intäkterna endast påverkas via indexjustering. Däremot kan kioskupplåtelseerna innebära en märkbar intäktsökning för vissa stadsdelsnämnder. För enskilda tillståndsinnehavare är det framförallt kioskinnehavare som påverkas mest. I de fall de reviderade avgifterna innebär en höjd avgift föreslår gatu- och fastighetsnämnden övergångsbestämmelser, vilket innebär att ingen tillståndshavare skall drabbas av höjd avgift under löpande tillståndsperiod. Vid större avgiftshöjning föreslås även en trappad höjning, i vilken omfattning skall bedömas för varje enskilt ärende.

### *Stadsledningskontorets synpunkter*

Stadsledningskontoret föreslår att kommunfullmäktige tillstyrker gatu- och fastighetsnämndens förslag till revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats.

I de fall där nämnden föreslagit justeringar av avgifterna gör Stadsledningskontoret bedömningen att dessa är inom en rimlig nivå. Förslaget innebär dock att den största delen av upplåtelseändamålen inte kommer att beröras av avgiftsjusteringar. Stadsledningskontoret anser att när nämnden nu genomfört en översyn av upplåtelseavgifterna borde fler upplåtelseändamål blivit föremål för avgiftsjusteringar med tanke på den prisutveckling som nämnden beskriver har skett sedan årsskiftet 1999-2000 då avgifterna senast reviderades. Detta för att undvika att behov av stora justeringar uppstår framledes.

Stadsledningskontoret saknar i ärendet en utförlig ekonomisk bedömning av vad de reviderade avgifterna kommer att innebära för staden. Under rubriken ekonomiska konsekvenser i tjänsteutlåntag redovisas endast att kioskupplåtelse kan innebära en märkbar intäktsförändring för vissa stadsdelsnämnder. I samtal med gatu- och fastighetskontoret har framkommit att utförligare ekonomisk bedömning utelämnats pga. skillnader i intäkter beroende på var i konjunkturen vi befinner oss. Stadsledningskontoret anser dock att kontoret borde ha gjort en utförligare ekonomisk bedömning, speciellt med tanke på den mängd kontakter som man haft med berörda stadsdelar och intressenter. För att inte försena beslutet väljer dock Stadsledningskontoret att godkänna förslaget trots avsaknaden av en utförlig ekonomisk bedömning. Stadsledningskontoret förutsätter att gatu- och fastighetsnämnden i kommande ärenden redovisar en mer utförlig och komplett ekonomisk konsekvensanalys. Stadsledningskontoret vill understryka vikten av att avgiftssättningshanteringen inte medger någon tolkningsmån, detta för att avgiftshanteringen skall vara likartad oavsett var i staden ärendet hanteras.

Handläggare: Eva Leijon  
Region Innerstad  
Upplåtelsebyrån  
Tel: 08 508 269 22  
eva.leijon@gfk.stockholm.se

2004-02-10

Dnr 02-420-3904

Till  
Gatu- och fastighetsnämnden

## **Revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats**

### **FÖRSLAG TILL BESLUT**

1. Gatu- och fastighetsnämnden tillstyrker föreslagen revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats och föreslår kommunfullmäktige att godkänna densamma.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Olle Zetterberg

Göran Gahm

Solveig Svedgård

### **SAMMANFATTNING**

Kontoret föreslår i detta tjänsteutlåtande revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats. Förslaget grundar sig på behov av ändringar som framkommit under tiden som gått sedan senaste revidering, årsskiftet 1999-2000, samt på den prisutveckling som skett. Målet är att få en lätthanterlig avgiftssättning som är rimlig både utifrån stadens perspektiv som väghållare och markupplåtare, utifrån tillståndssökarens perspektiv likväl utifrån andra intressen när det gäller nyttjandet av offentlig plats. Det säger sig självt att denna ekvation är svår att få ihop. Den kräver kontinuerlig revidering vartefter omvärlden ändras, och nya önskemål om att få nyttja offentlig plats tillkommer.

I enlighet med vad kommunfullmäktige bestämt i ärendet "Stadsdelsnämndernas utökade ansvar för det offentliga rummet", dnr 764/00, har förslaget remitterats till stadsdelsnämnderna. Därutöver har det även sänt på remiss till saluhallstyrelsen, Stockholms Hamn och Kungsträdgården park och evenemang AB. Kontoret har valt att ytterligare utöka remiss-förfarandet med fler remissinstanser. Motivet till detta är



delvis förfrågningar och önskemål utifrån och delvis oppositionens förslag till beslutstext där man efterfrågade en konsekvensanalys för näringslivet och för föreningslivet inför slutgiltigt ställningstagande i gatu- och fastighetsnämnden. Kontorets tanke är att ett utökat remissförfarande, som inbegriper kommunala nämnder med ansvar att bevaka näringslivets och föreningslivets intressen såväl som olika branschföreningar vars medlemmar berörs av förslaget, ger en mer heltäckande bild och därmed ett bättre reviderat förslag. Sammanlagt har 37 remissinstanser tillfrågats. Den stora remissrundan med påminnelser för uteblivna svar samt bearbetning vartefter svaren inkommit har tagit tid, varvid kontorets första intention att ta de nya avgifterna i bruk vid årsskiftet 2003/2004 inte gick att uppfylla, utan har fått skjutas till nästkommande årsskifte.

Remissinstanser samt sammanfattning av respektive remissvar redovisas i bilaga 1. Hur kontoret tagit hänsyn till synpunkterna i det reviderade förslaget framgår även i denna bilaga.

Efter revidering av det ursprungliga förslaget med anledning av inkomna remissvar föreslår kontoret följande allmänna ändringar:

- ? Avgifterna räknas upp till 2004 års prisläge med septemberindex 2004 och avrundas enligt gängse avrundningsregler till närmast jämna 10-tal kronor .
- ? Avgifterna föreslås börja tillämpas 1 januari 2005, förutom vad gäller försäljningsplatserna enligt rubrik 1:6, vad avser de tillstånd på helårsbasis som löper från 1/10 vart år till 30/9 påföljande år. För dessa föreslås avgifterna börja gälla från 1/10 2004.
- ? Avgifterna ska tillämpas strikt för samtliga oavsett vem eller i vilken organisationsform tillståndshavaren är. Detta för att upprätthålla likabehandling och konkurrensneutralitet.
- ? Medför en upplåtelse att en gatuavstängning måste göras eller att större delen av en park stängs av, dubblas avgifterna.
- ? Finns flera sökanden för samma plats och med samma eller snarlika ändamål, väljer staden genom sin vetorätt i ordningslagen vilken sökande som ska få tillståndet. Sökande som tidigare bedrivit samma verksamhet på platsen har förtur, så länge denne sökande har bedrivit sin verksamhet prickfritt under tidigare tillståndsperioder och staden inte har för avsikt att upplåta platsen till annan typ av verksamhet eller använda den för annat ändamål.
- ? Staden accepterar inte försäljning av tillstånd. Det innebär att om en tillståndshavare inte har för avsikt att nyttja sin plats för eget bruk ska tillståndet återkallas och fördelas till annan sökande som staden väljer.
- ? Till innerstaden hör Norrmalm, Östermalm, Södermalm, Kungsholmen, Gamla Stan, Riddarholmen, Norra och Södra Djurgården, Skeppsholmen och Blasieholmen, Stora och Lilla Essingen, Långholmen och Reimersholme samt Hammarby Sjöstad. Resterande delar av staden utgör ytterstaden.

Tabellutformning har ändrats. Detta för att uppfylla önskemålen om definitioner och klarare instruktioner hur avgifterna ska beräknas och tillämpas. I princip behålls

samma rubriksättning som tidigare, eftersom denna är inarbetad och ger en lättöverskådlig bild av de olika upplåtelseändamålen. Någon enstaka underrubrik är helt ny, andra har slagits samman där den praktiska användningen av avgiftsnormen visat att detta är lämpligt. Under "Kontorets förslag" följer en genomgång av de ändringar som föreslås, rubrik för rubrik. De upplåtelseändamål som inte är föremål för ändringar behåller samma rubrik och deras avgift som de har enligt nu gällande avgiftsnorm uppräknas till 2004 års kostnadsläge innan de tas till användning 2005-01-01, alternativt 2004-10-01.

I övrigt föreslår kontoret en del förändringar på enstaka rubriker och tillhörande texter, vilka redovisas under respektive ärenderubrik i detta utlåtande och i bifogade bilagor.

## **UTLÅTANDE**

### **Bakgrund**

Kommunens avgiftsrätt i samband med upplåtelse av offentlig plats grundar sig på Lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats mm. I första paragrafen stadgas följande:

Om tillstånd enligt 3 kap 1 § ordningslagen (1993:1617) har lämnats ifråga om sådan offentlig plats som står under kommunens förvaltning, får kommunen ta ut ersättning för användningen. Rätt att ta ut ersättning föreligger också ifråga om användning, som avser salutorg eller liknande plats som kommunen har upplåtit till allmän försäljningsplats.
---

**Ersättning utgår i form av en avgift med belopp, som kan anses skäligt med hänsyn till ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av denna, kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen och övriga omständigheter.**

Grunder för beräkning av avgiften beslutas av kommunfullmäktige.

Bestämmelserna i andra och tredje stycket gäller inte, när kommunen enligt 3 kap 2§ andra stycket 2 ordningslagen inte hörs över ansökan om tillstånd.

Den rätt avgiftslagen ger kommunen att ta ut avgift för olika former av upplåtelse av offentlig plats bör användas på ett sådant sätt att avgiftssättningen underlättar och befrämjar efterlevnaden av de villkor som kommunen enligt ordningslagen har rätt att ställa i samband med att offentlig plats upplåts för olika typer av ändamål. Den bör vidare vara så lättförståelig som möjligt för tillståndssökaren och lätthanterlig för stadens handläggare. Då vissa av ärendetyperna idag är spridda över många förvaltningar är det av största vikt att det inte finns någon större "tolknings-mån" – oavsett var i staden ärendet behandlas bör ju samma avgift utgå för likartade ärenden.

Kontores förslag till avgifter är givetvis baserade på de punkter som stadgas i ordningslagen.:

- ? "Ersättning utgår i form av en avgift med belopp" – alla avgifter är satta i kronor i förhållande till m<sup>2</sup> nyttjad markyta, m<sup>2</sup> affischyta, per dygn och föremål eller liknande. Tillfällen då nolltaxa gäller är specificerat. Inga procenttal på omsättningssiffror eller liknande föreslås. Inga anbudsförfaranden får förekomma.
- ? Avgifterna ska vara skäliga. Kontoret har försökt se över detta genom att alla tänkbara berörda branschföreningar har fått tillfälle att reagera på ärendet genom det utökade remissförfarandet. Skäligheten i det enskilda fallet kan ju givetvis prövas genom en överklagan av avgiftssättningen.
- ? Ändamålet med upplåtelsen och nyttjarens fördel av upplåtelsen – avgifterna är baserade på och varierar efter de olika ändamål som specificeras och definieras i avgiftstabellen, bilaga 2.
- ? Kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen.
- ? övriga omständigheter.
- ? Grunder för beräkning av avgiften beslutas av kommunfullmäktige. Alla tidigare förekommande högsta belopp och så kallade "flytande lägesbedömningar" är borttagna och ersatta med fasta belopp eller med beräkningsscheman.

### **Samråd**

Detta ärende har sänds på remiss till samtliga stadsdelsnämnder, till berörda facknämnder, saluhallsstyrelsen, Stockholms hamn, Kungsträdgården Park & Evenemang AB samt till berörda branschföreningar. Sammanlagt har 37 remissinstanser tillfrågats. Sammanfattning av remissinstansernas synpunkter, samt hur och om dessa inarbetats i nu föreliggande förslag, finns presenterat i bilaga 1 till detta tjänsteutlåtande.

### **Tidplan**

Tidplanen för att de nya avgifterna ska kunna tas i bruk 2005-01-01, med undantag av försäljningsplatserna som planeras tas i bruk 2004-10-01, ser ut enligt följande:

- ? Beslut i gatu- och fastighetsnämnden tas senast vid sammanträdet den 23 mars. Då justeras protokollet omedelbart.
- ? Ärendet handläggs vidare av stadsledningskontoret för att tas upp i kommunfullmäktige innan sommaruppehållet.
- ? Beslut tas i kommunfullmäktige senast vid första sammanträdet efter sommaruppehållet.
- ? Direkt därefter påbörjas en informationssatsning:
  - ✎ Intern information: För de förvaltningar som ska använda sig av den nya avgiftssättningen ställer gatu- och fastighetskontoret upp med utbildning och direkt information om så efterfrågas.
  - ✎ Extern information: Under början på hösten läggs information om de nya avgifterna ut på stadens hemsida. Dessutom informeras via dagspressen, samt till de branschföreningar som berörs. Ingen riktad information sänds till enskilda tillståndshavare, då det rör sig om sådana stora mängder av ärenden. Information kan givetvis fås direkt från berörda förvaltningar vid efterfrågan. Undantag kioskupplåtelse där kontoret menar att var kioskinnehavare bör få vetskap och ges möjlighet att reagera på hur ansvarig förvaltning beräknat den nya avgiften innan den tas i bruk enligt specifika i avgiftstabellen preciserade övergångsbestämmelser för kioskupplåtelse.
- ? Stödtabeller för den databaserade beräkningen av avgifterna korrigeras efter fullmäktige-beslutet.
- ? Avgifterna tas i bruk 2004-10-01 ( försäljningsplatserna) samt 2005-01-01 ( resterande).

Här bör poängteras särskilt vikten av att sjösätta avgiftsändringen vid ett årsskifte. Mängden ärenden som berörs är väldigt många. De löper på en mängd olika tider. Årsskiftet är den fastställda punkt som har minst mängd löpande tillståndsperioder. Det innebär att det då är som minst tillstånd där avgiftsändringen infaller mitt i en löpande tillståndsperiod. Väljer man ett kvartalsskifte eller halvårsskifte ökar mängden löpande ärenden drastiskt. Att ändra ett system byggt för mängdärenden är en administrativt komplicerad process. Om tidplanen inte kan hållas till sagda årsskifte föreslår kontoret att den skjuts ytterligare ett år på framtiden.

## **Konsekvenser**

### *-ekonomiska*

Då den absolut övervägande delen av ärendemängden berör sådana rubriker som endast indexregleras, påverkas intäkterna i stort bara via indexjustering. Undantag är kioskupplåtelse, som kan innebära en märkbar intäktsförändring för den stadsdelsnämnd som har ett fåtal upplåtelser per år varav kioskerna kan stå för en större andel av denna intäkt.

För tillståndshavarna gäller samma förhållande. De enskilda tillståndshavare som kan påverkas mycket är kioskinnehavarna. För vissa innebär principändringen ett

glädjande besked och lägre avgift. För andra innebär de en högre avgift. Av just detta skäl föreslår kontoret övergångsbestämmelser. Ingen kioskinnehavare ska drabbas av en högre avgift under löpande tillståndsperiod. Vid större förändringar kan man också använda sig av en trappad avgiftshöjning, så att tillståndshavaren får möjlighet att vänja sig. I detta sammanhang bör påpekas att kiosker i dag kan överlåtas med betydande övergångssummor, vilket tyder på att stadens avgifter är satta väl lågt.

#### *-miljö*

Kontoret kan inte se att det lämnade förslaget innebär några miljökonsekvenser.

#### *-måluppfyllelse*

Kontoret har givetvis haft kommunfullmäktiges övergripande mål i åtanke vid utformningen av förslaget. Främst kan påpekas nolltaxan vad gäller tillgänglighetsskapande upplåtelser ( rubrik 6:5b) och för mindre barn- och ungdoms-evenemang ( rubrik 3:1a).

#### *- näringsliv och jobb i regionen*

Kontoret kan inte se att förslaget har någon direkt påverkan på näringsliv och jobb i regionen.

#### *-kompensation för ianspråktagen grönyta*

Inte relevant för ämnet.

#### *-tillgänglighet*

I huvudsak använder staden sin möjlighet till villkorsskrivning i tillståndsärenden enligt ordningslagen för att tillse att tillgänglighetsfrågor beaktas av tillståndshavarna. Men nolltaxa gäller för tillgänglighetsskapande upplåtelser enligt rubrik 6:5b.

### **Kontorets förslag/synpunkter**

#### 1. Kiosker, serveringar, försäljningsplatser mm

Kiosker, serveringar och olika typer av försäljningsplatser utgör positiva inslag i stadslivet. De har en stor betydelse för stadens utseende och bidrar i högsta grad till det livliga och inbjudande intryck som vi vill att Stockholms gator, torg och parker skall ge både till stockholmarna själva och till stadens besökare. Kiosker, serveringar och olika typer av försäljningsplatser erbjuder service och avkoppling till sina kunder samtidigt som de bidrar till en ökad handel och därmed även ger arbetstillfällen. Upplåtelseändamålen under rubrik 1 innebär samtliga att tillståndshavaren bedriver en rörelseverksamhet på offentlig plats. I vissa fall ger de ett tillskott av serveringsyta till en redan befintlig rörelse; t ex uteserveringar och permanenta serveringsverandor. I andra fall utgör de en fristående enhet, som ska vara komplett med de funktioner som behövs för att verksamheten ska fungera.

Upplåtelseändamål	AVGIFT FÖR ÅR 2000 Kommentar	Förslag till ny avgift
1:1 Permanenta kiosk- och serveringsbyggnader	355.810 kr/år Högsta avgift. Flytande lägesbedömning , se text nedan	Beräkningsschema baserat på en grundavgift, värdering av upplåten plats i form av mängd människor, p-platser, miljö, närområde samt kioskutformning och övriga omständigheter.
1:2 Säsongsbetonade kiosk- och serveringsbyggnader	125.290 kr/säsong Högsta avgift. Flytande lägesbedömning , se text nedan.	

Permanent och säsongsbetonade kiosk- och serveringsbyggnader har idag en högsta avgift under vilken avgift fastställs för var enskild upplåtelse med stöd av faktorerna ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av upplåtelsen, kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen, den enskilda platsens belägenhet, trafikintensiteten, både vad avser fordonstrafik och fotgängare samt närheten till andra intressdragande företeelser. Det är viktigt med en rättvis och inte alltför spretande avgiftssättning för de kiosker som finns på jämförbara offentliga platser, oavsett var denna befinner sig i staden. Juridiska avdelningen har i sitt remissvar tryckt särskilt på att alla intervaller inom vilken handläggaren fritt kan sätta avgiften ska bort – beräkningsgrunderna ska vara fastställda av fullmäktige.

För att tillmötesgå juridiska avdelningens krav på bättre överensstämmelse med avgiftslagen samt stadsdelsförvaltningarnas efterfrågan på ett bättre stöd i avgiftssättningen av kiosker har kontoret arbetat fram ett schema att beräkna avgiften för den specifika kioskupplåtelsen med. Beräkningsgången redovisas som bilaga till förslaget till avgiftstabell, bilaga 2. I korthet sätts avgiften genom att platsen värderas genom sin geografiska placering i staden, mängden människor som rör sig på platsen, tillgång till P-platser , närmiljö samt vilka verksamheter som finns i kioskens närområde. Till detta läggs kioskens funktioner samt eventuella övriga omständigheter. De punkter som ingår i beräkningen är väl definierade. Till varje punkt hör ett fast belopp. Summan av samtliga belopp utgör kioskens avgift under ett år eller en säsong. Systemet har i två vändor remissbehandlats på samtliga stadsdelsförvaltningar, och reviderats av kontoret. Kontoret har tillsammans med stadsdelsförvaltningarna kontrollräknat en stor mängd kiosker. Vi anser att beräkningen ger rättvisa avgifter, men självklart innebär det förändringar för många kioskinnehavare. Av den anledningen föreslår kontoret övergångsregler för kioskinnehavarna när de nya avgiftssystemet att avgiften för en specifik kiosk sänks, ändras avgiften i ett steg från det datum den nya avgiftssättningen börjar tillämpas, dvs 2005-01-01 enligt tidplanen.

? Innebär övergången till det nya avgiftssystemet att avgiften för en specifik kiosk höjs, tillämpas den nya avgiften först i och med att ett tillstånd ska förnyas. I samband med detta kan behov uppkomma av trappstegsvisa höjningar, vilket bedöms från ärenden till ärende. Inga höjningar av avgiften under löpande tillståndsperiod alltså.

Frågan att lista och kartera hela staden i A, B, och C-lägen och istället använda ett sådant material som grund för kioskavgifterna har diskuterats. Kontoret har dock kommit fram till att detta skulle vara ett alltför statiskt sätt att arbeta på. Var gång en plats förändras måste karteringen göras om och fullmäktige fatta nytt beslut. En administrativt enklare system är det framtagna beräkningsschemat, där den enskilda platsens attraktivitet och kioskbyggnadens plus och minus framkommer genom klart definierade punkter med olika belopp.

Upplåtelseändamål	AVGIFT FÖR ÅR 2000	Förslag till ny avgift
1:3 Permanenta restaurangverandor	2.860 kr/kvm och år <b>Flytande lägesbedömning</b>	<i>Cityzonen:</i> 3.270 kr/m <sup>2</sup> och år <i>Inom tullarna:</i> 2.220 kr/ m <sup>2</sup> och år <i>Utom tullarna:</i> 1.770 kr/ m <sup>2</sup> och år A-läge 900 kr/m <sup>2</sup> och år B-läge
1:4 Uteserveringar Observera endast under sommarsäsongen 1/4-15/10. Längre upplåtelser räknas som 1:3 ovan	<i>Cityzonen:</i> 1.090 kr/m <sup>2</sup> och säsong <i>Inom tullarna:</i> 740 kr/ m <sup>2</sup> och säsong <i>Utom tullarna:</i> 590 kr/ m <sup>2</sup> och säsong A-läge 300 kr/m <sup>2</sup> och säsong B-läge	Endast indexhöjning.

Permanent restaurangverandor och uteserveringar är i princip jämförbara företeelser, även om den ena finns på platsen året om och den andra bara är där under sommarsäsongen. Upplåtelsen utgör en komplettering till en befintlig rörelse i en lokal. Den ger plats för mera bord och stolar och ger därmed förutsättningar för en större omsättning i rörelsen. Tidigare har permanenta restaurangverandor haft en högsta avgift per m<sup>2</sup> och år under vilken avgift fastställts för var enskild upplåtelse. Kontoret föreslår att avgiften för restaurangverandor istället byggs upp på samma sätt som den för uteserveringar och proportioneras tidsmässigt mot denna, samt att den nya avgiften ska vara en fast avgift per m<sup>2</sup> precis som den för uteserveringar redan är.

avgift per m<sup>2</sup> precis som den för uteserveringar redan är. Ingen av remissinstanserna har haft någon negativ kommentar om detta förslag.

Upplåtelseändamål	AVGIFT FÖR ÅR 2000	Förslag till ny avgift
1:5 Torgplatser	120. 280 kr/plats och år eller 700 kr/plats och dag	120. 280 kr/plats och år eller 700 kr/plats och dag Högsta avgift. Beräkning av avgift för den enskilda upplåtelsen sker i enlighet med vad som fastställs i ansvarig nämnd.
1:6 Försäljningsplatser, kioskvagnar uppställda del av dygn samt glassboxar och liknande utanför butikslokal	I cityzonen: 16 640 kr/plats och år På malmarna och utom tullarna: 12 030 kr/plats och år  Försäljning under max 7 dagar: 400 kr per dag	I cityzonen: 11 100 kr/ m <sup>2</sup> och år På malmarna och utom tullarna: 8.000 kr/ m <sup>2</sup> och år  Försäljning under max 7 dagar: 400 kr per dag
1:7 Julgransförsäljningsplatser	I innerstaden: 2.960 kr per påbörjad försäljningsperiod I ytterstaden: 1.980 kr per påbörjad försäljningsperiod.	Endast indexhöjning.
1:8 Demonstrationsobjekt i direkt anslutning till butikslokal / varuskyltning Obs ingen försäljning på denna yta. Om försäljning räkna som 1:6 ovan.	2 000 kr per plats och år	Endast indexhöjning

För de försäljningsplatser som upplåts med polistillstånd föreslår kontoret att man övergår från en avgift per försäljningsplats och år till en avgift per ianspråktagen m<sup>2</sup> och år. Detta är i enlighet med vad berörd branschföreningen svarat. Nivån på den föreslagna summan per m<sup>2</sup> är proportionell mot den summa som betalats per 1,5 m<sup>2</sup>.

## 2. Reklam och skyltar

Under rubriken "Reklam och skyltar" samlas reklam och informationsbudskap av olika slag. Reklammarknaden är under ständig utveckling och omdaning. Reklam



ingår i flera olika typer av upplåtelser likväl som det finns upplåtelser som bara har reklam innehåll.

Upplåtelseändamål 2000	AVGIFT FÖR ÅR 2000	Upplåtelseändamål Definition	Förslag till ny avgift
2:1 Obelyst reklam,	<i>Inom tullarna:</i> 1 780 kr /m <sup>2</sup> affischyta och år <i>Utom tullarna:</i> 890 kr /m <sup>2</sup> affischyta och år  Fast avgift per kvm affischyta och år. Moms tillkommer	2:1 Reklam Reklamupplåtelser på löpande basis. Stillastående bilder såväl som bildväxling, belysta som obelysta	<u>Upplåtelser på årsbasis:</u> <i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m <sup>2</sup> affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr /m <sup>2</sup> affischyta o år
2:2 Belyst reklam	<i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m <sup>2</sup> affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr /m <sup>2</sup> affischyta o år  Fast avgift per kvm affischyta och år. Moms tillkommer	2:2 Tillfällig reklam Reklamupplåtelser på löpande basis. Stillastående bilder såväl som bildväxling, belysta som obelysta	<i>Inom tullarna:</i> 270 kr/m <sup>2</sup> affischyta och påbörjad vecka <i>Utom tullarna:</i> 135 kr /m <sup>2</sup> affischyta och påbörjad vecka. Dock lägst 3.010 kr per reklamföremål.

Den sedvanliga utomhusreklamen delas idag på två rubriker; belyst och obelyst. Då utvecklingen går mot mer belyst reklam på bekostnad av den obelysta föreslår kontoret att dessa två slås ihop och höjs upp till avgiften för den belysta. Berörd branschförening reagerade förväntat negativt på detta i sitt remissvar. Men kontoret har i en enskild ansökan från ett av de stora reklamföretagen fått den föreslagna nya avgiften accepterad, såväl som ytterligare tilläggserbjudanden, som inte kunde accepteras eftersom de låg utanför tillståndsärendet. Av detta följer att vi inte kan se annat än att den föreslagna avgiften är högst rimlig. Däremot stryks förslaget om en högre avgift för bildväxlande reklam, då juridiska avdelningen var tveksam mot denna.

Det blir dessutom vanligare med ansökningar gällande reklam på kortare tid och emellanåt kan sådana tillstånd medges i enlighet med stadens reklamriktlinjer. Att då använda sig av den avgift som är avsedd för löpande reklamupplåtelser ger väldigt låga avgiftsnivåer, medan nyttan för tillståndshavaren givetvis är betydande för denna typ av kortfristiga upplåtelser. Kontoret föreslår därför att reklam taxan kompletteras med en avgift för korttidsupplåtelser.

För restarande reklam- och skyltribriker föreslås bara smärre justeringar.

Upplåtelseändamål	AVGIFT FÖR ÅR 2000	Förslag till ny avgift
2:3 Informationstavlor och hänvisningsskyltar	3. 010 kr /plats och år Fast avgift per plats och år.	Informationstavlor nolltaxa om inget reklaminslag. För reklam tas avgift i enlighet med 2:1ovan. Hänvisningsskylt 3.010 kr /plats och år
2:4 Banderoller	2.000 kr/ påbörjad vecka och banderoll Fast avgift per banderoll och påbörjad vecka. Moms tillkommer. Tillstyrks ej över trafikerad gata/väg.	Endast indexhöjning
2:5 Varumärkesskylt	1 800 kr/ m <sup>2</sup> reklamyta och år. Dock lägst 3 010 kr per skylt och år. Fast avgift per kvm reklamyta och år. Moms tillkommer	<i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m <sup>2</sup> affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr /m <sup>2</sup> affischyta o år Dock lägst 3 010 kr per skylt och år.
2:6 Hänvisningsskylt	3.010 kr /år	Rubriken stryks. Slås ihop med 2:3
2:7 Byggskylt Reklam på byggnadsställning	<i>Inom tullarna:</i> 1 780 kr /m <sup>2</sup> affischyta och år <i>Utom tullarna:</i> 890 kr /m <sup>2</sup> affischyta och år Dock lägst 3 010 kr per skylt och år.	<i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m <sup>2</sup> affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr /m <sup>2</sup> affischyta o år <b>Dock lägst 3 010 kr per skylt och år.</b>
2:8 Överdagenskylt placerad mot lokalens fasad	Ingen avgift utöver polismyndighetens ansökningsavgift.	Ingen ändring.

Informationstavlor är en service till allmänheten så att man lättare hittar rätt. Bra utformad utgör den ett bra komplement till väghållarens skyltning i ett område. Kontoret föreslår att ingen avgift skall utgå för en ren informationsskylt. Om reklam förekommer på något sätt på skylten skall dock avgift uttagas enligt rubrik 2:1. Rubriken 2:6 hänvisningsskylt föreslås strykas och slås ihop med 2:3. Hänvisningsskyltar tillstyrks bara i undantagsfall, och då har de samma funktion för allmänheten som en ren informationsskylt.

Rubriken 2:5 varumärkesskylt föreslås revideras så att den överensstämmer med avgiftssättningen för sedvanlig utomhusreklam, dvs 2:1.

Reklam förekommer ofta på byggetableringar och byggnadsställningar på olika sätt. Då denna tidigare följt samma avgiftssättning som långtidsupplåtna reklamplatser, så bör denna avgift revideras så att den följer rubrik 2:1. Se även rubrik 4:4 nedan.

3. Markdisposition i samband med evenemang , kultur, sport och idrott. (motsvarar ordningslagens allmänna sammankomst och offentlig tillställning)

Upplåtelseändamål	AVGIFT FÖR ÅR 2000 Kommentar	Förslag till ny avgift
3:1a Evenemang, marknader, cirkusetableringar och liknande Denna rubrik gäller arrangemang utan direkt koppling till en eller flera produkter eller företag. Om direkt koppling finns till produkt /produkter och/ eller företag som ska marknadsföras bedöms arrangemanget som reklamevent enligt 3:2 nedan	? <i>Mindre evenemang med barn- och ungdomsverksamhet</i> För <del>mindre</del> arrangemang med ungdomsverksamhet typ skolor, dagis, scoutförening, idrottsförening och liknande tas ingen avgift. ? <i>Evenemang med lokal anknytning</i> Högsta avgift: 5.010 kr Lägsta avgift: 500 kr Omfattning max 4 dagar	? <i>Hjälpverksamhet och samhällsinformation</i> <b>Ingen avgift tas för hjälpverksamhet eller samhällsinformation i mindre omfattning utan inslag av försäljning och reklam.</b> ? <i>Sammankomst enl OrdL 2 kap 1 § p1,</i> Ingen avgift tas för sammankomst som utgör demonstration eller som annars hålls för överläggning, opinionsyttring eller upplysning i allmän eller enskild angelägenhet.  ? <i>Mindre evenemang med barn- och ungdomsverksamhet.</i> För mindre arrangemang med ungdomsverksamhet typ skolor, dagis, scoutförening, idrottsförening och liknande tas ingen avgift.

	<p><b>Flytande lägesbe- dömning. Avser lokala föreningar som anordnar arrangemang i sitt eget närområde.</b></p> <p>? <i>Övrigt</i> <b>Högsta avgift anges. Inom detta intervall bestäms avgiften för den specifika upplåtelsen genom summering av avgift för i upplåtelse ingående läktare, tält etc, se avgifts- kolumnen.</b> <u>Innerstad:</u></p> <p>✍ Högsta avgift: 74 130 kr per tillfälle om längst 4 dagar</p> <p>✍ Läktare &gt; 15 x 5 m och ✍ tält&gt; 30 m<sup>2</sup> samt cirkusetableringar: 2 960 kr/dag ✍ Läktare &lt; 15 x 5 m och tält&lt; 30 m<sup>2</sup> samt enstaka karusell: 1 480 kr/dag ✍ Marknadsstånd och försäljningstält: 690 kr/dag ✍ Bord 1 x 3 m: 350 kr/dag ✍ Reklamskylt / banderoll</p>	<p>? <i>Evenemang med lokal anknytning</i> Omfattning max 4 dagar <u>Innerstad:</u> Evenemang med kommersiell inslag: 5.010 kr Evenemang utan kommersiella inslag: 500 kr. <u>Ytterstad:</u> Evenemang med kommersiell inslag: 2.500 kr Evenemang utan kommersiella inslag: 500 kr.</p> <p>? <i>Övrigt</i> <u>Innerstad:</u> ? Högsta avgift: 74 130 kr upp till 5 dagar, 5-9dagar 111.195 kr, 10-15 dagar 148.260 kr. Avgiften proportioneras därefter efter tiden. ? Läktare &gt; 15 x 5 m och tält&gt; 30 m<sup>2</sup> samt cirkusetableringar: 2 960 kr/dag ? Läktare &lt; 15 x 5 m och tält&lt; 30 m<sup>2</sup> samt enstaka karusell: 1 480 kr/dag ? Marknadsstånd och försäljningstält: 690 kr/dag ? Bord 1 x3 m: 350 kr/dag ? Reklamskylt / banderoll 490 kr/ styck och dag + moms <u>Ytterstad:</u> ? Högsta avgift: 37 060 kr per tillfälle om längst 4 dagar ? Läktare &gt; 15 x 5 m och tält&gt; 30 m<sup>2</sup> samt cirkusetableringar: 1 480 kr/dag ? Läktare &lt; 15 x 5 m och tält&lt; 30 m<sup>2</sup> samt enstaka karusell: 740 kr/dag</p>
--	---	---

	<p>✎ 490 kr/ styck och dag + moms</p> <p><u>Ytterstad:</u></p> <p>✎ Högsta avgift: 37 060kr per tillfälle om längst 4 dagar</p> <p>✎ Läktare &gt; 15 x 5 m och</p> <p>✎ tält&gt; 30 m<sup>2</sup> samt cirkusetableringar: 1 480 kr/dag</p> <p>✎ Läktare &lt; 15 x 5 m och</p> <p>✎ tält&lt; 30 m<sup>2</sup> samt enstaka karusell: 740 kr/dag</p> <p>✎ Marknadsstånd och försäljningstält 340 kr/dag</p> <p>✎ Bord 1 x3 m: 170 kr/dag</p> <p>✎ Reklamskylt / banderoll: 240 kr/ styck och dag + moms</p>	<p>? Marknadsstånd och försäljningstält 340 kr/dag</p> <p>? Bord 1 x3 m: 170 kr/dag</p> <p>? Reklamskylt / banderoll: 240 kr/ styck och dag + moms</p>
3:1b Reklamevent <b>Arrangemang vars huvudsyfte är att marknadsföra produkt och/eller företag</b>	Finns ej i nu gällande avgiftssättning.	Dubbla avgifter gentemot 3:1a
3:1c Privata sammankomster	Finns ej i nu gällande avgiftssättning.	Tillåts ej på mark som utgör allmän plats i detaljplan. Undantag kan göras om sammankomsten bara medför mindre begränsning för allmänheten. I så fall tas avgift enligt 3:1a eller 3:1b.
3:2 och 3:3	Rubrikerna strukna	

Kontoret förslår att den nuvarande evenemangsrubrik 3:1 "Evenemang, marknader cirkusetableringar och liknande" delas i tre delar: en för arrangemang utan direkt koppling till en eller flera produkter eller företag, en för arrangemang med direkt koppling till produkt /produkter och/ eller företag som ska marknadsföras samt en för privata / slutna sammankomster där allmänheten inte bereds tillträde.

Under rubriken 3:1, där de vanliga arrangemangen samlas, föreslås ändringar enligt följande:

- ✍ Ytterligare två möjligheter att sätta avgiften till noll införs: om arrangemangets huvudsyfte är hjälpverksamhet eller samhällsinformation i mindre omfattning utan inslag av försäljning samt om det är en sammankomst som utgör demonstration eller som annars hålls för överläggning eller opinionsyttring (ordningslagens 2 kap 1§ punkt 1).
- ✍ Tidsperioden som kan accepteras för julmarknader definieras till fr o m 1:a advent t o m julafton.
- ✍ Högsta avgiften för övriga evenemang gäller idag per tillfälle om högst 4 dagar. Men längre evenemang förekommer och då föreslås avgiften proportioneras mot tiden med 1,5 för 5-9 dagar och med dubbla avgiften för 10-15 dagar. Därefter proportioneras avgiften med tiden för tillstandsperioden.

Evenemangen har förändrats en hel del under de senaste åren. Det blir vanligare och vanligare att istället för sedvanlig reklam använda sig av annan marknadsföring, varvid ansökningar om s k reklamevent blir vanligare. Med reklamevent menas evenemang vars huvudsyfte är att marknadsföra en eller flera produkter och / eller företag. Dessa evenemang kan vara lämpliga att genomföra på offentlig plats och utformas på ett sådant sätt att de tillför något positivt för allmänheten och till den offentliga platsen. Men eftersom huvudsyftet är reklam och att marknadsföra en produkt anser kontoret att avgiften bör vara betydligt högre än för sedvanliga arrangemang och att avgiften därför bör dubblas.

Offentlig plats som även utgör allmän plats i detaljplan är till för allmänhetens begagnande. Privata sammankomster där allmänheten stängs ute från att nyttja dessa stadens offentliga rum bör inte tillstyrkas. Undantag kan göras om sammankomsten bara medför mindre begränsning för allmänheten.

Upplåtelseändamål	AVGIFT FÖR ÅR 2000 Kommentar	Förslag till revidering
3:4 Tälmmöten avser religiösa möten	500 kr /dag Dock lägst 2. 000 kr Fast avgift per dag.	<u><b>Indexreglering.</b></u> Lägsta avgift 3.010 kr
3:5 Bangolfbanor	14 830 kr/plats och år Dock lägst 3.000 kr. Högsta avgift. Flytande lägesbedömning.	Innerstaden: 14.830 kr Ytterstaden : 7.415 kr Om byggnad tas avgift enl 5:1

3:6 Tennisbanor	20 kr kvm/år	<b><u>Indexreglering samt lägsta avgift 3.010 kr.</u></b>
-----------------	--------------	---

För 3:4 och 3:6 föreslås att lägsta avgift korrigeras så att den stämmer med den vanligaste förekommande lägsta avgiften för övriga rubriker.

Bangolfbanorna har idag en högsta avgift under vilken handläggarens fastställer avgiften i det enskilda ärendet. På grund av juridiska avdelningens remissvar förelår kontoret istället en fast avgift per år i innerstaden och halva summan i ytterstaden. Detta stämmer tämligen väl med hur avgifterna ser ut i praktiken. Ett tillägg för byggnad görs i enlighet med rubrik 5:1.

#### 4. Byggetableringar

<b>Upplåtelseändamål</b>	<b>AVGIFT FÖR ÅR 2000 Kommentar</b>	<b><u>Förslag till ny avgift</u></b>
4:1 Byggetableringar Inhägnade arbetsområden  Fast avgift per m <sup>2</sup> och år.	<i><u>Alla typer av byggetableringar:</u></i> <i>Inom cityzonen:</i> 3 460 kr/m <sup>2</sup> <i>Inom tullarna:</i> 1 980 kr/m <sup>2</sup> <i>Utom tullarna:</i> 990 kr / m <sup>2</sup> *Ovanstående avgifter halveras om tillståndshavaren uppfyller i givet tillstånd angivna villkor. *Gatuavstängning i samband med byggnadsarbeten, dubbla avgiften. *För byggetableringar gäller en lägsta avgift om 3 010 kr.	Indexreglering  Ändring av text : Efter avetablering återbetalas 50% av ovanstående avgifter om tillståndshavaren uppfyllt i givet tillstånd angivna villkor samt erlagt samtliga avgifter till kontoret i tid.

Stockholm tillämpar sedan 1998 ett system med möjlighet till reducerad avgift för byggetableringar, under förutsättning att tillståndshavaren har uppfyllt alla de villkor som ställs i samband med tillståndet att nyttja offentlig plats. Kontoret förslår att en förklarande text läggs in även i avgiftsnormen gällande detta: "Efter avetablering återbetalas 50% av ovanstående avgifter om tillståndshavaren uppfyllt i givet tillstånd angivna villkor samt erlagt samtliga avgifter till staden i tid."

Upplåtelseändamål	AVGIFT FÖR ÅR 2000 Kommentar	Förslag till revidering
4:2 Fristående containers, arbetsbodar och liknande	<b>-5 dagar:</b> 500 kr per objekt <b>6-14 dagar:</b> <i>I city:</i> 2 300 kr per objekt <i>Inom och utom tullarna:</i> 1 500 kr per objekt <b>15 dagar och längre:</b> <i>I city:</i> 3.460 kr /m <sup>2</sup> och år <i>Inom tullarna:</i> 1 980 kr /m <sup>2</sup> och år <i>Utom tullarna:</i> 990 kr/m <sup>2</sup> och år Dock lägst 3 010 kr	Endast indexreglering.
4:3 Fristående mobilkranar, saxliftar, skylifts, motorredskap och liknande	<b>-5 dagar:</b> 500 kr per objekt <b>6-14 dagar:</b> 200 kr/dag <i>i city</i> per objekt 150 kr/dag <i>inom och utom tullarna</i> per objekt <b>15 dagar och längre:</b> <i>i city:</i> 3.460 kr /m <sup>2</sup> och år <i>inom tullarna:</i> 1 980 kr /kvm och år <i>utom tullarna:</i> 990 kr/kvm och år dock lägst 3 010 kr	Endast index reglering.
4:4a Byggnadsställningar utan reklam	<u>4:4a</u> -6 mån 3 460 kr/fastighet Tillkommer för upplag av ställningsmaterial under max 14 dagar: cityzonen: 2.300 kr övrigt: 1.500 kr	<u>4:4a</u> -6 mån 3 460 kr/fastighet Tillkommer för upplag av ställningsmaterial max 5 dagar för uppmontering och 5 dagar för nedmontering: cityzonen: 2.300 kr övrigt: 1.500 kr För småhusfastighet tas halva avgiften.



4:4b Byggnadsställningar med reklam <b>För reklam tillkommer moms.</b>	<u>4:4b som ovan men tillkommer för reklamytan:</u> Inom tullarna: 1 780 kr / m <sup>2</sup> affischyta och år Utom tullarna: 890 kr /m <sup>2</sup> affischyta och år	<u>4:4b Byggnadsställningen debiteras som ovan men med tillägg för reklamytan:</u> Inom tullarna: 2.710 kr / m <sup>2</sup> affischyta och år Utom tullarna: 1.350 kr /m <sup>2</sup> affischyta och år  Minst 1.5 m fritt under byggnadsställningen eller minst 2 m bredd fritt för gående på gångbanan, annars tas m <sup>2</sup> -avgift enligt 4:1 ovan, dock utan möjlighet till reducering.
---	--	---

Rubriken 4:4 gäller byggnadsställningar. Här föreslås en del textkompletteringar för att klargöra vad som gäller. Den låga avgiften som beräknas per fastighet och halvår gäller vid sådana tillfällen där förbipasserande kan passera under eller bredvid ställningen men på samma gångbana. Istället för att skriva fri passage för gående under ställningen förelås följande: ” Minst 1.5 m fritt under byggnadsställningen eller minst 2 m bredd fritt för gående på gångbanan, annars tas m<sup>2</sup>-avgift enligt 4:1 ovan, dock utan möjlighet till reducering. ”. Detta för att klargöra att avgiften blir en annan om man inte kan passera ställningen på gångbanan.

Dessutom föreslås en textändring vad gäller tiden för upp- och nedmontering – istället för ” ...under max 14 dagar” föreslås ” max 5 dagar för uppmontering och 5 dagar för nedmontering.”

Kontoret föreslår vidare att avgiften för byggnadsställning utan reklam ska kunna halveras om ansökan gäller en småhusfastighet.

Reklamavgiften bör givetvis justeras i enlighet med vad som föreslås för reklamupplåtelser i allmänhet, rubrik 2:1.

## 5. Byggnader

Upplåtelseändamål	AVGIFT FÖR ÅR 2000 Kommentar	Förslag till ny avgift
5:1 Tillfälliga byggnader	<i>Inom cityzonen:</i> 3.460 kr/m <sup>2</sup> och år <i>Inom tullarna:</i> 1 980 kr/m <sup>2</sup>  <i>Utom tullarna:</i> I samband med ombyggnad av bostäder: 490 kr m <sup>2</sup> Övrigt: 990 kr / kvm Lägsta avgift 3 010 kr.	Endast indexreglering
5:2 Nätstationer, stadsgasstationer, tekniskåp och liknande	<i>Inom tullarna:</i> *Station ovan jord: 13 030 kr per plats och år *för underjordisk station med mindre ingrepp ovan jord: 7 980 kr <i>Utom tullarna:</i> *station ovan jord: 7 820 kr /plats och år *för underjordisk station med mindre ingrepp ovan jord: 4.810 kr	Endast indexreglering
5:3 Likriktarstationer	150 kr/m <sup>2</sup> och år	Endast indexreglering.
5:4 Telefonkiosker och liknande	1 200 kr/plats och år	<b>3.010 kr per plats och år</b> Om reklamvitrin finns tillkommer reklamavgift enligt rubrik 2:1 eller 2:2
5:5 Rubriken struken		

5:6 Telemaster	40.560 kr/år dock lägst 15.210 kr/år	Innerstaden: 40.560 kr per mast och år Ytterstaden: 20. 280 kr per mast och år Om flera antenner eller liknande fäst på masten används även avgift per antenn enligt 5:7. Om område inhägnas tas avgift även för markområde enligt 6:5a
5:7 Mobilradioantenner	3.040 kr per enstaka plats och år	Endast indexreglering.

Rubriken 5:2 "Nätstationer" föreslås kompletteras med "stadsgasstationer, teknikskåp och liknande".

Rubriken "5:4 Telefonkiosker" föreslås kompletteras med " och liknande" samt höjas upp till den vanligast förekommande lägsta avgiften 3.010 kr per plats och år. Dessutom föreslås kompletterande text "Om reklamvitrin finns tillkommer reklamavgift enligt rubrik 2:1 eller 2:2", vilket bara är ett klargörande för hur avgifterna används redan idag.

Rubriken 5:6 Telemaster har tidigare haft ett intervall inom vilken handläggaren fastställt avgiften. Detta kritiserats av juridiska avdelningen i deras remissvar, varvid kontoret föreslår fasta avgifter per mast och år, tillägg för flera antenner samt för inhägnat markområde enligt rubrikerna 5:7 respektive 6:5a.

Rubriken 5:7 Mobilradioantenner föreslås textmässigt ändras så att avgiften gäller per föremål. Detta eftersom flera antenner ofta sätts upp på samma ställe, varvid avgiften bör tas per föremål.

## 6. Övriga ändamål

Upplåtelseändamål	AVGIFT FÖR ÅR 2000 Kommentar	Förslag till revidering
6:1 Buntlådor, brevlådor Fast avgift per plats och år.	250 kr/plats och år Om buntlåda etc används för uppsättning av stads- dels-information el liknande tas ingen	Endast indexreglering.
6:2 Filminspelning	5000 kr/plats och dygn + bortfall av p- intäkter för avlysta parkeringsplatser.  Gatuavstängning i samband med filminspelning dubbla avgiften. Dock lägst 500 kr	? Om ändring av lokala trafikföreskrifter krävs tas dygnsavgift om 5000 kr per påbörjat dygn och plats.  ? <b>För mindre filminspelning, debiteras timtaxa, dvs 5000 kr / 24 timmar x antalet timmar inspelningen pågår.</b>  ? OB-buss eller liknande: 500 kr per fordon och påbörjad 24 timmars –period.
6:3 Boendeparkering Planändring skall aktualiseras.	50 kr/m <sup>2</sup> och år	Endast indexreglering
6:4 Övrig parkering Planändring skall aktualiseras.	100 kr/m <sup>2</sup> och år	Endast indexreglering
6:5a Markområden för tillfarter, trappor, ramper mm Planändring skall aktualiseras.  6:5b Handikappramper o liknande	<i>Inom tullarna:</i> 400 kr/m <sup>2</sup> och år <i>Utom tullarna:</i> 200 kr /m <sup>2</sup> och år dock lägst 3.010 kr Ingen avgift	Endast indexreglering
6:6 Övrigt	Hänvisning till närmast likvärdiga objekt.	

6:7 Återvinningsbehållare	Ny rubrik	Ingen avgift tas för materialbolagens återvinningsstationer. För andra mindre behållare ( typ normal soptunna eller liknande) tas lägsta avgift om 3.010 kr per år. För större behållare tas avgift enligt rubrik 4:2.
------------------------------	-----------	--

För rubriken 6:2 Filminspelning anges idag endast högsta och lägsta avgift. För att beräkna avgiften inom intervallet har praxis utvecklats att beräkna avgifterna på det sätt som nu föreslås dokumenteras i avgiftsnormen. Högsta taxa tas alltid ut om B-föreskrifter måste utfärdas för att ändra trafikföringen för att inspelningen ska kunna göras. För mindre inspelning där B-föreskrifter ej krävs tas avgift proportionerad per timme inspelningen pågår. För OB-bussar och liknande tas lägsta avgift per fordon och påbörjat dygn.

Tidigare har ingen rubrik funnits för återvinningsbehållare /stationer. Kontoret föreslår att en sådan införs samt att ingen avgift tas för materialbolagens återvinningsbehållare som står på av staden fastställda återvinningsstationer medan lägsta avgift 3.010 kr pr plats och år tas ut för fristående mindre återvinningsstationer/ sopkärl och rubrik 4:2 containrar och liknande används för större kärl.

**SLUT**

Handläggare:  
Eva Leijon  
Region Innerstad  
Upplåtelsebyrån  
Telefon: 08 508 269 22

2004-02-09

## **Revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats Sammanställning av remissvar**

### **Remissinstanser**

I det ärende som anmäldes till gatu- och fastighetsnämnden för remissutskick nämndes följande remissinstanser: samtliga stadsdelsnämnder, saluhallsstyrelsen, Stockholms Hamn samt Kungsträdgården Park och Evenemang, Kontoret har valt att utöka remiss-förfarandet med fler remissinstanser. Motivet till detta är delvis förfrågningar och önskemål utifrån och delvis oppositionens förslag till beslutstext där man efterfrågade en konsekvensanalys för näringslivet och för föreningslivet inför slutgiltigt ställningstagande i gatu- och fastighetsnämnden. Kontorets tanke är att ett utökat remissförfarande som inbegriper kommunala nämnder med ansvar att bevaka näringslivets och föreningslivets intressen såväl som olika branschföreningar vars medlemmar berörs av förslaget ger en mer heltäckande bild och därmed ett bättre reviderat förslag. De remissinstanser som tillfrågats samt sammanfattning av respektive remissvar redovisas i tabellen nedan. Remissvaren redovisas i nedanstående tabell. Hur kontoret sammanvägt synpunkterna i det reviderade förslaget anges i kursiverad text.

### **Allmänna frågeställningar**

✍ Hur beräkna parkeringsbortfall?

**Förslaget om ersättning för parkeringsbortfall stryks.**

✍ Konsekvensanalys för näringslivet och för föreningslivet

**Mängden remissinstanser har utökats till att inkludera de vars medlemmar kan beröras av förslaget och som kontoret har vetskap om.**

✍ Villkor (uteservering / varuskyltning)

*Kommunen har enligt ordningslagen rätt att ställa villkor i samband med att man tillstyrker en upplåtelse. Dessa har inte direkt med avgiften att göra och behöver inte heller fastställas av kommunfullmäktige, varför de inte vidare behandlas i detta ärende.*

✍ Handläggningstid

Handläggningstiden ska givetvis vara så snabb som möjligt och är något som inblandade förvaltningar liksom polismyndigheten ständigt försöker förbättra. Men de har inte direkt med avgifterna att göra varför de inte behandlas vidare i detta ärende.

✍ Behovet av definitioner

**Det reviderade förslaget har kompletterats med definitioner.**

✍ Likställighetsprincipens vidmakthållande

**Kontoret avser att arbeta bort samtliga möjligheter till godtyckliga bedömningar vad gäller avgiftssättningen. Inga "högsta avgifter" eller "flytande lägesbedömningar" finns kvar i det reviderade förslaget.**

✍ Kommunens överlåtelseförbud innebär diskriminering av fristående försäljningsplatser i förhållande till stationära korvförsäljningsinrättningar. Enligt remissinstans finns det inget godtagbart skäl att betrakta en upplåtelse enligt ordningslagen på annat sätt än en hyresrätt.

**En upplåtelse enligt ordningslagens bestämmelser är just detta och inte en hyresrätt. Det finns inget besittningsskydd i ordningslagen. Allmän plats i detaljplan är avsedd för allmänhetens begagnande och inte för kommunen att upplåta för att ändamål med andra grunder än vad som anges i ordningslagen. Att bygga en kiosk på allmän plats innebär ett stort ekonomisk åtagande för tillståndshavaren. Kontoret är medvetet om att kioskerna säljs, och har valt att hantera det på så sätt att om den nya innehavaren kan accepteras så tillstyrker vi nytt tillstånd. Men det är ett stort problem med de stora överlåtelsesummorna som det kan röra sig som då en kiosk inte längre kan stå kvar och sista man i en överlåtelsekedja förlorar sin insats. Därför är det snarare så att det är systemet med att överlåta kioskerna som borde ses över, inte det att vi inte tillåter överlåtelse av försäljningsplatserna. Däremot kan man konstatera att stadens avgifter för upplåtelse av offentlig plats är för låga med tanke på att det kan bli fråga om avsevärda överlåtelsebelopp.**

✍ Hur göra val mellan flera konkurrerande ansökningar? Eller där många intressenter finns om samma yta? Prioriteringar mellan olika intressenter?

*Hittills har kontoret prioriterar enligt följande: <sup>1</sup>Om två ansökningar är lika prioriteras den som först inkommit med komplett ansökan. <sup>2</sup> Om ansökningarna inte är lika har kommunen rätt att välja vilken som ska förordas i och med att ordningslagen ger kommunen en vetorätt. <sup>3</sup> Om en sökande har bedrivit sin verksamhet på samma plats och under samma period tidigare, samt skött sig enligt ställda villkor, har denna förtur framför ny sökande. Kontoret föreslår i det reviderade förslaget att denna praxis ska fastslås i fullmäktigebeslutet.*

- ✍ Informationsbehovet innan höjning träder i kraft. Informationen bör ske både genom direkt riktat meddelande i både brev och annonsform, gärna under hösten och vid genomförandet. Byggherrar, byggföretag, stadens förvaltningar, fastighetsägare, industriföretag, Stockholms Byggmästareförening och underentreprenörer.

**Detta är en viktig synpunkt. Information kommer att finnas att tillgå på hemsida samt genom annons i tidning. Men att nå alla tusentals befintliga och potentiella tillståndshavare och –sökanden med riktad information är inte rimligt.**

- ✍ Systemet med att ”dubbelbelägga” avgifter dvs summera ihop om en upplåtelse innehåller flera beståndsdelar – typ byggnadsställning och reklam eller telefon kiosk och reklam.

**Detta är ju två ändamål med upplåtelsen – delvis byggnadsställning och delvis reklam. Självklart ska avgift utgå för bägge ändamålen, då nyttan för tillståndshavaren att ha bägge ändamålen klart överstiger nyttan av bara det ena..**

Remiss- instans:	Sammanfattning av remissvar:
Kista	<p>✍ Ta del av de avgifter som gfk tar ut för ”sina” upplåtelser då sdf drabbas av försvårad skötsel, slitage och nedskräpning.  <b>Sdf får ersättning för kostnader genom den fördelningsnyckel som renderar pengar till respektive sdf från stadens kassa.</b></p> <p>✍ Zonindelning med ABC-lägen för kiosker och serveringsbyggnader bra, men önskar möjlighet att göra undantag i vissa speciella fall, t ex för att öka tryggheten eller uppnå indirekt bevakning av cykelparkering.</p> <p><b>Avifterna ska vara utformade på ett sådant sätt att godtyckliga bedömningar undviks i möjligaste mån. Om man medvetet sätter en kiosk på en ”dålig” försäljningsplats ska avgiften sättas lågt pga den mindre nytta för tillståndshavaren som ett sämre försäljningsställe medför än ett bättre. Vill man ersätta kioskinnehavaren för bevakning av t ex en cykelparkering får man lova att göra detta på annat sätt än genom avgiftssättningen.</b></p> <p>✍ Uteserveringar önskvärt med större flexibilitet i speciella fall; typ del av säsong eller om bord och stolar tas bort varje kväll.</p> <p><b>Del av säsong kan givetvis tillstyrkas, och då ska avgiften proportioneras efter den tid som tillståndet gäller i förhållande till hela säsongen. Att styra användningssättet från fast uteservering till stolar och bord som tas bort nattetid om det behövs är en fråga för villkorsskrivningen och inte primärt för avgiftssättningen.</b></p> <p>✍ Ingen avgift för stadens egna byggetableringar.  <i>Förslaget stryks.</i></p>



Rinkeby	✍ Förslaget är rimligt. Inga övriga kommentarer
Spånga-Tensta	✍ För framförallt kiosker finns en otydlighet idag om vilken avgift som bör tas ut. Dagens spann mellan högsta och lägsta avgift är för stort. Tydligare system med zonindelning vore till stor nytta. I det reviderade förslaget finns ett system för kioskavgifterna.
Hässelby-Vällingby	✍ Att ha lägre avgifter i ytterstaden är gynnsamt och stimulerande för handeln men ytterstadsområdena bör kompenseras för förlorade intäkter. <i>Om sdf ska kompenseras för eventuellt bortfall av intäkter eller ej är en fråga som inte berör detta ärende.</i>
Bromma-Västerled	✍ Inga väsentliga prisförändringar för enskilda näringsidkare i Bromma ✍ Ta del av de avgifter som gfk tar ut för ”sina” upplåtelser då sdf drabbas av försvårad skötsel, slitage och nedskräpning. <b>Sdf får ersättning för kostnader genom den fördelningsnyckel som renderar pengar till respektive sdf från stadens kassa.</b> ✍ Inga avgifter för stadens egna byggetableringar <i>Förslaget har strukits.</i>
Kungsholmen	✍ Tillstyrker gfk's förslag.
Norrmalm	✍ Pekar på behovet av att minimera risken för icke enhetlig avgiftssättning. Finner denna revidering angelägen och tillstyrker gfk's förslag förutom vad gäller reklam med bildväxling. Den avgiften bör sättas i relation till antalet exponerade bilder. <i>Alla s k flytande lägesbedömningar är borttagna och ersatta med fasta belopp eller beräkningssystem.</i> <i>Vad gäller skillnaden på avgift mellan belyst, obelyst och bildväxlande reklam stryks denna eftersom den inte överensstämmer med avsikten med avgiftslagen.</i>
Östermalm	✍ Pekar på behovet av att undanröja nuvarande oklarheter. Avgifterna ska återspegla såväl stadens kostnader och uppostringar som den nytta de olika verksamheterna har. ✍ Stor vikt att det inte finns något utrymme för tolkningar av avgiftssättningen. Jämförbara ärenden ska behandlas lika oavsett var i staden ärendehanteringens sker. <i>Alla de s k flytande lägesbedömningar är borttagna och ersatta med fasta belopp eller beräkningssystem.</i> ✍ Zon indelning med ABC-lägen för kiosker och gatukök, avgift per m <sup>2</sup> samt minimiavgift tycker man är ett bra förslag. <b>Ett beräkningssystem föreslås i det reviderade förslaget.</b> ✍ Bildväxlande reklam anser man bör medföra en större höjning än den föreslagna, eftersom reklamvärdet blir väsentligt större än för

	<p>en stillastående bild.</p> <p><i>Vad gäller skillnaden på avgift mellan belyst, obelyst och bildväxlande reklam stryks denna eftersom den inte överensstämmer med avsikten med avgiftslagen.</i></p> <p>✍ Vad gäller evenemangen saknar man definitioner av de olika typerna av evenemang.</p> <p>✍ För rubriken återvinningsstationer saknar man en definition.</p> <p><i>Det reviderade förslaget har kompletterats med definitioner.</i></p>
Maria-Gamla Stan	<p>✍ Se Östermalm</p>
Katarina-Sofia	<p>✍ Viktigt att avgiftssättningen är lättförståelig och lätthanterlig för handläggarna för att undvika olika typer av tolkningar mellan olika förvaltningar.</p> <p>✍ Bra med en avgiftssättning för kiosker som vore enkel att tillämpa.</p> <p><i>Alla s k flytande lägesbedömningar är borttagna och ersatta med fasta belopp eller beräkningssystem.</i></p> <p>✍ Definitioner av olika typer av evenemang efterfrågas.</p> <p><i>Det reviderade förslaget har kompletterats med definitioner.</i></p>
Enskede-Årsta	<p>✍ Största vikt att det inte finns någon större tolkningsmån oavsett var eller av vem upplåtelseärendet hanteras i staden. Samma avgift bör utgå för jämförbara ärenden.</p> <p><i>Alla s k flytande lägesbedömningar är borttagna och ersatta med fasta belopp eller beräkningssystem.</i></p> <p>✍ En förändring av avgiftssättningen för kiosker är bra men det bör fortfarande finnas en viss töjbarhet i denna genom högsta och lägsta avgift inom ABC-lägen.</p> <p><b>Överensstämmer inte med juridiska avdelningens åsikt om hur taxan bör utformas. Ett beräkningssystem föreslås.</b></p> <p>✍ Det finns tillfällen när privata sammankomster bör kunna tillstyrkas mot avgift.</p> <p><b>Har inarbetats i det reviderade förslaget.</b></p> <p>✍ Nolltaxa bör finnas kvar för fleråriga upplåtelser till stadsdelsförvaltningarnas entreprenörer., vad gäller ytor för materialupplag etc.</p> <p><b>Har inarbetats.</b></p> <p>✍ Telemaster och mobilradioantennar. Här förordar man istället en rubrik ”Master och antenner”, samt ett storleksmått &lt; och &gt;.</p> <p><i>Ursprungligt förslag har omarbetats.</i></p> <p>✍ Begreppet återvinningsbehållare kräver förtydligande av rubrik och textbeskrivning.</p> <p><b>Definitioner finns i det reviderade förslaget.</b></p>

	<p>✍ Överväga om inte zonindelning och ABC-lägen kan tillämpas rakt igenom avgiftsnormen.</p> <p><b>Bedöms som för krångligt att administrera.</b></p> <p>✍ Uppdra åt gfk att utreda om inte vitesförelägganden kan vara lämpligt i det fall tillståndshavare inte uppfyller ställda villkor.</p> <p><b>Befogenheter att åtgärda problem som uppkommer med upplåtelser och illegala ianspråktaganden finns stadgade i ordningslagen. Det är polismyndighetens uppgift.</b></p> <p>✍ Införa villkor för varuskyltning likt de villkor som gäller för uteserveringar, dvs att upplåten yta ska tydligt avgränsas. Se över om det verkligen är lämpligt att medge upplåtelse för varuskyltning som för uteserveringar under vinterhalvåret.</p> <p><i>Detta hör hemma bland villkorssättning och riktlinjer för respektive ärendetyp vilket inte behöver fastställas av kommunfullmäktige. Detta ärende behandlar enbart avgiftssättningen.</i></p>
Skarpnäck	✍ Se Enskede-Årsta
Farsta	✍ Se Enskede-Årsta
Vantör	✍ Se Enskede –Årsta
Älvsjö	✍ Se Enskede-Årsta
Lilje-holmen	<p>✍ Vad gäller kiosker och serveringsbyggnader anser man det bra att nya lägen inom varje nu befintlig zon utökas från nuvarande två till tre, ABC-lägen. Man anser att man även bör titta på möjligheten att sätta olika avgifter inom varje läge.</p> <p><i>Beräkningssystem föreslås.</i></p> <p>✍ Det finns tillfällen när privata sammankomster bör kunna tillstyrkas mot avgift.</p> <p><b>Har inarbetats i det reviderade förslaget.</b></p> <p>✍ Nolltaxa bör finnas kvar för fleråriga upplåtelser till stadsdelsförvaltningarnas entreprenörer., vad gäller ytor för materialupplag etc.</p> <p><i>Förslaget att ta ut avgift har strukits.</i></p>
Hägersten	✍ Se Enskede-Årsta
Skär-holmen	✍ Inget remissvar inkommet.
Saluhallsstyrelsen	✍ Inget att erinra mot förslaget.

Idrotts-nämnden	<p>✍ Ingen dubblering av avgiften vid evenemang som medför avstängningar av större del av gata eller park.</p> <p><b>Kontoret anser att nyttan så markant ökar för tillståndshavaren, kostnaderna för kommunen ökar liksom olägenheterna för de som till vardags nyttjar platsen, varvid en dubblering av avgiften är motiverad.</b></p> <p>✍ Ingen avgift för markupplåtelser till "egna" entreprenörer, dvs entreprenörer som anlitas av idrottsförvaltningen för att genomföra beslutade projekt.</p> <p><i>Förslaget har strukits.</i></p>
Kultur-nämnden	<p>✍ Inget att erinra mot förslaget.</p>
Näringslivs-nämnden	<p>✍ Att handläggningen är snabb och smidig är minst lika viktigt som vad det kostar.</p> <p><b>Kontoret instämmer men anser att detta inte primärt har med avgifterna att göra, varvid handläggningsgång, rutiner etc inte vidare berörs i detta ärende.</b></p> <p>✍ Dela in stadens gator och torg i ABC-lägen. Det stora stråket utgör A-läge och bakgatan C-läge. Använda denna indelning även för andra områden som permanenta restaurangverandor och uteserveringar.</p> <p><i>Kontoret har övervägt förslaget men kommit fram till att det skulle bli alltför krångligt att ta fram och ajourhålla.</i></p>
Stockholms Visitors Board AB	<p>✍ Angeläget att noga pröva gränsdragningen mellan rena reklamevent och de idrotts- och kulturevenemang som exponerar sina sponsorer och samarbetspartners. Delar åsikten att det är rimligt med en högre avgift för rena reklamevent, men vill understryka att det inte får användas för att ålägga arrangörer av idrotts- och kulturevenemang högre avgift pga att deras finansi- <del>Kontoret instämmer</del></p> <p><b>Kontoret instämmer och avser att framarbete rutiner i samarbete med övriga inblandade förvaltningar så att detta problem minimeras.</b></p> <p>✍ Framhålla värdet av ytterligare dialog mellan gfk, sdf och de delar av staden som arbetar med evenemangsfrågor.</p> <p>✍ En större samordning mellan berörda kommunala instanser bidrar till att göra Stockholm till en mer attraktiv evenemangsstad.</p> <p><b>De två ovanstående punkterna gäller inte avgiftssättningen varvid de inte behandlas vidare i detta ärende. Påpekas bör dock att arbete pågår på tjänstemannanivå för att uppnå just detta som SVBAB efterlyser.</b></p> <p>✍ Efterlyser en diskussion om hur staden i större omfattning kan</p>

	<p>stödja arrangörer av för staden angelägna evenemang genom att reducera avgifterna för exempelvis markupplåtelser eller för disponering av evenemangsbanér.</p> <p><i>Denna synpunkt behandlas inte vidare i detta ärende. Kontoret har tidigare tagit fram förslag för hur detta skulle kunna göras med de sk kallade evenemangsbanéren, som dock inte styrs av denna avgiftstaxa. Tidigare förslag har dock inte godtagits på politisk nivå.</i></p>
Kungsträdgården Park & evenemang	<p>✍ Ingen erinran.</p>
TOMER Torg- och marknads- handlares ekonomiska riksförening	<p>Variant I (Samuelsson):</p> <p>✍ Förslagen höjning för försäljningsplatser inte acceptabel på något vis. Kan acceptera en höjning på 15%.</p> <p>Variant II ( Klintberg):</p> <p>✍ Fastställd kvadratmeterhyra. Var och en betalar för den yta de tar i anspråk.</p> <p><i>Kontoret backar från första förslaget och föreslår indexjustering samt proportionering av nuvarande avgift mot ianspråktagen yta.</i></p>
Spel- och Servicehandla rna	<p>✍ Två remissvar – en undertecknad av VD och en av styrelseledamot.</p> <p><u>Variant 1:</u></p> <p>✍ Anser att det räcker med höjning enligt index oavsett vilken upplåtelse det gäller.</p> <p><b>I vissa fall endast index – i andra fall anser kontoret att det är motiverat att rätta till sådana avgiftskonstruktioner som visat sig fungera sämre då de ska användas..</b></p> <p>✍ Väl enkelt att generalisera ”inom tullarna”. Alla platser är inte vid Sergels torg. Tycker inte att man kan jämföra med Avenyn i Göteborg.</p> <p><b>Taxan kan givetvis göras hur komplicerad som helst. Kontoret anser sig tvungen av administrativa skäl att hitta en taxa som inte är alltför detaljerad samtidigt som den ska vara någorlunda rättvis. Vad gäller kiosker så föreslås en mer detaljerad bedömning enligt kriterier definierade i bilaga till avgiftstabell.</b></p> <p><u>Variant 2:</u></p> <p>✍ Definitioner av begrepp saknas. En beskrivande katalog är nödvändig.</p> <p><b>Förslaget är kompletterat med definitioner av begrepp.</b></p> <p>✍ Skillnad på kiosk – med eller utan mat, och en serveringsbyggnad. Får inte behandlas som om det är likartade verksamheter.</p> <p><b>Vad gäller kiosker och serveringsbyggnader så föreslås en mer detaljerad bedömning enligt kriterier definierade i bilaga till</b></p>

	<p><b>giftstabelle.</b></p> <p>☞ Tillståndperiod måste omfatta minst 10 år. Helst borde det vara fråga om tomträtt.</p> <p><b>Förslaget gäller avgifter för upplåtelse av offentlig plats. Den som vill ha en annan upplåtelseform får söka sin lokal på annat sätt än via tillstånd enligt ordningslagen.</b></p> <p>☞ <i>Avgiften får inte vara högre än det man skulle betala i arrende för en närliggande fastighet.</i></p> <p><b>Det går inte att koppla avgifterna så. Avgiftslagen stadgar vilka punkter som ska tas hänsyn till samt att fullmäktige ska besluta om beräkningsgrunden.</b></p> <p>☞ Avgiften bör vara belopp per m<sup>2</sup> upplåten yta, med definierade zoner och med definierade A, B och C-lägen.</p> <p><b>Kontoret har valt att definiera funktioner istället, då lägen kan ändras och listor och/eller kartor skulle då i vart enskilt fall behöva tas upp till fullmäktige för ändring. För krångligt och tidskrävande att administrera.</b></p> <p>☞ Ökade krav på försäljningsplatser/kioskvagnar; tillgång till kyl o frys, rinnande vatten samt VC. Godkänd lokal för livsmedelshantering i samma kommun som försäljningsplatsen. Bil godkänd för livsmedelshantering. Miljövänlig sophantering. Markupplåtaren ska vara ansvarig för eventuella olägenheter som epidemi och matförgiftning. Ansvarsförhållanden måste preciseras, särskilt med tanke på att den ansvarige näringsidkaren inte finns tillgänglig på platsen vid kontroll.</p> <p><i>Avser inte avgiftssättningen. Får tas upp i annat forum.</i></p>
Svensk Handel region Stockholm	<p>☞ Avböjer att yttra sig.</p>
Sveriges Hotell och Restaurang-företagare	<p>☞ Inga invändningar.</p>
Outdoor Impact	<p>☞ Föreslagna höjningar för reklam helt orimlig, där de ekonomiska förutsättningarna för en stor del av utomhusreklamen urholkas dramatiskt, inte bara i Stockholm utan i hela landet.</p> <p><i>Avgiften för den bildväxlande reklamen stryks pga att den inte överensstämmer med intentionerna i avgiftslagen.</i></p> <p>☞ Jämför taxorna för reklam och kioskvagnar samt relationerna mellan de tre storstäderna. Stockholm föreslår lägre avgift för kioskvagnar än vad man har i både Göteborg och Malmö, men</p>

	<p>föreslagna taxan för reklam är upp till 2,7 ggr högre än i Göteborg.</p> <p><i>Kontoret har i en enskild ansökan från ett av de stora reklamföretagen fått den föreslagna avgiften accepterad, såväl som ytterligare tilläggserbjudanden, som inte kunde accepteras eftersom de låg utanför tillståndsärendet. Av detta följer att vi inte kan se annat än att den föreslagna avgiften är högst rimlig.</i></p>
Maskin-entreprenörerna	<p>✍ Generellt anser man att avgifter att detta slag försvårar företagens verksamhet rent administrativt samtidigt som avgifterna fördyrar en redan hög byggkostnad för samhället. Företagens kostnader för dessa avgifter slussas vidare till nästa led, vilket spär på byggkostnaderna.</p> <p>✍ Möjligheten till reducerad avgift som finns för byggetableringar är positiv. En liknande stimulans bör även ges fristående containrar, arbetsbodar, mobilkranar mm. Då kan den baseras på frekvens / årsvolym och företagets efterlevnad av givna villkor.</p> <p><i>Ingen hänsyn tagen eftersom redan den reducerade taxan för byggetableringar är tveksam enligt juridiska avdelningens mening.</i></p>
Svenska Mobilkran-föreningen	<p>✍ Inga synpunkter.</p>
ABC-åkarna	<p>✍ Inget remissvar inkommet.</p>
Telia	<p>✍ Reklam kombinerad med nytthet bör ha en lägre avgiftnivå för reklam än sådana som "bara" är reklambärare.</p> <p><b>Ingen hänsyn tagen. Det är knappast troligt att en större mängd nya reklambärare som inte är kombinerade med nytthet av något slag tillstyrks. De stämmer inte med stadens riktlinjer för reklam.</b></p> <p>✍ Höjningen av telefonkioskavgiften för hög.</p> <p><i>Ingen hänsyn tagen. Avgiften ifråga är en lägsta avgift och bör korrespondera mot de andra lägsta avgifterna, vilken den gör efter föreslagen revidering. Var kiosk innebär en inskränkning av stadens rörelsefrihet på platsen och en hanteringskostnad för staden, vilket motiverar den föreslagna avgiften.</i></p> <p>✍ Höjningen av reklamtaxan för hög.</p> <p><b>Se kommentar vid Outdoor Impact AB.</b></p>
Företagar-ombuds-mannen Den nya välfärden	<p>✍ Den aviserade höjningen för försäljningsplatser är inte rimlig i proportion till vad företagaren betalar för.</p> <p><i>Kontoret backar från första förslaget och föreslår indexjustering samt proportionering av nuvarande avgift mot ianspråktagen yta. Detta överensstämmer med berörd branschförenings båda remissvar.</i></p>

	<p>✍ Kommunen utnyttjar sin monopolställning som ägare och förvaltare av offentliga platser, vilket skulle kunna innebära ett brott mot konkurrenslagens förbud mot missbruk av dominerande ställning.</p> <p><i>Kommunen är inte ensam förvaltare av offentlig plats. Det finns statliga förvaltare såväl som privata markägare.</i></p> <p>✍ Tillstånden bör kunna överlåtas i samband med att man säljer sin rörelse.</p> <p><i>Tillstånden gäller nyttjande av offentlig plats vilket oftast utgör allmän plats i detaljplan. Den är avsedd för allmänhetens nyttjande. Kommunen får inte skriva civilrättsliga avtal om den. Då är det inte heller rimligt att tillåta att privatpersoner / företag gör det. Det är av högsta vikt att kommunen har kvar rådrum och kontroll och vilka som får nytta den offentliga platsen. Ett offentlighetsrättsligt tillstånd kan inte utgöra handelsvara utan är och ska vara knutet till den som godkänns som tillståndshavare av polis såväl som kommun.</i></p>
Juridiska avdelningen	<p>✍ Ersättning kan endast utgå i form av avgift enligt avgiftslagen och enligt de beräkningsgrunder som där anges, Bortfall av parkeringsintäkter kan inte anses falla in under dessa grunder.</p> <p><i>Förslaget stryks.</i></p> <p>✍ Skälen för varför avgiften ska dubbleras om upplåtelsen medför avstängning av gata eller större del av park måste anges.</p> <p><b>Avstängningen av en gata eller en park så att den endast kan användas för upplåtelsen innebär en markant större nytta för tillståndshavaren. Man behöver på detta sätt inte ta hänsyn till passerande trafik eller annan verksamhet i direkt anslutning till upplåtelsen. Det gör också att den ordinarie användningen av platsen helt eller i huvudsak omöjliggörs.</b></p> <p>✍ Bildväxling kontra stillastående reklambudskap. Avgiften kan endast fastställas med hänsyn till den nytta tillståndshavaren har av den upplåtna platsens läge. Användande av viss teknik ska inte rendera en högre avgift.</p> <p><b>Förslaget stryks.</b></p> <p>✍ Byggetableringar och möjlighet till reducerad avgift för dessa. Avsikten är inte av avgifterna ska användas som sanktionsmedel.</p> <p><b>Systemet är inte nytt utan har använts sedan 1998. De byggare som håller sig till ställda villkor, betalar sina avgifter i tid och söker i god tid har en större kostnad och således lägre nytta av platsen i fråga samtidigt som de inte ger kommunen lika höga kostnader med anledning av sin upplåtelse. En etablering som inte sköter sig renderar större kostnader för kommunen i form av klagomålshantering, besiktningar, påminnelser, möten etc.</b></p>



	<p>✍ "Flytande lägesbedömningar"bör undvikas eftersom de innebär risk för en godtycklig tillämpning av avgiftstaxan.</p> <p><i>Alla s k flytande lägesbedömningar är borttagna och ersatta med fasta belopp.</i></p>
Filmproducen ternas Bransch- kansli	<p>✍ Då Stockholm under senare år har förlorat mer än hälften av den traditionella inspelningsvolymen till andra regioner och till utlandet vill man förenkla tillståndsgivningen och ha lägre avgifter för att förbättra möjligheterna att spela in film i Stockholm. Man föreslår att avgiften reduceras till 1.200 kr per dygn och plats , för mindre inspelningar 100 kr per timme, dock <del>Högst 500 kr</del> på så sätt att mindre inspelningar föreslås avgift per påbörjad timme. Dock inte så lågt som branschföreningen föreslår, eftersom kommunen måste få någorlunda täckning för sina hanteringskostnader.</p>
Stockholms Hamn	<p>✍ Inget remissvar inkommet</p>

## **Förslag till nya avgifter för upplåtelse av offentlig plats**

### **Allmänna bestämmelser för samtliga upplåtelseändamål**

- ? Avgifterna föreslås börjar tillämpas 1 januari 2005, förutom vad gäller försäljningsplatserna enligt rubrik 1:6, vad avser de tillstånd på helårsbasis som löper från 1/10 till 30/9 vart år. För dessa föreslås avgifterna börja gälla från 1/10 2004.
- ? Avgifterna i nedanstående tabell redovisas i prisläge år 1999. Då senaste avgiftsrevideringen trädde i kraft år 2000 har avgifterna inte indexreglerats sedan dess. Avgifterna räknas upp till 2004 års prisläge med septemberindex 2004, och avrundas enligt gängse avrundningsregler till närmast jämna 10-tal. Efter detta datum krävs nytt fullmäktige beslut för ändring av tabellen.
- ? Avgifterna ska tillämpas strikt för samtliga oavsett vem eller i vilken organisationsform tillståndshavaren är. Detta för att upprätthålla likabehandling och konkurrensneutralitet. Observera att detta även gäller gatu- och fastighetskontoret, stadsdelsförvaltningarna och entreprenörer till dessa, förutom vad som gäller enligt principerna för nolltaxa, se sid 12.
- ? Medför en upplåtelse att en gatuavstängning måste göras eller att större delen av en park stängs av, dubblas avgiften nedan.
- ? Finns flera sökanden för samma plats och med samma eller snarlika ändamål, väljer staden genom sin vetorätt i ordningslagen vilken sökande som ska få tillståndet. Sökande som bedrivit verksamhet på platsen har förtur, så länge denne har bedrivit sin verksamhet pricksfritt under tidigare tillståndsperioder och staden inte har för avsikt att upplåta platsen till annan typ av verksamhet eller använda den för annat ändamål.
- ? Staden accepterar inte försäljning av tillstånd. Det innebär att om en tillståndshavare inte har för avsikt att nyttja sin plats för eget bruk ska tillståndet återkallas och fördelas till annan sökande som staden väljer.
- ? Till innerstaden hör Norrmalm, Östermalm, Södermalm, Kungsholmen, Gamla Stan, Riddarholem, Norra och Södra Djurgården, Skeppsholmen och Blasieholmen, Stora och Lilla Essingen, Långholmen och Reimersholme samt Hammarby Sjöstad. Resterande delar av staden utgör ytterstaden.

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
<b>1. Kiosker, serveringar, försäljningsplatser mm</b> Ändamålet med upplåtelser under denna rubrik att bedriva försäljning eller verksamhet som anslutning till försäljning.			
1:1 Permanenta kiosk- och serveringsbyggnader	Fristående kiosk- och serveringsbyggnader stående på plats hela året	Avgiftsberäkning sker i enlighet med beräkningsformulär, sid 10.	Sdn
1:2 Säsongsbetonade kiosk- och serveringsbyggnader	Fristående kiosk- och serveringsbyggnader stående på plats del av år.	Avgiftsberäkning sker i enlighet med beräkningsformulär, sid 10.	Sdn
1:3 Permanenta restaurangverandor	Tillbyggnad belägen på offentlig plats men i anslutning till och beroende av lokal på kvartersmark.	<i>Cityzonen:</i> 3.270 kr/m <sup>2</sup> och år <i>Inom tullarna:</i> 2.220 kr/ m <sup>2</sup> och år <i>Utom tullarna:</i> 1.770 kr/ m <sup>2</sup> och år A-läge 900 kr/m <sup>2</sup> och år B-läge	Gfn Fast avgift per m <sup>2</sup> och år. För bestämning av A- eller B-läge utom tullarna, se not nedan.
1:4 Uteserveringar	Yta för bord och stolar i anslutning till serveringslokal. 1. Upplåtelsen sker under sommarsäsongen 1/4 -15/10. Upplåtelser för längre period bedöms	<i>Cityzonen:</i> 1.090 kr/m <sup>2</sup> och säsong <i>Inom tullarna:</i> 740 kr/ m <sup>2</sup> och säsong <i>Utom tullarna:</i> 590 kr/ m <sup>2</sup> och säsong A-läge 300 kr/m <sup>2</sup> och säsong B-läge	Sdn Fast avgift per m <sup>2</sup> och säsong. För bestämning av A- eller B-läge utom tullarna gäller punkterna i not nedan.

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
	1:3 ovan. Om kiosk eller serveringsbyggnad är kopplad till uteserveringen ska separat avgift beräknas för denna enl 1:1 eller 1:2 ovan.		
1:5 Torgplatser	Plats avlyst för försäljning i enlighet med torghandelsstadga eller motsvarande beslut i kommunfullmäktige.	120. 280 kr/plats och år eller 700 kr/plats och dag	Sdn eller saluhallsstyrelsen Högsta avgift. Beräkning av avgift för den enskilda upplåtelsen sker i enlighet med vad som fastställs i ansvarig nämnd.

1:6 Försäljningsplatser, kioskvagnar uppställda del av dygn samt glassboxar och liknande utanför butikslokal	Försäljning på offentlig plats som inte är avlyst enligt 1:5 ovan.	I cityzonen: 11 100 kr/ m <sup>2</sup> och år På malmarna och utom tullarna: 8.000 kr/ m <sup>2</sup> och år Försäljning under max 7 dagar: 400 kr per dag	Gfn Fast avgift per m <sup>2</sup> och år. Om tillståndet avser hela dygnet tas hela avgiften. Om tillståndet avser halva dygnet halveras <del>fast</del> <del>avgiften</del> <del>fast</del> <del>avgiften</del> tillstånd gäller fast avgift per
1:7 Julgransförsäljningsplatser	Exakta datum för försäljningsperioden bestäms från år till år av staden i samarbete med polismyndighe	I innerstaden: 2.960 kr per påbörjad försäljningsperiod I ytterstaden: 1.980 kr per påbörjad försäljningsperiod.	<del>Gfn.</del> Fast avgift per påbörjad försäljningsperiod.
1:8 Demonstrationsobjekt i direkt anslutning till butikslokal / varuskyltning	<del>Skylt</del> varor som upptar gångbana / gångplan i direkt anslutning till butiksfasad. Ingen försäljning får bedrivas på yta för varuskyltning, i så fall bedöms enligt 1:6 ovan.	2 000 kr per plats och år	Gfn Fast avgift per plats och år för yta som motsvarar 0,5 m x 80% av lokalens fasadlängd, dock längst 10 m i innerstad och 1 m x lokalens fasadlängd i

			ytterstaden. För större bredd proportionera s avgiften.
--	--	--	---

Not 1. Gäller bestämning av A- eller B-läge för uteserveringar i ytterstaden.

- |  |   |
|--|---|
| ✍ -ändamålet med upplåtelsen                           | ✍ -den enskilda platsens belägenhet                                   |
| ✍ -nyttjarens fördel av upplåtelsen                    | ✍ -trafikintensiteten, både vad avser<br>fordonstrafik och fotgängare |
| ✍ -kommunens kostnader med<br>anledning av upplåtelsen | ✍ -närheten till andra intressdragande<br>företeelser                 |

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
<b>1. Reklam och skyltar</b> Ändamålet med upplåtelser under denna rubrik är reklam, marknadsföring och information som vänder sig till de som rör sig på offentlig plats. Media kan vara av olika teknik – sedvanliga skyltar, affischer, vepor och banderoller men också bildskärmar, filmprojicering och målning direkt på olika ytor. Upplåtelseerna kan ha reklam etc som huvudsyfte, men de kan också utgöra del i en annan upplåtelse, typ reklamvepa fäst på byggnadsställning.			
2:1 Reklam	Reklamupplåtelser på löpande basis. Stillastående bilder såväl som bildväxling, belysta som obelysta	<u>Upplåtelser på årsbasis:</u> <i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m <sup>2</sup> affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr /m <sup>2</sup> affischyta o år	Gfn. Fast avgift per m <sup>2</sup> affischyta och år. Moms tillkommer

2:2 Tillfällig reklam	Reklamupplåtelse på löpande basis. Stillastående bilder såväl som bildväxling, belysta som obelysta	<i>Inom tullarna:</i> 270 kr/m <sup>2</sup> affischyta och påbörjad vecka <i>Utom tullarna:</i> 135 kr /m <sup>2</sup> affischyta och påbörjad vecka. <b>Dock lägst 3.010 kr per reklamföremål.</b>	Gfn. Sdn i samband med annan huvudupplåtelse som handläggs av Fast avgift per m <sup>2</sup> affischyta och påbörjad vecka. Moms tillkommer
2:3 Informationstavlor och hänvisningsskyltar	För museer, sjukhus, industriområden, skolor och andra allmännyttiga hänvisningsskyltar tillstyrks endast i undantagsfall och inte för kommersiella	3. 010 kr /plats och år <b>Nolltaxa om inget reklaminslag.</b>	Gfn. Fast avgift per plats och år. Om reklam tas avgift enligt 2:1 ovan.
2:4 Banderoller	Banderoll, banér, flagga fäst på gatuordningar eller hängande över gånggata. Tillstyrks ej över trafikerad gata/väg.	2.000 kr/ påbörjad vecka och banderoll	Gfn. Fast avgift per reklamföremål och påbörjad vecka. Moms tillkommer.

2:5 Varumärkesskylt	Skylt med enbart firma- eller produktnamn i direkt anslutning till butikslokal eller liknande.	<i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m <sup>2</sup> reklamyta och år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr/m <sup>2</sup> reklamyta och år. Dock lägst 3 010 kr per skylt och år.	Gfn. Fast avgift per kvm reklamyta och år. Moms tillkommer
2:6 Rubriken struken.			
2:7 Byggskylt Reklam på byggnadsställning, reklamvepa	<b>&gt;15 kvm separat bygglov krävs.</b> Avser skylt eller vepa fäst på ställning eller liknande. För ställningen tas avgift enligt 4:4.	<i>Inom tullarna:</i> 2 710 kr/m <sup>2</sup> affischyta o år <i>Utom tullarna:</i> 1 350 kr /m <sup>2</sup> affischyta o år	Gfn. Fast avgift per kvm affischyta och år. Moms tillkommer. För byggskylt <15 kvm placerad på etableringsavs pärning, byggnadsställning eller byggbod tas ingen avgift.
2:8 Överdagenskylt placerad mot lokalens fasad	Utformad i enlighet med av staden godkända principer.	Ingen avgift.	Gfn



Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
<b>1. Markdisposition i samband med evenemang , kultur, sport och idrott.</b> Motsvarar ordningslagens allmänna sammankomst och offentlig tillställning, där offentlig plats ianspråk tas. Här återfinns också anläggningar för sportaktiviteter av olika slag.			
3:1a Evenemang, marknader, cirkusetableringar och liknande	Arrangemang utan direkt koppling till en eller flera produkter eller företag. Om direkt koppling finns till produkt /produkter och/ eller företag som ska marknadsföras bedöms arrangemanget som reklamevent enligt 3:1b nedan.	<p>? <i>Hjälpverksamhet och samhällsinformation</i></p> <p><b>Ingen avgift tas för hjälpverksamhet eller samhällsinformation i mindre omfattning utan inslag av försäljning och reklam.</b></p> <p>? <i>Sammankomst enligt OrdL 2 kap 1 § p1,</i></p> <p>Ingen avgift tas för sammankomst som utgör demonstration eller som annars hålls för överläggning, opinionsyttring eller upplysning i allmän eller enskild angelägenhet.</p> <p>? <i>Mindre evenemang med barn- och ungdomsverksamhet.</i></p> <p>För mindre arrangemang med ungdomsverksamhet typ skolor, dagis,</p>	<p>Gfn om trafikpåverkan eller över flera sdn-områden, annars sdn.</p> <p>Ingen avgift.</p> <p>Ingen avgift.</p> <p>Ingen avgift.</p> <p>Fast avgift per tillfälle om upp till 4 dagar.</p> <p>Beräkning</p>
Fortsättning 3:1a Evenemang, marknader, cirkusetableringar och liknande			

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
		<p>idrottsförening och liknande tas ingen avgift.</p> <p>? <i>Evenemang med lokal anknytning</i> Omfattning max 4 dagar <u>Innerstad:</u> Evenemang med kommersiell inslag: <del>500 kr</del> Evenemang utan kommersiella inslag: <del>500 kr</del> <u>Övrigt:</u> Evenemang med kommersiell inslag: <del>500 kr</del> Evenemang utan kommersiella inslag: 500 kr.</p> <p>? <i>Övrigt</i> <u>Innerstad:</u> ? Högsta avgift: 74 130 kr upp till 5 dagar, 5-9dagar 111.195 kr, 10-15 dagar 148.260 kr. Avgiften proportioneras därefter efter tiden.</p> <p>? Låktare &gt; 15 x 5 m och tält &gt; 30 m<sup>2</sup> samt cirkusetableringar: 2 960 kr/dag</p> <p>? Låktare &lt; 15 x 5 m och tält &lt; 30 m<sup>2</sup> samt enstaka karusell: 1 480 kr/dag</p>	sker i enlighet med till tillståndet hörande möbleringsplan.

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
		<p>? Marknadsstånd och försäljningstält: 690 kr/dag</p> <p>? Bord 1 x3 m: 350 kr/dag</p> <p>? Reklamskylt / banderoll 490 kr/ styck och dag + moms</p> <p><u>Ytterstad:</u></p> <p>? Högsta avgift: 37 060 kr per tillfälle om längst 4 dagar</p> <p>? Läktare &gt; 15 x 5 m och tält&gt; 30 m<sup>2</sup> samt cirkusetableringar: 1 480 kr/dag</p> <p>? Läktare &lt; 15 x 5 m och tält&lt; 30 m<sup>2</sup> samt enstaka karusell: 740 kr/dag</p> <p>? Marknadsstånd och försäljningstält 340 kr/dag</p> <p>? Bord 1 x3 m: 170 kr/dag</p> <p>? Reklamskylt / banderoll: 240 kr/ styck och dag + moms</p>	
3:1b Reklamevent	Arrangemang vars huvudsyfte att marknadsföra produkt och eller företag.	Dubbla avgifter gentemot 3:1a	Gfn om trafikpåverkan eller över flera sdn-områden, annars sdn.

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
			Avgifterna under rubriken 3:1a dubblas.
3:1c Privata sammankomster	Tillåts ej på mark som utgör allmän plats i detaljplan. Undantag kan göras om sammankomsten bara medför mindre begränsning för allmänheten. I så fall tas	Avgift enligt 3:1a eller 3:1b.	Gfn om trafikpåverkan eller över flera sdn-områden, annars sdn.  Behandlas som 3:1a eller 3:1b
3:2 och 3:3 Rubrikerna strukna.	avgift enligt 3:1a eller 3:1b.		
3:4 Tältmöten avser religiösa möten	Enstaka tält för religiös eller liknande sammankomst	500 kr /dag Dock lägst 2. 000 kr	Gfn om trafikpåverkan eller över flera sdn-områden, annars sdn.  Fast avgift per dag
3:5 Bangolfbanor	Avser bangolfbana eller liknande	Innerstaden: 14.830 kr Ytterstaden : 7.415 kr Om byggnad tas avgift enl 5:1	Gfn. Fast avgift per år och plats. För ev byggnad gäller rubrik 5:1.
3:6 Tennisbanor	Avser	20 kr m <sup>2</sup> /år	Gfn.

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
	bana eller liknande		Fast avgift per m <sup>2</sup> och år.

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
<b>1. Byggverksamhet av olika slag.</b> Ändamålet med upplåtelser under denna rubrik är byggverksamhet eller verksamheter som är direkt eller indirekt en följd av byggverksamhet, underhåll av byggnader eller anordningar av olika slag.			
4:1 Byggetableringar Inhägnade arbetsområden	En byggetablering är ett inhägnat arbetsområde bestående av olika delkomponenter / funktioner; exempel arbetsbod, materialcontainrar, bygghiss och ställning.	<i>Inom cityzonen:</i> 3 460 kr/m <sup>2</sup> <i>Inom tullarna:</i> 1 980 kr/m <sup>2</sup> <i>Utom tullarna:</i> 990 kr / m <sup>2</sup> Dock lägst: 3 010 kr	Gfn Fast avgift per kvm och år. Cityzonen begränsas av Kungsgatan - Birger Jarlsgatan - Nybroviken - Karl Johansslussen - Riddarfjärden Klara Sjö-Kungsbron  Efter avetablering återbetalas 50% av ovanstående avgifter om

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
			tillståndshavaren uppfyllt i givet tillstånd angivna villkor samt erlagt samtliga avgifter till kontoret i tid.
4:2 Fristående containers, arbetsbodar och liknande	En eller flera byggreglaterade föremål som inte utgör ett inhägnat etablerings / arbetsområde enligt 4:1.	<b>-5 dagar:</b> 500 kr per objekt <b>6-14 dagar:</b> <i>I city:</i> 2 300 kr per objekt <i>Inom och utom tullarna:</i> 1 500 kr per objekt <b>15 dagar och längre:</b> <i>I city:</i> 3.460 kr /m <sup>2</sup> och år <i>Inom tullarna:</i> 1 980 kr /m <sup>2</sup> och år <i>Utom tullarna:</i> 990 kr/m <sup>2</sup> och år Dock lägst 3 010 kr	Gfn Uppställning <15 dagar fast avgift per objekt. Uppställning >15 dagar Fast avgift per m <sup>2</sup> och år.
4:3 Fristående mobilkranar, saxliftar, skylifts, motorredskap och liknande	Fordon eller liknande arbetsredskap som ställs upp för annat ändamål än parkering enligt parkeringsbestämmelserna.	<b>-5 dagar:</b> 500 kr per objekt <b>6-14 dagar:</b> <i>I city:</i> 200 kr/dag per objekt <i>Inom och utom tullarna:</i> 150 kr/dag per objekt <b>15 dagar och längre:</b> <i>I city:</i> 3.460 kr /m <sup>2</sup> och	Gfn Uppställning <15 dagar fast avgift per objekt. Uppställning >15 dagar fast avgift per m <sup>2</sup> och år.

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
		<p>år</p> <p><u>Inom tullarna:</u> 1 980 kr /kvm och år</p> <p><u>Utom tullarna:</u> 990 kr/kvm och år</p> <p>Dock lägst 3 010 kr</p>	<p>Om kranuppställningen pågår 15 dagar eller längre och sker i samband med inhägnat arbetsområde ? möjlighet till reducerad avgift som inhägnat arbetsområde .</p>
<p>4:4a Byggnadsställningar utan reklam</p> <p>För 4:4a tillåts endast byggskylt &lt;15 kvm. Annars debiteras enl 4:4b nedan</p> <p>4:4b Byggnadsställningar med reklam</p>	<p>Ställningar av olika slag avsedda för fasadarbeten. Ytan för upplag av ställningsmaterial vid upp- och nedmontering får högst omfatta 25 m<sup>2</sup> under max 5 dagar för uppmontering och 5 dagar för nedmontering.</p> <p>Observera att bygglov krävs</p>	<p><u>4:4a</u></p> <p>-6 mån 3 460 kr/fastighet</p> <p>Tillkommer för upplag av ställningsmaterial under max 5 dagar för uppmontering och 5 dagar för nedmontering.: cityzonen: 2.300 kr övrigt: 1.500 kr</p> <p>För småhusfastighet tas halva avgiften.</p> <p><u>4:4b</u></p> <p><u>Byggnadsställningen debiteras som ovan men med tillägg för reklamtyllarna:</u></p> <p>2.710 kr / m<sup>2</sup> affischyta</p>	<p><b>Gfn</b></p> <p><b>Fast avgift per ställning och påbörjad 6 månaders-period.</b></p> <p>1.5 m fritt under byggnadsställningen eller minst 2 m bredd fritt för gående på gångbanan, annars tas m<sup>2</sup>-avgift enligt 4:1 ovan, dock utan möjlighet till reducering.</p>

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
	för byggskylt > 15 m <sup>2</sup> samt för reklamskylt.	och år Utom tullarna: 1.350 kr /m <sup>2</sup> affischyta och år	För reklam samt för byggskylt >15m <sup>2</sup> fast avgift per m <sup>2</sup> affischyta och år. För byggskylt <15m <sup>2</sup> tas ingen avgift För reklam tillkommer moms.

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
<b>1. Byggnader av olika slag, vars huvudsyfte inte är försäljning eller servering till allmänheten.</b> Ändamålet med upplåtelser under denna rubrik är upplåtelse av offentlig plats för byggnader av olika slag, vars huvudsyfte inte är försäljning eller servering till allmänheten.			
5:1 Tillfälliga byggnader	Text för evakuering vid ombyggnad; post-, apoteks- och bostadspaviljonger avser byggnadsytan.	<i>Inom cityzonen:</i> 3.460 kr/m <sup>2</sup> och år <i>Inom tullarna:</i> 1 980 kr/m <sup>2</sup> <i>Utom tullarna:</i> I samband med ombyggnad av bostäder: 490 kr/ m <sup>2</sup> Övrigt: 990 kr / m <sup>2</sup>	Gfn Fast avgift per m <sup>2</sup> och år Om den tillfälliga byggnaden hör ihop med en byggetablerin



Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
	Rubriken korresponderar direkt med 4:1 Byggetablering.	Dock lägst 3 010 kr.	rubrik 4:1 halveras avgiften per kvm om tillståndshavaren uppfyller i givet tillstånd angivna villkor.
5:2 Nätstationer, stadsgasstationer, teknikskåp och liknande	Mindre byggnad för tekniska installationer av olika slag.	<i>Inom tullarna:</i> ? Station ovan jord: 13 030 kr per plats och år ? för underjordisk station med mindre ingrepp ovan jord: 7 980 kr <i>Utom tullarna:</i> ? station ovan jord: 7 820 kr /plats och år ? för underjordisk station med mindre ingrepp ovan jord: 4.810 kr	Gfn. Fast avgift per plats och år
5:3 Likriktarstationer	Avser likriktarstationer med tillfarter och influensområd	150 kr/m <sup>2</sup> och år	Gfn. Fast avgift per m <sup>2</sup> och år
5:4 Telefonkiosker och liknande	Telefonkiosker, IT-kiosker och liknande små byggnader med	<b>3.010 kr per kiosk och år</b>  Om reklamvitrin tillkommer reklamavgift enligt rubrik 2:1	Gfn. Fast avgift per kiosk och år

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
	tions- utrustning.		
5:5 Rubriken struken			
5:6 Telemaster	Master av olika slag	Innerstaden: 40.560 kr per mast och år Ytterstaden: 20. 280 kr per mast och år Om flera antenner eller liknande fäst på masten används även avgift per antenn enligt 5:7. Om område inhägnas tas avgift även för markområde enligt 6:5a nedan.	Gfn. Fast avgift per mast och år. Tillägg för inhägnat område samt för flera antenner.
5:7 Mobilradioantenner	Antenner, parabol av olika slag	3.040 kr per föremål och år	Gfn. Fast avgift per föremål och år

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
<b>6. Övriga ändamål</b>			
6:1 Buntlådor, brevlådor	Avser bunt- och brevlådor eller liknande föremål.	250 kr per bunt- eller brevlåda och år Om buntlåda etc används för uppsättning av stadsdels-information el liknande tas ingen avgift	Gfn. Fast avgift per föremål och år.
6:2 Filminspelning	Område som används för filminspelning eller liknande	? Om ändring av lokala trafikföreskrifter	Gfn. Fast avgift per påbörjat dygn och

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
		dygnsavgift om 5000 kr per påbörjat dygn och plats.  ? <b>För mindre filminspelning, debiteras timtaxa, dvs 5000 kr / 24 timmar x antalet timmar inspelningen pågår.</b>  ? OB-buss eller liknande: 500 kr per fordon och påbörjad 24 timmars –period.	plats  Fast avgift per påbörjad timma  Fast avgift per fordon och påbörjat dygn
6:3 Boendeparkering Observera att detta endast gäller sådana p-platser som strider mot vad detaljplanen föreskriver.	Parkeringsplats helt avsedd för boendeparkering. Planändring ska aktualiseras.	50 kr/m <sup>2</sup> och år	Gfn. Fast avgift per m <sup>2</sup> och år
6:4 Övrig parkering Observera att detta endast gäller sådana p-platser som strider mot vad detaljplanen föreskriver.	Parkeringsplats avsedd för annan parkering än boendeparkering. Planändring ska aktualiseras.	100 kr/m <sup>2</sup> och år	Gfn. Fast avgift per m <sup>2</sup> och år

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
6:5a Markområden för tillfarter, trappor, ramper mm  6:5b Handikappramper och liknande	<p>Markområde där tillståndshavaren har en anläggning för tillfart, ingång eller liknande.</p> <p>Markområde där tillståndshavaren har en anläggning för tillfart, ingång eller liknande men där huvudsyftet är att tillgängliggöra för</p>	<p><i>Inom tullarna:</i> 400 kr/m<sup>2</sup> och år <i>Utom tullarna:</i> 200 kr /m<sup>2</sup> och år dock lägst 3.010 kr</p> <p>Ingen avgift</p>	Gfn Fast avgift per m <sup>2</sup> och år
6:6 Övrigt	<p>Handikappområde där det inte finns ett upplåtelseändamål i denna avgiftstabell som korresponderar direkt mot ändamålet för vilket ett polistillstånd utfärdats använder man</p>	Hänvisning till närmast likvärdiga objekt.	Gfn.

Upplåtelseändamål	Definition	Förslag till avgift	Handläggande förvaltning Tillämpning av avgift
	de närmast likvärdiga ändamål/-en.		
6:7 Återvinningstation	Behållare för återvinningsmaterial.	Ingen avgift tas för materialbolagens återvinningsstationer. För andra mindre behållare ( typ normal soptunna eller liknande) tas lägsta avgift om 3.010 kr per <del>kr</del> För större behållare tas avgift enligt rubrik 4:2.	Sdn. Gfn.  Gfn.

#### **Nolltaxa**

Oavsett vad som anges i tabellerna ovan kan avgiften sättas till noll om någon av följande kriterier uppfylls:

- ? Tillståndshavaren är gatu- och fastighetskontoret, stadsdelsförvaltning, eller entreprenör till någon av dessa, och ändamålet med upplåtelsen är arbeten på gatu- eller parkmark.
- ? Av gatu- och fastighetskontoret exkl. fastighetsförvaltningen, av stadsdelsförvaltning eller av kultur -och idrottsförvaltningen uppförd anläggning eller byggnad för allmänhetens nyttjande.

# Beräkning av avgift för kiosker och serveringsbyggnader

## Innerstaden:

Kriterium? Gradering?	A. Grundavgift	B. Mängd människor	C. Tillgång till P-platser / möjlighet att stanna med bil Obs! Detta kriterium gäller inte blomsterkiosker. För konfektyrkiosker kan bara 2, 4 och 5 påverka avgiften.	D. Miljö	E. Närområde	F. Närområde	G. Kioskutformning De två översta kriterierna kan förekomma samtidigt	H. Övrigt
+++	<input type="checkbox"/> Cityzonen 100.000 kr	<input type="checkbox"/> Knutpunkt innerstad 100.000 kr	<input type="checkbox"/> 1. Möjlighet för flertalet kunder att stanna med bil samt att stå på platsen en längre tid (=mat-paus utföra längre ärende)	<input type="checkbox"/> Ljus välkommande hela dygnet 40.000 kr  Obs! Gäller endast gatukök!	<input type="checkbox"/> Industriområde, annat specialområde 30.000 kr	<input type="checkbox"/> Tillägg 1: Nöjes- och rekreations- 20.000 kr	<input type="checkbox"/> Sittplatser inne 25.000 kr	<input type="checkbox"/> Uteservering? Avgift enl uteserveringstaxa

20.000 kr

++	<input type="checkbox"/> Resterande innerstad 50.000 kr	<input type="checkbox"/> Gågata eller torgläge innerstad 100.000 kr	<input type="checkbox"/> 2. Möjlighet för flertalet kunder att stanna en kort stund med bil 10.000 kr	<input type="checkbox"/> Bra dagläge 20.000	<input type="checkbox"/> Övervägande arbetsplatser 20.000 kr	<input type="checkbox"/> Tillägg 2: Nattöppna <del>20.000</del> 20.000 kr	<input type="checkbox"/> Möjlighet för kunderna att gå in och plocka varor själva 25.000 kr	<input type="checkbox"/> Varuskyltning? Avgift enl varuskyltningsstaxa proportioner at efter ianspråktag
+		<input type="checkbox"/> A-gångbana innerstad 50.000 kr	<input type="checkbox"/> 3. Möjlighet för enstaka kund att stanna med bil samt att stå på platsen en längre tid (=matpaus, utföra längre ärenden) 10.000 kr		<input type="checkbox"/> Blandat bostäder och arbetsplatser 15.000 kr	<input type="checkbox"/> Tillägg 3: Taxistation 10.000 kr	<input type="checkbox"/> Vindfång/regnskydd vid försäljningslucka 10.000	n yta
		<input type="checkbox"/> B-gångbana innerstad 20.000 kr	<input type="checkbox"/> 4. Möjlighet för enstaka kund att stanna en kort stund med bil 5.000 kr					

0		<input type="checkbox"/> C-gångbana 0 kr	<input type="checkbox"/> 5. Inte möjligt att stanna med bil överhuvudtaget 0 kr	<input type="checkbox"/> Ogästvänlig hela dygnet 0 kr	<input type="checkbox"/> Rent bostadsområde eller solitärliggande 0 kr		<input type="checkbox"/> Lucka i väggen 0 kr	
-	<input type="checkbox"/> Offentlig toalett - 10.000 kr							
Avdrag för renkonfektyr kiosk, blomster kiosk och säsongskiosk	<input type="checkbox"/> renkonfektyr kiosk <input type="checkbox"/> blomster kiosk <input type="checkbox"/> Säsongskiosk -90%							
? Summera!	_____+ _____+	_____+ _____+	_____+ _____+	_____+ _____+	_____+ _____+	_____+ _____+	_____+ _____+	_____kr _____kr

Summa avgift per år/säsong:  
=  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_kr



**Ytterstaden**

<b>Kriterium ? Gradering ?</b>	<b>A. Grundavgift</b> Välj en av nedanstående kriterier. Ta därefter hänsyn till eventuella avdrag.	<b>B. Mängd människor</b> Välj en av nedanstående kriterier	<b>C. Tillgång till P-platser / möjlighet att stanna med bil</b>	<b>D. Miljö</b> Välj en av nedanstående kriterier	<b>E. Närområde</b> De tre översta ”påläggerna” kan förekomma på samma plats. Av de fyra nedersta kriterierna väljer du en.	<b>F. Närområde</b> De tre tilläggen kan förekomma på samma plats.	<b>F. Kiosk-utformning</b> De två översta kriterierna kan förekomma tillsammans med samtliga.	<b>H. Övrigt</b>
+++	<input type="checkbox"/> Ytterstads centrum- 50.000 kr	<input type="checkbox"/> Gågata, torgläge eller gata >7000 fordon per dygn  50.000 kr	<input type="checkbox"/> 1. Möjlighet för flertalet kunder att stanna med bil samt att stå på platsen en längre tid (=matpaus, utföra längre ärenden) 20.000 kr	<input type="checkbox"/> Ljus välkommande hela dygnet 20.000 kr  Obs! Gäller endast gatukök!	<input type="checkbox"/> Industriområde, annat specialområde 30.000 kr	<input type="checkbox"/> Tillägg 1: Nöjes- och rekreations- 20.000 kr	<input type="checkbox"/> Sittplatser inne  10.000 kr	<input type="checkbox"/> Uteservering? Avgift enl uteserveringstaxa

++	<input type="checkbox"/> Ytterstad övriga lägen 25.000 kr	<input type="checkbox"/> Knutpunkt 25.000 kr	<input type="checkbox"/> 2. Möjlighet för flertalet kunder att stanna en kort stund med bil 10.000 kr	<input type="checkbox"/> Bra dagläge 10.000	<input type="checkbox"/> Övervägand e arbetsplatser 20.000 kr	<input type="checkbox"/> Tillägg 2: Nattöppna <del>20.000</del> kr	<input type="checkbox"/> Möjlighet för kunderna att gå in och plocka varor själva 10.000 kr	<input type="checkbox"/> Varuskyltni ng? Avgift enl varuskyltnin gstaxa proportioner at efter ianspråktag
			<input type="checkbox"/> 3. Möjlighet för enstaka kund att stanna med bil samt att stå på platsen en längre tid ( =matpaus, utföra längre ären- d) 10.000 kr		<input type="checkbox"/> Blandat bostäder och arbetsplatser 15.000 kr	<input type="checkbox"/> Tillägg 3: Taxistation 5.000 kr		n yta
+			<input type="checkbox"/> 4. Möjlighet för enstaka kund att stanna en kort stund med bil 5.000 kr				<input type="checkbox"/> Vindfång och regnskydd vid försäljningslucka 5.000	

0		<input type="checkbox"/> "B-gångbana" 0 kr	<input type="checkbox"/> 5. Inte möjligt att stanna med bil överhuvudtaget 0 kr	<input type="checkbox"/> Ogästvänlig hela dygnet 0 kr	<input type="checkbox"/> Rent bostadsområde eller solitärliggande 0 kr		<input type="checkbox"/> Lucka i väggen 0 kr	
-	<input type="checkbox"/> Offentlig toalett - 10.000 kr							
Avdrag för renkonfektyr kiosk, blomster kiosk och säsongskiosk	<input type="checkbox"/> renkonfektyr kiosk <input type="checkbox"/> blomster kiosk <input type="checkbox"/> Säsongskiosk 90%							
? Summera!	_____+ _____+	_____+ _____+	_____+ _____+	_____+ _____+	_____+ _____+	_____+ _____+	_____+ _____+	_____kr

Summa avgift per år/säsong: = _____ kr
---



## Definitioner av begrepp i beräkningsschemat för kiosker och serveringsbyggnader

Begrepp	Definition
<b>Kiosktyper</b>	<b>Vilken typ av kiosk rör ärendet sig om?</b>
Gatukök	Serverar varm snabbmat.
Kombikiosk	Kiosk som är gatukök såväl som konfektyrförsäljning.
Ren konfektyrkiosk	Kiosk med begränsat utbud; konfektyr, tidningar, glass och tobak.
Blomsterkiosk	Kiosk som endast säljer blommor, observera att begreppet avser en liten enkel byggnad. Även större byggnader finns för försäljning av blommor, typ friliggande blomster-affärer. Dessa ger inte blomsterkioskavdraget från grundavgiften.
Säsongskiosk	Öppen och på plats endast under perioden 1 april till 15 oktober. Under resterande delen av året ska platsen vara fri från verksamheten såväl som från byggnaden.
<b>A. Grundavgift</b>	<b>Avgift som alltid ska erläggas även om inga andra kriterier uppfylls.</b>
1. Innerstad	Motsvarar gatu- och fastighetskontoret region innerstads område
2. Ytterstad	Motsvarar gatu- och fastighetskontoret region ytterstads område
3. Cityzonen	Den cityzon som definieras i ordningsföreskrifterna och som också används i avgiftsnormen.
4. Ytterstad centrumläge	Kiosk placerad i direkt anslutning till eller i centrum-läge.
5. Ytterstad övriga lägen	Mindre centrum och övriga platser.
6. Offentlig toalett	Toalett tillgänglig för allmänheten under hela dygnet alt under kioskens öppettider. Avtal om tillhandahållande av offentlig toalett ska vara tecknat med staden. Avgift för toalett kund tas enl fullmäktiges taxa.
7. Avdrag från grundavgift	För ren konfektyrkiosk, blomsterkiosk och säsongskiosk enligt definition ovan görs avdrag från grundavgiften.
<b>A. Kriterium mängd människor</b>	<b>Hur många människor som rör sig i kioskens närområde och som utgör potentiella kunder.</b>
1. Knutpunkt	Plats med anslutande minst två av järnvägstation, t-bana och busshållplatser.

Begrepp	Definition
2. Gågata	Gågata hela dygnet, gågata del av dygn samt gårdsgata
3. Torgläge	Torg med eller utan fordonstrafik
4. A-gångbana	Ett fåtal gångbanor i innerstaden exempel Hamngatan, Sveavägen mellan Sergelstorg och Odengatan.
5. B-gångbana	Övriga väl frekventerade gångbanor
5. C-gångbana	Gångbanor med låg fotgängarfrekvens
<b>A. Tillgång till P-plats / möjlighet att stanna med bil</b>	<b>Möjlighet att stanna sin bil lagligt, lämna den och gå och handla i kiosken.</b> <b>Detta kriterium används inte för blomsterkiosker och säsongskiosker.</b> <b>För konfektyrkiosker gäller bara punkt 2, 4 eller 5.</b>
1. Flera bilburna kunder kan stanna för matpaus	Kiosken ska ha möjlighet att ta emot flertalet bilburna kunder. Man ska kunna stanna sin bil på ett legalt sätt och stanna så att man kan ta en matpaus eller göra annat ärende.
2. Flera bilburna kunder kan stanna kort tag.	Kiosken ska ha möjlighet att ta emot flertalet bilburna kunder. Man kan bara stanna ett kort tag för att handla.
3. Enstaka bilburna kunder kan stanna för matpaus	Kiosken ska ha möjlighet att ta emot enstaka bilburna kunder. Man ska kunna stanna sin bil på ett legalt sätt och stanna så att man kan ta en matpaus eller göra annat ärende.
4. Enstaka bilburna kunder kan stanna kort tag.	Kiosken ska ha möjlighet att ta emot enstaka bilburna kunder. Man kan bara stanna ett kort tag för att handla.
5. Det går inte att stanna med bil	Det går inte att stanna med bil på ett legalt sätt.
<b>A. Miljö</b>	<b>Hur är kioskens närmiljö? Rör sig människor här i en för avsedd del av dygnet ljus och välkomnande miljö som uppfattas som säker och välkomnande?</b> <b>Punkt 1 används bara för gatukök.</b>
1. Ljus välkomnande hela dygnet	Läge med god belysning samt folk i rörelse / pågående verksamheter större delen av dygnet ( 06- efter midnatt) Endast gatukök
2. Bra dagläge	Som ovan men endast 50% av dygnet
3. Ogästvänligt hela dygnet	Dålig belysning, få människor i rörelse
<b>A. Närområde</b>	<b>Vilka andra verksamheter överväger i kioskens</b>

Begrepp	Definition
	<b>råde?</b>
Industriområde, annat specialområde	Läge i eller i direkt anslutning till väl frekventerat industriområde eller annat specialområde typ begravningsplats, hamn- eller kajområde eller
Övervägande arbetsplatser	Storandelsområde
Blandat bostäder och arbetsplatser	Område med blandat arbetsplatser och bostäder.
Rent bostadsområde eller solitärliggande	Till huvudsaklig del rena bostadskvarter i närområdet alternativt liggande ensamt utan andra angränsande verksamheter
Tillägg 1: Nöjes- och rekreationsplatser	Läge i anslutning till idrottsplats, evenemangs eller aktivitetsplats/park (enl evenemangsriktlinjerna)
Tillägg 2: Nattöppna krogar	I anslutning till kvarter med flera nattöppna krogar typ Birger Jarlsgatan, Götgatsbacken
Tillägg 3: Taxistation	I närheten av taxistation.
<b>B. Kioskutformning</b>	<b>Hur är kiosken utformad?</b>
1. Sittplatser inne	Det är möjligt för kunder att sitta inne och äta /dricka.
2. Möjlighet för kunder att gå in och plocka varor själva	Kiosken är utformad som en "mini-butik" där kunder plockar sina varor själva för att sedan gå till kassan och betala.
3. Vindfång / regnskydd vid försäljningslucka	Kunderna kan inte gå in i kiosken men det finns vindfång och/eller regnskydd utanför för den som handlar.
4. Lucka i väggen	En "traditionell" kiosk utan möjlighet för kunden att gå in och utan vindfång/regnskydd för kunden.

## Övergångsbestämmelser

- ? Innebär övergången till det nya avgiftssystemet att avgiften för en specifik kiosk sänks, ändras avgiften i ett steg fr o m det datum den nya avgiftssättningen börjar tillämpas.
- ? Innebär övergången till det nya avgiftssystemet att avgiften för en specifik kiosk höjs, tillämpas den nya avgiften först i och med att ett tillstånd ska förnyas. I samband med detta kan trappstegsvisa höjningar komma att användas, vilket bedöms från ärenden till ärende. Inga höjningar av avgiften under löpande tillståndsperiod alltså.