

Bilaga 4 till kommunfullmäktiges protokoll 2007-06-11 § 12

Kommunfullmäktige 2007-06-11

Ärende 12

Utlåtande 2007:85 Försäljning av aktierna i Centrumkompaniet i Stockholm AB samt ändring av bolagsordningen.

Carin Jämtin (s), Stefan Nilsson (mp), Ann-Margarethe Livh (v) m.fl.

Förslag till beslut

Att återremittera ärendet med hänvisning till nedanstående text

Kommunens ägande är inget självändamål. Men ägande kan vara ett medel för att tillgodose stockholmarnas behov av god välfärd och en bra boendemiljö. Stadens ägande har byggts upp av stockholmarna under årtionden och vi som idag är verksamma inom politiken har ett ansvar att förvalta denna egendom på bästa möjliga sätt. Om man låter andra aktörer ta över verksamhet och ägande från kommunen måste försäljningen vara ordentligt analyserad och genomföras på ett sådant sätt att stockholmarna får bästa möjliga välfärd och boendemiljö även på sikt. Kombinerat med största möjliga betalning. Vi vill därför återremittera ärendet. Innan beslut kan fattas av kommunfullmäktige måste följande frågor vara belysta:

- Vilka konsekvenser får utförsäljning för de många småföretag som idag bedriver sin verksamhet i någon av de tio centrumanläggningarna?
- Vilka konsekvenser får utförsäljningen för kommunal och kommersiell lokal service i de berörda stadsdelarna?
- Vilka konsekvenser får utförsäljningen för de tusentals boende som idag bor i fastigheterna?
- Hur avser Stockholms stad agera för att tillgodose medborgarnas tillgång till de gator, torg och andra platser som i detaljplan redovisas som allmän plats och som har upplåtits för sitt ändamål?
- Hur tillförsäkras stockholmarnas tillgång till offentlig konst m.m som idag är placerad inom centrumanläggningarna?
- Vilka blir konsekvenserna för köparen av centrumanläggningarna om de inte lever upp till det påstådda åtagandet om att utveckla köpcentren, särskilt de i förorten som varit eftersatta?
- Vilka kriterier har Stockholms stad använt när man valt ut företaget som får köpa centrumanläggningarna?

samt avslutningsvis

- Hur avser Stockholms stad agera i det fall köparen går i konkurs eller av annan anledning inte är en långsiktig förvaltare av centrumanläggningarna?