

Bilaga 6 till kommunfullmäktiges protokoll 2009-02-09 § 8

Svar på interpellation (2008:45) från Karin Rågsjö (v) om ny hyressättning i Stockholms stad för funktionshindrade

Karin Rågsjö (v) ställer i en interpellation följande frågor till mig:

1. Hur stora kommer hyreshöjningarna att bli i stadens gruppboendestäder?
2. Kommer de nya hyrorna att medföra att boende i gruppboendestad får mindre kvar att leva på än minimibeloppet som staden har fastslagit för boende i särskild service enligt LSS? Om svaret är ja, hur många boende berörs?
3. Anser du att den nya hyressättningen är förenlig med handikappolitiska principer om att funktionsnedsättningar inte ska leda till merkostnader?
4. Är du beredd att ändra beslutet så att gemensamhetsutrymmen i gruppboendestäder återgår till att ingå i det avgiftsfria stöd som insatsen gruppboendestad (förutom den privata bostaden) ska innebära enligt LSS?

Som svar vill jag anföra följande:

Revideringen av hyressättningen som genomförs i staden grundar sig på en dom i regeringsrätten 2005 som säger följande:

"När ett LSS-boende har formen av ett hyresförhållande, föreligger inte heller något hinder mot att kommunen i förhandlingar om hyresnivån beträffande LSS-boendet har som utgångspunkt att hyressättningen bör påverkas av det värde tillgången till gemensamhetsutrymmen utgör för bostaden."

I staden idag har ca 800 personer biståndsbeslutet "gruppboendestad LSS". Hyreshöjning för de berörda varierar beroende på den enskildes ekonomi men jag uppskattar ändringen i genomsnitt bli ca 1300 kr/månad. Alla biståndsbeslut fattas på individuell basis och för närvarande håller SLK på att undersöka exakt hur det ser ut.

För flertalet berörda personer kommer hyreshöjningen till del kompenseras med högt bostadsbidrag, bostadstillägg eller kommunalt bostadstillägg för handikappade (KBH). Därför uppfattar jag att den nya hyressättningen inte strider mot de handikappolitiska principerna om att funktionsnedsättningar inte ska leda till merkostnader. När staden reviderar hyrorna för gruppboendestad LSS sker detta i enlighet med regeringsrättens dom enligt ovan. Som jag uppfattar läget finns det mot denna bakgrund några skäl till att kommunfullmäktiges beslut i och med budgeten för 2008.

Stockholm 2009-02-04

Ulf KristerSSon
Socialborgarråd