



PM 2011:121 RVII (Dnr 325-2482/2009)

Med anledning av avslöjandet kring bostadslösa barnfamiljer i Stockholm

Skrivelse från Abdo Goriya (S)

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Skrivelse från Abdo Goriya (S) om ”Med anledning av avslöjandet kring bostadslösa barnfamiljer i Stockholm” anses besvarad med hänvisning till vad som sagts i denna promemoria.

Föredragande borgarrådet Anna König Jerlmyr anför följande.

Ärendet

I en skrivelse den 5 november 2009 från Abdo Goriya (S) lämnas förslag till hur situationen för bostadslösa barnfamiljer kan förbättras. Skrivelsen har sin bakgrund i ett TV-program som visade barnfamiljer som levde under allvarliga missförhållanden.

Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden beslutade den 11 februari 2010 att en kartläggning ska genomföras av antalet barn som vid en viss tidpunkt bor i hotellboende samt deras boendetid.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden, Farsta stadsdelsnämnd, Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd och Norrmalms stadsdelsnämnd för yttrande.

Stadsledningskontoret delar den oro över de bostadslösa barnfamiljernas situation som uttrycks i skrivelsen. Det är inte acceptabelt att barn saknar den trygghet och kontinuitet som ett stadigvarande boende medför.

Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden beslutade att uppdra åt förvaltningen att tillsammans med stadsdelsnämnderna göra en kartläggning av antalet barn som vid en viss tidpunkt bor i hotellboende samt deras boendetid. I samband med detta föreslås att även en uppskattning av kostnaderna för detta boende görs.

Farsta stadsdelsnämnd anser att ett förebyggande arbete måste sättas in så tidigt som möjligt, när risk för vräkning finns. De som riskerar att hamna i en avhysnings-situation måste snabbt identifieras.

Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd anser att flera av de politiska krav som framförs i skrivelsen ligger utanför stadsdelsnämndens ansvarsområde. Nämnden har upparbetade rutiner för att hjälpa och stödja enskilda och familjer som riskerar att bli uppsagda från sina hyreskontrakt.

Norrmalms stadsdelsnämnd delar uppfattningen att det inte är acceptabelt att barnfamiljer i månader ska vara hänvisade till hotellboende och stödjer förslaget om att man från stadens sida ser över hur många barn som idag bor i hotellboende och hur länge de bott på det sättet.

Mina synpunkter

Skrivelsen berör ett viktigt ämne som handlar om tryggt boende för barn. Att minska antalet vräkningar av barnfamiljer är och har varit en prioriterad fråga för staden. Regeringen har lanserat en nollvision angående vräkningar av barn och den ska vi arbeta för att uppnå. En trygg och stabil uppväxt för barn är av stor betydelse för deras välmående, hälsa, utbildning och framtid. Därför är det viktigt att de av fullmäktige tidigare i år antagna riktlinjer för stadens förebyggande arbete att minska antalet vräkningar nu finns på plats. Dessa riktlinjer inkluderar att socialtjänsten informeras i ett tidigt skede när familjer med barn riskerar att bli vräkt. Stadsdelsnämnderna har ett ansvar att ha handlingsplaner och ett strukturerat arbete för att motverka vräkningar. Med en tidig kontakt och gott samarbete med kronofogden samt kommunala och privata bostadsbolag finns det goda möjligheter att minimera antalet vräkningar. Detta arbete har redan börjat och jag hoppas att vi framöver kommer kunna redovisa goda resultat av dessa åtgärder.

Vi har goda förutsättningar att minska antalet vräkningar men måste ha ett alternativ när saker går fel. Där spelar Stiftelsen Hotellhem i Stockholm, SHIS, en viktig roll. Därför kommer SHIS inom den närmaste framtiden utöka utbudet av familjelägenheter. Tillskottet kommer till stora delar bestå av lägenheter i nybyggda fastigheter och hålla en hög standard. Dessa boenden kommer, som skrivelsen efterfrågar, att ligga separata från andra personer i svårigheter exempelvis missbrukare.

I enlighet med intentionerna i skrivelsen har redan dåvarande socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden genomfört en kartläggning av antalet barn som vid en viss tidpunkt bor i hotellboende samt deras boendetid.

Jag föreslår att borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Skrivelse från Abdo Goriya (S) om ”Med anledning av avslöjandet kring bostadslösa barnfamiljer i Stockholm” anses besvarad med hänvisning till vad som sagts i denna promemoria.

Stockholm den 24 augusti 2011

ANNA KÖNIG JERLMYR

Bilagor

1. Reservationer m.m.
2. Skrivelse från Abdo Goriya (S)

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Särskilt uttalande gjordes av borgarråden *Karin Wanngård och Roger Mogert* (båda S) enligt följande.

Trots att det i dagsläget finns en nollvision vad gäller vräkning av barn så finns det barnfamiljer som vräks och far illa. Det beror såklart på flera olika faktorer och vad staden kan göra är att eliminera så många av riskfaktorerna som möjligt. Vi tycker att ett steg på vägen för att stärka familjernas situation är att garantera att barnfamiljer inte ska behöva bo mer än max en månad på hotellboende och att en varaktig bostad därefter ska erbjudas.

För en långsiktig och hållbar politik handlar det om att bygga sociala skyddsnät som inte tillåter att barn hamnar snett. Det handlar om familjepolitik och utjämningsystem som ser till att skillnaderna mellan barnfamiljerna utjämnas. Vi vet att Stockholm är en av de mest segregerade städerna i Europa. Här bor landets rikaste och fattigaste barnfamiljer. Det här är också en fråga som i allra högsta grad handlar stadens bostadspolitik. Vi är bekymrade över avsaknaden av en ambitiös bostadspolitik som tillgodoser stockholmarnas bostadsbehov. Vi kräver därför krafttag för att öka byggandet av fler hyresrätter.

Kommunstyrelsen

Reservation anfördes av *Stefan Nilsson och Sara Pettigrew* (båda MP) enligt följande.

Vi föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. bifalla skrivelsens förslag 1-4 som ej är genomförda
2. därutöver framföra följande

Om nu staden ska arbeta för att uppnå nollvisionen angående vräkningar av barn, såsom borgarrådet uppger, då borde man kunna verka för att de allmännyttiga bostadsbolagen skriver in denna nollvision i sina direktiv, ett förslag som Miljöpartiet flera gånger lagt fram men som avslås av den moderatledda majoriteten. Exemplet från Norrmalm visar att man där, då man fått kännedom om barnfamiljer som hotats av vräkning, lyckats se till att ingen av dessa avhysts.

Av ärendet framgår att sju av stadsdelsnämnderna har en lokal handlingsplan och särskilda resurser för vräkningsförebyggande arbete. Det är skrämmande att hälften av stadens stadsdelsnämnder saknar handlingsplan och resurser, och beklagligt att den borgerliga majoriteten inte tycker att det är en prioriterad fråga.

Dessutom borde en stad av Stockholms storlek med tre egna bostadsbolag och en egen bostadsförmedling kunna göra utfästelser om att barnfamiljer får bo max en månad på hotellboende och att en varaktig bostad därefter ska erbjudas. Barnens bästa måste väga tyngst.

Reservation anfördes av *Karin Rågsjö* (V) enligt följande.

Jag föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Skrivelsen bifalles
2. Därutöver framförs följande.

Skrivelsen tar sin utgångspunkt i de barnfientliga miljöer som bostadslösa barnfamiljer i Stockholm lever i och det dåliga resursutnyttjande som långvarigt hotellboende innebär, särskilt då det är stadens egna bolag som genom uthyrning till företag gör det möjligt för dem att göra stora vinster på människors bostadslöshet och stockholmarnas egendom.

Vi konstaterar att en del har gjorts sedan skrivelsen lades för snart två år sedan. Det är bra och egentligen självklart att alla politiska partier är överens om en nollvision mot vräkningar

av barn. Däremot är vi förvånade över att socialborgarrådet i sitt svar inte fokuserar mera på det största problemet, att barnfamiljer överhuvudtaget inte kommer in på bostadsmarknaden.

Den kartläggning som gjorts av dåvarande social- och arbetsmarknadsnämnden visade nämligen att endast 17,5 procent av bostadslösheten berodde på avhysningar. I 66 procent av fallen var det istället barnfamiljer med ursprung utanför EU som var bostadslösa, de flesta med flyktingbakgrund.

Vänsterpartiet har i många år krävt att staden ska ta ett samlat grepp och i samverkan med bostadsbolagen ta fram trygga bostäder även för flyktingfamiljerna. Det är inte bara socialtjänstens ansvar utan hela staden måste samverka. Flyktingar som får en fristad i Stockholm ska känna sig trygga. Alla barn har rätt till ett tryggt hem.

Det är bra att stiftelsen Hotellhem nu bygger nya familjelägenheter med hög standard för att möta de akuta behoven. Men mer behöver göras för att bostadslösa barnfamiljer ska kunna få en ordinarie bostad. Förslagen i skrivelsen om att bostadsbolagens krav måste minskas och att en maxgräns borde införas för hotellboende för barnfamiljer återstår att genomföra.

I grunden handlar frågan om stadens bostadspolitik, eller rättare sagt avsaknad av social bostadspolitik. Stadsdel efter stadsdel omvandlas till platser där endast de som har pengar kan få bo. Istället behöver vi bygga många fler hyresrätter med rimliga hyror i alla delar av staden. Först då kan alla barnfamiljer garanteras en trygg bostad.

Särskilt uttalande gjordes av *Karin Wanngård, Roger Mogert och Tomas Rudin* (alla S) med hänvisning till det särskilda uttalandet av (S) i borgarrådsberedningen.

ÄRENDET

I en skrivelse den 5 november 2009 från Abdo Goriya (S) lämnas förslag till hur situationen för bostadslösa barnfamiljer kan förbättras. Skrivelsen har sin bakgrund i ett TV-program som visade barnfamiljer som levde under allvarliga missförhållanden.

Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden beslutade den 11 februari 2010 att en kartläggning ska genomföras av antalet barn som vid en viss tidpunkt bor i hotellboende samt deras boendetid.

BEREDNING

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden, Farsta stadsdelsnämnd, Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd och Norrmalms stadsdelsnämnd för yttrande.

<i>Innehållsförteckning</i>	<i>Sid</i>
Stadsledningskontoret	5
Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden	6
Farsta stadsdelsnämnd	8
Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd	9
Norrmalms stadsdelsnämnd	9

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 24 februari 2010 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret delar den oro över de bostadslösa barnfamiljernas situation som uttrycks i skrivelsen. Det är inte acceptabelt att barn saknar den trygghet och kontinuitet som ett stadigvarande boende medför.

Stadsledningskontoret anser att socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden redan idag arbetar aktivt och med ett tydligt barnperspektiv kring de frågor som framförs som förslag i skrivelsen

1. Stoppa vräkningar av barnfamiljer

Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden gjorde i september 2008 en kartläggning (dnr 3.1-0333/2009) av antalet familjer med barn under 18 år i Stockholm som saknade stadigvarande bostad och som vid mätillfället hade kontakt med socialtjänsten. Kartläggningen visade att socialtjänsten hade kontakt med 160 familjer med totalt 347 barn. Bostadslösheten bland barnfamiljer berodde dock endast till mindre del, 17,5 %, på avhysningar. Den främsta orsaken var att familjerna aldrig kommit in på bostadsmarknaden. I hela 66 % handlade det om barnfamiljer med ursprung från land utanför EU, de flesta med flyktningbakgrund. Stadsledningskontoret menar att stadens socialtjänst bedriver ett aktivt arbete för att förebygga vräkningar. I riktlinjerna för handläggning av ekonomiskt bistånd redogörs för hur socialtjänstens handläggare ska agera för att förebygga hyresskuld. Sju av de 14 stadsdelsnämnderna har lokal handlingsplan och särskilda resurser för vräkningsförebyggande insatser. Hushållsekonomisk rådgivning samt budget- och skuldrådgivning är också viktiga insatser.

AB Familjebostäder har under 2008 lett en arbetsgrupp med representanter från stadsdelsnämnderna, övriga bostadsbolag, socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden och landstinget för att ta fram förslag på arbetsmetoder som kan minska antalet avhysningar. Som en följd av detta arbete beslutade AB Familjebostäder vid styrelsemöte 2009-03-31 bl.a. att i det fall en barnfamilj är aktuell för avhysning i bolaget ska ärendet behandlas på styrelsenivå.

Stadsledningskontoret anser att frågan om avhysning av barnfamiljer är uppmärksammas inom staden och att såväl stadsdelsnämnder som de kommunala bostadsbolagen försöker göra allt för att förhindra detta. I samband med budget 2010 fick socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden i uppdrag att i samverkan med berörda nämnder och bolag ta fram ett förslag till aktiva vräkningsförebyggande insatser.

2. Se över de kommunala bostadsbolagens krav för att kunna få en lägenhet. Små skulder ska inte sätta stopp för att någon gång få en bostad igen.

Den främsta orsaken till bostadslöshet bland såväl barnfamiljer som andra är att de aldrig har lyckats etablera sig på den ordinarie bostadsmarknaden. Ett skäl till detta kan vara att de inte lever upp till bostadsbolagens krav för att få ett hyreskontrakt. Stadsledningskontoret anser att de kommunala bostadsbolagen bör se över regelverket för att se om något kan göras för att underlätta inträdet på bostadsmarknaden.

3. Inför en maxgräns för hotellboende för barnfamiljer, högst en månad och därefter måste staden tillse att varaktigt boende finns

Hotellboende är inte en tillfredsställande lösning på barnfamiljers bostadsproblem, utan utgör ett sistahandsalternativ. Det vore önskvärt om tiden i hotellboende kunde begränsas till en månad och att därefter varaktigt boende kunde erbjudas. I dagsläget anser stadsledningskontoret att staden inte kan göra sådana utfästelser, bl.a. på grund av situationen på bostadsmarknaden.

4. Se till att det finns separata akuta boenden för barnfamiljer respektive grupper med andra typer av problem, ex missbrukare

Staden har exempelvis redan i dags en organisation, Stiftelsen Hotellhem i Stockholm, vars syfte är att i samarbete med Stockholms nämnder med socialtjänstansvar tillhandahålla bostäder för personer som av sociala och/eller ekonomiska skäl är i behov av tillfällig bostad. Stiftelsen Hotellhem i Stockholm kan också erbjuda en mer varaktig bostad med visst boendestöd till individer med sociala problem. För att fullgöra detta uppdrag förhyr eller äger stiftelsen lämpliga fastigheter för verksamheten. Stiftelsen Hotellhem i Stockholm utökar kontinuerligt sin verksamhet utifrån rådande behov. Även jour- och träningslägenheter kan ibland erbjudas barnfamiljer.

5. Översyn över hur många barn som idag bor i hotellboende och hur länge de bott där

Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden beslutade den 11 februari 2010 att en kartläggning ska genomföras av antalet barn som vid en viss tidpunkt bor i hotellboende samt deras boendetid. I samband med detta kommer även en uppskattning av kostnaderna för detta boende göras.

Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden

Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 11 februari 2010 att

1. Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.
2. Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden överlämnar ärendet till kommunstyrelsen.

Reservation anfördes av vice ordföranden Karin Rågsjö (V), ledamöterna Abdo Goriya m.fl. (S) och ledamoten Stefan Nilsson (MP), *bilaga 1*.

Socialtjänst- och arbetsmarknadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 14 januari 2010 har i huvudsak följande lydelse.

Socialtjänst- och arbetsmarknadsförvaltningen delar den oro över de bostadslösa barnfamiljernas situation som uttrycks i skrivelsen. Det är inte acceptabelt att barn saknar den trygghet och kontinuitet som ett stadigvarande boende medför.

Förvaltningen har följande kommentarer till de förslag som framförs i skrivelsen.

1. Stoppa vräkningar av barnfamiljer

Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden gjorde i september 2008 en kartläggning (dnr 3.1-0333/2009) av antalet familjer med barn under 18 år i Stockholm som saknade stadigvarande bostad och som vid mättillfället hade kontakt med socialtjänsten. Kartläggningen visade att socialtjänsten hade kontakt med 160 familjer med totalt 347 barn. Bostadslösheten bland barnfamiljer berodde dock endast till mindre del, 17,5 %, på avhysningar. Den främsta orsaken var att familjerna aldrig kommit in på bostadsmarknaden. I hela 66 % handlade det om barnfamiljer med ursprung från land utanför EU, de flesta med flyktningbakgrund.

Stadens socialtjänst bedriver ett aktivt arbete för att förebygga vräkningar. I riktlinjerna för handläggning av ekonomiskt bistånd redogörs för hur socialtjänstens handläggare ska agera för att förebygga hyresskuld. Sju av de 14 stadsdelsnämnderna har lokal handlingsplan och särskilda resurser för vräkningsförebyggande insatser. Hushållsekonomisk rådgivning samt budget- och skuldrådgivning är också viktiga insatser.

AB Familjebostäder har under 2008 lett en arbetsgrupp med representanter från stadsdelsnämnderna, övriga bostadsbolag, socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden och landstinget för att ta fram förslag på arbetsmetoder som kan minska antalet avhysningar. Som en följd av detta arbete beslutade AB Familjebostäder vid styrelsemöte 2009-03-31 bl.a. att i det fall en barnfamilj är aktuell för avhysning i bolaget ska ärendet behandlas på styrelsenivå.

Det är förvaltningens åsikt att frågan om avhysning av barnfamiljer är uppmärksammas inom staden och att såväl stadsdelsnämnder som de kommunala bostadsbolagen försöker göra allt för att förhindra detta. I samband med budget 2010 fick socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden i uppdrag att i samverkan med berörda nämnder och bolag ta fram ett förslag till aktiva vräkningsförebyggande insatser. Förvaltningen föreslår att åtgärder för att förhindra avhysning av barnfamiljer ges högsta prioritet i detta arbete.

2. Se över de kommunala bostadsbolagens krav för att kunna få en lägenhet.

Små skulder ska inte sätta stopp för att någon gång få en bostad igen.

Den främsta orsaken till bostadslöshet bland såväl barnfamiljer som andra är att de aldrig har lyckats etablera sig på den ordinarie bostadsmarknaden. Ett skäl till detta kan vara att de inte lever upp till bostadsbolagens krav för att få ett hyreskontrakt. Förvaltningen anser att de kommunala bostadsbolagen bör se över regelverket för att se om något kan göras för att underlätta inträdet på bostadsmarknaden.

3. Inför en maxgräns för hotellboende för barnfamiljer, högst en månad och

därefter måste staden tillse att varaktigt boende finns

Hotellboende är inte en tillfredsställande lösning på barnfamiljers bostadsproblem, utan utgör ett sistahandsalternativ. Det vore önskvärt om tiden i hotellboende kunde begränsas till en månad och att därefter varaktigt boende kunde erbjudas. I dagsläget anser dock förvaltningen att staden inte kan göra sådana utfästelser, bl.a. på grund av situationen på bostadsmarknaden.

4. Se till att det finns separata akuta boenden för barnfamiljer respektive

grupper med andra typer av problem, ex missbrukare

Sedan början av 2009 förfogar stadsdelsförvaltningarna över totalt 167 särskilda genomgångsbostäder för barnfamiljer inom Stiftelsen Hotellhem i Stockholm. I januari 2010 bodde ca 140 familjer i dessa bostäder. Hittills har 48 familjer efter detta boende fått förstahandskontrakt. Förvaltningens åsikt är att denna nya verksamhet fungerat mycket bra och det finns långt gångna planer på att utöka verksamheten. Förvaltningen avser att snarast återkomma med konkreta åtgärdsförslag för att tillskapa fler akutplatser för barnfamiljer.

Även jour- och träningslägenheter kan ibland erbjudas barnfamiljer.

1. Översyn över hur många barn som idag bor i hotellboende och hur länge de bott där

Socialtjänst- och arbetsmarknadsförvaltningen föreslår att förvaltningen får i uppdrag att

tillsammans med stadsdelsförvaltningarna göra en kartläggning av antalet barn som vid en viss tidpunkt bor i hotellboende samt deras boendetid. I samband med detta föreslås att även en uppskattning av kostnaderna för detta boende görs.

Farsta stadsdelsnämnd

Farsta stadsdelsnämnd beslutade vid sitt sammanträde den 11 februari 2010 att överlämna förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Särskilt uttalande gjordes av Gunnar Sandell m.fl. (S), Mats E P Lindqvist (MP) och Malin Larsson (V), *bilaga 1*.

Farsta stadsdelsförvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 20 januari 2010 har i huvudsak följande lydelse.

Förvaltningen anser att ett förebyggande arbete måste sättas in så tidigt som möjligt, när risk för vräkning finns. De som riskerar att hamna i en avhysningssituation måste snabbt identifieras. Särskilt gäller det barnfamiljer, som prioriteras. På så sätt kan vräkningar av barnfamiljer minimeras.

Att helt stoppa vräkningar av barnfamiljer är dock inte möjligt. I de fall stora störningar kombinerat med obetalda hyror och annan social problematik förekommer, kan det vara omöjligt och ibland inte heller lämpligt att familjen bor kvar i lägenheten. Dock är det viktigt att det finns ett omfattande stöd till familjen och att andra boendeinsatser erbjuds samt att ett långsiktigt arbete inleds för att familjen ska klara ett eget boende.

Förvaltningen har de senaste åren aktivt utvecklat ett mer systematiskt förebyggande arbete mot vräkningar. Kontakterna och samarbetet med de kommunala bostadsbolagen och kronofogdemyndigheten har utvecklats och fungerar bra. Förvaltningens erfarenhet är att de kommunala bostadsbolagen arbetar i enlighet med uppdrag de har att så långt möjligt förhindra vräkningar. De har i samarbetet med förvaltningen varit aktiva och flexibla för att finna lösningar för att förhindra att hyresgäster vräks.

Förvaltningen har också utvecklat det interna samarbetet mellan enheterna och upprättat skriftliga lokala riktlinjer för det förebyggande arbetet. Regelbunden uppföljning görs. Statistik över meddelanden om hyresskulder och anmärkningar när det gäller störningar eller sanitär olägenhet följs noggrant upp.

Vräkningar av barnfamiljer är relativt sällsynta i Farstaområdet. När förvaltningen får kännedom om att en barnfamilj riskerar vräkning, finns beredskap för insatser för barnens bästa. De barnfamiljer som riskerar vräkning har ofta omfattande sociala problem. De insatser som blir aktuella handlar om hela livssituationen. Barnfamiljer som bor i andra hand gör arbetet med att förhindra vräkningar extra komplicerat och svårartat. Familjerna riskerar vräkning om förstahandshyresgästen vräks, eller så blir de av med bostaden när förstahandshyresgästen med kort varsel säger upp avtalet. Efter de få vräkningar som verkställts, har förvaltningen sett till att barnen drabbats så lite som möjligt.

Bostadslösa barnfamiljer i Farstaområdet

Förvaltningen har vid några tillfällen använt sig av Hotelljouren när familjer blivit akut ställda på gatan efter att de bott i andrahandslägenhet. Det finns inga missbrukare eller kriminella bland de boende vid Hotelljouren. De som bor där är barnfamiljer, äldre personer och tonåringar. Familjerna bor på Hotelljouren endast under en begränsad tid, från en vecka till en månad.

Efter att ha varit inneboende hos en annan hyresgäst bor en familj på Hotellhem för fa-

miljer. Inte heller där bor missbrukare eller kriminella. Där kan boendetiden bli lite längre. Förvaltningen har svårt att överblicka hur behovet av fler akutboenden för familjer är i staden. Dock är det viktigt att det finns ett antal boenden som kan erbjuda en missbruksfri och sund miljö för familjerna.

En översyn av hur många barn som bor på hotell kan därför behövas. Det är ingen komplicerad uppgift att ta fram dessa data. I redovisningen av statistik från utbetalt försörjningsstöd 2009 framgår att stadens kostnader för hotellboende minskat vilket också förhoppningsvis innebär att färre barn och familjer behövt denna typ av boende pga bostadslöshet.

Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd beslutade vid sitt sammanträde den 11 februari 2010 att

1. Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen från Kommunstyrelsen.
2. Stadsdelsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att återkomma till nämnden med en åtgärdsplan för att minska de kraftigt ökande utgifterna sanering av hyresskulder,
3. *samt uttala att stadsdelsförvaltningen gör ett gediget arbete med att stödja personer och familjer som riskerar att vråkas, och det synes som om samarbetet med värdarna har funnit en bra form. Dock är det fortfarande ett problem när så mycket som närmare en miljon kronor användes till att sanera personers hyresskulder under 2009. Det är viktigt att poängtera att individen alltid har ett eget ansvar för sina åtaganden och räkningar. Likaså har fastighetsägare ett ansvar för att godkänna hyresgäster på en för dem möjlig hyresnivå med hänvisning till hushållens disponibla inkomster.*

Hässelby-Vällingby stadsdelsförvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 21 januari 2010 har i huvudsak följande lydelse.

Flera av de politiska krav som framförs i skrivelsen ligger utanför stadsdelsförvaltningens ansvarsområde. Förvaltningen har upparbetade rutiner för att hjälpa och stödja enskilda och familjer som riskerar att bli uppsagda från sina hyreskontrakt. Barnfamiljer prioriteras till ekonomiskt bistånd och budget- och skuldrådgivning. Regelbundna överläggningar äger rum med hyresvärdarna i stadsdelen i syfte att minska antalet avhysningar. Under 2009 minskade antalet avhysningar till 17 st. Endast 3-4 st. av dessa var familjer med barn. Kostnaderna för sanering av hyresskulder ökade under 2009 till nära 1 mkr. Under november månad fanns fyra barnfamiljer placerade på hotell av förvaltningen. Detta som tillfälliga åtgärder i väntan på mer varaktiga lösningar.

Norrmalms stadsdelsnämnd

Norrmalms stadsdelsnämnd beslutade vid sitt sammanträde den 11 februari 2010 att remissen besvaras med stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Norrmalms stadsdelsförvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 27 januari 2010 har i huvudsak följande lydelse.

Förvaltningen delar uppfattningen att det inte är acceptabelt att barnfamiljer i månader ska vara hänvisade till hotellboende och stödjer förslaget om att man från stadens sida ser

över hur många barn som idag bor i hotellboende och hur länge de bott på det sättet.

Socialtjänstnämnden gjorde i september 2008 en kartläggning av antalet familjer med barn under 18 år som saknade stadigvarande bostad och som vid mättillfället hade kontakt med socialtjänsten. Kartläggningen visade att det rörde sig om 160 familjer och sammanlagt 347 barn. Endast i drygt 17 % av fallen berodde bostadslösheten på att familjen avhysts från sitt tidigare boende. Den främsta orsaken var att familjen aldrig kommit in på bostadsmarknaden och i hela 66 % av fallen rörde det sig om familjer med ursprung från något land utanför EU.

Förvaltningens uppfattning är att man inom stadens socialtjänst bedriver ett aktivt arbete för att förhindra avhysningar. Alla hyresvärdar har skyldighet att underrätta socialtjänsten i de fall en hyresgäst riskerar att bli avhyst. Detta gäller både i de fall orsaken till detta är obetalda hyror, störningar eller sanitär olägenhet.

Norrmalms stadsdelsförvaltning har, liksom flera andra stadsdelsförvaltningar, en lokal handlingsplan för handläggning av den typen av ärenden. I de fall det gäller en barnfamilj kopplas alltid familjeenheten in, oavsett om familjen är känd sedan tidigare eller ej. Om orsaken till uppsägningen är hyresskuld kopplas ofta även försörjningsstödsenheten in.

I akuta situationer, t.ex. när en familj står helt utan tak över huvudet, finns ibland ingen annan lösning än hotellboende. Parallellt med detta får familjen hjälp av en socialsekreterare med att hitta annat boende, exempelvis hjälp med att kontakta andrahandsförmedlingar och anmäla sig till Stockholms stads bostadsförmedling. Vid några tillfällen har försörjningsstödsenheten annonserat på Blocket och på så sätt fått kontakt med privata värdar som kunnat hyra ut lägenheter.

Av de barnfamiljer som Norrmalms stadsdelsförvaltning fått kännedom om under de senaste åren, p.g.a. att det funnits risk för vräkning, har ingen avhysts. Förvaltningen vill framhålla att avhysning av barnfamiljer i många fall har avvärjats genom att ekonomiskt bistånd till hyresskuld beviljats, i vissa fall vid flera tillfällen till en och samma familj. Upprepade hyresskulder kan ge anledning att ifrågasätta och närmare utreda föräldrarnas omsorgsförmåga och ansvar för den situation de riskerar att försätta sina barn i.

De bostadslösa barnfamiljer förvaltningen kommit i kontakt med har främst varit familjer som av en eller annan anledning tvingats lämna ett andrahandsboende eller som kommit hem från att ha bott utlands och inte haft någonstans att ta vägen. I akuta situationer, t.ex. när en familj står helt utan tak över huvudet, finns ibland ingen annan lösning än hotellboende.

Under 2009 beviljades tre familjer hotellboende efter beslut fattade av Norrmalms stadsdelsförvaltning. En av dessa var en sjubarnsfamilj som återvänt till Sverige efter att ha bott utomlands och utan att ha någon ordnad bostad. Familjen tackade nej till flera förslag om stadigvarande boende och först efter sex månader hittades ett boende som familjen accepterade. I de två andra fallen var tiden i hotellboende betydligt kortare. För närvarande har två barnfamiljer insatser i form av hotellboende. Förvaltningen vill framhålla att de barnfamiljer som är hänvisade att bo på hotell bor i någon form av hotellägenhet.

Det är angeläget att utveckla metoder för att, så långt det någonsin är möjligt, undvika att barnfamiljer blir avhysta och i värsta fall tvingas bo på hotell i avvaktan på en mera permanent lösning. I stadens budget för 2010 har socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden fått i uppdrag att, i samverkan med berörda nämnder och bolag, ta fram förslag till aktiva vräkningsförebyggande insatser. SAN har också fått i uppdrag att i samverkan med Stiftelsen Hotellhem utöka antalet platser för familjer som blivit vräkta eller av annan anledning är bostadslösa.

Förvaltningen delar Abdo Goriyas uppfattning att hotellboende, även om det är fråga om någon form av lägenhet inte är en acceptabel lösning för en barnfamilj och har därför inget att invända mot förslaget om att en maxgräns införs. För att detta ska vara genomförbart måste dock staden kunna erbjuda andra alternativ i form av ett mera fullvärdigt boende. Förvaltningen är positiv till förslaget om att se över de kommunala bolagens krav för att kunna få lägenhet. Det händer att barnfamiljer får avslag på ansökan om förtur med hänvisning till att det inte gått två år sedan en tidigare hyresskuld reglerats.

En tänkbar lösning i de fall en barnfamilj blivit bostadslös p.g.a. obetalda hyror skulle kunna vara att erbjuda familjen någon form av provkontrakt för att, t.ex. efter ett års ”prick-fritt” inbetalda hyror, kunna få ett hyreskontrakt. Förvaltningen anser dock att biståndsinsatserna försöks- och träningslägenhet även fortsättningsvis ska vara förbehållna personer/familjer som blir bostadslösa av andra orsaker än enbart obetalda hyror.

RESERVATIONER M.M.

Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden

Reservation anfördes av vice ordföranden Karin Rågsjö (V), ledamöterna Abdo Goriya m.fl. (S) och ledamoten Stefan Nilsson (MP) enligt följande.

1. Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden bifaller skrivelsen.
2. Därutöver framförs följande.

Vi tycker att förvaltningen har svarat bra på skrivelsen och vi är glada att förvaltningen föreslås få i uppdrag att göra den kartläggning av antalet barn som bor i hotellboende som föreslås i skrivelsen. Det är väldigt viktigt att skapa sig en bild över hur många barn som berörs och hur längre de har bott så. I kartläggningen bör särredovisas uppgifter om barn som vräkts från en bostad och barn som tillhör familjer som aldrig kommit in på bostadsmarknaden, till exempel flyktingfamiljer.

Av ärendet framgår att sju av stadsdelsnämnderna har en lokal handlingsplan och särskilda resurser för vräkningsförebyggande arbete. Det är skrämmande att hälften av stadens stadsdelsnämnder saknar handlingsplan och resurser, och beklagligt att den borgerliga majoriteten inte tycker att det är en prioriterad fråga.

Dessutom borde en stad av Stockholms storlek med tre egna bostadsbolag och en egen bostadsförmedling kunna göra utfästelser om att barnfamiljer får bo max en månad på hotellboende och att en varaktig bostad därefter ska erbjudas. Barnens bästa måste väga tyngst!

Farsta stadsdelsnämnd

Särskilt uttalande gjordes av Gunnar Sandell m.fl. (S), Mats E P Lindqvist (MP) och Malin Larsson (V) enligt följande.

Vi har noterat förvaltningen svar på den remitterade skrivelsen, samtidigt vill vi påpeka att vissa av frågeställningarna ej blivit besvarade.

Vi vet att det går att stoppa vräkningar av barnfamiljer om den politiska viljan finns.

Vi vet att det skulle gagna vräkta barnfamiljer om det fanns en maxgräns för hotellboenden.

Vi vet att om den moderatledda majoriteten reviderade de krav som de kommunala bostadsbolagen har för att kunna få en lägenhet, och små skulder avskrevs, så kan de vräkta barnfamiljerna få en bostad igen.

I en anständig välfärdsstad ska alla ha bostad, vi prioriterar barnfamiljerna. Vad prioriterar den nuvarande majoriteten?