

## **Centrum Kompaniet i Stockholm AB**

### **Bolagets mål och uppgifter**

Bolagets uppgift är att äga och förvalta centrumfastigheter. Bolaget ska vara aktivt i det lokala utvecklingsarbetet och bidra till arbetet för en trivsamt närmiljö och en god närservice i hela Stockholm.

### **Ägardirektiv för 2005-2007**

Bolaget ska fortsätta att utveckla verksamheten i centrumanläggningarna. En god värdetillväxt ska säkras. Bolaget ska vidta åtgärder för att bibehålla anläggningarnas kommersiella attraktivitet. Bolagets anläggningar ska även bidra till trygga mötesplatser och levande stadsdelar. Bolaget ska förvärva fastigheter när det är lämpligt.

#### *Bolaget ska*

- fortsätta ombyggnaden av Skärholmens Centrum,
- tillsammans med bostadsbolagen delta i framtagandet av lämpliga lokaler för lågprisbutiker,
- tillsammans med Stockholms Stadshus AB, bostadsbolagen och kommunstyrelsen utreda förutsättningar för en överföring av ytterligare kommersiella fastigheter till Centrum Kompaniet,
- delta i Stadsdelsförnyelsen,
- vidareutveckla miljöarbetet och inom centrumanläggningar utreda förutsättningarna att anordna samordnad avfallshantering och källsorteringsanläggningar för allmänheten,
- samarbeta med övriga berörda kommunala bolag och gatu- och fastighetsnämnden för riktade satsningar på underhåll, trygghet och säkerhet,
- minska administrations- och indirekta produktionskostnader med 3 % under år 2005 jämfört med år 2004.

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

23. Förslaget till mål och ägardirektiv för 2005-2007 för **Centrum Kompaniet i Stockholm AB** godkänns.

Reservationer och yrkanden redovisas i del 2 till denna budget.