



2001:2

Motion av Ann Mari Engel (v) om de kommunala bostadsbolagens möjligheter att bygga hus för gemenskapsboende för äldre

I Stockholm finns ett stort behov av äldreboende i olika former. Vi vet att antalet äldre kommer att öka betydligt under den kommande 20-årsperioden. Det är idag en målsättning att så många som möjligt ska kunna bo kvar hemma, vilket förutsätter ökade resurser för det öppna hemstödet. Många äldre vill ha ett eget boende, men har behov av viss service och tillsyn. Det finns också hos många önskemål om möjligheter till mer social samvaro.

I servicehusen bor allt fler vårdkrävande äldre. Där finns idag inte plats för dem som har mindre vårdbehov. För dem skulle kunna skapas en variation i boendet genom en lättare form av servicehus, en sorts gemenskapsboende. Fastigheter med vanliga hyreslägenheter i olika storlek kan tillföras en gemensamhetslokal och restaurang/matsal. Man bör utreda hur det till sådana hus kan knytas personal, som ska kunna finnas till hands för enklare tjänster, ha någon sjukvårdsutbildning samt ha jour. En sådan funktion skulle också kunna innebära det finns personal som kan slussa vidare till sjukvård, ta emot larm och hjälpa till med frågor kring boendet. Denna personal borde kunna anställas av kommunen och tillhöra äldreomsorgen. Bemanningsbehovet beror på husets storlek och antal boende. Det kan handla om en eller ett par tjänster som kan betjäna ett eller flera hus. I övrigt har de boende tillgång till det ordinarie öppna hemstödet.

Ett gemenskapboende av detta slag skulle fylla ett stort behov. Det kan ses som en mindre resurskrävande variant av servicehus, med vanliga hyreslägenheter. Många i övrigt friska personer i Stockholm kan när de blir äldre inte bo kvar i sina hyreslägenheter på grund av dålig boendestandard, brist på hiss etc. Med tilltagande ålder kommer också behovet av viss trygghet och service, utan att det finns behov av det fullt utbyggda servicehuset och utan att man vill lämna möjligheten att bo i en normal lägenhet. De sociala behoven är också viktiga och kan i denna boendeform tillfredställas genom naturlig gemenskap med övriga boende.

Dessa hus skulle komplettera det seniorboende som idag byggs med bostadsrätt. Det är viktigt att det också finns lägenheter för äldre med hyresrätt, så att de kan bli tillgängliga för alla.

De kommunala bostadsbolagen har en uppgift som allmännyttiga och är väl lämpade att åta sig denna uppgift.

Jag föreslår därför att kommunfullmäktige beslutar

att uppdra åt de kommunala bostadsbolagen att i samråd med äldreomsorgsberedningen utreda en modell för gemenskapshus för äldre enligt ovan skisserad modell.

Stockholm den 18 januari 2001

Ann Mari Engel