

A

B

C

D

E

Hässelby-Vällingby stadsdelsförvaltning
Stadsdelsmiljö och Teknik
Eva H Tångfeldt
tfn 508 05 201

Tjänsteutlåtande
3 mars 2005

1 (5)

Dnr 031 - 122 - 2005

Sammanträdesdag 22 mars 2005

Till
Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

**Redovisning av de kommunala bolagens insatser inom ramen för
stadsdelsförnyelse 2004 i Hässelby-Vällingby.**

—

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens redovisning av de kommunala bolagens samt fackförvaltningarnas insatser i Hässelby Vällingby inom ramen för stadsdelsförnyelse 2005.

Anders Meuller
Stadsdelsdirektör

Sven-Göran Södergren
Avdelningschef Stadsdelsmiljö och Teknik

Sammanfattning

Förvaltningen har enligt uppdrag sammanställt en redovisning av de insatser som de Kommunala bolag samt Fackförvaltningar genomfört inom ramen för Stadsdelsförnyelse i stadsdelen.

Insatser 2004:

- ? Svenska Bostäder har renoverat fritidsgården "Tegelhögen" i Vällingby. Den demokratiska förankringsprocessen har skett via förvaltningen. Svenska Bostäder har även byggt om lokaler till bostäder samt förnyat lekplatser.
- ? Centrumkompaniet har i samverkan med förvaltningen byggnad om entrén till dagcentrat i Hässelbygård samt aktivt deltagit i samverkansprojektet "Trygghet på Hässelbytorget".
- ? SISAB har slutfört renoveringen av Prisma.

Bilagor

- 1) Svenska Bostäders insatser inom ramen för Stadsdelsförnyelse 2004.
 - 2) Stockholmshems insatser inom ramen för Stadsdelsförnyelse 2004.
 - 3) Centrumkompaniets insatser inom ramen för Stadsdelsförnyelse 2004.
 - 4) SISABs insatser inom ramen för Stadsdelsförnyelse 2004.
-

Bakgrund

Enligt uppdrag har stadsdelsförvaltningen sammanställt en slutgiltig redovisning av de Kommunala bolagens samt Fackförvaltningarnas insatser inom Stadsdelsförnyelsens ramar 2004 i Hässelby-Vällingby.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för Stadsdelsmiljö och Teknik.

Förvaltningens redogörelse

Stadsdelsförvaltningen / Stadsdelsförnyelseprojektet började med att inbjuda alla Kommunala Bolag samt aktuella Fackförvaltningar till en informationsträff där stadsdelen informerade om hur genomförandet av den demokratiska processen med visionsarbete och ärendegång skulle ske.

Därefter har samtliga Kommunala Bostadsbolag, SISAB, Gatu och Fastighetskontoret samt Idrottsförvaltningen inbjudits och har deltagit i samverkansmöten, - anordnade av Stadsdelsförnyelse Hässelby-Vällingby - med medborgarna under 2004.

Dessa särskilda samverkansmöten där bolag och facknämnder fått extra utrymme att redovisa planerade insatser samt svara på medborgarnas frågor, har genomförts vid två tillfällen 2004. Första tillfället var 22 april, det andra tillfället var den 12 oktober.

Via Stadsledningskontoret har stadens alla "lokala utvecklingssamordnare" inbjudits till möten med varje kommunalt bolag, detta skedde tidigt under hösten 2004.

Gatu och Fastighetskontoret har kontinuerligt inbjudit alla lokala utvecklingssamordnare samt ansvariga på tekniska avdelningarna ute i stadsdelarna till möten ett par gånger per år. Dialogen mellan Stadsdelen och övriga Förvaltningar och Bolag har delvis skett via dessa nya kontakter, men till stor del via redan etablerade kanaler.

Redovisning av genomförda insatser av de Kommunala Bolagen och Fackförvaltningar 2004 i stadsdelen Hässelby-Vällingby.

Svenska Bostäder

Förnyelse av centrumanläggningar, renovering av Tegelhögen.
Projektet har gått via stadsdelens demokratiprocess och

7 550 tkr

redovisats i nämnd.

Ombyggnad av lokaler till lägenheter 10 873 tkr

Gårdsupprustningar, lekutrustning 163 tkr

Projekten har redovisats av Svenska Bostäder på ett samverkansmöte.

(Svenska Bostäders styrelse tar slutgiltigt beslut 2005-04-12)

Bilaga 1

Förvaltningens kommentar:

Ett medborgarförslag finns från en arbetsgrupp i inom stadsdelsförnyelse om förnyelse av koloniträdgårdar i Grimsta. Förslaget ligger hos Svenska Bostäder för beredning.

Stockholmshem

Påbörjat arbete med byte av låscylinrar i Hässelbygård, ingen summa redovisad.

Projektet har redovisats av Stockholmshem på ett samverkansmöte.

Bilaga 2

Förvaltningens kommentar:

Stockholmshem har haft viss samverkan med Smedshagsgruppen, en diskussion har påbörjats om att Stockholmshem ska stå för markbeläggning vid skateramp i Smedshagen.

Centrumkompaniet

Entré dagcenter 1 200 tkr

Projektet har gått via förvaltningens demokratiprocess samt beslutats i stadsdelsnämnden.

Trygghet Hässelbytorget, bevakning (samverkansprojekt med SDF) 150 tkr

Projektet har gått via förvaltningens demokratiprocess och beslutats i stadsdelsnämnden.

Bilaga 3

Förvaltningens kommentar:

Centrumkompaniet deltar aktivt i "Trygghetsprojektet Hässelbytorget" som dels handlar om bevakning av Hässelbytorget i samverkan mellan Centrumkompaniet, Förvaltningen och Företagarföreningen. Men projektet handlar också om föräldravandringar, mörkerinventeringar, cirklar för ungdomarna på fritidsgården (för tjejerna självförsvar och för killarna värderingskurser) Lucia arrangemang m.m.

Centrumkompaniet deltar också i det samverkansarbete som sker i Hässelbygård via Hässelbygårdsgruppen. Centrumkompaniet deltar aktivt i detta arbete med att organisera scenarrangemang på Hässelbytorgs utomhusscen. Detta arbete sker via arbetsgruppen "scengruppen" som består av medborgare, Kulturskolan, Vällingby fritid AB, Företagarföreningen, Centrumkompaniet, Stadsdelsförnyelse m.fl.

Ett förslag som genomgått hela den demokratiska processen och tagits i nämnden är förnyelse av innergården kvarteret Labyrinten. Detta förslag kommer ursprungligen från brukarna på Hässelbygårds dagcentra. Förslaget har vidarebefordrats till Centrumkompaniet för fortsatt handläggning.

Familjebostäder

Inget projekt under år 2004, dock har ett samarbete skett med Servicehus AB kring ett "Sinnenas Trädgård" på Hässelby äldreboende, detta projekt kommer att genomföras 2005 inom ramen för stadsdelsförnyelse.

Detta projekt har gått via förvaltningens demokratiprocess och beslutats i stadsdelsnämnden.

SISAB

Förnyelse av PRISMA i Hässelbygård.

Under 2003-2004 har renovering av Prisma skett (f.d. Ytterstadssatsningen).

En del av förnyelsen har stadsdelsförvaltningen stått för, det handlar främst om teknisk utrustning bl.a. renovering av de gamla filmprojektorerna och inköp av videoprojektor för Power Point presentationer m.m.. Medan SISAB stått för den fysiska lokalförnyelsen.

Detta projekt har gått via förvaltningens demokratiprocess och beslutats i stadsdelsnämnden.
Bilaga 4

Förvaltningens kommentar:

Förnyelse av Vällingbyskolornas skolgård, ett projekt som finansieras av stadsdelen men utförs av SISAB, kommer att genomföras 2005.

Förnyelse av Grimstaskolornas skolgården ett projekt som finansieras av stadsdelen men utförs av SISAB under 2005.

Fackförvaltningar

Ingen fackförvaltning har genomfört några stadsdelsförnyelse insatser i Hässelby Vällingby 2004.

Dock har ett förslag från medborgarna - om förnyelse av Maltesholmsbadet - passerat hela den demokratiska processen. Förslaget skulle ske i samverkan med Idrottsförvaltningen som dock avböjer och hänvisar till att det är Stadsdelsförvaltningens ansvar.

Samverkan med Gatu och Fastighetskontoret planeras att ske 2005, genom projektet "dispositionsplan för Hässelby torg".

Övriga projekt av fysisk omfattning som förnyelse av parker och parklekars utemiljö, utförs i förvaltningens regi i dialog med Gatu och fastighetskontoret

Förvaltningens förslag

Nämnden föreslår godkänna förvaltningens redovisning av de kommunala bolagens samt fackförvaltningarnas insatser i Hässelby Vällingby inom ramen för stadsdelsförnyelse 2004.
