



Dnr

Utsänt ärende nr -2005

Sammanträde 26 april 2005

Till
Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

Plan för utbyggnad av förskolor

Förslag till beslut

1. Nämnden godkänner förvaltningens redovisning och ger förvaltningen i uppdrag att fortsätta planeringen av de i ärendet redovisade förskole-etableringarna.
2. Nämnden översänder ärendet till Kommunstyrelsen för kännedom

Anders Meuller
Stadsdelsdirektör

Sven-Göran Södergren
Avdelningschef
Stadsdelsmiljö
och Teknik

Elisabeth Barö-Derántz
Avdelningschef
Barn, ungdom och skola

Sammanfattning

I skrivelse till stadsdelsnämnden uppmanas förvaltningen att intensifiera arbetet med att ordna förskolor snabbt men även på lång sikt. Anledningen är att de små barnen ökar starkt i antal. Det framhålls också att det kommer att finnas behov av att hyra förskolepaviljonger som kan placeras i anslutning till redan befintliga skolor och förskolor och att förvaltningen uppmanas att "dammsuga" stadsdelen på möjliga förskoleplatser. Förvaltningen konstaterar att bl.a. förskolan Klisterburken som dimensionerats för 80 förskoleplatser har stoppats upp i planprocessen under ca 1,5 år, vilket skapat ett uppdämt behov av förskoleplatser, när befolkningen ökar. Förvaltningen har tagit fram ett utbyggnadsprogram omfattande ca 260 nya förskoleplatser.

1) Plan för utbyggnad av förskolor gällande från april 2005

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av avdelningen för stadsdsmiljö och teknik (SMoT) samt avdelningen för barn, ungdom och skola (BUS).

Bakgrund

Med anledning av skrivelse den 22 mars 2005 beslutade stadsdelsnämnden enligt § 49 den 2005-03-22 att överlämna skrivelsen till förvaltningen för beredning. I beslutet erhöll förvaltningen följande uppdrag:

- o att till höstterminens start 2005 ordna förskoleplatser så att barngruppernas storlek fortsätter att minska.
- o att det inför det ackumulerande förskolebehovet som blir vinter/vår 2006 skapa ytterligare förskoleplatser i syfte att nå målet.
- o att kösituationen/efterfrågan på platser, barngruppernas storlek och nytillkomna platser redovisas för nämnden, förslagsvis i samband med ILS-rapporterna.

I skrivelsen noteras det att Hässelby-Vällingby är en av de stadsdelar som får ett stort tillskott av lägenheter de närmaste åren. Det framhålls att det är glädjande att de små barnen ökar starkt i antal och att det behöver byggas ett stort antal nya förskoleavdelningar. Därför uppmanas förvaltningen att intensifiera arbetet med att ordna förskolor snabbt men även på lång sikt. Syftet är att garantera förskoleplats 3 månader efter ansökningsdagen och samtidigt minska barngrup-pernas storlek. Förvaltningen uppmanas att ”dammsuga” stadsdelen och se vilka möjligheter som finns att skapa nya förskoleplatser.

Förvaltningen redovisade i VP för 2005 att förvaltningen har 41 förskolor om totalt ca 22 940 kvm. Av befolkningen om ca 3 470 barn i åldern 1-5 år täcker kommunal förskoleverksamhet behovet med 1 740 förskoleplatser (ca 50 % av befolkningsunderlaget). Då inräknas inte öppen förskola, familjedaghem och privata alternativ.

Befolkningen i åldern 1-5 år beräknas öka till ca 4 370 individer, år 2013 vilket ger ett uppskattat behov av totalt ca 2 190 förskoleplatser med 50 % täckningsgrad av befolkningsunderlaget. Detta innebär en ökning med ca 450 förskoleplatser, för att behovet av kommunal förskoleverksamhet översiktligt skall tillgodoses.

Vidare avses förskolegrupperna att minskas från nuvarande nivå till 14 barn med sikte på 12 barn för småbarnsgrupperna (1-3 år) och för äldre barn (4-5 år) avses grupperna att minskas till 18 barn med sikte på 16 barn på varje avdelning. För detta har uppskattats ett behov av ytterligare 400 förskoleplatser.

Till detta läggs det faktum att de befintliga förskolelokalerna är i behov av renovering och uppgradering när det gäller skick och standard. Detta gäller både värme, ventilation och standarden på köken samt brister i planlösningar som är

otidsenliga. Omfattningen av åtgärder som innebär uppgradering till dagens standard är svår att uppskatta men håller på att löpande undersökas. Uppskattningsvis kan ca 2-3 förskolor om året vara utsatt för modernisering, vilket berör upp mot ca 130 förskoleplatser per år.

Det kan konstateras att med en total bearbetning för nyanskaffning och upprustning av totalt ca 240 förskoleplatser eller ca 16 förskoleavdelningar om året är känsligheten för stopp i processen stor. Förberedelsetiden som erfordras för ett byggprojekt är lång och om t.ex. ett planärende blir stoppat, får detta konsekvenser i framtagningstakten av förskoleplatser. Förvaltningen har erfart hinder i framtagning av permanenta lösningar. Därför avses att ta fram förskoleplatser av mer provisorisk karaktär i ett kortsiktigt perspektiv.

Förskoleplaneringen

Förvaltningen konstaterar att förskolan Klisterburken som dimensionerats för 80 förskoleplatser har stoppats upp i planprocessen under ca 1,5 år. Detta har skapat ett uppdämt behov av förskoleplatser, när befolkningen ökar. Dessutom uppskattas att den andel av befolkningen, som den kommunala förskoleverksamheten vänder sig till ökat, vilket kan bero på arbetsmarknadsförändringar. Sammantaget resulterar detta i att antalet förskolelokaler inte räckt till att täcka det behov som uppstått.

Målsättning

Förvaltningen har som kortsiktig målsättning att tillgodose att omsorgsgarantin uppfylles. På något längre sikt avses att uppfylla det politiska målet att förskolegrupperna minskas från nuvarande nivå till 14 barn med sikte på 12 barn för småbarnsgrupperna (1-3 år) och för äldre barn (4-5 år) avses grupperna att minskas till 18 barn med sikte på 16 barn på varje avdelning. Dessutom har förvaltningen för avsikt att utöka befintliga förskolor i samband med att dessa upprustas och uppgraderas till dagens standard i olika avseenden.

Åtgärder

För att möta upp och tillgodose den kortsiktiga målsättningen har förvaltningen inventerat stadsdelsområdet och funnit att vissa enklare åtgärder kan utföras i befintliga byggnader som t.ex. i "Gröna paviljongen" på Vinstaskolan (15 pl.). Vidare har förvaltningen för avsikt att uppföra en paviljong på Hässelby Gårdsskolans skolgård i syfte att skapa utrymme för förskoleverksamhet på Enspännargatan 1 (30 pl.) och Enspännargatan 25 (15 pl.) genom att flytta in den verksamhet som är etablerad på dessa två adresser till paviljongen på skolgården. På liknande sätt har förvaltningen avsikt att byta ut en paviljongliknande byggnad på Backluraskolans skolgård som är i ett plan till en tvåvåningsbyggnad för att frigöra Brunklövergränd (45 pl.) och del av Brandliljegränd (15 pl.) för förskoleverksamhet. Dessutom avser förvaltningen att uppföra en paviljong på en parklek invid Astrakangatan (30 pl.).

I ett långsiktigt perspektiv har förvaltningen planerat två projekt under året; Ormängsgatan 71 (20 pl.) som beräknas stå färdigt under maj månad och Friherregatan 7 (45 pl.) som beräknas stå färdigt under december månad.

I syfte att utöka platserna i samband med genomförandet av upprustningsåtgärder i befintliga förskolelokaler har förvaltningen avsikt att anlägga en förskola på Lingonrisgränd (45 pl.) som senare skall utgöra evakuering för verksamheten på Blomsterkungsvägen, för arbetsmiljöåtgärder. Dessutom planeras en paviljong för förskola på fotbollsplanen vid Tumultgränd (45 pl.). Denna paviljong skall utgöra ett tillskott till dess att befintlig förskola byggs till i motsvarande storlek.

Förvaltningens synpunkter och förslag till beslut

Förvaltningen har intensifierat arbetet med att ordna förskolor genom att inventera stadsdelen på möjliga platser. Detta har resulterat i "Plan för utbyggnad av förskolor gällande från april 2005", bilaga 1. Där framgår t.ex. paviljong-uppställningar och mindre iordningställande av befintliga lokaler till förskola under innevarande år. Bygglov för dessa objekt är sökt, samråd med fastighets-ägare är genomförda och arbetet med att bereda genomförandet fortsätter, möjligheter finns dock att något projekt faller ifrån på grund olika anledningar. I skrivande stund kan dock redovisas att planer finns att skapa 260 nya förskoleplatser. Till detta skall läggas 60 platser som förvaltningen hanterar som evakueringsplatser. Förvaltningen har för avsikt att regelbundet återkomma med rapport till nämnden i samband med ILS-rapporterna och då även på längre sikt. Förvaltningen föreslår därför stadsdelsnämnden att godkänna denna redovisning som svar på skrivelsen.

Bilaga 1.
2005-04-21

Plan för utbyggnad av förskolor gällande från april 2005

Med anledning av att förskoleplaneringen skall intensifieras har denna ” Plan för utbyggnad av förskolor gällande från april 2005” upprättats som rapport, i syfte att redovisa förvaltningens arbete med att tillgodose behovet av förskoleplatser.

Behovet av förskoleplatser i april uppskattas enligt följande:

Inskrivna barn	Kö	Garanti behov	Behov vid gruppminskning	Totalt behov
1 851	208	2 059	Ca 200	2 259

Läget i april är att det finns ca 1 850 inskrivna barn i befintliga förskolelokaler. Kön är på ca 210 förskoleplatser och totalt är behovet ca 2 060 förskoleplatser, för att förskolegarantin skall hållas. Till detta skall läggas en uppskattad effekt av minskningen av grupperna som innebär att ytterligare ca 200 förskoleplatser erfordras för att nå det politiska målet att minska förskolegruppernas storlek. Totalt är behovet ca 2 260 förskoleplatser och ca 1 850 förskoleplatser finns och ytterligare 320 nya förskoleplatser planeras. Den totala tillgången på lokaler under året kommer uppskattningsvis att uppgå till ca 2 270 förskoleplatser.

Följande utbyggnadsprogram bearbetas.

För att tillgodose behovet av förskoleplatser har en lokalplan enligt följande upprättats:

Nr.	Projekt : Förskolor	Typ	Planerad drift	Ant.platser
1	”Gröna paviljongen” Vinstaskolan	Nyttillskott	Maj	15
2	Ormängsgatan 71	Nyttillskott	Maj	20
3	Enspännargatan 1	Nyttillskott	Aug	30
4	Enspännargatan 25	Nyttillskott	Aug	15
5	Brunklövergränd	Nyttillskott	Aug	45
6	Brandliljegränd	Nyttillskott	Aug	15
7	Tumultgränd	Nyttillskott	Aug	45
8	Lingonrisgränd	Evakuering	Aug	60
9	Astrakangatan	Nyttillskott	Aug	30
10	Friherregatan	Nyttillskott	Dec	45
			Summa	320
Nr.	Projekt : Skolor		Planerad drift	
11	Paviljong Hässelby Gårdsskolan	Ersättning	Aug	
12	Två vån. Backluraskolan	Ersättning	Aug	

Förvaltningen arbetar vidare med att ”dammsuga” stadsdelen på ytterligare platser för framtida behov. För de i tabellen upptagna projekten är bygglov sökt och bearbetas för närvarande på Stadsbyggnadskontoret. Med ledning av vad som kommer fram i respektive projekt skall förhandlingar föras med fastighetsägare och verksamheten hur projektet skall genomföras i detalj.

1. *”Gröna paviljongen”, Vinstaskolan*

Projektet har påbörjats för att intensifiera arbetet med att skapa snabba förskoleplatser. Skolverksamheten har lämnat över lokaler till förskoleverksamheten. Den gröna paviljongen på Vinstaskolans skolgård iordningställes i samband med en vattenskada och beräknas vara klar i maj. Dimensioneringen uppskattas till ca 15 förskolebarn. Iordningställandet invändigt hålles på en låg nivå för att komma fram snabbt. Även åtgärder på förskolans gård kommer att genomföras.

2. *Ormängsgatan 71*

Ingår i den ordinarie planen för att anpassa lokalbeståndet till den ökade efterfrågan på förskoleplatser. Inflyttning beräknas bli i maj, lokalanpassningsarbetena är beställda och under genomförande. Dimensioneringen uppskattas till ca 20 förskolebarn.

3. *Enspännargatan 1.*

Projektet har påbörjats för att intensifiera arbetet med att skapa snabba förskoleplatser. Utredning om vad som skall göras då förskolan tar över lokalerna är under genomförande. Projektet kan genomföras under förutsättning att paviljongen på Hässelby gårdsskolans skolgård uppföres (Nr. 11). Projektet beräknas vara klart i augusti och inrymma ca 30 förskolebarn.

4. *Enspännargatan 25.*

Projektet har påbörjats för att intensifiera arbetet med att skapa snabba förskoleplatser. Utredning om vad som skall göras då förskolan tar över lokalerna är under genomförande. Projektet kan genomföras under förutsättning att paviljongen på Hässelby gårdsskolans skolgård uppföres (Nr.11). Projektet beräknas vara klart i augusti och inrymma ca 30 förskolebarn.

5. *Brunklövergränd*

Projektet har påbörjats för att intensifiera arbetet med att skapa snabba förskoleplatser. Utredning om vad som skall göras då förskolan tar över lokalerna kommer att påbörjas. Projektet kan genomföras under förutsättning att paviljongen på Backluraskolans skolgård uppföres (Nr.12). Projektet beräknas vara klart i augusti och inrymma ca 45 förskolebarn.

6. *Brandliljegränd*

Projektet har påbörjats för att intensifiera arbetet med att skapa snabba förskoleplatser. Utredning om vad som skall göras då förskolan tar över lokalerna kommer att påbörjas. Projektet kan genomföras under förutsättning att paviljongen på Backluraskolans skolgård uppföres (Nr.12). Projektet beräknas vara klart i augusti och inrymma ca 45 förskolebarn.

7. *Tumultgränd*

Projektet har påbörjats för att intensifiera arbetet med att skapa snabba förskoleplatser. En paviljong placeras på befintlig fotbollsplan för det omkringliggande bostadsområdet. Syftet med paviljongen är att den skall tidigarelägga möjligheten att tillgodose behovet av förskoleplatser. Befintlig förskola planeras att tillbyggas med 45 förskoleplatser. Dimensioneringen av paviljongen uppskattas till 45 förskoleplatser. Kungörelse är utskickad. Placeringen är på parkmark – d.v.s. planstridigt. Tillfälligt lov föreslås.

8. *Lingonrisgränd*

Ingår i den ordinarie planen för att anpassa lokalbeståndet till den ökade efterfrågan på förskoleplatser. Paviljongprojektet är ursprungligen en evakueringsmöjlighet för befintlig förskoleverksamhet på Blomsterkungsvägen, där det finns planer att riva och bygga nya lokaler på grund av dålig arbetsmiljö. Projektet har påskyndats för att intensifiera arbetet med att skapa snabba förskoleplatser. Dimensioneringen uppskattas till ca 60 förskoleplatser. Kungörelse är utskickad. Placeringen går under utomplansbestämmelser. En permanent lösning kan accepteras.

9. *Astrakangatan*

Projektet har påbörjats för att intensifiera arbetet med att skapa snabba förskoleplatser. Parkleken där paviljongen är tänkt att placeras, användes lågfrekvent. Vid placering av en förskolepaviljong kommer den investering av nya lekredskap som är gjord på parkleken till nytta för bl.a. förskolebarnen. Dimensioneringen uppskattas till ca 30 förskoleplatser. Kungörelse är utskickad. Handlingarna skall kompletteras. Paviljongen ligger på parkmark – d.v.s. planstridigt. Tillfälligt lov föreslås. Placeringen lämpar sig för en permanent lösning som bör planläggas.

10. *Friherregatan*

Ingår i den ordinarie planen för att anpassa lokalbeståndet till den ökade efterfrågan på förskoleplatser. Före detta daghem lokalanpassas till modern förskola, projektet beräknas driftsättas i december och inrymma ca 45 förskoleplatser. Projektet är beställt.

11. *Paviljong Hässelby Gårdsskolan*

Projektet avser att inrymma skolverksamhet en förskoleklass och fritidsverksamhet och har initierats för att intensifiera arbetet med att skapa nya förskoleplatser. Genom att flytta fritidsverksamheten på Enspännargatan 1 till denna paviljong friställes. Enspännargatan 1 till förmån för förskoleverksamhet. Genom att flytta SUG-gruppen på Enspännargatan 25 till E-Huset på Hässelby Gårdsskolan och flytta en förskoleklass från E-huset till den nya paviljongen kan Enspännargatan 25 friställas till förmån för förskoleverksamhet. Kungörelse är utskickad. Enligt samråd med Stadsbyggnadskontoret är det tillåtet att bygga en paviljong handlingar skall kompletteras. Permanent lov föreslås.

12. *Två våningsbyggnad, Backluraskolan*

Projektet har påbörjats för att intensifiera arbetet med att skapa snabba förskoleplatser. Eventuellt finns möjligheter att byta ut en paviljong på Backluraskolans skolgård utförd i en våning till att bli utförd i två våningar. Avsikten är att frigöra Brunklövergränd dimensionerad för 45 förskoleplatser och del av Brandliljegränd

dä ytterligare 15 plaster för förskoleverksamhet kan skapas. Kungörelse är utskickad. Enligt samråd med Stadsbyggnadskontoret är det tillåtet att bygga en paviljong med höjd 8,5 m, handlingar skall kompletteras. Permanent lov föreslås.