

A

B

C

D

E

Hässelby-Vällingby stadsdelsförvaltning
Avdelningen för stadsdelsmiljö och teknik
Hélène Henriksson
tfn 08/ 508 05 022

Tjänsteutlåtande
3 juni 2005

1 (4)

Dnr - - 2005

Sammanträde 14 juni 2005

Till
Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

**Konsekvensanalys av det nya avgiftssystemet för
upplåtelse av offentlig plats.**

(Remiss från Kommunstyrelsen dnr 305-1449/2005 av motion från (fp).

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden överlämnar detta tjänsteutlåtande till Kommunstyrelsen som svar på remissen.

Anders Meuller
stadsdelsdirektör

Sven-Göran Södergren
avdelningschef

Sammanfattning

1 juni 2004 beslutade kommunfullmäktige om revidering av avgifter för offentlig plats. Revideringen genomfördes sedan fr om 2005-01-01.

Stadens rätt att ta ut avgifter vid upplåtelse av offentlig plats grundar sig på Lag (1957:259). Där står att ersättning för upplåtelsen skall utgå i form av en avgift som kan anses skälig med hänsyn till ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av denna, kommunens kostnader till följd av upplåtelsen och övriga omständigheter.

Enligt uppgift har syftet med revideringen av avgiftssystemet varit att skapa en lätthanterlig och rättvis avgiftssättning. Senaste revidering av avgiften dessförinnan genomfördes 1999-2000. Enligt motion från (fp) har det dock visat sig att många nyttjare får en chockhöjning av avgifterna. Stadsdelsförvaltningen konstaterar efter kontroll av de nya avgifterna att det blir höjningar på mellan 8,9 % och 59% för de gatukök och kiosker som finns inom stadsdelsområdet, utom i ett fall då det bli en sänkning med 90,5%.

Bilagor: Se bilageförteckning sid 2

Bilagor:

Bilaga 1: Motion av Lotta Edholm m fl (fp), dnr 322-272 2005.

Bilaga 2: Sammanställning avgifter gatukök- kiosker, 2 sidor.

Bilaga 3: Beräkningsschema för kiosker och serveringsbyggnader.

Bilaga 4: Definitioner av begrepp i beräkningsschemat för kiosker och serveringsbyggnader, 3 sidor.

Ärendets beredning

Detta tjänsteutlåtande har utarbetats inom avdelningen för Stadsdelsmiljö och teknik.

Inledning

1 juni 2004 beslutade kommunfullmäktige om revidering av avgifter för offentlig plats. Revideringen genomfördes sedan fr. om 2005-01-01.

Stadens rätt att ta ut avgifter vid upplåtelse av offentlig plats grundar sig på Lag (1957:259). Ersättning för upplåtelsen skall utgå i form av en avgift som kan anses skälig med hänsyn till ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av denna, kommunens kostnader till följd av upplåtelsen och övriga omständigheter.

Syftet med revideringen av avgiftssystemet var att skapa en lätthanterlig och rättvis avgiftssättning. Senaste revidering av avgiften dessförinnan genomfördes 1999-2000. Enligt motion från (fp) har det dock visat sig att många nyttjare får chockhöjda avgifter.

Förvaltningens synpunkter

Avgifterna ska enligt beslut i Kf höjas i samband med att den tidsbegränsade markupplåtelsen för respektive kiosk/gatukök löper ut och ska förnyas. De nya avgifterna ska räknas fram genom att man adderar en rad delsummor för olika kriterier som rör läget och utformningen av det aktuella gatuköket/kiosken, se bilaga 3 och 4.

Stadsdelsförvaltningen har försökt kontrollera hur stora höjningar kommer att bli för de gatukök och kiosker som finns inom Hässelby- Vällingby förvaltningsområde. Resultatet har sammanställts enligt bilaga 2.

Höjningarna varierar mellan 8,9 % och 59%, utom i ett fall då det blir en sänkning med 90,5%. Resultatet visar att systemet inte har blivit rättvist och lätt att tillämpa som avsikten var. Tvärtom är de kriterier som ligger till grund för avgifterna svåra att tolka samtidigt som de i många fall är för trubbiga för att vara rättvisa. Förvaltningen anser därför att kriterierna måste formuleras noggrannare så att missförstånd undviks.

Ett exempel på svårigheten att tolka kriterierna gäller gatuköket på Hässelby torg. Platsen är, enligt vad som står i definitionen för det kriterium som avser mängden människor, att betrakta som en knutpunkt, se bilaga 4. Detta pågår att det är en plats "anslutande till minst två av järnvägsstation, T-bana och busshållplatser". Men enligt muntlig uppgift från Markbyrån ska platsen dock inte räknas som en sådan, då det bara rör sig om några få busshållplatser på baksidan av torget och inte en hel bussterminal. *Denna tolkning framgår inte av definitionen av begreppet knutpunkt i avgiftstabellen*, vilket ökar risken för en orättvis bedömning av avgiften.

Samma osäkerhet råder betr. ungefär hur nära en taxistation ska ligga för att gatuköket ska få ett tillägg om 5.000 kr till markupplåtelseavgiften. Om den taxistation som finns på Loviselundsvägen ska räknas med i avgiften för gatuköket på torget, ökar den från 72.000 kr/år till sammanlagt 115.000 kr/år.

Ett annat exempel är svårigheten att bedöma om gatuköket/kiosken ska ha ett avgiftstillägg p ga om det finns möjlighet att parkera bilen i närheten. Avgiftstabellen definierar i det fallet inte ungefär hur långt ifrån gatuköket/kiosken parkeringsplatsen ska ligga för att ge ett sådant tillägg. Fler kriterier som behöver förtydligas framgår av följande förslag till förbättring av avgiftssystemet.

För att avgiftssystemet ska bli bättre föreslår förvaltningen att:

- Den procentuella höjningen maximeras till 25%.
 - Kriterierna förtydligas och exempel ges på hur de ska tolkas.
 - De kriterier som gäller tillägg för taxistation och parkeringsplatser definieras betr. ungefärligt avstånd mellan dessa funktioner och kiosken/gatuköket, för att det ska bli en avgiftshöjning.
 - När det gäller parkeringsplatserna bör man göra skillnad på om de enbart är till för gatukökets gäster eller om det rör sig om en allmän parkering.
 - Beträffande antalet sittplatser inne bör man göra skillnad på om det rör sig om många platser eller bara ett fåtal och var gränsen för denna bedömning går.
-