

A

B

C

D

E

Hässelby-Vällingby stadsdelsförvaltning
Avdelningen för stadsdelsmiljö och teknik
Björn Larsson
tfn 508 04 052

Tjänsteutlåtande
12 oktober 2005

1 (5)

Dnr 312-559-2005

Sammanträde 25 oktober 2005

Till
Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

Förskoleprojekt: Vinsta, Enspännargatan m.fl.
Genomförandebeslut

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens förslag att omfördela lokal-användningen i syfte att tillskapa fler förskoleplatser i enlighet med redovisning i detta ärende.
2. Stadsdelsnämnden hemställer om godkännande av detta ärende hos Kommunstyrelsens ekonomiutskott.
3. Stadsdelsnämnden hemställer hos kommunstyrelsens ekonomiutskott om stimulansbidrag om totalt 3,5 mnkr.

Anders Meuller
Stadsdelsdirektör

Elisabeth Dérantz
Chef, BUS-avdelningen

Sven-Göran Södergren
Chef, Stadsdelsmiljö och teknik

Sammanfattning

Förvaltningen föreslår stadsdelsnämnden att godkänna omfördelningen av lokaler för förskoleverksamhet enligt redovisning i detta ärende. Förskolorna ges därmed ytterligare kapacitet. Syftet är att snabbt skapa fler förskoleplatser med hänsyn till den snabba befolkningstillväxten i Hässelby-Vällingby stadsdelsområde. För finansiering av bearbetningsprocessen och startkostnader söks stimulansbidrag om totalt 3,5 mnkr.

Ärendets beredning

Detta tjänsteutlåtande har utarbetats inom avdelningen för stadsdelsmiljö och teknik (SMOt) i samråd med avdelningen för barn, ungdom och skola (BUS).

Redovisning av ärendet

Hässelby-Vällingbys befolkning i åldern 1-5 år beräknas öka till ca 4 370 individer år 2013, vilket ger ett uppskattat behov av totalt ca 2 190 förskoleplatser med 50 % täckningsgrad av befolkningsunderlaget. Detta innebär att Hässelby-Vällingby måste öka det totala utbudet med ca 450 förskoleplatser för att kunna erbjuda sökande förskoleplats utan oskäligt dröjsmål. För att uppfylla detta lagstadgade krav på den kommunala förskoleverksamheten, har förvaltningen tagit fram ett utbyggnadsprogram omfattande ca 260 nya förskoleplatser.

Vidare avses förskolegrupperna att minskas från nuvarande nivå till 14 barn med sikte på 12 barn för småbarnsgrupperna (1-3 år) och för äldre barn (4-5 år) avses grupperna att minskas till 18 barn med sikte på 16 barn på varje avdelning. För detta har uppskattats ett behov av ytterligare 400 förskoleplatser.

Till detta läggs det faktum att de befintliga förskolelokalerna är i behov av renovering och uppgradering när det gäller skick och standard. Detta gäller både värme, ventilation och standarden på köken samt brister i planlösningar som är otidssenliga. Omfattningen av åtgärder som innebär uppgradering till dagens standard är svår att uppskatta men håller på att löpande undersökas. Uppskattningsvis kan ca 2-3 förskolor om året vara utsatt för modernisering, vilket berör upp mot ca 130 förskoleplatser per år.

Vad som ovan nämnts har redovisats i skrivelse daterad 21 april 2005 till stadsdelsnämnden och godkänts samt översänts till kommunstyrelsen för kännedom. Härvid har målsättning och åtgärder redovisats. Situationen har krävt att Hässelby-Vällingby stadsdelsförvaltning varit tvungen att med mycket kort varsel omstrukturera verksamheten i olika lokaler och hyra in tillfälliga förskolelokaler. För nedanstående omstrukturerade objekt, hemställs om stimulansbidrag på totalt 3,5 mnkr. Följande objektsförteckning ger en bild av allokeringen av förskoleplatser.

Förskoleobjekt

1. ”Gröna paviljongen”, Vinstaskolan

Den gröna paviljongen på Vinstaskolans skolgård, som i dag förhyrs av förvaltningen genom Vinstaskolans försorg, iordningställdes i samband med en vattenskada och var klar i maj. Skolverksamheten har lämnat över lokaler till förskoleverksamheten.

Omstruktureringskostnaderna är låga, 0,5 mnkr, och har tagits på delegation, varför inget inriktningsbeslut eller genomförandebeslut tagits i nämnden. Ärendet skrivs fram för att förvaltningen skall kunna tillgodogöra sig stimulansbidrag för förskoleutbyggnaden.

Begärda medel: 0,5 mnkr, varav 0,3 mnkr avser särproduktionskostnader och 0,2 mnkr avser startkostnader.

Snabbfakta om planerad förskolepaviljong på Vinsta skolgränd 1-3

Verksamhet:	En förskoleavdelning
Paviljongens kapacitet:	15 platser
Paviljongens yta:	140 kvm
Yta/barn:	9,3 kvm
Beräknad årshyra:	116 000 kr
Total hyreskostnad/plats:	7 733 kr
Total hyreskostnad/kvm:	827 kr

2. Enspännargatan 1

Befintlig fritidsverksamhet flyttas till paviljong på Hässelbygårdsskolans skolgård. Genom att flytta Hässelbygårdsskolans fritidsverksamhet på Enspännargatan 1 till en ny paviljong på Hässelbygårdsskolans skolgård kan den f.d. förskolan åter tas i bruk för det avsedda ändamålet.

Omstruktureringskostnaderna är låga, 0,5 mnkr och har tagits på delegation, varför inget inriktningsbeslut eller genomförandebeslut tagits i nämnden. Åtgärden är dock nämnd i samband med framskrivningen av genomförandebeslut för paviljongen på Hässelbygårdsskolans skolgård.

Snabbfakta om planerad förskola på Enspännargatan 1

Verksamhet:	Två förskoleavdelningar
Paviljongens kapacitet:	30 platser
Paviljongens yta:	ca 428 m ²
Yta/barn:	ca 14,3 m ² /barn
Beräknad årshyra:	442 305 kr
Total hyreskostnad/plats:	14 743 kr
Total hyreskostnad/kvm:	1 033 kr

Begärda medel: 1,0 mnkr, varav 0,6 mnkr avser särproduktionskostnader och 0,4 mnkr avser startkostnader.

3. Brunklövergränd 18-20

Särskoleverksamhet flyttas till Backluraskolan. Genom att flytta särskoleverksamheten på Brunklövergränd 12 till Backluraskolan kan del av den f.d. förskolan åter tas i bruk för det avsedda ändamålet.

Projektet kommer att genomföras på kort tid och målet är att projektet skall genomföras mellan tiden för inlämnandet av T2:an och bokslut. Omstruktureringskostnaderna uppskattas till 0,5 mnkr. Inriktningsbeslut och genomförandebeslut har ännu ej framskrivits. Åtgärden är dock nämnd i samband med framskrivningen av inhyrningsbeslut för paviljongen på Backluraskolan.

Begärda medel: 1,0 mnkr, varav 0,6 mnkr avser särproduktionskostnader och 0,4 mnkr avser startkostnader.

Snabbfakta om planerad förskolepaviljong på Brunklövergränd

Verksamhet:	Två förskoleavdelningar
Paviljongens kapacitet:	30 platser
Paviljongens yta:	ca 320 m ²
Yta/barn:	ca 10,7 m ² /barn
Beräknad årshyra:	208 115 kr
Total hyreskostnad/plats:	6 937 kr/pl
Total hyreskostnad/kvm:	650 kr/kvm

4. Brandliljegränd

Befintlig fritidsverksamhet flyttas till Backluraskolan.

Genom att flytta fritidsverksamheten på Brandliljegränd till Backluraskolan kan del av den f.d. förskolan åter tas i bruk för det avsedda ändamålet. Inflyttning beräknas kunna ske efter det att paviljongen på Backluraskolans skolgård är inflyttad med skolverksamhet och fritidsverksamhet.

Projektet kommer att genomföras på kort tid och målet är att projektet skall genomföras mellan tiden för inlämnandet av T2:an och bokslut. Omstruktureringskostnaderna uppskattas till 0,5 mnkr. Inriktningsbeslut och genomförandebeslut har ännu ej framskrivits. Åtgärden är dock nämnd i samband med framskrivningen av inhyrningsbeslut för paviljongen på Backluraskolan.

Snabbfakta om planerad förskolepaviljong på Brandliljegränd

Verksamhet:	En förskoleavdelning
Paviljongens kapacitet:	15 platser
Paviljongens yta:	200 kvm
Yta/barn:	13,3 kvm/barn
Beräknad årshyra:	155 000 kr
Total hyreskostnad/plats:	10 330 kr/pl
Total hyreskostnad/kvm:	775 kr/kvm

Begärda medel: 1,0 mnkr, varav 0,6 mnkr avser särproduktionskostnader och 0,4 mnkr avser startkostnader.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen har påbörjat projekten på delegation eftersom det är mycket angeläget att utöka antalet förskoleplatser. Därmed kommer Hässelby-Vällingby att bättre uppfylla de krav som ställs på den kommunala förskolan i fråga om platsgaranti. I syfte att erhålla stimulansbidrag föreslår förvaltningen stadsdelsnämnden att godkänna förslaget om omfördelning av lokalanvändning och samtidigt hemställa om stimulansbidrag hos kommunstyrelsens ekonomiutskott om sammanlagt 3,5 Mnkr.
