



Dnr 521- 203 - 2006

Sammanträde 25 april 2006

Till
Håsselby-Vållingby stadsdelsnåmnd

**Beråknat behov av boståder med sårskild service för vuxna enligt LSS,
lagen om sårskilt stöd till vissa funktionshindrade, perioden 2006-2010 -
redovisning
Återremiss**

Förslag till beslut

Stadsdelsnåmnden godkåner redovisningen och lågger den till handlingarna.

Anders Meuller
stadsdelsdirektör

Lena Fax
avdelningschef

Sammanfattning

Trots ökad nybyggnation år bristen på boståder med sårskild service för vuxna enligt lagen om sårskilt stöd till vissa funktionshindrade, LSS, stor i Stockholm och omsåttningen liten. Totalt i staden har 219 personer, november 2005, ett omedelbart behov av bostad enligt LSS. Fyra personer, i Håsselby-Vållingby, har ansökt om bostad med sårskild service enligt LSS, utredning pågår i samtliga årenden. En dom år ej verkstålld men bostad kommer troligtvis kunna erbjudas brukaren inom ca tre månader. För att lösa bristen på boståder har för valtningen bl.a. undersökt möjligheten att ta tillvara den överkapacitet av lågenheter som i november 2005 fanns på Skolörtens åldreboende. Att erbjuda yngre personer bostad i anslutning till ett åldreboende bör endas ske i undantagsfall. Ansökningsar från åldre personer som ansöker om gruppboastad finns för dagen inte. Förvaltningen undersöker möjligheten att på vissa gruppboaståder bygga till ytterligare en lågenhet. Förvaltningen har också anmålnt intresse om gruppboaståder och service-lågenheter i olika byggprojekt i stadsdelen.

Bilaga: Sammanställning av enkåt om LSS-boståder (genomförandegruppen)

Ärendets beredning

Ärendet utarbetat av inom avdelningen omsorg om personer med funktionsnedsättning.

Ärendet

Stadsdelsnämnden har återremitterat ärendet (stadsdelsnämnden 2006 01 31) med uppdrag till förvaltningen att ta fram andra förslag på hur bristerna på bostäder ska lösas för de som ärendet rör. Förvaltningen får också i uppdrag att återkomma med en redovisning av beräknat behov, i absoluta tal, av bostäder med särskild service för vuxna enligt LSS för perioden 2006-2010 för Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd men även med beaktande av situationen i övriga staden.

Definitioner

Gruppboende för vuxna är ett litet antal fullvärdiga lägenheter som är grupperade kring gemensamma utrymmen. I gruppboendet ska det finnas en fast kollektiv bemanning som i huvudsak ska täcka de boendes hela stödbehov. Syftet med gruppboendet är att vuxna personer med funktionsnedsättning som inte klarar eget boende eller boende i serviceboende ändå ska ha möjlighet att lämna föräldrahemmet och skapa sig ett eget hem.

Serviceboendet är en mellanform mellan helt självständigt boende i egen lägenhet och en lägenhet i en gruppboende. En serviceboende består av ett antal fullvärdiga lägenheter som har tillgång till gemensam service och fast anställd personal dygnet runt. Lägenheterna är ofta anpassade till den enskildes behov och ligger ofta samlade i samma hus eller i kringliggande hus.

Aktuell situation

Kommunfullmäktige beslutade år 2000 att socialtjänstförvaltningen skulle bilda en *genomförandegrupp*. Gruppen leds av socialtjänstförvaltningen och består av representanter från stadsdelsförvaltningar, stadsdelsledningskontoret, gatu- och fastighetskontoret och stadsdelsbyggnadskontoret. Gruppen började sitt arbete 2001 och ska fungera sammanhållande för utbyggnaden i hela staden. Gruppen ska bl.a. inhämta kunskap om behovet, planera utbyggnader, göra kvalitetsbedömningarsamt granska finansieringen av projekten. Gruppen ska också svara för kontakter med berörda myndigheter i utbyggnadsfrågor och informera olika intressenter.

Inom staden fördelas bostäder med särskild service enligt LSS utifrån en förmedlingsmodell. Stadsdelsnämnderna överlåter placeringar till en *förmedlingsgrupp*. Totalt finns fyra förmedlingsgrupper utifrån en geografisk indelning. I förmedlingsgrupperna sitter representanter från stadsdelarna. Förmedlingsgruppens ansvar är att sakligt och rättvist prioritera och förmedla bostäder med särskild service, utifrån den enskildes behov och önskemål (se stadsdelsnämndens svar på remiss "Principer för förmedling av bostäder med särskild service enligt LSS till personer med funktionshinder" 25 november 2003).

För att lösa behovet av gruppboenden har förvaltningen bl.a. undersökt möjligheten att ta tillvara den överkapacitet av lägenheter som i november 2005 fanns på Skolörtens äldreboende. Förvaltningen har inhämtat synpunkter från genomförandegruppen om att använda delar av Skolörtens äldreboende till bostäder med särskild service enligt LSS. Genomförandegruppen har uttalat att yngre personer endast undantagsvis ska erbjudas bostad i anslutning till äldreboenden. Undantaget innebär att boendet ska vara klart avskilt från äldreboendet och med egen ingång. I Hässelby-Vällingby är behovet av gruppboenden störst i gruppen brukare som är födda på 70- och 80-talet. Ansökningar från äldre personer som vill flytta finns för dagen inte.

Förvaltningen undersöker möjligheten att på vissa gruppboendestäder, bygga till ytterligare en lägenhet. Förvaltningen har också anmält intresse om gruppboendestäder och service-lägenheter i olika byggprojekt i stadsdelen.

Antal personer med rätt till bostad med särskild service enligt LSS, boende i Hässelby-Vällingby - 2006 04 10

Fyra personer har ansökt om bostad med särskild service enligt LSS. I samtliga ärenden pågår utredning. Förvaltningen har en dom som inte har verkställts, då någon lämplig servicelägenhet inte kunnat erbjudas brukaren. Stadsdelsförvaltningen kommer troligen kunna erbjuda en gruppboendestad inom ca tre månader, då en brukare står i begrepp att flytta.

Uppskattat behov av rätt till bostad med särskild service enligt LSS

Födda	2006-2007		2008-2010		Antal
	Gr.boende	Servicelägenhet	Gr.boende	Servicelägenhet	
40-talet	2	0	0	0	2
50-talet	1	0	1	0	2
60-talet	4	1	1	0	6
70-talet	3	4	2	1	10
80-talet	8	9	12	15	44
Antal boende i	18	14	16	16	64

2006 04 10

Redovisningen grundar sig på personer som redan är kända av biståndshandläggarna. Om dessa personer kommer att ansöka om bostad med särskild service enl. LSS är osäkert. Många personer som ingår i det beräknade behovet är relativt unga, vilket innebär att det i nuläget är svårt att bedöma vilket stöd i boendet den enskilde kan behöva i framtiden, när personen kommer att ansöka om bostad och vilken typ av boende personen kommer att ansöka om. Dessutom kan personer som idag inte är kända av biståndshandläggarna och en in- och utflyttning i stadsdelen medföra att antalet personer med rätt till bostad med särskild service är svårt att uppskatta.

Genomförandegruppen har redovisat en sammanställning (november 2005) av behovet av bostad med särskild service enligt LSS. I staden finns ett omedelbart bostadsbehov hos 219 personer, varav 143 är i behov av gruppboendestad, övriga av servicelägenhet. Om 2-3 år uppskattas behovet ha stigit till totalt 237 brukare med behov av bostad med särskild service, varav 158 har behov av gruppboendestad och övriga servicelägenhet. (Se bilaga 1)

Anmält intresse för gruppboendestäder och servicelägenheter vid nybyggnation i stadsdelen

Objekt	Ant. Lägh.	Beräkn. Inflyttning	Kommentarer
Vällingby centrum Kontorsskylten mm	6	2008	Omsorgen är intresserad av 6 lägenheter. Byggstart är beräknad till 2006.
Hässelby villastad Åkermäntans C/ Lövstavägen			Sdf. har viss kontakt med Wihlborgs. Sdf har t.v.anmält intresse. Ev. enstaka lägenheter.
Räcksta Kv. Yrkesmannen 2 Jämtlandsgatan 62			Sdf. har anmält behov av 10 satellitlägenheter i samband med samlat programråd i Beckomberga-Räcksta (7 olika projekt).
Hässelby gård Kv. Tamburen	7		Sdf har anmält intresse av 1 gruppboendestad (5 lägenheter) och 2 servicelägenheter
Kv. Tungstenen	3	2006	Inflyttning sommar och hösten 2006.

I kvarteret Tungstenen i Grimsta har förvaltningen tackat ja till tre servicelägenheter med inflyttning juni-september 2006. Lägenheterna kommer att knytas till en befintlig gruppboende i Grimsta.

TBK Education AB (enskild verksamhet som driver gruppboende i stadsdelen) kommer under året att utöka sin verksamhet med 7 lägenheter.

Brukar/närståendemöte

Den 7 mars inbjöd förvaltningen närstående och brukare boende på de av stadsdelen drivna gruppboendena, brukare och närstående med behov av boende under de kommande åren, handikapprådet och stadsdelens politiker för att diskutera framtida behov av boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS. Ca 30 personer deltog. Syftet med mötet var att informera och föra en dialog med brukare och blivande brukare om framtida behov och önskemål. Efter en inledning av Anders Meuller informerade Lena Fax om vilka kommunalt och enskilt drivna gruppboendena som finns i Hässelby-Vällingby och om aktuella utbyggnadsplaner. Stadens funktionshindersombudsman, Riitta-Leena Karlsson, informerade om vilken rätt man har till bostad enligt LSS. Hur brukarnas behov ser ut i framtiden diskuterades. Om man flyttar hemifrån i 18-årsåldern, utvecklas man fortfarande. Ska man då ha rätt att bo kvar eller ska man få möjlighet att fortsätta utvecklas genom att flytta till ett annat boende som bättre svarar mot behoven. Detsamma gäller om omvårdnadsbehoven ökar. Ska man då ha fått möjlighet att flytta till ett boende som har mer resurser och är bättre lämpat för behoven?

- - - -