



Handläggare: Solveig Nilsson
Telefon: 08-508 04 052

Dnr 006-468-2009

Sammanträde 27 oktober 2009

Till
Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

Gröna tak, Motion (2009:30)

Remiss från Kommunstyrelsen, dnr 303-1771/2009

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen

Leif Spjuth
stadsdelsdirektör

Sven-Göran Södergren
avdelningschef

Sammanfattning

Centerpartiet föreslår i sin motion (2009:30) att kommunfullmäktige beslutar att staden startar ett pilotprojekt med inriktning på s.k. gröna tak och att staden i detta arbete utreder hur vi möjliggör och underlättar införandet av gröna tak i Stockholm utifrån gällande regelverk. Vidare föreslås att staden pekar ut ett särskilt område för ett kluster av gröna tak och att staden söker finansiering för detta från regeringens satsning på hållbara städer. Kommunfullmäktige föreslås vidare besluta att Stockholm ska ha ambitionen att stadens första gröna tak står färdigt när Stockholm blir Europas miljöhuvudstad år 2010.

Förvaltningen anser att förslaget är ett lovvärt initiativ. Gröna tak med levande växter som skiftar i nyanser efter årstiderna, är ett trevligt inslag i stadsbilden. De gröna växterna på taket bidrar dessutom till en bättre miljö.

Bilaga: Remiss från kommunstyrelsen, Gröna tak, motion (2009:30)

Ärendets beredning

Detta tjänsteutlåtande har utarbetats inom avdelningen för stadsdelsmiljö och teknik.

Sammanfattning av motionen

Centerpartiet har lagt fram en motion som lyfter frågan om s.k. gröna tak. När Stockholm växer och förtätas så omvandlas naturlig grönska till hårdgjorda ytor av asfalt och betong. Som ett led i att göra Stockholm till en ännu trivsammare och miljövänligare stad menar Centerpartiet att det är hög tid att staden initierar ett arbete med att anlägga gröna tak på lämpliga fastigheter i staden. Motionären hänvisar bl.a. till de estetiska och bullerdämpande aspekterna samt de ekonomiska fördelarna eftersom takmaterialet håller längre och byggnadens kostnader för uppvärmning och kylning minskas.

I motionen föreslås att kommunfullmäktige beslutar att staden startar ett pilotprojekt med inriktning på s.k. gröna tak och att staden i detta arbete utreder hur vi möjliggör och underlättar gröna tak i Stockholm utifrån gällande regelverk. Vidare föreslås att staden pekar ut ett särskilt område för ett kluster av gröna tak och att staden söker finansiering för detta från regeringens satsning på hållbara städer. Kommunfullmäktige föreslås vidare besluta att Stockholm ska ha ambitionen att stadens första gröna tak står färdigt när Stockholm blir Europas miljöhuvudstad år 2010.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen anser att s.k. gröna tak innebär fördelar både för fastighetsägaren som får ett skyddat tak med ökad livslängd och för allmänheten som får en bättre miljö. I USA och Japan har gröna byggnader blivit en populär lösning för att få ner temperaturen i växande storstäder. Gröna tak bidrar till ökad biologisk mångfald, fångar upp hälsoskadliga partiklar och tar upp växthusgaser, tio kvadratmeter takmatta motsvarar ungefär ett träd.

Takvegetation används på en mängd olika taktyper och på byggnader av varierande slag. Takvegetation förekommer oftast i varianterna moss/sedum alternativt sedum/ört/gräs. Sedum är en tålig fetbladsväxt som tillsammans med mossor kan suga upp stora mängder vatten. Dessutom klarar den torka och har litet behov av näring. Ett fem centimeter tjockt lager mineraljord räcker. Gröna tak ger betydligt mindre vattenavrinning från fastigheten och därmed mindre dagvatten. Konstruktioner för moss- och sedumtak bygger på ett inbyggt tätskiktssystem. Ovanpå tätskiktet växer vegetationen i ett tunt, armerat skikt av mineraljord.

Vegetationen isolerar byggnaden både mot uppvärmning sommartid och mot avkylning vintertid, vilket minskar energibehovet. Den skyddar också det underliggande tätskiktet mot solens UV-ljus och mot de snabba temperaturväxlingar som sliter på ett oskyddat tätskikt. Livslängden hos tätskiktet förlängs därför avsevärt.



Brandrisken ökar inte eftersom vegetationsmattorna baseras på en obrännbar mineraljord med en mycket låg halt av organiskt material.

Förvaltningen anser att förslaget är ett lovvärt initiativ. Gröna tak med levande växter som skiftar i nyanser efter årstiderna, är ett trevligt inslag i stadsbilden. De gröna växterna på taket bidrar dessutom till en bättre miljö.
