



HÄSSELBY-VÄLLINGBY STADSDELSFÖRVALTNING

STADSDELSDIREKTÖRENS STAB

Staffan Stavling

Telefon: 508 05 013

DNR 1.1- 508 - 2012

TJÄNSTEUTLÅTANDE
20 SEPTEMBER 2012

SID 1 (2)

Till

Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

Delegation avseende hyresadministration av andrahandsuthyrning som sker till Stockholms stads brukare

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden uppdrar till Serviceförvaltningens förvaltningschef att enligt 6 kap 33 § kommunallagen besluta i frågor om
 - anstånd på hyra i (1) månad, enligt av Servicenämnden beslutat gränssnitt, vid förfrågan från brukare
 - anstånd på första månadshyran vid dubbla boendekostnader i högst (2) månader, enligt av Servicenämnden beslutat gränssnitt, vid förfrågan från brukare
 - avtal med brukare om avbetalningsplan (vid utebliven hyresinbetalning) enligt av Servicenämnden beslutat gränssnitt, om högst tre (3) månader
 - återbetalning av hyra upp till ett belopp motsvarande två (2) månadshyror vid avflyttning eller dödsfall enligt underlag från av förvaltningen utsedd behörig person.
2. Stadsdelsnämnden överlåter enligt 6 kap 37 § kommunallagen åt Serviceförvaltningens förvaltningschef att i sin tur uppdra åt namngivna personer inom serviceförvaltningens verksamhetsområde ekonomi. Serviceförvaltningens förvaltningschef ska säkerställa att namngivna personer har den kompetens som krävs för uppdraget.
3. Beslutet gäller från och med den 1 oktober 2012 och tills vidare.

Ulla Thorslund
stadsdelsdirektör

**Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom stadsdelsdirektörens stab i samråd med ekonomiavdelningen.

Ärendet och förvaltningens förslag

Från och med 1 oktober 2012 övertar Serviceförvaltningen handläggningen av hyresadministrationen för andrahandsuthyrning till bl a brukare inom äldreomsorg, personer med funktionshinder, försöks- och träningslägenheter. För detta fordras att nämnden delegerar beslutanderätt för vissa ärendetyper.

Förvaltningen föreslår att Serviceförvaltningens förvaltningschef erhåller beslutanderätt enligt nedan, samt rätt att vidaredelegera beslutanderätten till namngivna personer inom serviceförvaltningens verksamhetsområde ekonomi

- anstånd på hyra i (1) månad, enligt av Servicenämnden beslutat gränssnitt, vid förfrågan från brukare
- anstånd på första månadshyran vid dubbla boendekostnader i högst (2) månader, enligt av Servicenämnden beslutat gränssnitt, vid förfrågan från brukare
- avtal med brukare om avbetalningsplan (vid utebliven hyresinbetalning) enligt av Servicenämnden beslutat gränssnitt, om högst tre (3) månader
- återbetalning av hyra upp till ett belopp motsvarande två (2) månadshyror vid avflyttning eller dödsfall enligt underlag från av förvaltningen utsedd behörig person.
