

Tillhör § 19, bilaga E

**Fastighets- och saluhallsnämnden
2006-12-14**

Ärende 19

Försäljning av del av Skå- Edeby 4:1, f.d.
barnbyn Skå. Inriktningsbeslut

Karin Wanngård m fl (s)
Martin Michel m.fl. (mp)
Åke Mezán m.fl. (v)

Förslag till beslut

Fastighets- och saluhallsnämnden beslutar

att bifalla kontorets förslag till beslut

samt

att därutöver anföra följande

Fastighets- och saluhallsnämnden ska förvalta fastigheter som är till nytta för staden och dess verksamheter. Nämnden ska dessutom förvalta sitt fastighetsbestånd på ett sätt som tar till vara värden och utvecklingsmöjligheter för staden och dess medborgare. Det innebär en aktiv fastighetsförvaltning där både förvärv och försäljningar förekommer. I de fall nämnden bedömer att en fastighet, eller en del av fastighetsbeståndet, inte har något strategiskt värde utan kan avyttras ska givetvis bästa möjliga pris erhållas. Som regel bör därför anbudsförfarande/budgivning användas. Det ger bäst kunskap om vilka värden som är möjliga att realisera och är dessutom en teknik som gör förfarandet genomskinligt för medborgare och andra berörda. I de fall anbudsförfarande/budgivning inte kan användas av olika skäl ska det anges och nämnden och dess förvaltning ska då på annat sätt försäkra sig om att bästa försäljningspris erhålles.