



Tid Tisdagen den 15 december 2009 kl 16.30 – 18.30
Ajournering kl 18.00 - 18.05

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat 21 december 2009

Kristina Alvendal

Martin Michel

Närvarande

Ledamöter

Kristina Alvendal (M), ordförande
Martin Michel (MP), vice ordförande

Ingvar Snees (M)
Lennart Jansson (M)
Anna Wersäll (M) tjänstgörande §§ 1-3, 5-20
Luke Cook (M)
Per Altenberg (FP)
Bengt Sandberg (S)
Karin Falk (S)
Mattias Eriksson (V)

Ersättare

Camilla Lindberg (M) tjänstgörande
Sten-Åke Larsson (M) tjänstgörande § 4
Andreas Eriksson (M)
Victor Wennerholm (M)
Daniel Forslund (FP)
Lars Wyke (KD)
Helene Lilja (S) tjänstgörande
Nicklas Nilsson (S) tjänstgörande
Gunnel Färm (S)
Ulf Holmlund (S)
Yildiz Kafkas (MP)
Åke Mezán (V)

Tjänstemän

Fastighetsdirektören Torbjörn Johansson och nämndsekreteraren Eva Olofsson
Tjänstemän från kontoret Thomas Perslund, Christer Jansson, Anita granlund, Mikael Forkner, Andreas Jaeger, Henrik Schmitterlöw, Gunnar Kempe, karl Frisell.
Personalrepresentanterna Rolf Bodin (Kommunal) och Lillemor Öhman samt borgarrådssekreteraren Henrik Nerlund och biträdande borgarrådssekreteraren Nils Löwenspets från roteln.

§ 10

Revisionsrapporten "Stadshusparken – Upprustning av Wallenbergs gård". Svar på rapport

Dnr 2009/103/354

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt kontorets förslag:

1 Fastighetsnämnden beslutar att som svar på revisionsrapporten åberopa kontorets tjänsteutlåtande.

Ärendets handling

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 18 november 2009.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordförande Kristina Alvendal (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Martin Michel (MP), Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Ericson (V) enligt följande:

Det framgår inte av ärendet om Stadsmuseet godkänt rampen till det övre planet?

Är det riktigt att merkostnad för felprojektering som leder till merkostnader på 0.5 mnkr ska betalas av fastighetskontoret? Vi förutsätter att konsulten har konsultansvarsförsäkring. I så fall borde konsultens försäkringsolag stå för denna merkostnad.

Det är inte bra om vi inom fastighetsförvaltningen har en så otydlig delegationsordning att sådana fel uppstår.

Uppgifter om totalbudget är oklar. I revisorsrapporten finns en sammanställning av kostnaderna på 4.842mnkr mot budget på 3 mnkr. Förvaltningen tycks ha haft en orealistisk bild av kostnaderna för projektet från början vilket projekteringskostnaden på 78 000 kr visar. Projekteringskostnaden bör ligga på ca 7-9%. Även turerna kring huruvida buxbomsparterren skulle ingå eller ej vittnar om en osäkerhet och okunskap som inte hör hemma i ett projekt av denna dignitet.

Stockholms stad har mängder av granit och är känd för sina stenarbeten i gaturummet. Det är därför något anmärkningsvärt att man inte lyckas få fram mer passande sten än det som nu användes i anläggningen.

Vi får ständigt påminna om behoven av bra samarbete mellan förvaltningarna. När förvaltningen i ett annat ärende nyligen föreslår utbyggnad i två plan i ett blåklassat hus förstår vi att förvaltningen har en lång väg kvar att gå. Men sådant går som väl är att åtgärda.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
