



Tid: 27 oktober 2005 kl 15.00 – 15.20

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 8 november 2005

Leif Rönngren

Sten Nordin

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Sten Nordin (m), vice ordförande
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s), §§ 16-38
Johanna Nilsson (s)
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)

Ersättare

Marianne Ahlgren (fp), tjänstgörande
Maurice Forslund (kd), tjänstgörande
Per Hallerby (fp)
Gunilla Hansson (s)
Kenneth Nilsson (s), tjänstgörande §§ 1-15
Ewa Schenström (m)
Ann-Marie Strömberg (v)
Jan Tigerström (m), tjänstgörande
Charlotte Unger (mp)
Ornina Younan (s), tjänstgörande

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Lennart Gustafsson,
Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Torsten Samuelsson samt
borgarrådssekreteraren från roteln Petra Nieto.

§ 23

Detaljplan för området vid kv Gåshällan i Kärrtorp. Remiss

Dnr M2005-512-00734

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 3 oktober 2005 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till detaljplan för område invid kv Gåshällan i Kärrtorp, S-Dp 2005-03839-54.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Sten Nordin m fl (m), ledamoten Ulf Fridebäck m fl (fp) och tjänstgörande ersättaren Maurice Forslund (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga H1**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till detaljplan för område invid kv Gåshällan i Kärrtorp, S-Dp 2005-03839-54.

Reservation

Vice ordföranden Sten Nordin (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m) och Ulf Fridebäck (fp) samt tjänstgörande ersättarna Marianne Ahlgren (fp), Maurice Forslund (kd) och Jan Tigerström (m) enligt det av vice ordföranden Sten Nordin m fl (m), ledamoten Ulf Fridebäck m fl (fp) och tjänstgörande ersättaren Maurice Forslund (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Särskilt uttalande

Ordföranden Leif Rönngren (s), ledamöterna Johanna Nilsson (s), Karin Hanqvist (s), Gunnar Sandell (s) och Kajsa Stenfelt (v) samt tjänstgörande ersättaren Ornina Younan (s) enligt **bilaga H2**.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 23, bilaga H1

Marknämnden 2005-10-27

Tillhör ärende nr 23

Ändrad detaljplan för kvarteret
Gåshällan i Kärrtorp. Remiss

Sten Nordin m fl (m)
Ulf Fridebäck (fp)
Maurice Forslund (kd)

Förslag till beslut

1. att i huvudsak godkänna kontorets förslag till beslut

samt

2. att därutöver anföra

För att få en hållbar situation för de boende i området krävs ett parkeringstal på 1,0 parkeringsplats per lägenhet. Det är viktigt att ha i åtanke att Sockenvägen är en väg som belastas kraftigt under de tillfällen som Södra Länken av olika anledningar måste stängas för trafik. Därför bör inte Sockenvägens kapacitet genom bredd osv minskas utifrån nuvarande läge.

Tillhör § 23, bilaga H2

Marknämnden 2005-10-27

Tillhör ärende nr 23

Ändrad detaljplan för kvarteret
Gåshällan Kärrtorp. Remiss

Leif Rönngren m fl (s)

Kajsa Stenfelt (v)

Särskilt uttalande

Behovet av parkeringsplatser föreslås tillgodoses delvis genom utökning av en redan befintlig och väl använd parkeringsplats. Det framgår inte i ärendet hur många nya parkeringsplatser som tillkommer med anledning av nybyggnationen. Då parkeringssituationen i området redan är ansträngd förutsätter vi att tillskottet av parkeringsplatser motsvarar behovet för nybyggnationen.