



Tid: 15 december 2005 kl 15.00 – 15.20

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 28 december 2005

Leif Rönngren

Sten Nordin
(§§ 1-16 och 18-39)

Berthold Gustavsson
(§ 17)

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Sten Nordin (m), vice ordförande, (§§ 1-16 och 18-39)
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Lennart Mikaelsson (kd)
Johanna Nilsson (s)
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfeldt (v)
Anna Wersäll (m)

Ersättare

Marianne Ahlgren (fp), tjänstgörande
Helena Bonnier (m), tjänstgörande § 17
Bo Ekvall (s)
Maurice Forslund (kd)
Gunilla Hansson (s)
Olivia Hasahya (s), tjänstgörande
Ewa Schenström (m)
Ann-Marie Strömberg (v)
Jan Tigerström (m)

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Anita Forsberg, Lars Fränne,
Lennart Gustafsson, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Göran Widegren samt
borgarrädssekreteraren från roteln Petra Nieto.

Ordföranden Leif Rönngren (s) tackade markkontoret och trafikkontoret för kontorens gemensamma middag för marknämnden och trafiknämnden den 13 december 2005.

Vice ordföranden Sten Nordin (m) tackade ordföranden Leif Rönngren (s), marknämnden och markkontoret för avtackningen av honom under nämndmiddagen.

§ 18

Ny detaljplan för markområde invid Lingonrisgränd i stadsdelen Hässelby Villastad. Remiss

Dnr M2005-512-01058

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 10 november 2005 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på remiss för ny detaljplan invid Lingonrisgränd i Hässelby Villastad, S-Dp 2004-09139-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderligt avtal för exploaterings genomförande.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Sten Nordin m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga E1**.

Ledamoten Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga E2**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på remiss för ny detaljplan invid Lingonrisgränd i Hässelby Villastad, S-Dp 2004-09139-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderligt avtal för exploaterings genomförande.

Reservationer

Vice ordföranden Sten Nordin (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Ulf Fridebäck (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) samt tjänstgörande ersättaren Marianne Ahlgren (fp) enligt det av vice ordföranden Sten Nordin m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt det av henne framställda yrkandet.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 18, bilaga E1

Marknämnden 2005-12-15

Tillhör ärende nr 18

Ny detaljplan för området invid
Lingonrisgränd i stadsdelen
Hässelby Villastad

Sten Nordin m fl (m)
Ulf Fridebäck m fl (fp)
Lennart Mikaelsson (kd)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

att delvis bifalla förslaget till beslut

samt

att därutöver anförä följande

Marken bör säljas till exploatören istället för att upplåtas med tomträtt.

Tillhör § 18, bilaga E2

Marknämnden 2005-12-15

Tillhör ärende nr 18

Ny detaljplan för området invid
Lingonrisgränd i stadsdelen
Hässelby Villastad

Åsa Romson (mp)

Förslag till beslut

Att avslå förslaget till ny detaljplan

Att anföra följande:

Miljöpartiet motsätter sig bostäder alltför nära inpå det tekniska området Lövsta. Med tanke på att Stockholm redan har svårt att erbjuda mark för masshantering är det strategiskt fel att begränsa kapaciteten för Lövstas användning. Dagens skyddsavstånd om ca 500 meter bör inte minskas. Därför bör bebyggelse vid Lingonrisgränd inte tillkomma.

Detta värnar samtidigt den grönstruktur som området utgör. Lövsta och Riddersvik är delar av Görvälnkilen och är ett av de större regionalt betydelsefulla naturmarksområdet i stadens närhet.

Förslaget innehåller småhusbebyggelse i dåligt kollektivtrafikläge vilket dessutom ytterligare skulle leda till ökat bilberoende. Stockholm måste i sin planering säga nej till "Urban sprawl".