



Tid: 16 februari 2006 kl 15.00 – 15.40

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 2006-03-01

Leif Rönngren

Mikael Söderlund

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Mikael Söderlund (m), vice ordförande
Hasan Dölek (s)
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Martina Lind (fp)
Johanna Nilsson (s)
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)

Ersättare

Helena Bonnier (m), tjänstgörande
Bo Ekvall (s)
Maurice Forslund (kd), tjänstgörande
Gunilla Hansson (s)
Kenneth Nilsson (s)
Ewa Schenström (m)
Ann-Marie Strömberg (v)
Jan Tigerström (m)
Ornina Younan (s)

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Anita Forsberg, Lars Fränne,
Lennart Gustafsson, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Torsten Samuelsson, Martin
Skillbäck samt borgarrådssekreteraren från roteln Petra Nieto.

§ 29

Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Årsta 1:1 i Östberga till AB Svenska Bostäder. Inriktningsbeslut

Dnr M2005-513-00561

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 26 januari 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheten Årsta 1:1 till AB Svenska Bostäder och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att påbörja utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
- 3 Nämnden hemställer hos stadsbyggnadsnämnden om ändrad detaljplan för området.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ordföranden Leif Rönngren m fl (s) och ledamoten Kajsa Stenfelt (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga R1**.

Ledamoten Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga R2**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt det av ordföranden Leif Rönngren m fl (s) och ledamoten Kajsa Stenfelt (v) gemensamt framställda yrkandet d v s att i huvudsak godkänna kontorets förslag till beslut samt att därutöver anföra följande:

Kontoret ska i det fortsatta arbetet ta stadsdelsnämndens synpunkter i beaktande.

Reservationer

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Ulf Fridebäck (fp) och Martina Lind (fp) samt tjänstgörande ersättarna Helena Bonnier (m) och Maurice Forslund (kd) enligt kontorets förslag.

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt det av henne framställda yrkandet.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 29, bilaga R1

Marknämnden 2006-02-16

Tillhör ärende nr 29

Markanvisning för bostäder inom
del av fastigheten Årsta 1:1 i
Östberga till AB Svenska
Bostäder. Inriktningsbeslut.

Leif Rönngren m fl (s)
Kajsa Stenfelt (v)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

att i huvudsak godkänna kontorets förslag till beslut

samt

att därutöver anföra följande:

Kontoret ska i det fortsatta arbetet ta stadsdelsnämndens synpunkter i
beaktande.

Tillhör § 29, bilaga R2

Marknämnden 2006-02-16

Tillhör ärende nr 29

Markanvisning för bostäder inom
del av fastigheten Årsta 1:1 i
Östberga till AB Svenska
Bostäder. Inriktningsbeslut.

Åsa Romson (mp)

Förslag till beslut:

Att i nuläget avslå förslaget på markanvisning av området väster om vägen

Att anföra följande:

Området väster om vägen planeras inte för bostäder utan för parkering. Utan en bredare analys över parkeringssituationen och möjliga lösningar på den yta som ligger öster om vägen är det olämpligt att avsätta denna plats. Alltför utbredda parkeringsytor vid husen kan som stadsdelsnämnden uttryckt det ge en känsla av stormarknad vilket leder till otrygghet i stället för att skapa trivsel.