



Tid: 19 oktober 2006 kl 15.00 – 15.40

Plats: Drätselnämndens sessionssal, Stadshuset

Justerat: 7 november 2006

Mikael Söderlund

Karin Hanqvist

Närvarande:

Ledamöter

Mikael Söderlund, vice ordförande
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Martina Lind (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)
Anna Wersäll (m), §§ 1-13 och 15-40

Ersättare

Helena Bonnier (m), tjänstgörande § 14
Per Hallerby (fp)
Gunilla Hansson (s), tjänstgörande
Kenneth Nilsson (s), tjänstgörande
Bengt Sandberg (s)
Ewa Schenström (m)
Ann-Marie Strömberg (-)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Jan Tigerström (m)
Ornina Younan (s), tjänstgörande

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Nils Mattsson, Petra Nieto, Torsten Samuelsson samt borgarrådssekreteraren från roteln Magnus Thulin.

Överenskommelser om exploatering i kv Iskarnevalen i Hägersten med Bostaden och Familjebostäder. Genomförandebeslut

Dnr M2006-511-01540

Bordlagt 21 september 2006 nr 21

Markkontoret hade den 31 augusti 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelser om exploatering mellan marknämnden och Bostaden respektive Familjebostäder i enlighet med utlåtandet.
- 2 Nämnden godkänner genomförandet av exploatering av projektet Iskarnevalen omfattande investeringsutgifter om 49 mnkr och investeringsinkomster om 40 mnkr och ger markkontoret i uppdrag att genomföra projektet.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga G**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelser om exploatering mellan marknämnden och Bostaden respektive Familjebostäder i enlighet med utlåtandet.
- 2 Nämnden godkänner genomförandet av exploatering av projektet Iskarnevalen omfattande investeringsutgifter om 49 mnkr och investeringsinkomster om 40 mnkr och ger markkontoret i uppdrag att genomföra projektet.

Reservation

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt det av henne framställda yrkandet.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 27, bilaga G

Marknämnden 2006-10-19

Tillhör ärende nr 27

Exploateringsavtal Iskarnevalen i
Hägersten med Bostaden och
Familjebostäder

Åsa Romson (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

Att återremittera förslaget

Att anföra följande:

Som miljöpartiet framförde i samband med antagandet av detaljplanen bör exploateringen ändras så att inte tre av skolans byggnader samt en förskolelokal rivs. Området kommer inom en snar framtid ha behov av mer skol- och förskolelokaler. Mer utrymme behövs för bollplan och lekutrymme och intrånget i naturmark med förslaget är inte acceptabelt. Det vore lämpligt att ett av punkthusen samt ett lamellhus tas bort.

Det bör också övervägas om inte prov med så kallad tyst asfalt bör genomföras på Västertorpsvägen i samband med exploateringen.