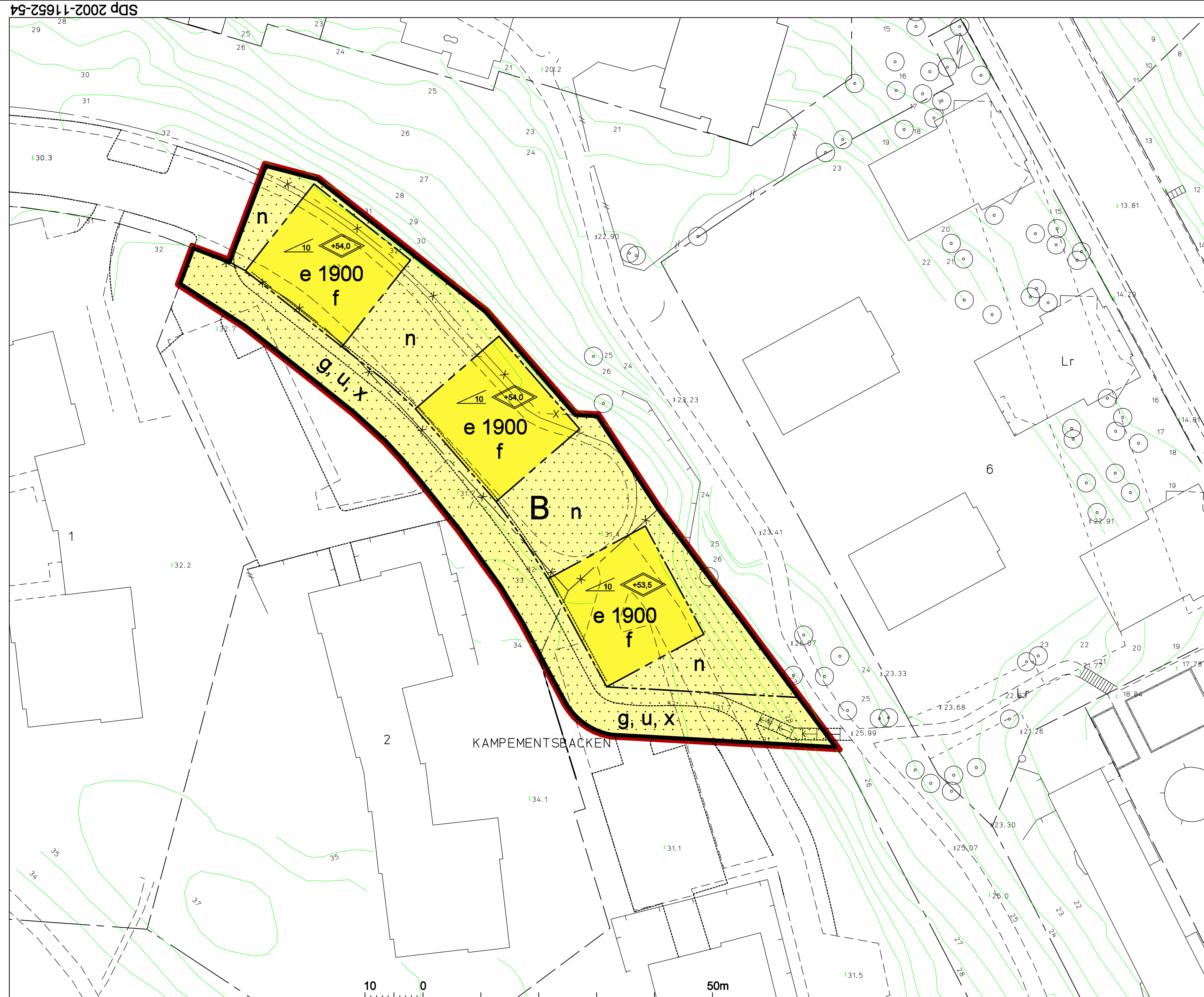




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

Användning av mark

- Kvartersmark
B Bostäder

Utnyttjandegrad

- e 1900 Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
g Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
u Marken ska vara tillgänglig för underjordiska ledningar
x Marken ska vara tillgänglig för allmän gångtrafik

Markens anordnande

- n - Parkering får inte anordnas.
- Grönyta / lektyta ska anordnas
Området får inte stängslas in

Utformning och utseende

- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
Största taklutning i grader
f - Arkad i markplan ska anordnas med en fri höjd av minst 3 meter och en bredd av minst 2 meter.
- Entré ska anordnas i arkad.
- Balkonger ska anordnas inom byggrätten.
- Utskjutande balkonger får inte anordnas.
- Byggnader ska utformas med fasader i huvudsak av slät puts utan synliga elementskarvar.

Störningsskydd

Bostadslägenheter ska anordnas så att minst hälften av boningsrummen får högst 55 dB(A) ljudnivå (frifältsvärde) utanför fönster.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje

SAMRÅDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för del av

kv Kampementsbacken

i stadsdelen Ladugårdsgärdet i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Innerstadsavdelningen
2006-02-06

Arne Fredlund
planchef

Monika Joelsson
handläggare

godkänd av SBN.....
antagen av
laga kraft

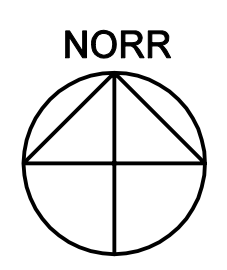
SDp 2002-11652-54

GRUNDKARTA

- Kvarters-/områdesgräns
- Fastighetsgräns
- 2, 1:2
- Registernummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Staket
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Mur
- Stödmur

10 0
Skala 1:500

Koordinatsystem: ST 74 i plan
och stadens (RH 00) i höjd
Mätklass II
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
2006-01-30



UPPLYSNINGAR

- Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- miljökonsekvensbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)

Fastighetsregisterkarta nr 37