



Handläggare: Åsa Malmgren
Telefon: 08-508 03 203

Till
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

Riktlinjer för handläggning av försöks- och träningslägenheter

- Svar på remiss från kommunstyrelsen

Förvaltningens förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Maria Häggblom

Ante Hemphälä

Stadsdelsdirektör

Avdelningschef

Bilagor

1. Riktlinjer för handläggning av försöks- och träningslägenheter.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för Individ- och familjeomsorg.

Ärendet

Försöks- och träningslägenheter utgör en viktig insats för att motverka hemlöshet. De nuvarande riktlinjerna för handläggning av försöks- och träningslägenheter uppdaterades senast 2003. Revisionskontoret har granskat ett antal stadsdelsnämnders hantering av försöks- och träningslägenheter och konstaterat att flera nämnder inte följer socialtjänstlagens handläggningsordning. Stadens nuvarande riktlinjer för insatsen följs inte heller fullt ut. Enligt revisionskontoret utgör inte de nuvarande riktlinjerna ett entydigt stöd till handläggarna och man har därför påpekat att de behöver utvecklas. Socialtjänst- och arbetsmarknadsförvaltningen har därför utarbetat ett förslag till nya riktlinjer för handläggningen av försöks- och träningslägenheter som bl.a. förtydligar rutinerna för handläggning och dokumentation samt utvecklar avsnittet om hyreslagens bestämmelser.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen har tagit del av förslaget till nya riktlinjer som i huvudsak bygger på de nuvarande riktlinjerna men har utvecklats och förtydligats i olika delar. Det är bra att målgruppen för insatsen har tydliggjorts till att omfatta vuxna personer med missbruks- psykiska eller allvarliga sociala problem som behöver stöd från socialtjänsten för att klara och behålla ett boende. Enbart hemlöshet ska aldrig vara ett skäl för bistånd till tränings- eller försökslägenhet. Av riktlinjerna framgår också att tränings- och försökslägenheter i första hand inte ska utgöra en resurs för familjer med barn. I de fall barn ändå bor stadigvarande eller vistas tillfälligt i tränings- och försökslägenheter ska de, enligt riktlinjerna, erbjudas nödvändigt stöd.

Under avsnittet ”Ansökan, utredning och bedömning” understyrks vikten av att, den sökandes skuldbild undersöks innan ett beslut om bistånd till försökslägenhet fattas så att avbetalningsplaner och skuldsanering kan påbörjas i ett så tidigt skede som möjligt. Detta innebär att stadsdelsförvaltningarnas budget- och skuldrådgivare ska involveras mer än tidigare i arbetet med målgruppen. Enligt förvaltningen kan detta bli svårt att realisera om inte de personella budget- och skuldrådgivarresurserna ses över och eventuellt utökas. Förvaltningens erfarenhet är att många av de som beviljas bistånd till försökslägenhet har sådana skuldbilder att ett kontraktsövertagande ofta omöjliggörs trots att boendet i övrigt fungerar väl. Behovet av insatser i form av budget- och skuldrådgivning för målgruppen är mycket stort.



Under samma avsnitt har också ett förtydligande gjorts om att en ansökan om träningslägenhet ska utredas och beslut fattas även om det inte finns tillgång till en lämplig träningslägenhet från bostadsförmedlingen vid beslutstillfället. Antalet ”icke verkställda beslut” riskerar därmed att öka.

Handläggningen av tränings- och försökslägenheter är komplicerad eftersom den omfattar både socialtjänst- och hyreslagsstiftning. Förvaltningen tycker därför att det är bra att avsnittet om de hyresrättsliga frågorna har utökats i de nya riktlinjerna samt att ett separat avsnitt om kvarlämnad egendom har lagts till.