



Handläggare: Dan Winnansson
Telefon: 08-508 03 423

Till
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

Svar på medborgarförslag om att anlägga en friggebod vid boulebanorna i Spånga Centrum

Förvaltningens förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.
2. Stadsdelsnämnden medger att förvaltningen söker tillfälligt bygglov för att uppföra en redskapsbod på fastigheten med boulebanorna.
3. Stadsdelsnämnden medger att stadsdelsförvaltningen finansierar bygget och bygglovsförfarandet genom medel från parkbudgeten.

Maria Häggblom

Christina Heglert

Stadsdelsdirektör

Avdelningschef

Bilagor

1. Medborgarförslag 2012-03-22

Sammanfattning

Stadsdelsnämnden gav vid sitt sammanträde den 24 maj förvaltningen i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Gunnar Olsson att anlägga en Friggebod vid boulebanorna i Spånga Centrum. Boulebanorna anlades år 2007. Sedan dess har de, enligt Gunnar Olsson, använts flitigt. Förvaltningen håller med om att en redskapsbod bidrar till att underlätta skötseln av boulebanan och även till att fler utnyttjar boulebanan då redskap och klot kan förvaras där. Förvaltningen anser att ett tillfälligt bygglov på 5 år skulle ge mer flexibilitet för eventuella ändringar av verksamhet i framtiden.

Ärendet

Stadsdelsnämnden gav vid sitt sammanträde den 24 maj förvaltningen i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Gunnar Olsson om att anlägga en Friggebod vid boulebanorna i Spånga Centrum. Boulebanorna anlades år 2007. Sedan dess har boulebanorna, enligt Gunnar Olsson, använts flitigt. I dagsläget har de som sköter om boulebanorna en trälåda som sponsrats av Tommy Elofsson, ICA, att lägga krattor, ringar, borstar och en del klot i. Kloten är tunga att bära för de äldre personerna och nu önskar de en Friggebod att förvara kloten och redskapen i.

I Vision 2030 för Stockholm anges att det finns ett rikt utbud av kultur och fritidsaktiviteter för ett aktivt och tryggt åldrande.

Enligt Socialstyrelsen finns fyra områden som är speciellt viktiga för att äldre personer ska må bra: Social gemenskap, delaktighet och meningsfullhet, att känna sig behövd, fysisk aktivitet och bra matvanor. Boulebanorna uppfyller flera av dem, framförallt social gemenskap, delaktighet och fysisk aktivitet.

Enligt Plan- och bygglagen, PBL, 9 kap. 2 § krävs bygglov för nybyggnad, dock inte för en komplementbyggnad (så kallad Friggebod) enligt 4 § 3 stycket.

4 § För en- och tvåbostadshus och till dem hörande fristående uthus, garage och andra små byggnader (komplementbyggnader) krävs det, trots 2 §, inte bygglov för att

4. i omedelbar närhet av bostadshuset uppföra en komplementbyggnad som
 - a) tillsammans med andra komplementbyggnader som har uppförts på tomten med stöd av undantag från krav på bygglov inte har en större byggnadsarea än 15,0 kvadratmeter,
 - b) har en taknockshöjd som inte överstiger 3,0 meter, och
 - c) inte placeras närmare gränsen än 4,5 meter.

Då den föreslagna boden inte är en komplementbyggnad till en- eller tvåbostadshus krävs att stadsdelen söker bygglov för uppförande av boden.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts på strategiska staben.



Förvaltningens förslag

Förvaltningen håller med om att en redskapsbod bidrar till att underlätta skötseln av boulebanan och även till att fler utnyttjar boulebanan då redskap och klot kan förvaras där. Förvaltningen anser att ett tillfälligt bygglov på 5 år skulle ge mer flexibilitet för eventuella ändringar av verksamhet i framtiden. Det tillfälliga bygglovet kan förlängas. Hantverkspoolen bygger friggeboden i samråd med parkingenjören och boulespelarna.

Förvaltningen föreslår att nämnden medger att:

1. Förvaltningen söker tillfälligt bygglov för att uppföra en redskapsbod på fastigheten med boulebanorna.
2. Förvaltningen finansierar bygget och bygglovsförfarandet genom medel från parkbudgeten.