



Handläggare: Therese Rosén
Telefon: 08-508 090 21

Till
Norrmalms stadsdelsnämnd

Detaljplan för del av fastigheten Vasastaden 1:118 - remiss från stadsbyggnadskontoret

Förvaltningens förslag till beslut

Remissen besvaras med stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Christina Rapp Lundahl
stadsdelsdirektör

Britt Mattsson
avdelningschef

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har begärt yttrande från bland andra Norrmalms stadsdelsnämnd med anledning av detaljplaneförslaget för del av fastigheten Vasastaden 1:118 (kiosk). Planförslaget visas under tiden 2 maj – 1 juni Tekniska Nämndhuset.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till tillägg till gällande detaljplan som innebär att den kiosk ("Vanadisgrillen"), som står på gatumark på Sveavägen invid kvarteret Nejlikan, med ett tillfälligt bygglov, ska kunna ges ett permanent tillstånd.

Vanadisgrillen är ett uppskattat inslag i stadsmiljön. Byggnaden och verksamheten bidrar till att uppfylla stadens mål om en levande stadsmiljö. Förvaltningen är positiv inställd till planläggningen som möjliggör ett permanent bygglov för Vanadisgrillen.

Bakgrund

Stadsbyggnadskontoret har begärt yttrande från bland andra Norrmalms stadsdelsnämnd med anledning av detaljplaneförslaget för del av fastigheten Vasastaden 1:118 (kiosk). Samrådsmöte hölls den 15 maj 2012. Planförslaget visas under tiden 2 maj – 1 juni Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Planförslaget visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner. Eventuella synpunkter på förslaget till tillägget till gällande detaljplan lämnas skriftligen och ska senast den 1 juni 2012 ha inkommit till stadsbyggnadskontoret. Stadsdelsförvaltningen har begärt förlängd remisstid.

Staden har på flera ställen etablerat kiosker på gatumark med tidsbegränsade bygglov. Flera av dessa kiosker har stått på sina platser under många år och utgör ett uppskattat inslag i en levande stadsmiljö. I många fall har emellertid de tidsbegränsade loven uppnått den maximala tid som tillåts enligt plan- och bygglagen. I sådana fall behövs ofta en planändring som ger bygg rätt för en kiosk på gatumarken, som förutsättning för att de ska vara kvar. Efter planändringen kan permanent bygglov ges.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till tillägg till gällande detaljplan som innebär att den kiosk ("Vanadisgrillen") som står på gatumark på Sveavägen invid kvarteret Nejlikan, med ett tillfälligt bygglov, ska kunna ges ett permanent tillstånd.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom parkmiljöavdelningen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Vanadisgrillen är ett uppskattat inslag i stadsmiljön. Byggnaden och verksamheten bidrar till att uppfylla stadens mål om en levande stadsmiljö. Förvaltningen är positiv inställd till planläggningen som möjliggör ett permanent bygglov för Vanadisgrillen.

Bilagor

1. Remissen