



Handläggare: Lars B Strand
Tfn: 50809023
Belinda Embjörns
Tfn: 50809063

Norrmalms stadsdelsnämnd

Ombyggnad av Matteusskolan

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden beslutar att godkänna ombyggnad av Matteusskolan enligt den inriktning som anges i detta tjänsteutlåtande.

Ulf Bergh
Stadsdelsdirektör

Yngve Lindström
Avdelningschef

Sammanfattning

Stadsdelsförvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden beslutar om inriktningen på ombyggnad av Matteusskolan. Stadsdelsnämnden har tidigare beslutat att bygga om A-flygeln i Matteus skola bl.a. för att där kunna inrymma även den verksamhet som nu bedrivs i det friliggande fritidshemmet på Vanadisvägen 15. Ombyggnaden har hittills inte kommit till stånd. Handikappanpassning har dock genomförts. Samtidigt som ombyggnaden genomförs bör enligt skolledningen även lokalerna för år 6-9 anpassas till den timpanelösa undervisning som skolan vill bedriva.

Förvaltningen anser ombyggnaden bör genomföras då det blir en bättre anpassning av lokalerna till verksamheten, lokalerna kan handikappanpassas ytterligare och kostnaderna ryms inom den lokalersättning som stadsdelen erhåller från stadshuset förutsatt att skolan får fullt inskrivet med elever.

Ärendets beredning

Detta tjänsteutlåtande har utarbetats inom avdelningen för strategi och stöd i samarbete med rektor för Matteusskolan. Samråd har ägt rum med SISAB och utbildningsförvaltningens lokalavdelning. Förvaltningsrådet vid Matteusskolan har den 24 januari 2002 uttalat sitt stöd för den föreslagna verksamhetsanpassningen av lokalerna. Arbetsplatsträffen vid Matteusskolan har den 28 januari gjort det samma. Huvudskyddsombuden har informerats och information har även lämnats i förvaltningsgrupp.

Bakgrund

Stadsdelsnämnden beslutade den 25 januari 2001 (§ 31) att godkänna förvaltningens förslag till ombyggnad av A-flygeln i Matteus skola. Protokollsutdrag bilägges. Förslaget innebar en anpassning till att skolåren F-5 successivt skulle breddas till tvåparallelligt och att skolåren 6-9 skulle krympas till fyraparallelligt. Vidare skulle att det friliggande fritidshemmet Vanadisvägen 15 friställas. Förslaget motiverades också med att skolbyggnaden inte nämnvärt hade förändrats sedan den ritades på 1800-talet.

Denna ombyggnad, som skulle starta i juni 2001, har emellertid inte kommit till stånd bl.a. p.g.a. otillräcklig förprojektering. Däremot har handikappanpassning utifrån en enskild elevs behov genomförts.

Fr.o.m. i år har flera förändringar trätt i kraft när det gäller hantering av grundskolelokaler. För det första har ett nytt hyressystem trätt i kraft som bygger på självkostnadshyra. Detta har medfört totalt högre hyreskostnader för skolor i Norrmalm. För Matteus skola har det emellertid medfört sänkt hyra, vilket är ett uttryck för att där inte har genomförts några större verksamhetsanpassningar som har medfört tillägg på hyran. För det andra har arbetsfördelningen mellan SISAB, stadsdelsförvaltningarna och utbildningsförvaltningen förändrats. SISAB har fått en tydligare utförrarroll.

Kommunfullmäktiges beslutade riktlinjer för styrning och uppföljning av investeringar och andra betydande projekt appliceras även på skolor. Det innebär att investering på 5 mkr eller mer ska underställas kommunstyrelsens ekonomiutskott. Vidare att lokalprogrammet inför en investering ska utarbetas i samråd med utbildningsförvaltningens avdelning för projektstöd. Detta program utgör sedan underlag för ett inriktningsbeslut i stadsdelsnämnden. Utifrån inriktningsbeslutet görs sedan förprojektering. Arbetet ska utmynna i att SISAB/hyresvärden kan ge en bindande hyresoffert. Med detta underlag bereds ett genomförandebeslut i stadsdelsnämnden. Därefter vidarebefordras ärendet till kommunstyrelsens ekonomiutskott. De nya rutinerna innebär också att kommunfullmäktiges tidigare beslut, att stadsdelsnämnderna ska anmäla investeringar på 1 till 5 mkr till utbildningsnämnden, upphör.

Förvaltningens förslag

Den planerade ombyggnaden av A-flygeln innebär alltså att den verksamhet som nu bedrivs i fritidshemslokalen Vanadisvägen 15 kan flytta in i skolhuset. Målet att utvidga år F-5 till två paralleller kvarstår också. Det innebär att elevkapaciteten för dessa år blir c:a 300.

Förutom denna ombyggnad har skolan behov av att anpassa lokalerna för år 6-9. För dessa år är planeringen alltså att successivt minska detta till fyraparallellt. Det innebär en kapacitet om c:a 400 elever. Lokalanpassningen till denna verksamhet syftar till att ge dem ett hemvistplan per profil. Detta skulle avsevärt förbättra allas miljö. Enligt läroplan -94 har skolan i uppdrag att arbeta ämnesövergripande och utan den traditionella fyrtiominuters lektionen. Syftet är att kunna möta varje elevs individuella behov för att uppnå sina mål. Grunden för timplanlös undervisning ligger i samarbete i arbetslag. I arbetslagen planeras ämnesövergripande projekt/teman. Eleverna arbetar i längre sammanhängande arbetspass och måste då kunna arbeta i samma salar under hela arbetspasset. Matteusskolan har tillsammans med sju andra skolor i Stockholm fått utbildningsförvaltningens uppdrag att ordna profilklasser. Matteusskolans profiler är matematik, NO och Teknik samt svenska engelska och drama. Man har etablerat samarbete med Vetenskapslaboratoriet vid Stockholms Universitet och KTH samt Stadsteaternas "Unga Klara". Varje profil kommer att inrymmas på ett våningsplan.

Då eleverna väljer tillvalsspråk i åk 6 ingår de i mycket ringa omfattning i de ämnes integrerade temana. Därmed blir grupperna sammansatta av elever från olika arbetslag och behöver för ämnet anpassade lokaler. Att bygga om nuvarande expedition och rektorsrum till språkstudio skulle skapa en förbättrad arbetsmiljö för både elever och lärare. Elevantalet varierar i de olika språkgrupperna och de tänkta lokalerna ger flexibla möjligheter både i storlek och i att samla läromedel och utrustning.

Ledningsfunktion och administration ligger i dag på bottenvåningen och personalrum på plan 3. Uppehållsrum för eleverna ligger på plan 2. Det finns ett stort behov av att samla dessa funktioner nära varandra. Man skapar då det "hjärta" som hela skolan behöver. Information, tillgänglighet mellan skolläring-lärare-elever-föräldrar skulle stärkas. Nuvarande personalrum är stort och skulle kunna delvis rymma ledningsfunktionen. Att skapa en välkomnande reception för både elever-lärare och besökare skulle vara möjligt i det som nu är korridor utanför personalrum samt att skapa en naturlig mötesplats för alla i skolan – ett gemensamt café.

Inom detta ombyggnadsförslag ryms särskolan i orörda lokaldelar. Inga dyra facksalar berörs och behovet av kompletterande kabeldragning är ringa. Inom alla berörda lokaldelar handikappanpassas miljön.

För att hålla nere kostnaderna bör denna ombyggnad komma med i den ombyggnad av A-flygeln som tidigare beslutats och som nu projekteras. En skiss bilägges. Kostnaderna

för de nu planerade ombyggnaden beräknas till 4 Mkr. Den tidigare planerade ombygganden av A-flygeln beräknas nu kosta lika mycket. Om dessa kostnader betalas genom ett hyrestillägg under 10 år ökar hyran med c:a 1 mkr per år. Å andra sidan kan fritidshemmet med en hyra på drygt 0,4 mkr avvecklas, varför nettoeffekten blir en hyreshöjning med c:a 0,6 mkr. Ombyggnaden beräknas bli klar under första halvåret 2004.

Hyrestillägget kan finansieras med nuvarande lokalersättning om skolan får fullt inskrivet med elever. År 6-9 planeras på sikt minska med 68 elever, vilket inte behöver medföra några problem för stadsdelens samlade skolplanering. Främst Vasa Real bör kunna ta emot en större andel elever i år 6 än f.n. År F-5 behöver öka med 88 elever i förhållande till nuläget. Detta kan medföra problem för andra skolor som rekryterar elever i dessa år. Befolkningsutvecklingen tyder på ett minskat elevunderlag i dessa åldrar, särskilt de närmaste åren. Situationen kan förändras längre fram p.g.a. den planerade nybyggnaden i stadsdelsområdet.

Enligt förvaltningens mening är den beslutade ombyggnaden av A-flygeln alltför motiverad även om elevunderlaget för ett tvåparallelligt lågstadium är tveksamt. Två paralleller är bättre än en. Skolan har knappast byggts om sedan den byggdes. Behovet av handikappanpassning är stort. Stadsdelens skolplanering i övrigt får anpassas till det faktum att Matteus får en ökad kapacitet för dessa år. Den planerade ombyggnaden för år 6-9 innebär en anpassning till behovet av platser i stadsdelen i stort för dessa år.

Bilagor

1. Utdrag ur stadsdelsnämndens protokoll 2001-01-25
2. Ombyggnadsbehov Matteusskolan
3. Norrmalms barnchecklista