



Handläggare: Riitta Sköld, 508 09 307  
Belinda Embjors, 508 09 063

Till  
Norrmalms stadsdelsnämnd

## **Förvärv av nybildad bostadsrätt, Torsgatan 38**

### **Förslag till beslut**

Stadsdelsnämnden hemställer hos kommunstyrelsen att staden förvärvar bostadsrätten till den lägenhet som nämnden idag förhyr som träningslägenhet för socialpsykiatriska enheten.

Ylva Tengblad  
Stadsdelsdirektör

Lars B Strand  
Vik. Avdelningschef

### **Sammanfattning**

Förvaltningen föreslår att staden förvärvar bostadsrätten till den träningslägenhet som stadsdelsnämnden idag förhyr för socialpsykiatriska enheten. Lägenheten förhyrs för närvarande av Svenska Bostäder. Hyresvärden har erbjudit hyresgästerna att köpa fastigheten på Torsgatan 38 för ombildning till bostadsrätt.

## **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom avdelningen för strategi och stöd.

## **Bakgrund**

Norrmalms stadsdelsförvaltning förhyr en lägenhet på Torsgatan 38 för socialpsykiatriska enheten. Lägenhetens storlek är 75 kvm och den förhyrs av Svenska Bostäder som avser att överlåta hela fastigheten "Liljan 6" till en bostadsrättsförening som har bildats av de boende i huset. Lokalintendenten kommer att representera förvaltningen på hyresgästmöten och stämmor med bostadsrättsföreningen. Köpstämman kommer att hållas senare under år 2002.

## **Förvaltningens förslag**

Förvaltningen föreslår att nämnden hemställer hos kommunstyrelsen att staden genom gatu- och fastighetskontoret förvärvar denna lägenhet som bostadsrättslägenhet under förutsättning att ombildningen fullföljs.

## **Bilagor**

1. Norrmalms barnchecklista