



Handläggare: Patrik Ståhl
Tfn: 508 09 021

Till
Norrmalms stadsdelsnämnd

Tillägg till detaljplaner för Citybanan, delsträcka Norrmalm- yttrande till stadsbyggnadskontoret

Förslag till beslut

Remissen besvaras med stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Ylva Tengblad
stadsdelsdirektör

Yngve Lindström
avdelningschef

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har begärt yttrande från Norrmalms stadsdelsnämnd med anledning av förslag tillägg till detaljplaner för Citybanan, delsträcka Norrmalm. Förslaget innefattar spår- och stationstunnlar inklusive parallelltunnel för service/räddning samt stationsentréer och underjordiska gångförbindelser från station City.

Stadsdelsförvaltningen är positiv till förslaget och vill betona, mot bakgrund av den långa byggperioden och den generella utrymmesbristen på gatorna i city, att byggarbetena utförs på ett sådant sätt att inverkan på handel och arbetsplatser minimeras samt att förutsättningarna för barmarksrenhållning och vinterväghållning inte avsevärt försämras.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom stadsmiljö- och planeringsavdelningen.

Bakgrund

Stadsbyggnadskontoret har begärt yttrande från Norrmalms stadsdelsnämnd med anledning av förslag till tillägg till detaljplaner för Citybanan. Förslaget är ett tillägg till de ca 100 befintliga planer vilka berörs av tunnelbygget. Planen innefattar spår-, stations- och servicetunnlar m.m. men även stationsentréer och underjordiska gångförbindelser till en ny station i City. Planområdet sträcker sig från Observatoriegatan till Riddarholmen.

Tilläggen anger det område inom vilket tunnlar för järnvägsändamål samt gångförbindelser till stationen får placeras längs med nämnda sträcka. Bredden på detta område varierar mellan 65-130 meter. I planerna skall tydliggöras i vilken omfattning som ingrepp under marknivån, exempelvis för byggnation, kommer att begränsas för att inte skador på järnvägstunnlarna skall kunna uppstå. En skyddszon på ca 10 m räknat från tunnarnas ytterkonturer har bedömts som nödvändiga.

De lägen som skall användas som stationsuppgångar är förlagda till kvarteret Orgelpipan med entré mot Klarabergsgatan samt kvarteret Vallonen med entré i korsningen Kungsgatan- Drottninggatan. Station City skall även kunna nås via befintliga biljetthallar för röd / grön tunnelbanelinje mittemot Stockholms central och via uppgången från blå linje vid Vasaplan.

Stationsmiljöerna skall med avseende på form och materialval vara anpassade till funktionshinderkrav. Enligt miljökonsekvensbeskrivningen bedöms tågtrafiken i tunneln inte medföra några konsekvenser för människors hälsa. Ingen varaktig påverkan på grundvattnet bedöms uppstå och tillfällig påverkan bedöms kunna kompenseras genom infiltration av vatten för att åtgärda en möjlig och tillfällig grundvattensänkning. Störningar bedöms primärt uppstå i samband med bl.a. sprängningsarbeten och transporter under byggperioden. Även för dessa arbeten finns normer som skall följas.

Bygget av pendeltågstunneln kan påbörjas vid årsskiftet 2005/2006. Beräknad byggperiod är ca 5,5 år.

Förvaltningens synpunkter

Stadsdelsförvaltningen är positiv till förslaget. Cityområdet berörs direkt av tunnelbygget genom de stationsentréer som skall byggas vid Klarabergsgatan och på Drottninggatan. De föreslagna stationsentréerna kommer att väsentligt förbättra tillgängligheten till city, både med avseende på att anläggningarna anpassas till funktionshinderkrav redan från början och för att kommunikationerna generellt sett underlättas.

City präglas på grund av det stora antalet människor som dagligen rör sig i området av ibland bristande framkomlighet. Handel och arbetsplatser är beroende av ett bra

DNR: 302-224/04

flöde i trafikantströmmarna. Det är därför nödvändigt att de trafikhämmande effekterna av byggnadsarbetena minimeras.

Stadsdelsförvaltningen är också angelägen om en god planering vad gäller de markupplåtelser som byggverksamheten medför så att störningarna i barmarksrenhållning och vineterväghållning begränsas som långt som är möjligt.

Plankartan finns tillgänglig hos nämndsekreteraren på Tulegatan 13 och i samband med stadsdelsnämndens sammanträde.

Bilaga

Förslag till tillägg till detaljplaner för Citybanan i Stockholm, delsträcka Norrmalm.